FECHA DE PUBLICACIÓN: 19/10/2026

DATOS GENERALES

CLAVE COTIZACIÓN	GAP
RAZÓN SOCIAL	GRUPO AEROPORTUARIO DEL PACIFICO, S.A.B. DE C.V.
TIPO DE EVENTO RELEVANTE	Otros eventos relevantes

DETALLE DEL EVENTO

LUGAR	GUADALAJARA, JALISCO, MÉXICO
ASUNTO	GRUPO AEROPORTUARIO DEL PACÍFICO ANUNCIA RESULTADOS DEL TERCER TRIMESTRE 2026
MERCADO EXTERIOR	NYSE: PAC

EVENTO RELEVANTE

GRUPO AEROPORTUARIO DEL PACÍFICO
ANUNCIA RESULTADOS DEL TERCER TRIMESTRE 2026

Guadalajara, Jalisco, México, 19 de octubre de 2026 - Grupo Aeroportuario del Pacífico, S.A.B. de C.V. (NYSE:PAC; BMV: GAP) ("la Compañía" o "GAP") reporta los resultados consolidados del tercer trimestre terminado el 30 de septiembre de 2026 (3T26). Los resultados del presente informe incluyen los efectos por la combinación de negocios a partir del 1 de mayo 2026. **Las cifras son NO auditadas y han sido preparadas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF" o "IFRS"),** emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB", por sus siglas en inglés).

Resumen de los Resultados del 3T26 vs. 3T25:

? La suma de ingresos por **servicios aeronáuticos y no aeronáuticos aumentó Ps. 1,041.6 millones, o 13.2%.** Los ingresos totales aumentaron Ps. 2,091.2 millones, o 21.8%. Excluyendo el efecto de la incorporación de las operaciones del Cross Border Xpress ("CBX"), los ingresos por servicios aeronáuticos y no aeronáuticos habrían registrado un incremento de Ps. 266.1 millones, o 3.4%,

mientras que los ingresos totales habrían aumentado Ps. 1,315.7 millones, o 13.7%.

- **El costo del servicio aumentó Ps. 409.2 millones, o 26.8%**. Excluyendo el efecto de la incorporación de las operaciones del CBX, el costo del servicio habría aumentado Ps. 192.5 millones, o 12.6%.

- **La utilidad de operación aumentó Ps. 897.7 millones, o 21.6%**. Excluyendo la contribución de las operaciones del CBX, la utilidad de operación habría registrado un incremento de Ps. 382.4 millones, o 9.2%.

- **La UAFIDA aumentó Ps. 979.0 millones, o 19.2%**, la cual pasó de Ps. 5,085.6 millones en el 3T25 a Ps. 6,064.6 millones en el 3T26. El margen UAFIDA (sin incluir los efectos de IFRIC 12) pasó de 64.3% en el 3T25 a 67.8% en el 3T26.

- **La utilidad neta e integral aumentó Ps. 807.3 millones, o 32.8%**, al pasar de Ps. 2,457.8 millones en el 3T25 a Ps. 3,265.1 millones en el 3T26.

Combinación de Negocios:

A partir del 1 de mayo de 2026, los resultados consolidados de GAP incorporan los efectos de la combinación de los negocios que comprendió la incorporación de las operaciones del Cross Border Xpress (“CBX”) y la internalización de los servicios de asistencia técnica y transferencia de tecnología. Esta operación fue aprobada por la Asamblea de Accionistas el 11 de diciembre 2025 y formalizada mediante la protocolización del convenio de fusión firmado el 30 de abril de 2026.

Actualmente, la Compañía continúa con el proceso de determinación del valor razonable de los activos adquiridos y pasivos asumidos como resultado de la combinación de negocios. Por lo tanto, los importes relacionados con dicha operación, presentados en los estados financieros consolidados del presente informe, son preliminares y están sujetos a ajustes.

Tráfico de pasajeros

Durante el 3T26, los 14 aeropuertos operados por GAP registraron una disminución de 222.0 mil pasajeros totales, lo que representó una disminución del 1.4% comparado con el 3T25.

En este periodo se llevaron a cabo las siguientes aperturas de rutas:

Nacionales

Compañía	Origen	Destino	Fecha de Inicio	Frecuencia
Viva	Manzanillo	Santa Lucía	02/07/2026	3 frecuencias semanales de salida
Mexicana	Hermosillo	Santa Lucía	20/07/2026	6 frecuencias semanales de salida
Mexicana	Guanajuato	Santa Lucía	20/07/2026	6 frecuencias semanales de salida

Nota: El número de frecuencias puede variar sin previo aviso.

Internacionales

Compañía	Origen	Destino	Fecha de Inicio	Frecuencia
Liat Air	Montego Bay	Guadeloupe	19/07/2026	2 frecuencias semanales de salida

Nota: El número de frecuencias puede variar sin previo aviso.

Pasajeros terminales nacionales - 14 aeropuertos (en miles):

Aeropuerto	3T25	3T26	Variación	Acum 25	Acum 26	Variación
Guadalajara	3,183.1	3,361.4	5.6%	9,295.2	9,583.0	3.1%
Tijuana*	2,237.3	2,145.6	(4.1%)	6,434.0	6,087.8	(5.4%)
Los Cabos	762.1	793.9	4.2%	2,170.7	2,145.5	(1.2%)
Puerto Vallarta	870.7	843.6	(3.1%)	2,354.6	2,267.6	(3.7%)
Montego Bay	0.0	0.0	(100.0%)	0.0	0.0	(100.0%)
Guanajuato	575.9	573.3	(0.5%)	1,668.3	1,617.9	(3.0%)
Hermosillo	537.1	516.8	(3.8%)	1,591.3	1,494.6	(6.1%)
Kingston	0.8	0.4	(48.2%)	1.0	1.3	27.9%
Morelia	208.5	191.6	(8.1%)	567.7	556.3	(2.0%)
La Paz	347.2	372.7	7.4%	955.9	1,044.1	9.2%
Mexicali	330.4	284.1	(14.0%)	929.2	808.4	(13.0%)
Aguascalientes	164.0	188.0	14.6%	483.2	487.7	0.9%
Los Mochis	178.5	177.9	(0.3%)	522.9	516.7	(1.2%)
Manzanillo	31.5	37.3	18.5%	97.6	98.6	1.0%
Total	**9,427.1**	**9,486.7**	**0.6%**	**27,071.6**	**26,709.5**	**(1.3%)**

Pasajeros terminales internacionales - 14 aeropuertos (en miles):

Aeropuerto	3T25	3T26	Variación	Acum 25	Acum 26	Variación
Guadalajara	1,502.0	1,698.8	13.1%	4,396.2	4,689.8	6.7%
Tijuana *	974.6	1,049.1	7.7%	3,041.2	2,896.8	(4.7%)
Los Cabos	893.2	748.7	(16.2%)	3,500.5	3,205.7	(8.4%)
Puerto Vallarta	498.3	374.6	(24.8%)	2,819.9	2,272.6	(19.4%)
Montego Bay	1,243.6	957.7	(23.0%)	3,847.2	2,866.9	(25.5%)
Guanajuato	266.4	261.2	(1.9%)	782.1	741.2	(5.2%)
Hermosillo	19.1	21.1	10.1%	59.3	64.4	8.6%
Kingston	528.2	534.6	1.2%	1,409.7	1,384.8	(1.8%)
Morelia	195.7	196.8	0.6%	525.7	604.2	14.9%
La Paz	7.9	8.7	9.8%	25.5	34.0	33.5%
Mexicali	1.9	2.1	6.5%	5.5	5.8	4.0%
Aguascalientes	89.5	85.9	(4.1%)	245.7	248.1	1.0%
Los Mochis	2.2	2.8	27.2%	6.1	6.7	11.5%
Manzanillo	10.2	9.1	(11.0%)	72.4	62.1	(14.2%)
Total	**6,232.7**	**5,951.1**	**(4.5%)**	**20,736.9**	**19,083.0**	**(8.0%)**

Total de pasajeros terminales - 14 aeropuertos (en miles):

Aeropuerto	3T25	3T26	Variación	Acum 25	Acum 26	Variación
Guadalajara	4,685.1	5,060.2	8.0%	13,691.4	14,272.9	4.2%
Tijuana*	3,211.9	3,194.8	(0.5%)	9,475.2	8,984.6	(5.2%)
Los Cabos	1,655.3	1,542.6	(6.8%)	5,671.1	5,351.2	(5.6%)
Puerto Vallarta	1,369.0	1,218.3	(11.0%)	5,174.5	4,540.2	(12.3%)
Montego Bay	1,243.6	957.7	(23.0%)	3,847.2	2,866.9	(25.5%)
Guanajuato	842.3	834.5	(0.9%)	2,450.4	2,359.1	(3.7%)
Hermosillo	556.2	537.9	(3.3%)	1,650.5	1,559.0	(5.5%)
Kingston	529.1	535.0	1.1%	1,410.7	1,386.0	(1.8%)
Morelia	404.2	388.4	(3.9%)	1,093.4	1,160.5	6.1%
La Paz	355.1	381.4	7.4%	981.4	1,078.2	9.9%
Mexicali	332.3	286.1	(13.9%)	934.7	814.1	(12.9%)
Aguascalientes	253.6	273.9	8.0%	728.9	735.8	1.0%
Los Mochis	180.7	180.7	(0.0%)	529.0	523.5	(1.0%)
Manzanillo	41.6	46.3	11.3%	170.0	160.7	(5.4%)
Total	**15,659.8**	**15,437.8**	**(1.4%)**	**47,808.5**	**45,792.6**	**(4.2%)**

**Los pasajeros usuarios del Cross Border Xpress (CBX) están clasificados como internacionales.*

Usuarios CBX (en miles):

Aeropuerto	3T25	3T26	Variación	Acum 25	Acum 26	Variación
Tijuana	954.4	1,034.3	8.4%	2,984.0	2,856.4	(4.3%)

Resultados consolidados del tercer trimestre de 2026 (en miles de pesos):

	3T25	3T26	Variación
Ingresos			
Servicios Aeronáuticos	5,474,043	5,616,003	2.6%
Servicios No Aeronáuticos	2,431,480	3,331,087	37.0%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	1,671,060	2,720,728	62.8%
Ingresos Totales	**9,576,583**	**11,667,818**	**21.8%**
Gastos de operación			
Costo de servicios:	**1,525,550**	**1,934,789**	**26.8%**
Personal	633,119	714,248	12.8%
Mantenimiento	307,625	358,304	16.5%
Seguridad y seguros	243,706	280,581	15.1%
Servicios (luz, teléfono, combustibles, etc.)	174,887	171,364	(2.0%)
Servicios Profesionales	43,383	52,052	20.0%
Costos de Negocios propietarios	84,697	87,614	3.4%
Otros gastos de operación	38,133	169,927	345.6%
Costo de operación CBX	-	100,699	100.0%
Asistencia técnica	226,322	43,001	(81.0%)
Derechos sobre bienes concesionados	1,075,399	926,781	(13.8%)
Depreciación y amortización	935,683	1,016,905	8.7%
Costo por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	1,671,060	2,720,728	62.8%
Otros (ingresos) gastos	(7,397)	(22,067)	198.3%
Gastos de Operación Totales	**5,426,617**	**6,620,137**	**22.0%**
Utilidad de operación	**4,149,966**	**5,047,681**	**21.6%**
Resultado financiero	(661,828)	(1,043,083)	57.6%
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	**3,488,138**	**4,004,598**	**14.8%**
Impuestos a la utilidad	(792,158)	(1,090,497)	37.7%
Utilidad neta	**2,695,980**	**2,914,101**	**8.1%**
Diferencia en cambio por conversión de moneda extranjera	(231,955)	352,888	(252.1%)
Coberturas de flujo de efectivo - Neto de impuestos	2,692	-	(100.0%)
Remediciones del pasivo laboral - Neto de impuestos	(8,929)	(1,869)	(79.1%)
Utilidad integral	**2,457,788**	**3,265,120**	**32.8%**
Participación no controladora	(96,975)	(163,201)	68.3%
Utilidad integral atribuible a participación controladora	**2,360,813**	**3,101,919**	**31.4%**

	3T25	3T26	Variación
UAFIDA	5,085,649	6,064,586	19.2%
Utilidad integral	2,457,788	3,265,120	32.8%
Utilidad integral por acción (Pesos)	4.8642	5.4874	12.8%
Utilidad integral por ADS (Dólar estadounidense)	2.6932	3.0383	12.8%
Margen de utilidad de operación	43.3%	43.3%	(0.2%)
Margen de utilidad de operación (sin IFRIC 12)	52.5%	56.4%	7.5%
Margen de UAFIDA	53.1%	52.0%	(2.1%)
Margen de UAFIDA (sin IFRIC 12)	64.3%	67.8%	5.4%
Costo de servicios y por adiciones / Ingresos Totales	34.5%	39.9%	15.5%
Costo de servicios / Ingresos Totales (sin IFRIC 12)	20.7%	21.6%	4.4%

- La utilidad neta e integral por acción al 3T26 y el 3T25 se calculó con base en 595,018,195 y 505,277,464 acciones en circulación al 30 de septiembre de 2026 y 30 de septiembre de 2025, respectivamente. Las cifras en dólares estadounidense fueron convertidas a pesos utilizando un tipo de cambio de Ps. 18.0609 por dólar estadounidense, publicado por el U.S. Federal Reserve Board como tipo de cambio de compra al mediodía del 30 de septiembre de 2026.

- Para efectos de consolidación de los aeropuertos de Jamaica y del CBX, se utilizó un tipo de cambio promedio de Ps. 17.2497 por dólar estadounidense, correspondiente a los tres meses terminados el 30 de septiembre de 2026.

Ingresos (3T26 vs. 3T25)

- **Los ingresos por servicios aeronáuticos aumentaron Ps. 142.0 millones, o 2.6%.**
- **Los ingresos por servicios no aeronáuticos aumentaron Ps. 899.6 millones, o 37.0%.**
- **El ingreso por servicios por adiciones a bienes concesionados aumentó Ps. 1,049.6 millones, o 62.8%.**

- **Los ingresos totales aumentaron Ps. 2,091.2 millones, o 21.8%.**

- La variación de los **ingresos por servicios aeronáuticos** se integra por:

i. Los ingresos en los **aeropuertos de México** aumentaron Ps. 247.7 millones, o 5.3%, en comparación con el 3T25, impulsados principalmente por la aplicación gradual de las tarifas aeroportuarias aprobadas para el periodo regulatorio 2025-2029 y un crecimiento del tráfico de pasajeros del 0.4%. El aumento fue parcialmente compensando por la apreciación del peso frente al dólar en un 7.5%, que afectó los ingresos provenientes de las tarifas aeroportuarias internacionales denominadas en dólares.

ii. Los ingresos en los **aeropuertos de Jamaica** disminuyeron Ps. 105.7 millones, o 12.7%, respecto al 3T25, principalmente como resultado de la reducción del 15.8% en el tráfico de pasajeros durante el trimestre. Asimismo, por la apreciación del peso frente al dólar que afectó negativamente la conversión de los ingresos a pesos mexicanos.

- La variación de los **ingresos por servicios no aeronáuticos** se integra por:

i. Los ingresos en los **aeropuertos de México** aumentaron Ps. 163.2 millones, o 7.6%, comparado con el 3T25. Los ingresos de los negocios operados directamente crecieron Ps. 164.0 millones, o 14.2%. Por su parte, los ingresos de los negocios operados por terceros disminuyeron Ps. 0.8 millones, o 1.4%.

ii. Los ingresos en los **aeropuertos de Jamaica** disminuyeron Ps. 39.1 millones, o 13.2%, comparado con el 3T25, principalmente por la disminución en el tráfico de pasajeros, así como por la apreciación del peso frente al dólar en el 3T26.

iii. Los ingresos generados por el **CBX** fueron de Ps. 775.5 millones, equivalentes a USD$44.6 millones. Durante el trimestre, un total de 1,034,274 pasajeros utilizaron las instalaciones en ambos sentidos, lo que representó un ingreso promedio de USD$43.1 por usuario.

