Bolsa Institucional de Valores BIVA

Información Financiera Trimestral

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración 2
[110000] Información general sobre estados financieros 8
[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante 10
[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto 12
[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos....13
[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto....16
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual....19
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior....22
[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera....25
[700002] Datos informativos del estado de resultados 26
[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses....27
[800001] Anexo - Desglose de créditos 28
[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera 30
[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto 31
[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados 32
[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable....34
[800200] Notas - Análisis de ingresos y gasto 39
[800500] Notas - Lista de notas 40
[800600] Notas - Lista de políticas contables 111
[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34....153

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración

Comentarios de la gerencia [bloque de texto]

COMENTARIOS DE LA DIRECCIÓN

"Nuestra visión de crecimiento está orientada a desarrollar nuevas fuentes de ingresos, aprovechando la experiencia y los activos de Grupo TMM en sectores donde identificamos oportunidades de expansión.

Los proyectos de transporte marítimo de diversos tipos de carga, el desarrollo de infraestructura portuaria y la ampliación de nuestra plataforma de servicios representan nuevas oportunidades para diversificar nuestras operaciones. Buscamos que esta evolución nos permita construir un portafolio de negocios más equilibrado, con mayor rentabilidad y menor concentración de ingresos, manteniendo una asignación disciplinada de capital".

Vanessa Serrano Cuevas
Directora General de GTMM

Desempeño operativo del periodo

- **Marítimo** - Registró una recuperación en sus niveles de actividad y resultados respecto al trimestre anterior, favorecida por el desempeño de las embarcaciones especializadas y eficiencias operativas.
- **Infraestructura Marítima** - La actividad se concentró en reparaciones de buques de menor calado y en la reprogramación de servicios previamente previstos, lo que incidió en los resultados del trimestre.
- **Logística Terrestre** - Mantuvo continuidad operativa y, hacia finales del trimestre, amplió su cartera comercial mediante la incorporación de nuevos clientes.

Durante los primeros nueve meses de 2026, la Compañía registró una utilidad neta acumulada de $8.3 millones, que incorpora una pérdida de $27.9 millones correspondiente al tercer trimestre, principalmente por los efectos de la fluctuación cambiaria y los costos financieros.

Perspectiva

Para el cierre de 2026, la Compañía prevé una mayor actividad en Infraestructura Marítima, con una ocupación de sus diques respaldada por servicios de reparación naval ya programados para el cuarto trimestre.

Hacia 2027, Grupo TMM identifica oportunidades de crecimiento y diversificación en sus distintas líneas de negocio, priorizando proyectos que contribuyan a fortalecer la rentabilidad y la generación de valor, bajo una asignación disciplinada de capital.

Información a revelar sobre la naturaleza del negocio [bloque de texto]

Información a revelar sobre los objetivos de la gerencia y sus estrategias para alcanzar esos objetivos [bloque de texto]

Información a revelar sobre los recursos, riesgos y relaciones más significativos de la entidad [bloque de texto]

Riesgo de instrumentos financieros

Objetivos y políticas de administración de riesgo

Grupo TMM está expuesto a varios riesgos relacionados con instrumentos financieros. Los activos y pasivos financieros de Grupo TMM por categoría se resumen en la Nota. Los principales tipos de riesgos son el riesgo de mercado, riesgo crediticio y riesgo de liquidez.

La administración de riesgos de Grupo TMM se coordina en su oficina principal, en colaboración directa con el Consejo de Administración, y activamente se enfoca en asegurar los flujos de efectivo a corto y mediano plazo al minimizar la exposición a los mercados financieros.

La Compañía no se involucra activamente en la comercialización de activos financieros para fines especulativos y tampoco suscribe opciones. Los riesgos financieros más significativos a los cuales se expone Grupo TMM se describen a continuación.

Riesgo de mercado

Riesgo en moneda extranjera

Como resultado de operaciones importantes en México, la posición monetaria de Grupo TMM puede ser afectada por los movimientos en el tipo de cambio de pesos a dólares americanos. La Compañía no cubre esta exposición.

Grupo TMM también tiene exposición transaccional de divisas. Esta exposición surge de las ventas o compras efectuadas en monedas distintas de pesos mexicanos que es la moneda funcional de Grupo TMM. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, aproximadamente el 90% y 73% respectivamente, de las ventas de Grupo TMM son denominadas en dólares americanos, mientras que aproximadamente el 49% y 35% respectivamente, de los costos y gastos en esos años están denominados en dólares americanos.

La exposición a los tipos de cambio varía durante cada año dependiendo del volumen de operaciones en el extranjero o en moneda extranjera; sin embargo, el análisis anterior se considera representativo de la exposición de Grupo TMM al riesgo cambiario.

Riesgo por tasas de interés

La exposición de Grupo TMM al riesgo de cambios en las tasas de interés de mercado se relaciona principalmente con las obligaciones de la deuda a largo plazo con una tasa de interés variable.

