# EVENTO RELEVANTE

FECHA DE PUBLICACIÓN: 14/10/2026

## DATOS GENERALES

| | |
|---|---|
| CLAVE COTIZACIÓN | SOMA |
| RAZÓN SOCIAL | FIBRA SOMA FIDEICOMISO F/6185 |
| TIPO DE VALOR | Certificados Bursatiles Inmobiliarios |
| SERIE | 21 |
| N°. DE FIDEICOMISO | 6185 |
| TIPO DE EVENTO RELEVANTE | Otros eventos relevantes |

## DETALLE DEL EVENTO

| | |
|---|---|
| LUGAR | CIUDAD DE MEXICO |
| ASUNTO | Entrega de los CBFIs adicionales |
| MERCADO EXTERIOR | |

## EVENTO RELEVANTE

Favor de referirse al documento adjunto

Documento adjunto

**Ciudad de México, a 14 de octubre 2026** — FIBRA SOMA (BIVA: SOMA 21), un fideicomiso de inversión en bienes raíces en México enfocado en la adquisición, arrendamiento y administración de bienes inmuebles en México, denominado Fideicomiso F/6185 y fungiendo como fiduciario Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Actinver, División Fiduciaria (el "Fiduciario"), informa a sus tenedores y al público inversionista que, en relación con los convenios de suscripción celebrados conforme al proceso de Derechos de Suscripción Preferente (el "Aumento") aprobado por el Comité Técnico del Fideicomiso y conforme a las resoluciones adoptadas en la Asamblea de Tenedores de fecha 19 de agosto de 2025, ya se ha concluido con el primer periodo anual del Periodo de Distribución (el "Primer Periodo Anual"), y que, en virtud de que FIBRA SOMA no realizó el pago de la Distribución Mínima correspondiente al Primer Periodo Anual en términos de los convenios de suscripción respectivos, el Valor de Suscripción Inicial de $55.00 (cincuenta y cinco pesos 00/100 M.N.) por CBFI se redujo, mediante la aplicación de la Fórmula de Ajuste de Valor prevista en dichos convenios de suscripción, al Valor de Suscripción Ajustado de $50.21 por CBFI.

En consecuencia, y de conformidad con lo establecido en los convenios de suscripción celebrados con los Participantes del Aumento, el número total de CBFIs Adicionales que se entregarán a la totalidad de los Participantes del Aumento con base en el Valor de Suscripción Ajustado antes señalado asciende a 9,552,583 CBFIs, mismos que serán entregados y traspasados el 21 de octubre de 2026 a cada uno de los Participantes del Aumento a prorrata del número de CBFIs Iniciales que cada uno de ellos haya suscrito y pagado, conforme a los términos y plazos previstos en los convenios de suscripción respectivos.

**Contacto de Relación con Inversionistas**

Raul Gutierrez Gonzalez
Av. Ejército Nacional 843 B, Granada, Miguel Hidalgo,
11520, Ciudad de México,
Teléfono: +52 55 5251 8104
correo electrónico: rgutierrez@sma.com.mx