Ingresos no aeronáuticos del tercer trimestre (en miles de pesos):

	3T25	3T26	Variación
Negocios operados por terceros:			
Alimentos y bebidas	321,111	318,723	(0.7%)
Arrendadora de autos	216,384	206,567	(4.5%)
Locales comerciales	182,824	181,566	(0.7%)
Tiendas libres de impuestos "Duty-free"	193,930	170,145	(12.3%)
Arrendamiento de espacio	98,210	109,902	11.9%
Tiempo compartido	64,409	60,594	(5.9%)
Transportación terrestre	43,384	40,808	(5.9%)
Otros ingresos comerciales	37,085	37,840	2.0%
Comunicaciones y servicios financieros	29,791	25,391	(14.8%)
Total	**1,187,128**	**1,151,536**	**(3.0%)**
Negocios operados directamente:			
Ingresos CBX	-	775,507	100.0%
Almacén fiscalizado y operación de carga	558,941	674,777	20.7%
Estacionamiento de automóviles	194,318	202,359	4.1%
Tiendas de conveniencia	158,158	176,504	11.6%
Salas VIP	152,028	160,561	5.6%
Publicidad	71,445	84,453	18.2%
Operación hotelera	48,892	47,045	(3.8%)
Total	**1,183,783**	**2,121,206**	**79.2%**
Recuperación de costos	60,569	58,346	(3.7%)
Total de ingresos no aeronáuticos	**2,431,480**	**3,331,087**	**37.0%**

- **Servicios por adiciones a bienes concesionados**[1]

  Los ingresos por servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12) aumentaron en Ps. 1,049.6 millones, o 62.8%, comparados con el 3T25. La variación se conforma principalmente por:

  a. Los aeropuertos de México aumentaron en Ps. 970.3 millones, o 66.8%, en línea con las inversiones comprometidas conforme al Plan Maestro de Desarrollo para el periodo 2025-2029.

  b. En los aeropuertos de Jamaica aumentaron en Ps.79.4 millones, o 36.3%, principalmente por las inversiones en el aeropuerto de Kingston.

El total de gastos de operación aumentó en Ps. 1,193.5 millones, o 22.0%, respecto del 3T25, principalmente por incremento en el costo por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12) en Ps. 1,049.6 millones, o 62.8%; en el costo del servicio en Ps. 409.2 millones, o 26.8% y en la depreciación y amortización en Ps. 81.2 millones, u 8.7%. Estos incrementos fueron compensados principalmente por la disminución de la prestación de los servicios de asistencia técnica en Ps. 183.3 millones, u 81.0% y los derechos sobre bienes concesionados en Ps. 148.6 millones o 13.8%. **Excluyendo los costos por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12), el gasto de operación aumentó en Ps. 143.9 millones, o 3.8%, respecto del 3T25.**

El aumento en el total de gastos de operación se integra conforme a lo siguiente:

Aeropuertos de México:

- **Incremento de su gasto de operación en Ps. 993.0 millones, o 22.7%**, comparado con el 3T25, principalmente por el incremento en las adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12) por Ps. 970.3 millones, el incremento en el costo del servicio por Ps. 223.8 millones, así como por el aumento en la depreciación y amortización por Ps. 42.1 millones. Este efecto fue principalmente compensado por la disminución en el gasto por asistencia técnica de Ps. 183.3 millones y en los derechos de concesión por Ps. 46.0 millones.

  La variación en el costo del servicio durante el 3T26 es originada por:

  - El gasto de **personal** presenta un incremento de Ps. 84.7 millones, o 14.8%, principalmente por la incorporación de personal operativo en los aeropuertos y en el recinto fiscalizado y ajustes salariales.
  - El rubro de **mantenimiento** aumentó en Ps. 35.2 millones, o 13.5%, debido principalmente a la apertura de nuevas áreas operativas y terminal, así como trabajos de mantenimientos en campo de vuelo.
  - El gasto de **seguridad y seguros** presentó un incremento de Ps. 24.0 millones, o 13.1%, debido principalmente al aumento de la plantilla de seguridad, ajustes al salario mínimo, y los mayores costos de aseguramiento de mercancías en el recinto fiscalizado.

Aeropuertos de Jamaica:

- **Disminuyeron su gasto de operación en Ps. 58.5 millones, o 4.2%,** comparado con el 3T25, principalmente por la disminución en los derechos sobre bienes concesionados de Ps. 102.6 millones, o 22.7%, derivada de la disminución de los ingresos en Montego Bay; el costo del servicio de Ps. 31.3 millones, o 13.6%, y en la depreciación y amortización de Ps. 3.8 millones, o 2.7%. Este efecto fue parcialmente compensado por el incremento en los costos por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12) de Ps. 79.4 millones, o 36.3%.

Cross Border Xpress:

- **El gasto de operación del CBX ascendió a Ps. 260.2 millones durante el 3T26**, integrados principalmente por el costo del servicio por Ps. 216.7 millones y depreciación y amortización por Ps. 42.9 millones.

El margen de utilidad de operación se mantuvo en 43.3% en ambos trimestres. El margen de utilidad de operación, sin los efectos de IFRIC 12, pasó de 52.5% en el 3T25 a 56.4% en el 3T26. La utilidad de operación aumentó Ps. 897.7 millones, o 21.6%, comparado con el 3T25, contribuyendo el CBX con Ps. 515.3 millones.

El margen UAFIDA pasó de 53.1% en el 3T25 a 52.0% en el 3T26. El margen UAFIDA, sin los efectos de IFRIC 12, pasó de 64.3% en el 3T25 a 67.8% en el 3T26. **El valor nominal de la UAFIDA aumentó Ps. 979.0 millones, o 19.2%, comparado con el 3T25**. El crecimiento del margen UAFIDA, sin los efectos de IFRIC 12,

fue parcialmente compensado por el impacto en los aeropuertos de Jamaica debido a la apreciación del peso y a la disminución del tráfico de pasajeros. Por lo que respecta al CBX, éste aporta Ps. 558.2 millones, con un margen UAFIDA del 72.0%.

El **resultado financiero** neto presentó un incremento en el gasto por **Ps. 381.3 millones o 57.6%**, pasando de un gasto neto de Ps. 661.8 millones en el 3T25 a un gasto neto de Ps. 1,043.1 millones en el 3T26, este resultado se integra principalmente por:

- **La fluctuación cambiaria**, pasó de un ingreso en el 3T25 de Ps. 60.9 millones a un ingreso de Ps. 114.1 millones en el 3T26, **generando una ganancia cambiaria de Ps.53.2 millones** debido a la apreciación del peso. Asimismo, el efecto por conversión de moneda extranjera presenta una ganancia neta de Ps. 584.8 millones.

- **El gasto por intereses aumentó en Ps. 473.9 millones, o 41.8%**, respecto del 3T25, debido principalmente al incremento de la deuda para el financiamiento del CAPEX de los aeropuertos y la adquisición del 25% de las acciones del CBX.

- **El ingreso por intereses aumentó en Ps. 38.9 millones, o 18.2%,** respecto del 3T25, debido principalmente al incremento del efectivo y equivalentes de efectivo.

En el 3T26, la utilidad neta e integral aumentó en Ps. 807.3 millones, o 32.8%, respecto al 3T25, principalmente por la utilidad antes de impuestos que aumentó Ps. 516.5 millones, o 14.8%, debido principalmente al incremento en la UAFIDA como se describió previamente.

La utilidad neta aumentó Ps. 218.1 millones, u 8.1%, respecto al 3T25. El impuesto del periodo aumentó Ps. 298.3 millones o 37.7%, compuesto por el incremento del impuesto causado de Ps.129.1 millones y una disminución en el beneficio por impuesto diferido de Ps. 169.2 millones. Esto se debió principalmente a un menor efecto inflacionario, al pasar de 0.7% en el 3T25 a 0.4% en el 3T26 y una disminución en el reconocimiento de la aplicación de pérdidas fiscales por Ps. 88.4 millones, comparado con el mismo trimestre de 2025.

Resultados consolidados de enero a septiembre (en miles de pesos):

	Acum 25	Acum 26	Variación
Ingresos			
Servicios Aeronáuticos	17,236,364	17,428,572	1.1%
Servicios No Aeronáuticos	7,268,014	8,897,278	22.4%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	7,009,385	8,001,304	14.2%
Ingresos Totales	**31,513,762**	**34,327,155**	**8.9%**
Gastos de operación			
Costo de servicios:	**4,545,888**	**5,403,138**	**18.9%**
Personal	1,885,203	2,168,367	15.0%
Mantenimiento	821,358	935,621	13.9%
Seguridad y seguros	691,429	774,349	12.0%
Servicios (luz, teléfono, combustibles, etc.)	448,850	445,591	(0.7%)
Servicios Profesionales	149,446	193,938	29.8%
Costos de Negocios propietarios	258,665	276,570	6.9%
Otros gastos de operación	290,936	437,511	50.4%
Costo de operación CBX	-	171,191	100.0%
Asistencia técnica	731,901	77,858	(89.4%)
Derechos sobre bienes concesionados	3,052,380	2,789,402	(8.6%)
Depreciación y amortización	2,793,217	2,929,281	4.9%
Costo por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	7,009,385	8,001,304	14.2%
Otros (ingresos) gastos	(43,542)	36,698	(184.3%)
Gastos de Operación Totales	**18,089,229**	**19,237,682**	**6.3%**
Utilidad de operación	**13,424,533**	**15,089,473**	**12.4%**
Resultado financiero	(2,324,863)	(2,712,625)	16.7%
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	**11,099,670**	**12,376,849**	**11.5%**
Impuestos a la utilidad	(2,890,438)	(3,257,230)	12.7%
Utilidad neta	**8,209,234**	**9,119,619**	**11.1%**
Diferencia en cambio por conversión de moneda extranjera	(730,540)	(55,268)	(92.4%)
Coberturas de flujo de efectivo - Neto de impuestos	4,584	-	(100.0%)
Remediciones del pasivo laboral - Neto de impuestos	23,837	16,842	(29.3%)
Utilidad integral	**7,507,114**	**9,081,193**	**21.0%**
Participación no controladora	(302,853)	(404,575)	33.6%
Utilidad integral atribuible a participación controladora	**7,204,263**	**8,676,618**	**20.4%**

	Acum 25	Acum 26	Variación
UAFIDA	16,217,750	18,018,755	11.1%
Utilidad integral	7,507,114	9,081,193	21.0%
Utilidad integral por acción (Pesos)	14.8574	15.2620	2.7%
Utilidad integral por ADS (Dólar estadounidense)	8.2263	8.4503	2.7%
Margen de utilidad de operación	42.6%	44.0%	3.2%
Margen de utilidad de operación (sin IFRIC 12)	54.8%	57.3%	4.6%
Margen de UAFIDA	51.5%	52.5%	2.0%
Margen de UAFIDA (sin IFRIC 12)	66.2%	68.4%	3.4%
Costo de servicios y por adiciones / Ingresos Totales	37.0%	39.0%	5.6%
Costo de servicios / Ingresos Totales (sin IFRIC 12)	19.0%	20.5%	8.3%

- La utilidad neta e integral por acción al 30 de septiembre 2026 y 30 de septiembre 2025 se calcula con base en 595,018,195 y 505,277,464 acciones en circulación, respectivamente. Las cifras en dólares se convirtieron a pesos utilizando un tipo de cambio de Ps. 18.0609 por dólar estadounidense, publicado por el U.S. Federal Reserve Board como tipo de cambio de compra al mediodía del 30 de septiembre de 2026.

- Para efectos de consolidación de los aeropuertos de Jamaica y del CBX, se utilizó un tipo de cambio promedio de Ps. 17.4043 por dólar estadounidense, correspondiente a los nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2026.

Ingresos (enero a septiembre 2026)

- **Los ingresos por servicios aeronáuticos aumentaron Ps. 192.2 millones, o 1.1%.**
- **Los ingresos por servicios no aeronáuticos aumentaron Ps. 1,629.3 millones, o 22.4%.**
- **El ingreso por servicios por adiciones a bienes concesionados aumentó Ps. 991.9 millones, o 14.2%.**
- **Los ingresos totales aumentaron Ps. 2,813.4 millones, u 8.9%.**

- La variación de los **ingresos por servicios aeronáuticos** se integra por:

i. Los ingresos en **los aeropuertos de México** aumentaron Ps. 688.4 millones o 4.7%, comparado con el periodo de enero a septiembre 2025, debido principalmente por la aplicación gradual de las tarifas aeroportuarias aprobadas para el periodo regulatorio 2025-2029, efecto compensado con la apreciación del peso frente al dólar en 10.9% y a la disminución del tráfico de pasajeros en un 2.4%.

ii. Los ingresos en los **aeropuertos de Jamaica** disminuyeron en Ps. 496.2 millones o 19.3%, comparado con el periodo de 2025, principalmente por la caída de tráfico de pasajeros en 19.1%, así como a la apreciación del peso frente al dólar.

- La variación de los **ingresos por servicios no aeronáuticos** se integra por:

i. Los ingresos de los **aeropuertos de México** aumentaron en Ps. 550.6 millones u 8.6%, comparado con el periodo de enero a septiembre 2025, impulsado principalmente por el aumento en los ingresos de los negocios operados directamente por la Compañía en Ps. 553.8 millones, o 17.1%.

ii. Los ingresos de los **aeropuertos de Jamaica** disminuyeron Ps. 164.9 millones, o 18.3%, comparado con el periodo de enero a septiembre 2025, debido principalmente a la caída en el tráfico de pasajeros y la apreciación del peso frente al dólar.

iii. Los ingresos totales generados por el **CBX** por el periodo de mayo a septiembre 2026 fueron de Ps. 1,243.6 millones, equivalentes a USD$71.5 millones. Durante este periodo un total de 1,660,698 pasajeros utilizaron las instalaciones del CBX en ambos sentidos, lo que representó un ingreso promedio de USD$43.1 dólares por usuario.

Ingresos no aeronáuticos de enero a septiembre (en miles de pesos):

	Acum 25	Acum 26	Variación
Negocios operados por terceros:			
Alimentos y bebidas	1,006,370	997,741	(0.9%)
Arrendadora de autos	632,809	632,312	(0.1%)
Locales comerciales	565,429	549,433	(2.8%)
Tiendas libres de impuestos "Duty-free"	618,776	523,271	(15.4%)
Arrendamiento de espacio	328,068	321,027	(2.1%)
Tiempo compartido	203,132	185,689	(8.6%)
Otros ingresos comerciales	168,120	173,916	3.4%
Transportación terrestre	151,152	140,876	(6.8%)
Comunicaciones y servicios financieros	90,033	82,759	(8.1%)
Total	**3,763,889**	**3,607,023**	**(4.2%)**
Negocios operados directamente:			
Almacén fiscalizado y operación de carga	1,507,323	1,849,367	22.7%
Ingresos CBX	-	1,243,606	100.0%
Estacionamiento de automóviles	550,659	588,354	6.8%
Tiendas de conveniencia	489,246	547,025	11.8%
Salas VIP	488,364	478,873	(1.9%)
Publicidad	149,652	192,694	28.8%
Operación hotelera	123,215	141,109	14.5%
Otros negocios propietarios	-	56,263	100.0%
Total	**3,308,459**	**5,097,291**	**54.1%**
Recuperación de costos	195,666	192,964	(1.4%)
Total de ingresos no aeronáuticos	**7,268,014**	**8,897,278**	**22.4%**

- **Servicios por adiciones a bienes concesionados**[2]

  Los ingresos por servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC-12) aumentaron en Ps. 991.9 millones o 14.2% comparados con 2025. La variación se conforma principalmente por:

  I. Los aeropuertos de México aumentaron en Ps. 626.8 millones o 9.4%, en línea con las inversiones comprometidas en el Plan Maestro de Desarrollo para el periodo 2025-2029.

  II. En los aeropuertos de Jamaica aumentaron en Ps. 365.1 millones o 99.0%.

El total de gastos de operación aumentó Ps. 1,148.5 millones, o 6.3%, comparado con el mismo periodo de 2025, debido principalmente al incremento en los costos por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12), que aumentaron Ps. 991.9 millones, o 14.2%; al incremento en el costo de servicio en Ps. 857.3 millones, o 18.9%, y al mayor gasto por depreciación y amortización, que aumentó Ps. 136.1 millones, o 4.9%, y otros gastos en Ps. 80.2 millones. Estos incrementos fueron compensados parcialmente por la disminución de los derechos sobre bienes concesionados en Ps. 262.9 millones, u 8.6%, y de la asistencia técnica en Ps. 654.0 millones, u 89.4%. **Excluyendo los costos por adiciones a bienes concesionados, el gasto de operación aumentó Ps. 156.5 millones, o 1.4%.**

Aeropuertos de México:

- **Aumentaron su gasto en Ps. 782.9 millones o 5.1%**, comparado con 2025, principalmente por el aumento en las adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12) en Ps. 626.8 millones o 9.4%; el aumento en el costo del servicio en Ps. 553.9 millones, otros gastos no ordinarios por Ps. 79.8 millones, derechos sobre bienes concesionados en Ps. 82.9 millones, depreciación y amortización en Ps. 93.5 millones. Este efecto fue compensado con la disminución del servicio de la asistencia técnica por Ps. 654.0 millones u 89.4%,

La variación en el costo del servicio durante el periodo de enero a septiembre 2026 es originada por:

- El gasto de **personal** presenta un incremento de Ps. 287.8 millones o 17.0%, principalmente por ajustes salariales y la incorporación de personal operativo.
- El rubro de **mantenimiento** aumentó en Ps. 90.9 millones, o 13.3%, debido principalmente a la apertura de nuevas áreas operativas y terminal, así como trabajos de mantenimientos en campo de vuelo.
- El gasto de **seguridad y seguros** presentó un incremento de Ps. 80.1 millones, o 15.9%, debido principalmente al aumento de la plantilla de seguridad, incrementos significativos al salario mínimo y al mayor costo de aseguramiento por el resguardo de mercancías del recinto fiscalizado.

Aeropuertos de Jamaica:

- **Disminuyó su gasto en Ps. 70.3 millones o 2.5%** comparado con el periodo de enero a septiembre 2025, principalmente por una reducción en los derechos sobre bienes concesionados por Ps. 345.9 millones o 25.9%, disminución en el costo del servicio por Ps. 65.6 millones o 9.1%, depreciación y amortización en Ps 25.1 millones o 5.7%, efectos compensados con un incremento en los costos por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12) de Ps. 365.1 millones o 99.0%.

Cross Border Xpress:

- **A partir del 1 de mayo, se consolida el gasto de operación por Ps. 437.2 millones**, el cual se integra por el costo del servicio de Ps. 368.9 millones y depreciación y amortización de Ps. 67.6 millones, que corresponden a cinco meses de operación.

El margen de utilidad de operación pasó de 42.6% en el periodo de enero a septiembre 2025 a 44.0% en el mismo periodo de 2026. El margen de utilidad de operación, sin los efectos de IFRIC-12, pasó de 54.8% en el periodo de enero a septiembre 2025 a 57.3% en el mismo periodo de 2026. La utilidad de operación incrementó en Ps. 1,665.0 millones o 12.4%, comparado con 2025, contribuyendo el CBX con Ps. 806.4 millones.

El margen UAFIDA pasó de 51.5% en el periodo de enero a septiembre 2025 a 52.5% en el mismo periodo de 2026. El margen UAFIDA, sin los efectos de IFRIC-12, pasó de un margen de 66.2% en el periodo de enero a septiembre 2025 a 68.4% en el mismo periodo de 2026. **El valor nominal de la UAFIDA aumentó Ps. 1,801.0**

millones u 11.1% comparado con el periodo de enero a septiembre 2025. Por lo que respecta al CBX, éste aporta Ps. 874.0 millones, con un margen UAFIDA del 70.3%.

El **resultado financiero** neto presenta un incremento en el gasto de **Ps. 387.8 millones o 16.7%**, pasando de un gasto neto de Ps. 2,324.9 millones en el periodo de enero a septiembre 2025 a un gasto neto de Ps. 2,712.6 millones en el mismo periodo de 2026, este resultado se integra principalmente por:

- **La fluctuación cambiaria**, pasó de un gasto en el periodo de enero a septiembre 2025 de Ps. 103.3 millones a un ingreso de Ps. 270.2 millones en el mismo periodo de 2026, **generando una ganancia cambiaria de Ps. 373.5 millones,** debido a la apreciación del peso. Así mismo, el efecto por conversión de moneda extranjera presenta una ganancia de Ps. 675.3 millones comparada con el periodo de enero a septiembre 2025.

- **El gasto por intereses se incrementó en Ps. 763.2 millones o 25.5%**, respecto de 2025, debido principalmente al aumento en la deuda por la contratación de créditos bancarios.

- **El ingreso por intereses aumentó en Ps. 2.0 millones o 0.1%,** respecto del 2025.

La utilidad neta e integral aumentó en Ps. 1,574.1 millones o 21.0%, respecto al periodo de enero a septiembre 2025. La utilidad antes de impuestos aumentó Ps. 1,277.2 millones, debido principalmente al incremento en la UAFIDA como se describió previamente.

Durante enero a septiembre 2026 la utilidad neta aumentó Ps. 910.4 millones u 11.1%, respecto al mismo periodo de 2025, debido principalmente al incremento de la UAFIDA, compensado con el aumento en el gasto financiero. Por otra parte, el impuesto del periodo aumentó Ps. 366.8 millones, compuesto por el incremento del impuesto causado de Ps. 86.5 millones y una disminución en el beneficio por impuesto diferido de Ps. 280.1 millones.

Estado de Posición Financiera

Al 30 de septiembre de 2026, el activo total aumentó en Ps. 63,515.2 millones en comparación con el mismo periodo de 2025, principalmente por: i) incremento en crédito mercantil y activos intangibles por Ps. 37,926.5 millones; ii) aumento en efectivo y equivalentes de efectivo por Ps. 12,269.6 millones; y iii) incremento en terrenos, construcciones en proceso, anticipos a proveedores, maquinaria, equipo y mejoras a edificios arrendados, parcialmente compensado por la disminución en mejoras a bienes concesionados, con un efecto neto de Ps. 12,519.7 millones.

El pasivo total incrementó Ps. 28,464.7 millones en comparación con el mismo periodo de 2025. Este aumento se explica principalmente por: i) incremento en créditos bancarios de corto y largo plazo e intereses por Ps. 14,615.7 millones; ii) aumento en dividendos por pagar por Ps. 12,512.9 millones; y iii) incremento en cuentas

por pagar por Ps. 2,767.2 millones. Estos incrementos fueron parcialmente compensados por disminuciones en otros pasivos de corto y largo plazo por Ps. 1,261.6 millones.

* * *

Descripción de la Compañía:

Grupo Aeroportuario del Pacífico, S.A.B. de C.V. (GAP) opera doce aeropuertos a lo largo de la región pacífico de México, incluyendo las principales ciudades como Guadalajara y Tijuana, cuatro destinos turísticos en Puerto Vallarta, Los Cabos, La Paz y Manzanillo además de otras seis ciudades medianas tales como Hermosillo, Guanajuato, Morelia, Aguascalientes, Mexicali y Los Mochis. En febrero 2006, las acciones de GAP fueron enlistadas en la Bolsa de Valores de Nueva York bajo el símbolo de "PAC" y en la Bolsa Mexicana de Valores bajo el símbolo de "GAP". En abril de 2015, GAP adquirió el 100% de la compañía Desarrollo de Concesiones Aeroportuarias, S.L., la cual incluye una mayoría accionaria en MBJ Airports Limited, empresa que opera el Aeropuerto Sangster Internacional en Montego Bay en Jamaica. En octubre de 2018, GAP celebró un contrato de concesión para operar el Aeropuerto Internacional Norman Manley en Kingston, Jamaica, tomando control en octubre de 2019.

Este comunicado de prensa contiene referencias a la UAFIDA, una medida de desempeño financiero no reconocida según las NIIF y que no pretende ser una alternativa a las medidas de rendimiento operativo o liquidez de las NIIF. Advertimos a los inversionistas de no confiar en razones financieras que no están en las NIIF, tal como la UAFIDA, ya que tienen limitaciones como herramientas analíticas y deben considerarse como un complemento a, no un sustituto de, las medidas correspondientes determinadas de acuerdo con las NIIF.
Este comunicado de prensa puede contener en las declaraciones ciertas estimaciones. Estas declaraciones son hechos no históricos, y se basan en la visión actual de la administración de GAP de las circunstancias económicas futuras, de las condiciones de la industria, el desempeño de la compañía y resultados financieros. Las palabras "anticipada", "cree", "estima", "espera", "planea" y otras expresiones similares, relacionadas con la Compañía, tienen la intención de identificar estimaciones o previsiones. Las declaraciones relativas a la declaración o el pago de dividendos, la implementación de la operación principal y estrategias financieras y los planes de inversión de capital, la dirección de operaciones futuras y los factores o las tendencias que afectan la condición financiera, la liquidez o los resultados de operaciones son ejemplos de estimaciones declaradas. Tales declaraciones reflejan la visión actual de la gerencia y están sujetas a varios riesgos e incertidumbres. No hay garantía que los eventos esperados, tendencias o resultados ocurrirán realmente. Las declaraciones están basadas en varias suposiciones y factores, inclusive las condiciones generales económicas y de mercado, condiciones de la industria y los factores de operación. Cualquier cambio en tales suposiciones o factores podrían causar que los resultados reales difieran materialmente de las expectativas actuales.

En cumplimiento con el Art. 806 de la Ley Sarbanes Oxley y con el art. 42 de la Ley del Mercado de Valores, GAP ha establecido un sistema de denuncia que conserva y protege el anonimato ("whistle-blowing"). El teléfono en México, contratado a una empresa externa, para denunciar cualquier anomalía es el 800 04 ETICA (38422), o WhatsApp +52 55 6538 5504 o en la página de internet www.lineadedenunciagap.com o por correo electrónico a denuncia@lineadedenunciagap.com. Dichas denuncias serán informadas directamente al Comité de Auditoría de GAP para su investigación posterior.

Anexo A: Resultados de operación por principales líneas de negocio (en miles de pesos):

Unidad de negocio	3T25	3T26	Variación	Acum 25	Acum 26	Variación
Guadalajara						
Servicios Aeronáuticos	1,675,393	1,818,838	8.6%	4,826,909	5,282,883	9.4%
Servicios No Aeronáuticos	366,762	418,228	14.0%	1,076,093	1,198,671	11.4%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	32,396	1,118,313	3352.0%	2,381,248	3,354,940	40.9%
Ingresos Totales	**2,074,551**	**3,355,380**	**61.7%**	**8,284,250**	**9,836,493**	**18.7%**
Utilidad de operación	1,279,842	1,362,334	6.4%	3,704,807	3,999,164	7.9%
UAFIDA	**1,500,475**	**1,588,266**	**5.9%**	**4,344,993**	**4,695,857**	**8.1%**
Tijuana						
Servicios Aeronáuticos	854,459	917,325	7.4%	2,442,392	2,599,959	6.5%
Servicios No Aeronáuticos	130,331	132,670	1.8%	380,982	390,841	2.6%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	386,094	453,866	17.6%	1,158,282	1,361,598	17.6%
Ingresos Totales	**1,370,884**	**1,503,861**	**9.7%**	**3,981,656**	**4,352,398**	**9.3%**
Utilidad de operación	539,959	555,630	2.9%	1,512,347	1,571,506	3.9%
UAFIDA	**668,966**	**678,962**	**1.5%**	**1,893,364**	**1,952,895**	**3.1%**
Los Cabos						
Servicios Aeronáuticos	682,610	690,892	1.2%	2,533,180	2,574,899	1.6%
Servicios No Aeronáuticos	299,056	266,655	(10.8%)	1,011,056	945,436	(6.5%)
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	205,863	212,863	3.4%	617,590	638,588	3.4%
Ingresos Totales	**1,187,529**	**1,170,410**	**(1.4%)**	**4,161,825**	**4,158,923**	**(0.1%)**
Utilidad de operación	528,725	477,586	(9.7%)	2,174,338	2,069,184	(4.8%)
UAFIDA	**633,293**	**583,399**	**(7.9%)**	**2,480,243**	**2,388,992**	**(3.7%)**
Puerto Vallarta						
Servicios Aeronáuticos	489,808	496,282	1.3%	2,198,758	2,094,026	(4.8%)
Servicios No Aeronáuticos	131,037	117,574	(10.3%)	502,084	449,621	(10.4%)
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	503,536	410,908	(18.4%)	1,510,609	1,232,724	(18.4%)
Ingresos Totales	**1,124,382**	**1,024,765**	**(8.9%)**	**4,211,452**	**3,776,371**	**(10.3%)**
Utilidad de operación	322,377	295,737	(8.3%)	1,687,809	1,505,950	(10.8%)
UAFIDA	**384,674**	**353,682**	**(8.1%)**	**1,878,895**	**1,689,373**	**(10.1%)**
Almacenes fiscalizados y operación de carga						
Servicios No Aeronáuticos	557,664	675,078	21.1%	1,506,045	1,849,668	22.8%
Ingresos Totales	**557,664**	**675,078**	**21.1%**	**1,506,045**	**1,849,668**	**22.8%**
Utilidad de operación	276,034	359,163	30.1%	872,798	1,142,528	30.9%
UAFIDA	**327,347**	**413,585**	**26.3%**	**946,330**	**1,218,811**	**28.8%**
Montego Bay						
Servicios Aeronáuticos	489,463	351,195	(28.2%)	1,593,262	1,069,143	(32.9%)
Servicios No Aeronáuticos	233,167	192,103	(17.6%)	709,717	559,841	(21.1%)
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	50,427	106,115	110.4%	163,781	205,166	25.3%
Ingresos Totales	**773,056**	**649,413**	**(16.0%)**	**2,466,760**	**1,834,150**	**(25.6%)**
Utilidad de operación	245,526	300,338	22.3%	893,543	708,857	(20.7%)
UAFIDA	**328,900**	**354,556**	**7.8%**	**1,152,712**	**929,002**	**(19.4%)**

Anexo A: Resultados de operación por principales líneas de negocio (en miles de pesos): *(Continuación)*

Unidad de negocio	3T25	3T26	Variación	Acum 25	Acum 26	Variación
Guanajuato						
Servicios Aeronáuticos	292,742	297,558	1.6%	841,372	854,709	1.6%
Servicios No Aeronáuticos	49,266	49,996	1.5%	146,806	145,531	(0.9%)
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	130,222	73,383	(43.6%)	390,665	220,150	(43.6%)
Ingresos Totales	**472,230**	**420,937**	**(10.9%)**	**1,378,844**	**1,220,390**	**(11.5%)**
Utilidad de operación	219,684	204,421	(6.9%)	627,259	592,066	(5.6%)
UAFIDA	**244,716**	**234,089**	**(4.3%)**	**703,666**	**684,172**	**(2.8%)**
Hermosillo						
Servicios Aeronáuticos	160,028	165,705	3.5%	465,274	479,546	3.1%
Servicios No Aeronáuticos	26,563	28,039	5.6%	83,324	82,617	(0.8%)
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	17,224	5,657	(67.2%)	51,672	16,972	(67.2%)
Ingresos Totales	**203,814**	**199,401**	**(2.2%)**	**600,270**	**579,135**	**(3.5%)**
Utilidad de operación	87,456	67,035	(23.4%)	263,677	243,011	(7.8%)
UAFIDA	**113,054**	**91,459**	**(19.1%)**	**341,316**	**319,281**	**(6.5%)**
Cross Border Xpress (1)						
Servicios No Aeronáuticos	-	775,507	100.0%	-	1,243,606	100.0%
Ingresos Totales	**-**	**775,507**	**100.0%**	**-**	**1,243,606**	**100.0%**
Utilidad de operación	-	515,271	100.0%	-	806,366	100.0%
UAFIDA	**-**	**558,210**	**100.0%**	**-**	**873,999**	**100.0%**
Otros (2)						
Servicios Aeronáuticos	829,540	878,207	5.9%	2,335,216	2,473,408	5.9%
Servicios No Aeronáuticos	637,634	675,236	5.9%	1,851,907	2,031,446	9.7%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	345,298	339,622	(1.6%)	735,538	971,165	32.0%
Ingresos Totales	**1,812,473**	**1,893,066**	**4.4%**	**4,922,661**	**5,476,019**	**11.2%**
Utilidad de operación	767,852	910,165	18.5%	1,687,956	2,450,842	45.2%
UAFIDA	**1,078,392**	**1,208,378**	**12.1%**	**2,476,231**	**3,266,373**	**31.9%**
Total						
Servicios Aeronáuticos	5,474,043	5,616,003	2.6%	17,236,364	17,428,572	1.1%
Servicios No Aeronáuticos	2,431,480	3,331,087	37.0%	7,268,014	8,897,278	22.4%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	1,671,060	2,720,728	62.8%	7,009,385	8,001,304	14.2%
Ingresos Totales	**9,576,583**	**11,667,818**	**21.8%**	**31,513,762**	**34,327,155**	**8.9%**
Utilidad de operación	4,149,966	5,047,681	21.6%	13,424,534	15,089,473	12.4%
UAFIDA	**5,085,649**	**6,064,586**	**19.2%**	**16,217,750**	**18,018,755**	**11.1%**

(1) Cifras del Cross Border Xpress corresponden a la operación de mayo a septiembre 2026.
(2) Otros, incluye los resultados de operación de los aeropuertos de Aguascalientes, La Paz, Los Mochis, Manzanillo, Mexicali, Morelia, Kingston y otras subsidiarias comerciales.

Anexo B: Estado consolidado de posición financiera al 30 de septiembre (en miles de pesos):

	2025	2026	Variación	%
Activo				
Activo Circulante				
Efectivo y equivalentes de efectivo	11,669,498	23,939,139	12,269,641	105.1%
Cuentas por cobrar a clientes - Neto	3,092,764	3,166,293	73,529	2.4%
Otros activos circulantes	1,300,225	1,908,994	608,769	46.8%
Total activo circulante	**16,062,487**	**29,014,426**	**12,951,939**	**80.6%**
Anticipo a proveedores	2,260,819	3,092,179	831,360	36.8%
Maquinaria, equipo y mejoras a edificios arrendados - Neto	4,483,734	6,709,301	2,225,567	49.6%
Mejoras a bienes concesionados - Neto	21,126,479	23,522,494	2,396,015	11.3%
Construcciones en Proceso	11,817,083	17,755,999	5,938,916	50.3%
Terrenos	5,956,513	7,084,404	1,127,890	18.9%
Concesiones aeroportuarias - Neto	8,931,658	8,368,862	(562,796)	(6.3%)
Derechos de uso de instalaciones aeroportuarias - Neto	954,626	904,473	(50,153)	(5.3%)
Otros derechos adquiridos	1,868,285	1,592,955	(275,330)	(14.7%)
Crédito Mercantil / Intangibles	-	37,926,450	37,926,450	100.0%
Impuestos a la utilidad diferidos - Neto	8,688,584	9,090,910	402,326	4.6%
Otros activos	756,310	1,359,296	602,986	79.7%
Total Activo	**82,906,577**	**146,421,749**	**63,515,172**	**76.6%**
Pasivo				
Pasivo Circulante				
Créditos bancarios e intereses	5,028,636	19,434,447	14,405,812	286.5%
Derechos sobre bienes concesionados	495,377	354,163	(141,214)	(28.5%)
Cuentas por pagar	979,129	3,746,372	2,767,243	282.6%
Ingresos no devengados	-	399,405	399,405	100.0%
Otros Pasivos a corto plazo	1,471,865	848,290	(623,575)	(42.4%)
Dividendos por pagar	0	12,512,864	12,512,864	100.0%
Total pasivo circulante	**7,975,007**	**37,295,542**	**29,320,535**	**367.7%**
Pasivo No Circulante				
Depósitos recibidos en garantía	1,160,490	1,255,201	94,711	8.2%
Créditos bancarios	5,309,086	5,519,003	209,918	4.0%
Otros Pasivos a largo plazo	1,835,592	1,197,567	(638,025)	(34.8%)
Certificados Bursatiles por pagar LP	43,283,722	42,761,266	(522,456)	(1.2%)
Total Pasivo	**59,563,896**	**88,028,579**	**28,464,683**	**47.8%**
Capital Contable				
Capital social	1,194,390	1,406,522	212,132	17.8%
Reserva legal	238,878	238,878	-	0.0%
Utilidades acumuladas	16,980,228	16,043,600	(936,628)	(5.5%)
Fondo para recompra de acciones	2,500,000	2,500,000	-	0.0%
Reserva por conversión de moneda extranjera	95,577	(231,014)	(326,591)	(341.7%)
Remediciones del pasivo por beneficios definidos - Netas de impuestos	32,120	34,725	2,605	8.1%
Prima por Suscripción de acciones	-	35,766,611	35,766,611	100.0%
Total Participación Controladora	**21,041,193**	**55,759,322**	**34,718,129**	**165.0%**
Participación no controladora	2,301,488	2,633,848	332,360	14.4%
Total Capital Contable	**23,342,681**	**58,393,170**	**35,050,489**	**150.2%**
Total Pasivo y Capital Contable	**82,906,577**	**146,421,749**	**63,515,172**	**76.6%**

La participación no controlada corresponde a la participación minoritaria de accionistas en algunas de nuestras subsidiarias.

Anexo C: Estado de flujos de efectivo consolidado (en miles de pesos):

	3T25	3T26	Variación	Acum 25	Acum 26	Variación
Actividades de operación						
Utilidad neta del periodo	2,695,980	2,914,101	8.1%	8,209,234	9,119,619	11.1%
Obligaciones por beneficios al retiro	18,062	20,278	12.3%	47,683	61,552	29.1%
Estimación para pérdida crediticia esperada	11,130	410	(96.3%)	23,398	61,620	163.4%
Depreciación y amortización	935,683	1,016,905	8.7%	2,793,217	2,929,281	4.9%
Pérdida (utilidad) en venta de maquinaria, equipo y mejoras	(435)	8,426	(2037.0%)	924	2,045	121.2%
Intereses a cargo	1,028,380	1,155,076	12.3%	3,309,889	3,524,785	6.5%
Provisiones	10,026	19,514	94.6%	(11,641)	55,613	(577.7%)
Impuestos a la utilidad	792,158	1,090,497	37.7%	2,890,438	3,257,230	12.7%
Fluctuación cambiaria no realizada	(87,406)	319,541	(465.6%)	(30,602)	190,223	(721.6%)
	5,403,578	**6,544,748**	**21.1%**	**17,232,539**	**19,201,968**	**11.4%**
Flujos generados o utilizados en la operación						
(Aumento) disminución en:						
Cuentas por cobrar a clientes	43,028	195,515	354.4%	(450,686)	327,939	(172.8%)
Impuestos por recuperar y otros activos circulantes	(154,167)	(133,089)	(13.7%)	(46,803)	(154,320)	229.7%
Aumento (disminución) en:						
Derechos sobre bienes concesionados	(39,589)	260,658	(758.4%)	(254,695)	130,478	(151.2%)
Cuentas por pagar	1,488,079	(266,541)	(117.9%)	1,441,592	(62,747)	(104.4%)
Efectivo generado en las actividades de operación	**6,740,929**	**6,601,291**	**(2.1%)**	**17,921,947**	**19,443,319**	**8.5%**
Impuestos a la utilidad pagados	(2,477,296)	(1,102,145)	(55.5%)	(4,802,085)	(3,725,270)	(22.4%)
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	**4,263,633**	**5,499,146**	**29.0%**	**13,119,861**	**15,718,047**	**19.8%**
Actividades de inversión						
Activos fijos y mejoras a bienes concesionados	(4,218,537)	(3,679,727)	(12.8%)	(6,603,300)	(8,622,782)	30.6%
Flujos recibidos por venta de maquinaria y equipo	836	(19,113)	(2386.2%)	2,610	(16,499)	(732.2%)
Otros activos	1,079,384	144,894	(86.6%)	(653,186)	47,518	(107.3%)
Adquisición del 25% acciones del CBX	-	-	0.0%	-	(8,445,060)	100.0%
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	**(3,138,317)**	**(3,553,946)**	**13.2%**	**(7,253,875)**	**(17,036,823)**	**134.9%**
Actividades de financiamiento						
Dividendos decretados y pagados	(4,254,436)	-	(100.0%)	(8,508,872)	(203,882)	(97.6%)
Pago de dividendos a participación no controladora	(411,347)	(126,099)	(69.3%)	(564,228)	(126,099)	(77.7%)
Efectivo y equivalentes de efectivo recibido por fusión	-	-	0.0%	-	5,428,000	100.0%
Emisión de Certificados Bursátiles	8,500,000	-	(100.0%)	14,500,000	10,718,000	(26.1%)
Pago Certificado Bursátiles	-	(2,757,588)	100.0%	(7,000,000)	(3,877,588)	(44.6%)
Pago de préstamos bancarios	(2,233,515)	1,120,000	(150.1%)	(5,688,452)	(3,378,971)	(40.6%)
Préstamos bancarios	693,817	6,000,000	764.8%	3,942,915	10,498,971	166.3%
Intereses pagados de préstamos financieros	(1,131,482)	(1,671,721)	47.7%	(3,437,967)	(3,941,744)	14.7%
Intereses pagados por arrendamiento	(493)	(2,672)	442.0%	(1,775)	(8,112)	357.1%
Pago de obligaciones por arrendamiento	(9,449)	(13,176)	39.4%	(28,348)	(34,207)	20.7%
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	**1,153,095**	**2,548,744**	**121.0%**	**(6,786,727)**	**15,074,367**	**(322.1%)**
Efectos de tipo de cambio por conversión de efectivo	(306,255)	(361,358)	18.0%	(875,787)	(269,651)	(69.2%)
Incremento (Decremento) de efectivo y equivalentes de efectivo en el período	1,972,155	4,132,586	109.5%	(1,796,529)	13,485,941	(850.7%)
Saldo de efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período	**9,697,343**	**19,806,553**	**104.2%**	**13,466,026**	**10,453,198**	**(22.4%)**
Saldo al final del período	**11,669,498**	**23,939,139**	**105.1%**	**11,669,498**	**23,939,139**	**105.1%**

Anexo D: Estados consolidados de resultados y otros resultados integrales (en miles de pesos):

	3T25	3T26	Variación	Acum 25	Acum 26	Variación
Ingresos						
Servicios Aeronáuticos	5,474,043	5,616,003	2.6%	17,236,364	17,428,572	1.1%
Servicios No Aeronáuticos	2,431,480	3,331,087	37.0%	7,268,014	8,897,278	22.4%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	1,671,060	2,720,728	62.8%	7,009,385	8,001,304	14.2%
Ingresos Totales	**9,576,583**	**11,667,818**	**21.8%**	**31,513,762**	**34,327,155**	**8.9%**
Gastos de operación						
Costo de servicios:	**1,525,550**	**1,934,789**	**26.8%**	**4,545,888**	**5,403,138**	**18.9%**
Personal	633,119	714,248	12.8%	1,885,203	2,168,367	15.0%
Mantenimiento	307,625	358,304	16.5%	821,358	935,621	13.9%
Seguridad y seguros	243,706	280,581	15.1%	691,429	774,349	12.0%
Servicios (luz, teléfono, combustibles, etc.)	174,887	171,364	(2.0%)	448,850	445,591	(0.7%)
Servicios Profesionales	43,383	52,052	20.0%	149,446	193,938	29.8%
Costos de Negocios propietarios	84,697	87,614	3.4%	258,665	276,570	6.9%
Otros gastos de operación	38,133	169,927	345.6%	290,936	437,511	50.4%
Costo de operación CBX	-	100,699	100.0%	-	171,191	100.0%
Asistencia técnica	226,322	43,001	(81.0%)	731,901	77,858	(89.4%)
Derechos sobre bienes concesionados	1,075,399	926,781	(13.8%)	3,052,380	2,789,402	(8.6%)
Depreciación y amortización	935,683	1,016,905	8.7%	2,793,217	2,929,281	4.9%
Costo por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	1,671,060	2,720,728	62.8%	7,009,385	8,001,304	14.2%
Otros (ingresos) gastos	(7,397)	(22,067)	198.3%	(43,542)	36,698	(184.3%)
Gastos de Operación Totales	**5,426,617**	**6,620,137**	**22.0%**	**18,089,229**	**19,237,682**	**6.3%**
Utilidad de operación	**4,149,966**	**5,047,681**	**21.6%**	**13,424,533**	**15,089,473**	**12.4%**
Resultado financiero	(661,828)	(1,043,083)	57.6%	(2,324,863)	(2,712,625)	16.7%
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	**3,488,138**	**4,004,598**	**14.8%**	**11,099,670**	**12,376,849**	**11.5%**
Impuestos a la utilidad	(792,158)	(1,090,497)	37.7%	(2,890,438)	(3,257,230)	12.7%
Utilidad neta	**2,695,980**	**2,914,101**	**8.1%**	**8,209,234**	**9,119,619**	**11.1%**
Diferencia en cambio por conversión de moneda extranjera	(231,955)	352,888	(252.1%)	(730,540)	(55,268)	(92.4%)
Coberturas de flujo de efectivo - Neto de impuestos	2,692	-	(100.0%)	4,584	-	(100.0%)
Remediciones del pasivo laboral - Neto de impuestos	(8,929)	(1,869)	(79.1%)	23,837	16,842	(29.3%)
Utilidad integral	**2,457,788**	**3,265,120**	**32.8%**	**7,507,114**	**9,081,193**	**21.0%**
Participación no controladora	(96,975)	(163,201)	68.3%	(302,853)	(404,575)	33.6%
Utilidad integral atribuible a participación controladora	**2,360,813**	**3,101,919**	**31.4%**	**7,204,263**	**8,676,618**	**20.4%**

La participación no controlada corresponde a la participación minoritaria de accionistas en algunas de nuestras subsidiarias.

Anexo E: Estado de variaciones en el capital contable (en miles de pesos):

	Capital Social (Histórico)	Reserva Legal	Fondo para Recompra	Prima en Suscripción de Acciones	Utilidades Acumuladas	Otros resultados integrales	Total Capital de Controladora	Participación no controlada	Total Capital Contable
Saldo al 1° de enero de 2025	**1,194,390**	**920,187**	**2,500,000**	**-**	**16,957,723**	**773,499**	**22,345,799**	**2,275,940**	**24,621,739**
Disminución reserva legal	-	(681,309)	-		681,309	-	**-**	-	**-**
Decreto de dividendos	-	-	-		(8,508,872)	-	**(8,508,872)**	(277,305)	**(8,786,177)**
Resultado Integral:									
Utilidad neta	-	-	-	-	7,850,068	-	**7,850,068**	359,171	**8,209,239**
Reserva por conversión de moneda extranjera	-	-	-	-	-	(674,223)	**(674,223)**	(56,318)	**(730,541)**
Remediciones pasivo laboral - Neto de impuestos	-	-	-	-	-	23,837	**23,837**	-	**23,837**
Reserva de cobertura de flujo de efectivo - Neto de impuestos	-	-	-	-	-	4,584	**4,584**	-	**4,584**
Saldo al 30 de Septiembre 2025	**1,194,390**	**238,878**	**2,500,000**	**-**	**16,980,228**	**127,697**	**21,041,192**	**2,301,488**	**23,342,681**
Saldo al 1° de enero de 2026	**1,194,390**	**238,878**	**2,500,000**	**-**	**18,695,331**	**(158,148)**	**22,470,451**	**2,365,480**	**24,835,931**
Aumento de Capital	212,132	**-**	**-**		**-**	**-**	**212,132**	**-**	**212,132**
Decreto de dividendos	**-**	**-**	**-**	**-**	(12,376,379)	**-**	**(12,376,379)**	(136,206)	**(12,512,585)**
Aumento por suscripción de acciones	-	-	-	35,766,611	-	-	**35,766,611**	-	**35,766,611**
Resultado Integral:									
Utilidad neta	-	-	-	-	8,714,760	-	**8,714,760**	404,858	**9,119,618**
Utilidades Acumuladas Fusión	-	-	-	-	1,009,888	-	**1,009,888**	-	**1,009,888**
Reserva por conversión de moneda extranjera	-	-	-	-	-	(54,985)	**(54,985)**	(283)	**(55,268)**
Remediciones pasivo laboral - Neto de impuestos	-	-	-	-	-	16,842	**16,842**	-	**16,842**
Saldo al 30 de Septiembre 2026	**1,406,522**	**238,878**	**2,500,000**	**35,766,611**	**16,043,600**	**(196,291)**	**55,759,320**	**2,633,849**	**58,393,170**

La participación no controlada corresponde a la participación minoritaria de accionistas en algunas de nuestras subsidiarias.

Anexo F: Otros datos operativos (en miles):

	3T25	3T26	Variación	Acum 25	Acum 26	Variación
Pasajeros Totales	15,659.6	15,437.8	(1.4%)	47,808.4	45,792.6	(4.2%)
Volumen de Carga Total (en unidades de tráfico)	717.5	771.4	7.5%	2,054.8	2,218.8	8.0%
Unidades de Tráfico Total	16,377.1	16,209.3	(1.0%)	49,863.2	48,011.4	(3.7%)
Servicios Aeronáuticos y No aeronáuticos por pasajero (pesos)	504.8	579.6	14.8%	512.6	574.9	12.2%
Servicios Aeronáuticos por UT (pesos)	334.2	346.5	3.7%	345.7	363.0	5.0%
Servicios No Aeronáuticos por pasajero (pesos)	155.3	215.8	39.0%	152.0	194.3	27.8%
Costo de servicios por UT (pesos)	93.2	119.4	28.1%	91.2	112.5	23.4%

UT= Unidades de tráfico representa un pasajero o unidad de carga (una unidad de carga = 100 kilogramos de carga).

***

[1] Los ingresos por adiciones a bienes concesionados se reconocen conforme a la Interpretación a la Norma Internacional de Información Financiera 12 “Acuerdos de Concesión de Servicios” (IFRIC 12), pero no tienen un impacto en el flujo de efectivo, ni en el resultado de operación de la Compañía. Los montos incluidos como resultado del reconocimiento de IFRIC 12 están relacionados con la construcción de la infraestructura comprometida en cada trimestre, de acuerdo con nuestro Plan Maestro de Desarrollo en México y Programa de Desarrollo de Inversión en Jamaica. Los márgenes y razones financieras calculadas usando “El total de ingresos” que incluyen los ingresos por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12), podrían no ser comparables a las razones y márgenes calculados en base a los resultados que sí tienen un impacto en los flujos de efectivo, estando dentro de ellos el margen UAFIDA y el margen de operación, entre otras razones financieras.

[1] Los ingresos por adiciones a bienes concesionados se reconocen conforme a la Interpretación a la Norma Internacional de Información Financiera 12 “Acuerdos de Concesión de Servicios” (IFRIC 12), pero no tienen un impacto en el flujo de efectivo, ni en el resultado de operación de la Compañía. Los montos incluidos como resultado del reconocimiento de IFRIC 12 están relacionados con la construcción de la infraestructura comprometida en cada trimestre, de acuerdo con nuestro Plan Maestro de Desarrollo en México y Programa de Desarrollo de Inversión en Jamaica. Los márgenes y razones financieras calculadas usando “El total de ingresos” que incluyen los ingresos por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12), podrían no ser comparables a las razones y márgenes calculados en base a los resultados que sí tienen un impacto en los flujos de efectivo, estando dentro de ellos el margen UAFIDA y el margen de operación, entre otras razones financieras.

Documento adjunto

Grupo Aeroportuario del Pacífico

GRUPO AEROPORTUARIO DEL PACÍFICO

ANUNCIA RESULTADOS DEL TERCER TRIMESTRE 2026

Guadalajara, Jalisco, México, 19 de octubre de 2026 – Grupo Aeroportuario del Pacífico, S.A.B. de C.V. (NYSE:PAC; BMV: GAP) ("la Compañía" o "GAP") reporta los resultados consolidados del tercer trimestre terminado el 30 de septiembre de 2026 (3T26). Los resultados del presente informe incluyen los efectos por la combinación de negocios a partir del 1 de mayo 2026. **Las cifras son NO auditadas y han sido preparadas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF" o "IFRS"),** emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB", por sus siglas en inglés).

Resumen de los Resultados del 3T26 vs. 3T25:

- La suma de ingresos por **servicios aeronáuticos y no aeronáuticos aumentó Ps. 1,041.6 millones, o 13.2%.** Los ingresos totales aumentaron Ps. 2,091.2 millones, o 21.8%. Excluyendo el efecto de la incorporación de las operaciones del Cross Border Xpress ("CBX"), los ingresos por servicios aeronáuticos y no aeronáuticos habrían registrado un incremento de Ps. 266.1 millones, o 3.4%, mientras que los ingresos totales habrían aumentado Ps. 1,315.7 millones, o 13.7%.

- **El costo del servicio aumentó Ps. 409.2 millones, o 26.8%**. Excluyendo el efecto de la incorporación de las operaciones del CBX, el costo del servicio habría aumentado Ps. 192.5 millones, o 12.6%.

- **La utilidad de operación aumentó Ps. 897.7 millones, o 21.6%**. Excluyendo la contribución de las operaciones del CBX, la utilidad de operación habría registrado un incremento de Ps. 382.4 millones, o 9.2%.

- **La UAFIDA aumentó Ps. 979.0 millones, o 19.2%**, la cual pasó de Ps. 5,085.6 millones en el 3T25 a Ps. 6,064.6 millones en el 3T26. El margen UAFIDA (sin incluir los efectos de IFRIC 12) pasó de 64.3% en el 3T25 a 67.8% en el 3T26.

- **La utilidad neta e integral aumentó Ps. 807.3 millones, o 32.8%**, al pasar de Ps. 2,457.8 millones en el 3T25 a Ps. 3,265.1 millones en el 3T26.

Saúl Villarreal, Director de Administración y Finanzas
svillarreal@aeropuertosgap.com.mx

Gisela Murillo, Relación con Inversionistas
gmurillo@aeropuertosgap.com.mx
+52 33 3880 1100 ext. 20294

AeropuertosGAP
@aeropuertosGAP
@aeropuertosgap

Combinación de Negocios:

A partir del 1 de mayo de 2026, los resultados consolidados de GAP incorporan los efectos de la combinación de los negocios que comprendió la incorporación de las operaciones del Cross Border Xpress ("CBX") y la internalización de los servicios de asistencia técnica y transferencia de tecnología. Esta operación fue aprobada por la Asamblea de Accionistas el 11 de diciembre 2025 y formalizada mediante la protocolización del convenio de fusión firmado el 30 de abril de 2026.

Actualmente, la Compañía continúa con el proceso de determinación del valor razonable de los activos adquiridos y pasivos asumidos como resultado de la combinación de negocios. Por lo tanto, los importes relacionados con dicha operación, presentados en los estados financieros consolidados del presente informe, son preliminares y están sujetos a ajustes.

Tráfico de pasajeros

Durante el 3T26, los 14 aeropuertos operados por GAP registraron una disminución de 222.0 mil pasajeros totales, lo que representó una disminución del 1.4% comparado con el 3T25.

En este periodo se llevaron a cabo las siguientes aperturas de rutas:

Nacionales

Compañía	Origen	Destino	Fecha de Inicio	Frecuencia
Viva	Manzanillo	Santa Lucía	02/07/2026	3 frecuencias semanales de salida
Mexicana	Hermosillo	Santa Lucía	20/07/2026	6 frecuencias semanales de salida
Mexicana	Guanajuato	Santa Lucía	20/07/2026	6 frecuencias semanales de salida

Nota: El número de frecuencias puede variar sin previo aviso.

Internacionales

Compañía	Origen	Destino	Fecha de Inicio	Frecuencia
Liat Air	Montego Bay	Guadeloupe	19/07/2026	2 frecuencias semanales de salida

Nota: El número de frecuencias puede variar sin previo aviso.

Pasajeros terminales nacionales – 14 aeropuertos (en miles):

Aeropuerto	3T25	3T26	Variación	Acum 25	Acum 26	Variación
Guadalajara	3,183.1	3,361.4	5.6%	9,295.2	9,583.0	3.1%
Tijuana*	2,237.3	2,145.6	(4.1%)	6,434.0	6,087.8	(5.4%)
Los Cabos	762.1	793.9	4.2%	2,170.7	2,145.5	(1.2%)
Puerto Vallarta	870.7	843.6	(3.1%)	2,354.6	2,267.6	(3.7%)
Montego Bay	0.0	0.0	(100.0%)	0.0	0.0	(100.0%)
Guanajuato	575.9	573.3	(0.5%)	1,668.3	1,617.9	(3.0%)
Hermosillo	537.1	516.8	(3.8%)	1,591.3	1,494.6	(6.1%)
Kingston	0.8	0.4	(48.2%)	1.0	1.3	27.9%
Morelia	208.5	191.6	(8.1%)	567.7	556.3	(2.0%)
La Paz	347.2	372.7	7.4%	955.9	1,044.1	9.2%
Mexicali	330.4	284.1	(14.0%)	929.2	808.4	(13.0%)
Aguascalientes	164.0	188.0	14.6%	483.2	487.7	0.9%
Los Mochis	178.5	177.9	(0.3%)	522.9	516.7	(1.2%)
Manzanillo	31.5	37.3	18.5%	97.6	98.6	1.0%
Total	**9,427.1**	**9,486.7**	**0.6%**	**27,071.6**	**26,709.5**	**(1.3%)**

Pasajeros terminales internacionales – 14 aeropuertos (en miles):

Aeropuerto	3T25	3T26	Variación	Acum 25	Acum 26	Variación
Guadalajara	1,502.0	1,698.8	13.1%	4,396.2	4,689.8	6.7%
Tijuana *	974.6	1,049.1	7.7%	3,041.2	2,896.8	(4.7%)
Los Cabos	893.2	748.7	(16.2%)	3,500.5	3,205.7	(8.4%)
Puerto Vallarta	498.3	374.6	(24.8%)	2,819.9	2,272.6	(19.4%)
Montego Bay	1,243.6	957.7	(23.0%)	3,847.2	2,866.9	(25.5%)
Guanajuato	266.4	261.2	(1.9%)	782.1	741.2	(5.2%)
Hermosillo	19.1	21.1	10.1%	59.3	64.4	8.6%
Kingston	528.2	534.6	1.2%	1,409.7	1,384.8	(1.8%)
Morelia	195.7	196.8	0.6%	525.7	604.2	14.9%
La Paz	7.9	8.7	9.8%	25.5	34.0	33.5%
Mexicali	1.9	2.1	6.5%	5.5	5.8	4.0%
Aguascalientes	89.5	85.9	(4.1%)	245.7	248.1	1.0%
Los Mochis	2.2	2.8	27.2%	6.1	6.7	11.5%
Manzanillo	10.2	9.1	(11.0%)	72.4	62.1	(14.2%)
Total	**6,232.7**	**5,951.1**	**(4.5%)**	**20,736.9**	**19,083.0**	**(8.0%)**

Total de pasajeros terminales – 14 aeropuertos (en miles):

Aeropuerto	3T25	3T26	Variación	Acum 25	Acum 26	Variación
Guadalajara	4,685.1	5,060.2	8.0%	13,691.4	14,272.9	4.2%
Tijuana*	3,211.9	3,194.8	(0.5%)	9,475.2	8,984.6	(5.2%)
Los Cabos	1,655.3	1,542.6	(6.8%)	5,671.1	5,351.2	(5.6%)
Puerto Vallarta	1,369.0	1,218.3	(11.0%)	5,174.5	4,540.2	(12.3%)
Montego Bay	1,243.6	957.7	(23.0%)	3,847.2	2,866.9	(25.5%)
Guanajuato	842.3	834.5	(0.9%)	2,450.4	2,359.1	(3.7%)
Hermosillo	556.2	537.9	(3.3%)	1,650.5	1,559.0	(5.5%)
Kingston	529.1	535.0	1.1%	1,410.7	1,386.0	(1.8%)
Morelia	404.2	388.4	(3.9%)	1,093.4	1,160.5	6.1%
La Paz	355.1	381.4	7.4%	981.4	1,078.2	9.9%
Mexicali	332.3	286.1	(13.9%)	934.7	814.1	(12.9%)
Aguascalientes	253.6	273.9	8.0%	728.9	735.8	1.0%
Los Mochis	180.7	180.7	(0.0%)	529.0	523.5	(1.0%)
Manzanillo	41.6	46.3	11.3%	170.0	160.7	(5.4%)
Total	**15,659.8**	**15,437.8**	**(1.4%)**	**47,808.5**	**45,792.6**	**(4.2%)**

**Los pasajeros usuarios del Cross Border Xpress (CBX) están clasificados como internacionales.*

Usuarios CBX (en miles):

Aeropuerto	3T25	3T26	Variación	Acum 25	Acum 26	Variación
Tijuana	954.4	1,034.3	8.4%	2,984.0	2,856.4	(4.3%)

Resultados consolidados del tercer trimestre de 2026 (en miles de pesos):

	3T25	3T26	Variación
Ingresos			
Servicios Aeronáuticos	5,474,043	5,616,003	2.6%
Servicios No Aeronáuticos	2,431,480	3,331,087	37.0%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	1,671,060	2,720,728	62.8%
Ingresos Totales	**9,576,583**	**11,667,818**	**21.8%**
Gastos de operación			
Costo de servicios:	**1,525,550**	**1,934,789**	**26.8%**
Personal	633,119	714,248	12.8%
Mantenimiento	307,625	358,304	16.5%
Seguridad y seguros	243,706	280,581	15.1%
Servicios (luz, teléfono, combustibles, etc.)	174,887	171,364	(2.0%)
Servicios Profesionales	43,383	52,052	20.0%
Costos de Negocios propietarios	84,697	87,614	3.4%
Otros gastos de operación	38,133	169,927	345.6%
Costo de operación CBX	-	100,699	100.0%
Asistencia técnica	226,322	43,001	(81.0%)
Derechos sobre bienes concesionados	1,075,399	926,781	(13.8%)
Depreciación y amortización	935,683	1,016,905	8.7%
Costo por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	1,671,060	2,720,728	62.8%
Otros (ingresos) gastos	(7,397)	(22,067)	198.3%
Gastos de Operación Totales	**5,426,617**	**6,620,137**	**22.0%**
Utilidad de operación	**4,149,966**	**5,047,681**	**21.6%**
Resultado financiero	(661,828)	(1,043,083)	57.6%
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	**3,488,138**	**4,004,598**	**14.8%**
Impuestos a la utilidad	(792,158)	(1,090,497)	37.7%
Utilidad neta	**2,695,980**	**2,914,101**	**8.1%**
Diferencia en cambio por conversión de moneda extranjera	(231,955)	352,888	(252.1%)
Coberturas de flujo de efectivo - Neto de impuestos	2,692	-	(100.0%)
Remediciones del pasivo laboral - Neto de impuestos	(8,929)	(1,869)	(79.1%)
Utilidad integral	**2,457,788**	**3,265,120**	**32.8%**
Participación no controladora	(96,975)	(163,201)	68.3%
Utilidad integral atribuible a participación controladora	**2,360,813**	**3,101,919**	**31.4%**

	3T25	3T26	Variación
UAFIDA	5,085,649	6,064,586	19.2%
Utilidad integral	2,457,788	3,265,120	32.8%
Utilidad integral por acción (Pesos)	4.8642	5.4874	12.8%
Utilidad integral por ADS (Dólar estadounidense)	2.6932	3.0383	12.8%
Margen de utilidad de operación	43.3%	43.3%	(0.2%)
Margen de utilidad de operación (sin IFRIC 12)	52.5%	56.4%	7.5%
Margen de UAFIDA	53.1%	52.0%	(2.1%)
Margen de UAFIDA (sin IFRIC 12)	64.3%	67.8%	5.4%
Costo de servicios y por adiciones / Ingresos Totales	34.5%	39.9%	15.5%
Costo de servicios / Ingresos Totales (sin IFRIC 12)	20.7%	21.6%	4.4%

- La utilidad neta e integral por acción al 3T26 y el 3T25 se calculó con base en 595,018,195 y 505,277,464 acciones en circulación al 30 de septiembre de 2026 y 30 de septiembre de 2025, respectivamente. Las cifras en dólares estadounidense fueron convertidas a pesos utilizando un tipo de cambio de Ps. 18.0609 por dólar estadounidense, publicado por el U.S. Federal Reserve Board como tipo de cambio de compra al mediodía del 30 de septiembre de 2026.

- Para efectos de consolidación de los aeropuertos de Jamaica y del CBX, se utilizó un tipo de cambio promedio de Ps. 17.2497 por dólar estadounidense, correspondiente a los tres meses terminados el 30 de septiembre de 2026.

Ingresos (3T26 vs. 3T25)

- **Los ingresos por servicios aeronáuticos aumentaron Ps. 142.0 millones, o 2.6%.**
- **Los ingresos por servicios no aeronáuticos aumentaron Ps. 899.6 millones, o 37.0%.**
- **El ingreso por servicios por adiciones a bienes concesionados aumentó Ps. 1,049.6 millones, o 62.8%.**
- **Los ingresos totales aumentaron Ps. 2,091.2 millones, o 21.8%.**

- La variación de los **ingresos por servicios aeronáuticos** se integra por:

i. Los ingresos en los **aeropuertos de México** aumentaron Ps. 247.7 millones, o 5.3%, en comparación con el 3T25, impulsados principalmente por la aplicación gradual de las tarifas aeroportuarias aprobadas para el periodo regulatorio 2025-2029 y un crecimiento del tráfico de pasajeros del 0.4%. El aumento fue parcialmente compensando por la apreciación del peso frente al dólar en un 7.5%, que afectó los ingresos provenientes de las tarifas aeroportuarias internacionales denominadas en dólares.

ii. Los ingresos en los **aeropuertos de Jamaica** disminuyeron Ps. 105.7 millones, o 12.7%, respecto al 3T25, principalmente como resultado de la reducción del 15.8% en el tráfico de pasajeros durante el trimestre. Asimismo, por la apreciación del peso frente al dólar que afectó negativamente la conversión de los ingresos a pesos mexicanos.

- La variación de los **ingresos por servicios no aeronáuticos** se integra por:

i. Los ingresos en los **aeropuertos de México** aumentaron Ps. 163.2 millones, o 7.6%, comparado con el 3T25. Los ingresos de los negocios operados directamente crecieron Ps. 164.0 millones, o 14.2%. Por su parte, los ingresos de los negocios operados por terceros disminuyeron Ps. 0.8 millones, o 1.4%.

ii. Los ingresos en los **aeropuertos de Jamaica** disminuyeron Ps. 39.1 millones, o 13.2%, comparado con el 3T25, principalmente por la disminución en el tráfico de pasajeros, así como por la apreciación del peso frente al dólar en el 3T26.

iii. Los ingresos generados por el **CBX** fueron de Ps. 775.5 millones, equivalentes a USD$44.6 millones. Durante el trimestre, un total de 1,034,274 pasajeros utilizaron las instalaciones en ambos sentidos, lo que representó un ingreso promedio de USD$43.1 por usuario.

Ingresos no aeronáuticos del tercer trimestre (en miles de pesos):

	3T25	3T26	Variación
Negocios operados por terceros:			
Alimentos y bebidas	321,111	318,723	(0.7%)
Arrendadora de autos	216,384	206,567	(4.5%)
Locales comerciales	182,824	181,566	(0.7%)
Tiendas libres de impuestos "Duty-free"	193,930	170,145	(12.3%)
Arrendamiento de espacio	98,210	109,902	11.9%
Tiempo compartido	64,409	60,594	(5.9%)
Transportación terrestre	43,384	40,808	(5.9%)
Otros ingresos comerciales	37,085	37,840	2.0%
Comunicaciones y servicios financieros	29,791	25,391	(14.8%)
Total	**1,187,128**	**1,151,536**	**(3.0%)**
Negocios operados directamente:			
Ingresos CBX	-	775,507	100.0%
Almacén fiscalizado y operación de carga	558,941	674,777	20.7%
Estacionamiento de automóviles	194,318	202,359	4.1%
Tiendas de conveniencia	158,158	176,504	11.6%
Salas VIP	152,028	160,561	5.6%
Publicidad	71,445	84,453	18.2%
Operación hotelera	48,892	47,045	(3.8%)
Total	**1,183,783**	**2,121,206**	**79.2%**
Recuperación de costos	60,569	58,346	(3.7%)
Total de ingresos no aeronáuticos	**2,431,480**	**3,331,087**	**37.0%**

- **Servicios por adiciones a bienes concesionados**[1]

  Los ingresos por servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12) aumentaron en Ps. 1,049.6 millones, o 62.8%, comparados con el 3T25. La variación se conforma principalmente por:

  a. Los aeropuertos de México aumentaron en Ps. 970.3 millones, o 66.8%, en línea con las inversiones comprometidas conforme al Plan Maestro de Desarrollo para el periodo 2025-2029.

  b. En los aeropuertos de Jamaica aumentaron en Ps.79.4 millones, o 36.3%, principalmente por las inversiones en el aeropuerto de Kingston.

[1] Los ingresos por adiciones a bienes concesionados se reconocen conforme a la Interpretación a la Norma Internacional de Información Financiera 12 "Acuerdos de Concesión de Servicios" (IFRIC 12), pero no tienen un impacto en el flujo de efectivo, ni en el resultado de operación de la Compañía. Los montos incluidos como resultado del reconocimiento de IFRIC 12 están relacionados con la construcción de la infraestructura comprometida en cada trimestre, de acuerdo con nuestro Plan Maestro de Desarrollo en México y Programa de Desarrollo de Inversión en Jamaica. Los márgenes y razones financieras calculadas usando "El total de ingresos" que incluyen los ingresos por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12), podrían no ser comparables a las razones y márgenes calculados en base a los resultados que sí tienen un impacto en los flujos de efectivo, estando dentro de ellos el margen UAFIDA y el margen de operación, entre otras razones financieras.

El total de gastos de operación aumentó en Ps. 1,193.5 millones, o 22.0%, respecto del 3T25, principalmente por incremento en el costo por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12) en Ps. 1,049.6 millones, o 62.8%; en el costo del servicio en Ps. 409.2 millones, o 26.8% y en la depreciación y amortización en Ps. 81.2 millones, u 8.7%. Estos incrementos fueron compensados principalmente por la disminución de la prestación de los servicios de asistencia técnica en Ps. 183.3 millones, u 81.0% y los derechos sobre bienes concesionados en Ps. 148.6 millones o 13.8%. **Excluyendo los costos por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12), el gasto de operación aumentó en Ps. 143.9 millones, o 3.8%, respecto del 3T25.**

El aumento en el total de gastos de operación se integra conforme a lo siguiente:

Aeropuertos de México:

- **Incremento de su gasto de operación en Ps. 993.0 millones, o 22.7%**, comparado con el 3T25, principalmente por el incremento en las adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12) por Ps. 970.3 millones, el incremento en el costo del servicio por Ps. 223.8 millones, así como por el aumento en la depreciación y amortización por Ps. 42.1 millones. Este efecto fue principalmente compensado por la disminución en el gasto por asistencia técnica de Ps. 183.3 millones y en los derechos de concesión por Ps. 46.0 millones.

  La variación en el costo del servicio durante el 3T26 es originada por:

  - El gasto de **personal** presenta un incremento de Ps. 84.7 millones, o 14.8%, principalmente por la incorporación de personal operativo en los aeropuertos y en el recinto fiscalizado y ajustes salariales.
  - El rubro de **mantenimiento** aumentó en Ps. 35.2 millones, o 13.5%, debido principalmente a la apertura de nuevas áreas operativas y terminal, así como trabajos de mantenimientos en campo de vuelo.
  - El gasto de **seguridad y seguros** presentó un incremento de Ps. 24.0 millones, o 13.1%, debido principalmente al aumento de la plantilla de seguridad, ajustes al salario mínimo, y los mayores costos de aseguramiento de mercancías en el recinto fiscalizado.

Aeropuertos de Jamaica:

- **Disminuyeron su gasto de operación en Ps. 58.5 millones, o 4.2%,** comparado con el 3T25, principalmente por la disminución en los derechos sobre bienes concesionados de Ps. 102.6 millones, o 22.7%, derivada de la disminución de los ingresos en Montego Bay; el costo del servicio de Ps. 31.3 millones, o 13.6%, y en la depreciación y amortización de Ps. 3.8 millones, o 2.7%. Este efecto fue parcialmente compensado por el incremento en los costos por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12) de Ps. 79.4 millones, o 36.3%.

Cross Border Xpress:

- **El gasto de operación del CBX ascendió a Ps. 260.2 millones durante el 3T26**, integrados principalmente por el costo del servicio por Ps. 216.7 millones y depreciación y amortización por Ps. 42.9 millones.

El margen de utilidad de operación se mantuvo en 43.3% en ambos trimestres. El margen de utilidad de operación, sin los efectos de IFRIC 12, pasó de 52.5% en el 3T25 a 56.4% en el 3T26. La utilidad de operación aumentó Ps. 897.7 millones, o 21.6%, comparado con el 3T25, contribuyendo el CBX con Ps. 515.3 millones**.**

El margen UAFIDA pasó de 53.1% en el 3T25 a 52.0% en el 3T26. El margen UAFIDA, sin los efectos de IFRIC 12, pasó de 64.3% en el 3T25 a 67.8% en el 3T26. **El valor nominal de la UAFIDA aumentó Ps. 979.0 millones, o 19.2%, comparado con el 3T25**. El crecimiento del margen UAFIDA, sin los efectos de IFRIC 12, fue parcialmente compensado por el impacto en los aeropuertos de Jamaica debido a la apreciación del peso y a la disminución del tráfico de pasajeros. Por lo que respecta al CBX, éste aporta Ps. 558.2 millones, con un margen UAFIDA del 72.0%.

El **resultado financiero** neto presentó un incremento en el gasto por **Ps. 381.3 millones o 57.6%**, pasando de un gasto neto de Ps. 661.8 millones en el 3T25 a un gasto neto de Ps. 1,043.1 millones en el 3T26, este resultado se integra principalmente por:

- **La fluctuación cambiaria**, pasó de un ingreso en el 3T25 de Ps. 60.9 millones a un ingreso de Ps. 114.1 millones en el 3T26, **generando una ganancia cambiaria de Ps.53.2 millones** debido a la apreciación del peso. Asimismo, el efecto por conversión de moneda extranjera presenta una ganancia neta de Ps. 584.8 millones.

- **El gasto por intereses aumentó en Ps. 473.9 millones, o 41.8%**, respecto del 3T25, debido principalmente al incremento de la deuda para el financiamiento del CAPEX de los aeropuertos y la adquisición del 25% de las acciones del CBX.

- **El ingreso por intereses aumentó en Ps. 38.9 millones, o 18.2%,** respecto del 3T25, debido principalmente al incremento del efectivo y equivalentes de efectivo.

En el 3T26, la utilidad neta e integral aumentó en Ps. 807.3 millones, o 32.8%, respecto al 3T25, principalmente por la utilidad antes de impuestos que aumentó Ps. 516.5 millones, o 14.8%, debido principalmente al incremento en la UAFIDA como se describió previamente.

La utilidad neta aumentó Ps. 218.1 millones, u 8.1%, respecto al 3T25. El impuesto del periodo aumentó Ps. 298.3 millones o 37.7%, compuesto por el incremento del impuesto causado de Ps.129.1 millones y una disminución en el beneficio por impuesto diferido de Ps. 169.2 millones. Esto se debió principalmente a un menor efecto inflacionario, al pasar de 0.7% en el 3T25 a 0.4% en el 3T26 y una disminución en el reconocimiento de la aplicación de pérdidas fiscales por Ps. 88.4 millones, comparado con el mismo trimestre de 2025.

Resultados consolidados de enero a septiembre (en miles de pesos):

	Acum 25	Acum 26	Variación
Ingresos			
Servicios Aeronáuticos	17,236,364	17,428,572	1.1%
Servicios No Aeronáuticos	7,268,014	8,897,278	22.4%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	7,009,385	8,001,304	14.2%
Ingresos Totales	**31,513,762**	**34,327,155**	**8.9%**
Gastos de operación			
Costo de servicios:	**4,545,888**	**5,403,138**	**18.9%**
Personal	1,885,203	2,168,367	15.0%
Mantenimiento	821,358	935,621	13.9%
Seguridad y seguros	691,429	774,349	12.0%
Servicios (luz, teléfono, combustibles, etc.)	448,850	445,591	(0.7%)
Servicios Profesionales	149,446	193,938	29.8%
Costos de Negocios propietarios	258,665	276,570	6.9%
Otros gastos de operación	290,936	437,511	50.4%
Costo de operación CBX	-	171,191	100.0%
Asistencia técnica	731,901	77,858	(89.4%)
Derechos sobre bienes concesionados	3,052,380	2,789,402	(8.6%)
Depreciación y amortización	2,793,217	2,929,281	4.9%
Costo por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	7,009,385	8,001,304	14.2%
Otros (ingresos) gastos	(43,542)	36,698	(184.3%)
Gastos de Operación Totales	**18,089,229**	**19,237,682**	**6.3%**
Utilidad de operación	**13,424,533**	**15,089,473**	**12.4%**
Resultado financiero	(2,324,863)	(2,712,625)	16.7%
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	**11,099,670**	**12,376,849**	**11.5%**
Impuestos a la utilidad	(2,890,438)	(3,257,230)	12.7%
Utilidad neta	**8,209,234**	**9,119,619**	**11.1%**
Diferencia en cambio por conversión de moneda extranjera	(730,540)	(55,268)	(92.4%)
Coberturas de flujo de efectivo - Neto de impuestos	4,584	-	(100.0%)
Remediciones del pasivo laboral - Neto de impuestos	23,837	16,842	(29.3%)
Utilidad integral	**7,507,114**	**9,081,193**	**21.0%**
Participación no controladora	(302,853)	(404,575)	33.6%
Utilidad integral atribuible a participación controladora	**7,204,263**	**8,676,618**	**20.4%**

	Acum 25	Acum 26	Variación
UAFIDA	16,217,750	18,018,755	11.1%
Utilidad integral	7,507,114	9,081,193	21.0%
Utilidad integral por acción (Pesos)	14.8574	15.2620	2.7%
Utilidad integral por ADS (Dólar estadounidense)	8.2263	8.4503	2.7%
Margen de utilidad de operación	42.6%	44.0%	3.2%
Margen de utilidad de operación (sin IFRIC 12)	54.8%	57.3%	4.6%
Margen de UAFIDA	51.5%	52.5%	2.0%
Margen de UAFIDA (sin IFRIC 12)	66.2%	68.4%	3.4%
Costo de servicios y por adiciones / Ingresos Totales	37.0%	39.0%	5.6%
Costo de servicios / Ingresos Totales (sin IFRIC 12)	19.0%	20.5%	8.3%

- La utilidad neta e integral por acción al 30 de septiembre 2026 y 30 de septiembre 2025 se calcula con base en 595,018,195 y 505,277,464 acciones en circulación, respectivamente. Las cifras en dólares se convirtieron a pesos utilizando un tipo de cambio de Ps. 18.0609 por dólar estadounidense, publicado por el U.S. Federal Reserve Board como tipo de cambio de compra al mediodía del 30 de septiembre de 2026.

- Para efectos de consolidación de los aeropuertos de Jamaica y del CBX, se utilizó un tipo de cambio promedio de Ps. 17.4043 por dólar estadounidense, correspondiente a los nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2026.

Ingresos (enero a septiembre 2026)

- **Los ingresos por servicios aeronáuticos aumentaron Ps. 192.2 millones, o 1.1%.**
- **Los ingresos por servicios no aeronáuticos aumentaron Ps. 1,629.3 millones, o 22.4%.**
- **El ingreso por servicios por adiciones a bienes concesionados aumentó Ps. 991.9 millones, o 14.2%.**
- **Los ingresos totales aumentaron Ps. 2,813.4 millones, u 8.9%.**

- La variación de los **ingresos por servicios aeronáuticos** se integra por:

i. Los ingresos en **los aeropuertos de México** aumentaron Ps. 688.4 millones o 4.7%, comparado con el periodo de enero a septiembre 2025, debido principalmente por la aplicación gradual de las tarifas aeroportuarias aprobadas para el periodo regulatorio 2025-2029, efecto compensado con la apreciación del peso frente al dólar en 10.9% y a la disminución del tráfico de pasajeros en un 2.4%.

ii. Los ingresos en los **aeropuertos de Jamaica** disminuyeron en Ps. 496.2 millones o 19.3%, comparado con el periodo de 2025, principalmente por la caída de tráfico de pasajeros en 19.1%, así como a la apreciación del peso frente al dólar.

- La variación de los **ingresos por servicios no aeronáuticos** se integra por:

i. Los ingresos de los **aeropuertos de México** aumentaron en Ps. 550.6 millones u 8.6%, comparado con el periodo de enero a septiembre 2025, impulsado principalmente por el aumento en los ingresos de los negocios operados directamente por la Compañía en Ps. 553.8 millones, o 17.1%.

ii. Los ingresos de los **aeropuertos de Jamaica** disminuyeron Ps. 164.9 millones, o 18.3%, comparado con el periodo de enero a septiembre 2025, debido principalmente a la caída en el tráfico de pasajeros y la apreciación del peso frente al dólar.

iii. Los ingresos totales generados por el **CBX** por el periodo de mayo a septiembre 2026 fueron de Ps. 1,243.6 millones, equivalentes a USD$71.5 millones. Durante este periodo un total de 1,660,698 pasajeros utilizaron las instalaciones del CBX en ambos sentidos, lo que representó un ingreso promedio de USD$43.1 dólares por usuario.

Ingresos no aeronáuticos de enero a septiembre (en miles de pesos):

	Acum 25	Acum 26	Variación
Negocios operados por terceros:			
Alimentos y bebidas	1,006,370	997,741	(0.9%)
Arrendadora de autos	632,809	632,312	(0.1%)
Locales comerciales	565,429	549,433	(2.8%)
Tiendas libres de impuestos "Duty-free"	618,776	523,271	(15.4%)
Arrendamiento de espacio	328,068	321,027	(2.1%)
Tiempo compartido	203,132	185,689	(8.6%)
Otros ingresos comerciales	168,120	173,916	3.4%
Transportación terrestre	151,152	140,876	(6.8%)
Comunicaciones y servicios financieros	90,033	82,759	(8.1%)
Total	**3,763,889**	**3,607,023**	**(4.2%)**
Negocios operados directamente:			
Almacén fiscalizado y operación de carga	1,507,323	1,849,367	22.7%
Ingresos CBX	-	1,243,606	100.0%
Estacionamiento de automóviles	550,659	588,354	6.8%
Tiendas de conveniencia	489,246	547,025	11.8%
Salas VIP	488,364	478,873	(1.9%)
Publicidad	149,652	192,694	28.8%
Operación hotelera	123,215	141,109	14.5%
Otros negocios propietarios	-	56,263	100.0%
Total	**3,308,459**	**5,097,291**	**54.1%**
Recuperación de costos	195,666	192,964	(1.4%)
Total de ingresos no aeronáuticos	**7,268,014**	**8,897,278**	**22.4%**

- **Servicios por adiciones a bienes concesionados**[2]

  Los ingresos por servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC-12) aumentaron en Ps. 991.9 millones o 14.2% comparados con 2025. La variación se conforma principalmente por:

  I. Los aeropuertos de México aumentaron en Ps. 626.8 millones o 9.4%, en línea con las inversiones comprometidas en el Plan Maestro de Desarrollo para el periodo 2025-2029.

  II. En los aeropuertos de Jamaica aumentaron en Ps. 365.1 millones o 99.0%.

[1] Los ingresos por adiciones a bienes concesionados se reconocen conforme a la Interpretación a la Norma Internacional de Información Financiera 12 "Acuerdos de Concesión de Servicios" (IFRIC 12), pero no tienen un impacto en el flujo de efectivo, ni en el resultado de operación de la Compañía. Los montos incluidos como resultado del reconocimiento de IFRIC 12 están relacionados con la construcción de la infraestructura comprometida en cada trimestre, de acuerdo con nuestro Plan Maestro de Desarrollo en México y Programa de Desarrollo de Inversión en Jamaica. Los márgenes y razones financieras calculadas usando "El total de ingresos" que incluyen los ingresos por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12), podrían no ser comparables a las razones y márgenes calculados en base a los resultados que sí tienen un impacto en los flujos de efectivo, estando dentro de ellos el margen UAFIDA y el margen de operación, entre otras razones financieras.

El total de gastos de operación aumentó Ps. 1,148.5 millones, o 6.3%, comparado con el mismo periodo de 2025, debido principalmente al incremento en los costos por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12), que aumentaron Ps. 991.9 millones, o 14.2%; al incremento en el costo de servicio en Ps. 857.3 millones, o 18.9%, y al mayor gasto por depreciación y amortización, que aumentó Ps. 136.1 millones, o 4.9%, y otros gastos en Ps. 80.2 millones. Estos incrementos fueron compensados parcialmente por la disminución de los derechos sobre bienes concesionados en Ps. 262.9 millones, u 8.6%, y de la asistencia técnica en Ps. 654.0 millones, u 89.4%. **Excluyendo los costos por adiciones a bienes concesionados, el gasto de operación aumentó Ps. 156.5 millones, o 1.4%.**

Aeropuertos de México:

- **Aumentaron su gasto en Ps. 782.9 millones o 5.1%**, comparado con 2025, principalmente por el aumento en las adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12) en Ps. 626.8 millones o 9.4%; el aumento en el costo del servicio en Ps. 553.9 millones, otros gastos no ordinarios por Ps. 79.8 millones, derechos sobre bienes concesionados en Ps. 82.9 millones, depreciación y amortización en Ps. 93.5 millones. Este efecto fue compensado con la disminución del servicio de la asistencia técnica por Ps. 654.0 millones u 89.4%,

  La variación en el costo del servicio durante el periodo de enero a septiembre 2026 es originada por:

  - El gasto de **personal** presenta un incremento de Ps. 287.8 millones o 17.0%, principalmente por ajustes salariales y la incorporación de personal operativo.
  - El rubro de **mantenimiento** aumentó en Ps. 90.9 millones, o 13.3%, debido principalmente a la apertura de nuevas áreas operativas y terminal, así como trabajos de mantenimientos en campo de vuelo.
  - El gasto de **seguridad y seguros** presentó un incremento de Ps. 80.1 millones, o 15.9%, debido principalmente al aumento de la plantilla de seguridad, incrementos significativos al salario mínimo y al mayor costo de aseguramiento por el resguardo de mercancías del recinto fiscalizado.

Aeropuertos de Jamaica:

- **Disminuyó su gasto en Ps. 70.3 millones o 2.5%** comparado con el periodo de enero a septiembre 2025, principalmente por una reducción en los derechos sobre bienes concesionados por Ps. 345.9 millones o 25.9%, disminución en el costo del servicio por Ps. 65.6 millones o 9.1%, depreciación y amortización en Ps 25.1 millones o 5.7%, efectos compensados con un incremento en los costos por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12) de Ps. 365.1 millones o 99.0%.

Cross Border Xpress:

- **A partir del 1 de mayo, se consolida el gasto de operación por Ps. 437.2 millones**, el cual se integra por el costo del servicio de Ps. 368.9 millones y depreciación y amortización de Ps. 67.6 millones, que corresponden a cinco meses de operación.

El margen de utilidad de operación pasó de 42.6% en el periodo de enero a septiembre 2025 a 44.0% en el mismo periodo de 2026. El margen de utilidad de operación, sin los efectos de IFRIC-12, pasó de 54.8% en el periodo de enero a septiembre 2025 a 57.3% en el mismo periodo de 2026. La utilidad de operación incrementó en Ps. 1,665.0 millones o 12.4%, comparado con 2025, contribuyendo el CBX con Ps. 806.4 millones.

El margen UAFIDA pasó de 51.5% en el periodo de enero a septiembre 2025 a 52.5% en el mismo periodo de 2026. El margen UAFIDA, sin los efectos de IFRIC-12, pasó de un margen de 66.2% en el periodo de enero a septiembre 2025 a 68.4% en el mismo periodo de 2026. **El valor nominal de la UAFIDA aumentó Ps. 1,801.0 millones u 11.1% comparado con el periodo de enero a septiembre 2025**. Por lo que respecta al CBX, éste aporta Ps. 874.0 millones, con un margen UAFIDA del 70.3%.

El **resultado financiero** neto presenta un incremento en el gasto de **Ps. 387.8 millones o 16.7%**, pasando de un gasto neto de Ps. 2,324.9 millones en el periodo de enero a septiembre 2025 a un gasto neto de Ps. 2,712.6 millones en el mismo periodo de 2026, este resultado se integra principalmente por:

- **La fluctuación cambiaria**, pasó de un gasto en el periodo de enero a septiembre 2025 de Ps. 103.3 millones a un ingreso de Ps. 270.2 millones en el mismo periodo de 2026, **generando una ganancia cambiaria de Ps. 373.5 millones,** debido a la apreciación del peso. Así mismo, el efecto por conversión de moneda extranjera presenta una ganancia de Ps. 675.3 millones comparada con el periodo de enero a septiembre 2025.

- **El gasto por intereses se incrementó en Ps. 763.2 millones o 25.5%**, respecto de 2025, debido principalmente al aumento en la deuda por la contratación de créditos bancarios.

- **El ingreso por intereses aumentó en Ps. 2.0 millones o 0.1%,** respecto del 2025.

La utilidad neta e integral aumentó en Ps. 1,574.1 millones o 21.0%, respecto al periodo de enero a septiembre 2025. La utilidad antes de impuestos aumentó Ps. 1,277.2 millones, debido principalmente al incremento en la UAFIDA como se describió previamente.

Durante enero a septiembre 2026 la utilidad neta aumentó Ps. 910.4 millones u 11.1%, respecto al mismo periodo de 2025, debido principalmente al incremento de la UAFIDA, compensado con el aumento en el gasto financiero. Por otra parte, el impuesto del periodo aumentó Ps. 366.8 millones, compuesto por el incremento del impuesto causado de Ps. 86.5 millones y una disminución en el beneficio por impuesto diferido de Ps. 280.1 millones.

Estado de Posición Financiera

Al 30 de septiembre de 2026, el activo total aumentó en Ps. 63,515.2 millones en comparación con el mismo periodo de 2025, principalmente por: i) incremento en crédito mercantil y activos intangibles por Ps. 37,926.5 millones; ii) aumento en efectivo y equivalentes de efectivo por Ps. 12,269.6 millones; y iii) incremento en terrenos, construcciones en proceso, anticipos a proveedores, maquinaria, equipo y mejoras a edificios arrendados, parcialmente compensado por la disminución en mejoras a bienes concesionados, con un efecto neto de Ps. 12,519.7 millones.

El pasivo total incrementó Ps. 28,464.7 millones en comparación con el mismo periodo de 2025. Este aumento se explica principalmente por: i) incremento en créditos bancarios de corto y largo plazo e intereses por Ps. 14,615.7 millones; ii) aumento en dividendos por pagar por Ps. 12,512.9 millones; y iii) incremento en cuentas por pagar por Ps. 2,767.2 millones. Estos incrementos fueron parcialmente compensados por disminuciones en otros pasivos de corto y largo plazo por Ps. 1,261.6 millones.

* * *

Descripción de la Compañía:

Grupo Aeroportuario del Pacífico, S.A.B. de C.V. (GAP) opera doce aeropuertos a lo largo de la región pacífico de México, incluyendo las principales ciudades como Guadalajara y Tijuana, cuatro destinos turísticos en Puerto Vallarta, Los Cabos, La Paz y Manzanillo además de otras seis ciudades medianas tales como Hermosillo, Guanajuato, Morelia, Aguascalientes, Mexicali y Los Mochis. En febrero 2006, las acciones de GAP fueron enlistadas en la Bolsa de Valores de Nueva York bajo el símbolo de "PAC" y en la Bolsa Mexicana de Valores bajo el símbolo de "GAP". En abril de 2015, GAP adquirió el 100% de la compañía Desarrollo de Concesiones Aeroportuarias, S.L., la cual incluye una mayoría accionaria en MBJ Airports Limited, empresa que opera el Aeropuerto Sangster Internacional en Montego Bay en Jamaica. En octubre de 2018, GAP celebró un contrato de concesión para operar el Aeropuerto Internacional Norman Manley en Kingston, Jamaica, tomando control en octubre de 2019.

Este comunicado de prensa contiene referencias a la UAFIDA, una medida de desempeño financiero no reconocida según las NIIF y que no pretende ser una alternativa a las medidas de rendimiento operativo o liquidez de las NIIF. Advertimos a los inversionistas de no confiar en razones financieras que no están en las NIIF, tal como la UAFIDA, ya que tienen limitaciones como herramientas analíticas y deben considerarse como un complemento a, no un sustituto de, las medidas correspondientes determinadas de acuerdo con las NIIF.

Este comunicado de prensa puede contener en las declaraciones ciertas estimaciones. Estas declaraciones son hechos no históricos, y se basan en la visión actual de la administración de GAP de las circunstancias económicas futuras, de las condiciones de la industria, el desempeño de la compañía y resultados financieros. Las palabras "anticipada", "cree", "estima", "espera", "planea" y otras expresiones similares, relacionadas con la Compañía, tienen la intención de identificar estimaciones o previsiones. Las declaraciones relativas a la declaración o el pago de dividendos, la implementación de la operación principal y estrategias financieras y los planes de inversión de capital, la dirección de operaciones futuras y los factores o las tendencias que afectan la condición financiera, la liquidez o los resultados de operaciones son ejemplos de estimaciones declaradas. Tales declaraciones reflejan la visión actual de la gerencia y están sujetas a varios riesgos e incertidumbres. No hay garantía que los eventos esperados, tendencias o resultados ocurrirán realmente. Las declaraciones están basadas en varias suposiciones y factores, inclusive las condiciones generales económicas y de mercado, condiciones de la industria y los factores de operación. Cualquier cambio en tales suposiciones o factores podrían causar que los resultados reales difieran materialmente de las expectativas actuales.

En cumplimiento con el Art. 806 de la Ley Sarbanes Oxley y con el art. 42 de la Ley del Mercado de Valores, GAP ha establecido un sistema de denuncia que conserva y protege el anonimato ("whistle-blowing"). El teléfono en México, contratado a una empresa externa, para denunciar cualquier anomalía es el 800 04 ETICA (38422), o WhatsApp +52 55 6538 5504 o en la página de internet www.lineadedenunciagap.com o por correo electrónico a denuncia@lineadedenunciagap.com. Dichas denuncias serán informadas directamente al Comité de Auditoría de GAP para su investigación posterior.

Anexo A: Resultados de operación por principales líneas de negocio (en miles de pesos):

Unidad de negocio	3T25	3T26	Variación	Acum 25	Acum 26	Variación
Guadalajara						
Servicios Aeronáuticos	1,675,393	1,818,838	8.6%	4,826,909	5,282,883	9.4%
Servicios No Aeronáuticos	366,762	418,228	14.0%	1,076,093	1,198,671	11.4%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	32,396	1,118,313	3352.0%	2,381,248	3,354,940	40.9%
Ingresos Totales	**2,074,551**	**3,355,380**	**61.7%**	**8,284,250**	**9,836,493**	**18.7%**
Utilidad de operación	1,279,842	1,362,334	6.4%	3,704,807	3,999,164	7.9%
UAFIDA	**1,500,475**	**1,588,266**	**5.9%**	**4,344,993**	**4,695,857**	**8.1%**
Tijuana						
Servicios Aeronáuticos	854,459	917,325	7.4%	2,442,392	2,599,959	6.5%
Servicios No Aeronáuticos	130,331	132,670	1.8%	380,982	390,841	2.6%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	386,094	453,866	17.6%	1,158,282	1,361,598	17.6%
Ingresos Totales	**1,370,884**	**1,503,861**	**9.7%**	**3,981,656**	**4,352,398**	**9.3%**
Utilidad de operación	539,959	555,630	2.9%	1,512,347	1,571,506	3.9%
UAFIDA	**668,966**	**678,962**	**1.5%**	**1,893,364**	**1,952,895**	**3.1%**
Los Cabos						
Servicios Aeronáuticos	682,610	690,892	1.2%	2,533,180	2,574,899	1.6%
Servicios No Aeronáuticos	299,056	266,655	(10.8%)	1,011,056	945,436	(6.5%)
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	205,863	212,863	3.4%	617,590	638,588	3.4%
Ingresos Totales	**1,187,529**	**1,170,410**	**(1.4%)**	**4,161,825**	**4,158,923**	**(0.1%)**
Utilidad de operación	528,725	477,586	(9.7%)	2,174,338	2,069,184	(4.8%)
UAFIDA	**633,293**	**583,399**	**(7.9%)**	**2,480,243**	**2,388,992**	**(3.7%)**
Puerto Vallarta						
Servicios Aeronáuticos	489,808	496,282	1.3%	2,198,758	2,094,026	(4.8%)
Servicios No Aeronáuticos	131,037	117,574	(10.3%)	502,084	449,621	(10.4%)
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	503,536	410,908	(18.4%)	1,510,609	1,232,724	(18.4%)
Ingresos Totales	**1,124,382**	**1,024,765**	**(8.9%)**	**4,211,452**	**3,776,371**	**(10.3%)**
Utilidad de operación	322,377	295,737	(8.3%)	1,687,809	1,505,950	(10.8%)
UAFIDA	**384,674**	**353,682**	**(8.1%)**	**1,878,895**	**1,689,373**	**(10.1%)**
Álmacenes fiscalizados y operación de carga						
Servicios No Aeronáuticos	557,664	675,078	21.1%	1,506,045	1,849,668	22.8%
Ingresos Totales	**557,664**	**675,078**	**21.1%**	**1,506,045**	**1,849,668**	**22.8%**
Utilidad de operación	276,034	359,163	30.1%	872,798	1,142,528	30.9%
UAFIDA	**327,347**	**413,585**	**26.3%**	**946,330**	**1,218,811**	**28.8%**
Montego Bay						
Servicios Aeronáuticos	489,463	351,195	(28.2%)	1,593,262	1,069,143	(32.9%)
Servicios No Aeronáuticos	233,167	192,103	(17.6%)	709,717	559,841	(21.1%)
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	50,427	106,115	110.4%	163,781	205,166	25.3%
Ingresos Totales	**773,056**	**649,413**	**(16.0%)**	**2,466,760**	**1,834,150**	**(25.6%)**
Utilidad de operación	245,526	300,338	22.3%	893,543	708,857	(20.7%)
UAFIDA	**328,900**	**354,556**	**7.8%**	**1,152,712**	**929,002**	**(19.4%)**

Anexo A: Resultados de operación por principales líneas de negocio (en miles de pesos):

(Continuación)

Unidad de negocio	3T25	3T26	Variación	Acum 25	Acum 26	Variación
Guanajuato						
Servicios Aeronáuticos	292,742	297,558	1.6%	841,372	854,709	1.6%
Servicios No Aeronáuticos	49,266	49,996	1.5%	146,806	145,531	(0.9%)
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	130,222	73,383	(43.6%)	390,665	220,150	(43.6%)
Ingresos Totales	**472,230**	**420,937**	**(10.9%)**	**1,378,844**	**1,220,390**	**(11.5%)**
Utilidad de operación	219,684	204,421	(6.9%)	627,259	592,066	(5.6%)
UAFIDA	**244,716**	**234,089**	**(4.3%)**	**703,666**	**684,172**	**(2.8%)**
Hermosillo						
Servicios Aeronáuticos	160,028	165,705	3.5%	465,274	479,546	3.1%
Servicios No Aeronáuticos	26,563	28,039	5.6%	83,324	82,617	(0.8%)
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	17,224	5,657	(67.2%)	51,672	16,972	(67.2%)
Ingresos Totales	**203,814**	**199,401**	**(2.2%)**	**600,270**	**579,135**	**(3.5%)**
Utilidad de operación	87,456	67,035	(23.4%)	263,677	243,011	(7.8%)
UAFIDA	**113,054**	**91,459**	**(19.1%)**	**341,316**	**319,281**	**(6.5%)**
Cross Border Xpress (1)						
Servicios No Aeronáuticos	-	775,507	100.0%	-	1,243,606	100.0%
Ingresos Totales	**-**	**775,507**	**100.0%**	**-**	**1,243,606**	**100.0%**
Utilidad de operación	-	515,271	100.0%	-	806,366	100.0%
UAFIDA	**-**	**558,210**	**100.0%**	**-**	**873,999**	**100.0%**
Otros (2)						
Servicios Aeronáuticos	829,540	878,207	5.9%	2,335,216	2,473,408	5.9%
Servicios No Aeronáuticos	637,634	675,236	5.9%	1,851,907	2,031,446	9.7%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	345,298	339,622	(1.6%)	735,538	971,165	32.0%
Ingresos Totales	**1,812,473**	**1,893,066**	**4.4%**	**4,922,661**	**5,476,019**	**11.2%**
Utilidad de operación	767,852	910,165	18.5%	1,687,956	2,450,842	45.2%
UAFIDA	**1,078,392**	**1,208,378**	**12.1%**	**2,476,231**	**3,266,373**	**31.9%**
Total						
Servicios Aeronáuticos	5,474,043	5,616,003	2.6%	17,236,364	17,428,572	1.1%
Servicios No Aeronáuticos	2,431,480	3,331,087	37.0%	7,268,014	8,897,278	22.4%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	1,671,060	2,720,728	62.8%	7,009,385	8,001,304	14.2%
Ingresos Totales	**9,576,583**	**11,667,818**	**21.8%**	**31,513,762**	**34,327,155**	**8.9%**
Utilidad de operación	4,149,966	5,047,681	21.6%	13,424,534	15,089,473	12.4%
UAFIDA	**5,085,649**	**6,064,586**	**19.2%**	**16,217,750**	**18,018,755**	**11.1%**

(1) Cifras del Cross Border Xpress corresponden a la operación de mayo a septiembre 2026.

(2) Otros, incluye los resultados de operación de los aeropuertos de Aguascalientes, La Paz, Los Mochis, Manzanillo, Mexicali, Morelia, Kingston y otras subsidiarias comerciales.

Anexo B: Estado consolidado de posición financiera al 30 de septiembre (en miles de pesos):

	2025	2026	Variación	%
Activo				
Activo Circulante				
Efectivo y equivalentes de efectivo	11,669,498	23,939,139	12,269,641	105.1%
Cuentas por cobrar a clientes - Neto	3,092,764	3,166,293	73,529	2.4%
Otros activos circulantes	1,300,225	1,908,994	608,769	46.8%
Total activo circulante	**16,062,487**	**29,014,426**	**12,951,939**	**80.6%**
Anticipo a proveedores	2,260,819	3,092,179	831,360	36.8%
Maquinaria, equipo y mejoras a edificios arrendados – Neto	4,483,734	6,709,301	2,225,567	49.6%
Mejoras a bienes concesionados - Neto	21,126,479	23,522,494	2,396,015	11.3%
Construcciones en Proceso	11,817,083	17,755,999	5,938,916	50.3%
Terrenos	5,956,513	7,084,404	1,127,890	18.9%
Concesiones aeroportuarias - Neto	8,931,658	8,368,862	(562,796)	(6.3%)
Derechos de uso de instalaciones aeroportuarias - Neto	954,626	904,473	(50,153)	(5.3%)
Otros derechos adquiridos	1,868,285	1,592,955	(275,330)	(14.7%)
Crédito Mercantil / Intangibles	-	37,926,450	37,926,450	100.0%
Impuestos a la utilidad diferidos – Neto	8,688,584	9,090,910	402,326	4.6%
Otros activos	756,310	1,359,296	602,986	79.7%
Total Activo	**82,906,577**	**146,421,749**	**63,515,172**	**76.6%**
Pasivo				
Pasivo Circulante				
Créditos bancarios e intereses	5,028,636	19,434,447	14,405,812	286.5%
Derechos sobre bienes concesionados	495,377	354,163	(141,214)	(28.5%)
Cuentas por pagar	979,129	3,746,372	2,767,243	282.6%
Ingresos no devengados	-	399,405	399,405	100.0%
Otros Pasivos a corto plazo	1,471,865	848,290	(623,575)	(42.4%)
Dividendos por pagar	0	12,512,864	12,512,864	100.0%
Total pasivo circulante	**7,975,007**	**37,295,542**	**29,320,535**	**367.7%**
Pasivo No Circulante				
Depósitos recibidos en garantía	1,160,490	1,255,201	94,711	8.2%
Créditos bancarios	5,309,086	5,519,003	209,918	4.0%
Otros Pasivos a largo plazo	1,835,592	1,197,567	(638,025)	(34.8%)
Certificados Bursatiles por pagar LP	43,283,722	42,761,266	(522,456)	(1.2%)
Total Pasivo	**59,563,896**	**88,028,579**	**28,464,683**	**47.8%**
Capital Contable				
Capital social	1,194,390	1,406,522	212,132	17.8%
Reserva legal	238,878	238,878	-	0.0%
Utilidades acumuladas	16,980,228	16,043,600	(936,628)	(5.5%)
Fondo para recompra de acciones	2,500,000	2,500,000	-	0.0%
Reserva por conversión de moneda extranjera	95,577	(231,014)	(326,591)	(341.7%)
Remediciones del pasivo por beneficios definidos - Netas de impuestos	32,120	34,725	2,605	8.1%
Prima por Suscripción de acciones	-	35,766,611	35,766,611	100.0%
Total Participación Controladora	**21,041,193**	**55,759,322**	**34,718,129**	**165.0%**
Participación no controladora	2,301,488	2,633,848	332,360	14.4%
Total Capital Contable	**23,342,681**	**58,393,170**	**35,050,489**	**150.2%**
Total Pasivo y Capital Contable	**82,906,577**	**146,421,749**	**63,515,172**	**76.6%**

La participación no controlada corresponde a la participación minoritaria de accionistas en algunas de nuestras subsidiarias.

Anexo C: Estado de flujos de efectivo consolidado (en miles de pesos):

	3T25	3T26	Variación	Acum 25	Acum 26	Variación
Actividades de operación						
Utilidad neta del periodo	2,695,980	2,914,101	8.1%	8,209,234	9,119,619	11.1%
Obligaciones por beneficios al retiro	18,062	20,278	12.3%	47,683	61,552	29.1%
Estimación para pérdida crediticia esperada	11,130	410	(96.3%)	23,398	61,620	163.4%
Depreciación y amortización	935,683	1,016,905	8.7%	2,793,217	2,929,281	4.9%
Pérdida (utilidad) en venta de maquinaria, equipo y mejoras	(435)	8,426	(2037.0%)	924	2,045	121.2%
Intereses a cargo	1,028,380	1,155,076	12.3%	3,309,889	3,524,785	6.5%
Provisiones	10,026	19,514	94.6%	(11,641)	55,613	(577.7%)
Impuestos a la utilidad	792,158	1,090,497	37.7%	2,890,438	3,257,230	12.7%
Fluctuación cambiaria no realizada	(87,406)	319,541	(465.6%)	(30,602)	190,223	(721.6%)
	5,403,578	**6,544,748**	**21.1%**	**17,232,539**	**19,201,968**	**11.4%**
Flujos generados o utilizados en la operación						
(Aumento) disminución en:						
Cuentas por cobrar a clientes	43,028	195,515	354.4%	(450,686)	327,939	(172.8%)
Impuestos por recuperar y otros activos circulantes	(154,167)	(133,089)	(13.7%)	(46,803)	(154,320)	229.7%
Aumento (disminución) en:						
Derechos sobre bienes concesionados	(39,589)	260,658	(758.4%)	(254,695)	130,478	(151.2%)
Cuentas por pagar	1,488,079	(266,541)	(117.9%)	1,441,592	(62,747)	(104.4%)
Efectivo generado en las actividades de operación	**6,740,929**	**6,601,291**	**(2.1%)**	**17,921,947**	**19,443,319**	**8.5%**
Impuestos a la utilidad pagados	(2,477,296)	(1,102,145)	(55.5%)	(4,802,085)	(3,725,270)	(22.4%)
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	**4,263,633**	**5,499,146**	**29.0%**	**13,119,861**	**15,718,047**	**19.8%**
Actividades de inversión						
Activos fijos y mejoras a bienes concesionados	(4,218,537)	(3,679,727)	(12.8%)	(6,603,300)	(8,622,782)	30.6%
Flujos recibidos por venta de maquinaria y equipo	836	(19,113)	(2386.2%)	2,610	(16,499)	(732.2%)
Otros activos	1,079,384	144,894	(86.6%)	(653,186)	47,518	(107.3%)
Adquisición del 25% aciones del CBX	-	-	0.0%	-	(8,445,060)	100.0%
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	**(3,138,317)**	**(3,553,946)**	**13.2%**	**(7,253,875)**	**(17,036,823)**	**134.9%**
Actividades de financiamiento						
Dividendos decretados y pagados	(4,254,436)	-	(100.0%)	(8,508,872)	(203,882)	(97.6%)
Pago de dividendos a participación no controladora	(411,347)	(126,099)	(69.3%)	(564,228)	(126,099)	(77.7%)
Efectivo y equivalentes de efectivo recibido por fusión	-	-	0.0%	-	5,428,000	100.0%
Emisión de Certificados Bursátiles	8,500,000	-	(100.0%)	14,500,000	10,718,000	(26.1%)
Pago Certificado Bursátiles	-	(2,757,588)	100.0%	(7,000,000)	(3,877,588)	(44.6%)
Pago de préstamos bancarios	(2,233,515)	1,120,000	(150.1%)	(5,688,452)	(3,378,971)	(40.6%)
Préstamos bancarios	693,817	6,000,000	764.8%	3,942,915	10,498,971	166.3%
Intereses pagados de préstamos financieros	(1,131,482)	(1,671,721)	47.7%	(3,437,967)	(3,941,744)	14.7%
Intereses pagados por arrendamiento	(493)	(2,672)	442.0%	(1,775)	(8,112)	357.1%
Pago de obligaciones por arrendamiento	(9,449)	(13,176)	39.4%	(28,348)	(34,207)	20.7%
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	**1,153,095**	**2,548,744**	**121.0%**	**(6,786,727)**	**15,074,367**	**(322.1%)**
Efectos de tipo de cambio por conversión de efectivo	(306,255)	(361,358)	18.0%	(875,787)	(269,651)	(69.2%)
Incremento (Decremento) de efectivo y equivalentes de efectivo en el período	1,972,155	4,132,586	109.5%	(1,796,529)	13,485,941	(850.7%)
Saldo de efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período	**9,697,343**	**19,806,553**	**104.2%**	**13,466,026**	**10,453,198**	**(22.4%)**
Saldo al final del período	**11,669,498**	**23,939,139**	**105.1%**	**11,669,498**	**23,939,139**	**105.1%**

Anexo D: Estados consolidados de resultados y otros resultados integrales (en miles de pesos):

	3T25	3T26	Variación	Acum 25	Acum 26	Variación
Ingresos						
Servicios Aeronáuticos	5,474,043	5,616,003	2.6%	17,236,364	17,428,572	1.1%
Servicios No Aeronáuticos	2,431,480	3,331,087	37.0%	7,268,014	8,897,278	22.4%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	1,671,060	2,720,728	62.8%	7,009,385	8,001,304	14.2%
Ingresos Totales	**9,576,583**	**11,667,818**	**21.8%**	**31,513,762**	**34,327,155**	**8.9%**
Gastos de operación						
Costo de servicios:	**1,525,550**	**1,934,789**	**26.8%**	**4,545,888**	**5,403,138**	**18.9%**
Personal	633,119	714,248	12.8%	1,885,203	2,168,367	15.0%
Mantenimiento	307,625	358,304	16.5%	821,358	935,621	13.9%
Seguridad y seguros	243,706	280,581	15.1%	691,429	774,349	12.0%
Servicios (luz, teléfono, combustibles, etc.)	174,887	171,364	(2.0%)	448,850	445,591	(0.7%)
Servicios Profesionales	43,383	52,052	20.0%	149,446	193,938	29.8%
Costos de Negocios propietarios	84,697	87,614	3.4%	258,665	276,570	6.9%
Otros gastos de operación	38,133	169,927	345.6%	290,936	437,511	50.4%
Costo de operación CBX	-	100,699	100.0%	-	171,191	100.0%
Asistencia técnica	226,322	43,001	(81.0%)	731,901	77,858	(89.4%)
Derechos sobre bienes concesionados	1,075,399	926,781	(13.8%)	3,052,380	2,789,402	(8.6%)
Depreciación y amortización	935,683	1,016,905	8.7%	2,793,217	2,929,281	4.9%
Costo por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	1,671,060	2,720,728	62.8%	7,009,385	8,001,304	14.2%
Otros (ingresos) gastos	(7,397)	(22,067)	198.3%	(43,542)	36,698	(184.3%)
Gastos de Operación Totales	**5,426,617**	**6,620,137**	**22.0%**	**18,089,229**	**19,237,682**	**6.3%**
Utilidad de operación	**4,149,966**	**5,047,681**	**21.6%**	**13,424,533**	**15,089,473**	**12.4%**
Resultado financiero	(661,828)	(1,043,083)	57.6%	(2,324,863)	(2,712,625)	16.7%
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	**3,488,138**	**4,004,598**	**14.8%**	**11,099,670**	**12,376,849**	**11.5%**
Impuestos a la utilidad	(792,158)	(1,090,497)	37.7%	(2,890,438)	(3,257,230)	12.7%
Utilidad neta	**2,695,980**	**2,914,101**	**8.1%**	**8,209,234**	**9,119,619**	**11.1%**
Diferencia en cambio por conversión de moneda extranjera	(231,955)	352,888	(252.1%)	(730,540)	(55,268)	(92.4%)
Coberturas de flujo de efectivo - Neto de impuestos	2,692	-	(100.0%)	4,584	-	(100.0%)
Remediciones del pasivo laboral - Neto de impuestos	(8,929)	(1,869)	(79.1%)	23,837	16,842	(29.3%)
Utilidad integral	**2,457,788**	**3,265,120**	**32.8%**	**7,507,114**	**9,081,193**	**21.0%**
Participación no controladora	(96,975)	(163,201)	68.3%	(302,853)	(404,575)	33.6%
Utilidad integral atribuible a participación controladora	**2,360,813**	**3,101,919**	**31.4%**	**7,204,263**	**8,676,618**	**20.4%**

La participación no controlada corresponde a la participación minoritaria de accionistas en algunas de nuestras subsidiarias.

Anexo E: Estado de variaciones en el capital contable (en miles de pesos):

	Capital Social (Histórico)	Reserva Legal	Fondo para Recompra	Prima en Suscripción de Acciones	Utilidades Acumuladas	Otros resultados integrales	Total Capital de Controladora	Participación no controlada	Total Capital Contable
Saldo al 1° de enero de 2025	**1,194,390**	**920,187**	**2,500,000**	**-**	**16,957,723**	**773,499**	**22,345,799**	**2,275,940**	**24,621,739**
Disminución reserva legal	-	(681,309)	-		681,309	-	**-**	-	**-**
Decreto de dividendos	-	-	-		(8,508,872)	-	**(8,508,872)**	(277,305)	**(8,786,177)**
Resultado Integral:									
Utilidad neta	-	-	-	-	7,850,068	-	**7,850,068**	359,171	**8,209,239**
Reserva por conversión de moneda extranjera	-	-	-	-	-	(674,223)	**(674,223)**	(56,318)	**(730,541)**
Remediciones pasivo laboral - Neto de impuestos	-	-	-	-	-	23,837	**23,837**	-	**23,837**
Reserva de cobertura de flujo de efectivo - Neto de impuestos	-	-	-	-	-	4,584	**4,584**	-	**4,584**
Saldo al 30 de Septiembre 2025	**1,194,390**	**238,878**	**2,500,000**	**-**	**16,980,228**	**127,697**	**21,041,192**	**2,301,488**	**23,342,681**
Saldo al 1° de enero de 2026	**1,194,390**	**238,878**	**2,500,000**	**-**	**18,695,331**	**(158,148)**	**22,470,451**	**2,365,480**	**24,835,931**
Aumento de Capital	212,132	**-**	**-**		**-**	**-**	**212,132**	**-**	**212,132**
Decreto de dividendos	**-**	**-**	**-**	**-**	(12,376,379)	**-**	**(12,376,379)**	(136,206)	**(12,512,585)**
Aumento por suscripción de acciones	-	-	-	35,766,611	-	-	**35,766,611**	-	**35,766,611**
Resultado Integral:									
Utilidad neta	-	-	-	-	8,714,760	-	**8,714,760**	404,858	**9,119,618**
Utilidades Acumuladas Fusión	-	-	-	-	1,009,888	-	**1,009,888**	-	**1,009,888**
Reserva por conversión de moneda extranjera	-	-	-	-	-	(54,985)	**(54,985)**	(283)	**(55,268)**
Remediciones pasivo laboral - Neto de impuestos	-	-	-	-	-	16,842	**16,842**	-	**16,842**
Saldo al 30 de Septiembre 2026	**1,406,522**	**238,878**	**2,500,000**	**35,766,611**	**16,043,600**	**(196,291)**	**55,759,320**	**2,633,849**	**58,393,170**

La participación no controlada corresponde a la participación minoritaria de accionistas en algunas de nuestras subsidiarias.

Anexo F: Otros datos operativos (en miles):

	3T25	3T26	Variación	Acum 25	Acum 26	Variación
Pasajeros Totales	15,659.6	15,437.8	(1.4%)	47,808.4	45,792.6	(4.2%)
Volumen de Carga Total (en unidades de tráfico)	717.5	771.4	7.5%	2,054.8	2,218.8	8.0%
Unidades de Tráfico Total	16,377.1	16,209.3	(1.0%)	49,863.2	48,011.4	(3.7%)
Servicios Aeronáuticos y No aeronáuticos por pasajero (pesos)	504.8	579.6	14.8%	512.6	574.9	12.2%
Servicios Aeronáuticos por UT (pesos)	334.2	346.5	3.7%	345.7	363.0	5.0%
Servicios No Aeronáuticos por pasajero (pesos)	155.3	215.8	39.0%	152.0	194.3	27.8%
Costo de servicios por UT (pesos)	93.2	119.4	28.1%	91.2	112.5	23.4%

UT= Unidades de tráfico representa un pasajero o unidad de carga (una unidad de carga = 100 kilogramos de carga).

***