Grupo TMM contrata principalmente sus préstamos en instrumentos con tasas fijas, no obstante, cuando las condiciones de un préstamo a tasa variable resultan favorables se contratan en esas condiciones. Al 31 de diciembre del 2025, la Compañía tiene $45.3 y $1,013.6 millones de pesos de deuda contratada en tasa fija y tasa variable, respectivamente. Al 31 de diciembre del 2024, la Compañía tenía $126.9 y $350.1 millones de pesos de deuda contratada en tasa fija y tasa variable, respectivamente.

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se gestiona de forma grupal con base en las políticas y procedimientos de administración de riesgos de crédito de Grupo TMM en función de cada segmento de operación.

El riesgo de crédito con respecto a los saldos en efectivo mantenidos en bancos y depósitos a la vista se gestiona a través de la diversificación de los depósitos bancarios que sólo se realizan con instituciones financieras altamente acreditadas. Por las otras cuentas por cobrar, diferentes de las cuentas por cobrar a clientes y activos de contratos, los saldos se consideran poco significativos y con un riesgo bajo de incumplimiento.

La Compañía monitorea continuamente la calidad crediticia de los clientes con base en su experiencia y los perfiles de clientes definidos por la Administración. La política de Grupo TMM es tratar sólo con contrapartes que ameritan crédito. Los plazos de crédito oscilan entre 30 y 90 días (excepto Pemex, cliente que maneja plazos de crédito de hasta 180 días posteriores a la fecha de facturación). Los términos de crédito negociados con los clientes están sujetos a un proceso de aprobación interno que considera la experiencia y el perfil del cliente. El riesgo de crédito en curso se gestiona a través de la revisión periódica del análisis de antigüedad, junto con los límites de crédito por cliente.

Para cierto tipo de servicios y clientes se requiere que los mismos paguen por anticipado el monto correspondiente a los servicios, mitigando así el riesgo de crédito.

Las cuentas por cobrar a clientes se integran por un gran número de clientes en diversas industrias y áreas geográficas en México, excepto por el segmento de operación marítima donde el número de clientes es reducido lo que facilita el monitoreo de las condiciones de riesgo de esas cuentas por cobrar.

Grupo TMM no mantiene ninguna garantía sobre sus cuentas por cobrar a clientes ni por el resto de los activos financieros.

Cuentas por cobrar a clientes
Grupo TMM aplica el modelo simplificado de la IFRS 9 para reconocimiento de pérdidas crediticias esperadas durante toda la vida para todas las cuentas por cobrar a clientes, ya que las mismas no tienen un componente de financiamiento significativo.

Al medir las pérdidas crediticias esperadas, las cuentas por cobrar a clientes se han evaluado sobre una base colectiva ya que poseen características compartidas de riesgo crediticio y se han agrupado con base en los días vencidos y el segmento de negocio al que pertenecen.

Las tasas de pérdida esperada se basan en el perfil de pago de ventas y las pérdidas crediticias históricas durante los últimos ejercicios. Las tasas históricas se ajustan para reflejar los factores actuales y futuros que afectan la capacidad del cliente para liquidar el saldo pendiente.

Las cuentas por cobrar a clientes se cancelan (ej. se dan de baja en cuentas) cuando no hay una expectativa razonable de recuperación. La falta de pago dentro de los 180 días a partir de la fecha de la factura y la falta de un compromiso con Grupo TMM sobre acuerdos alternativos de pago, entre otros, se consideran indicadores de que no hay una expectativa razonable de recuperación. Sin embargo, las prácticas de la industria y de ciertos clientes genera que existan saldos con más de 180 días de antigüedad cuya expectativa es que los mismos serán cobrados en su totalidad.

Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez consiste en que la Compañía no sea capaz de cumplir con sus obligaciones. La Compañía gestiona sus necesidades de liquidez al monitorear pagos de servicio de deuda programados para pasivos financieros a corto y largo plazo, así como pronosticar entradas y salidas de efectivo en el negocio de forma al menos semanal. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el 53% y 74%, respectivamente de los pasivos financieros de Grupo TMM vence dentro de los próximos 12 meses.

El objetivo del Grupo es mantener efectivo e inversiones realizables para cumplir con sus requerimientos de liquidez para periodos de 30 días como mínimo. Este objetivo se cumplió para los periodos reportados. El financiamiento para las necesidades de liquidez a largo plazo se protege adicionalmente mediante un monto adecuado de líneas de crédito disponibles y mediante la capacidad de vender activos no estratégicos.

Los montos anteriores reflejan los flujos de efectivo contractuales sin descuento, que pueden diferir de los valores registrados de los pasivos en la fecha de reporte.

Políticas y procedimientos de administración de capital

El objetivo de la administración de capital es asegurar la capacidad de Grupo TMM para continuar como negocio en marcha y proporcionar una rentabilidad adecuada a los accionistas. La Compañía monitorea el capital sobre la base del valor en libros del capital más su deuda.

La Compañía establece el monto de capital en proporción a su estructura general de financiamiento, es decir, los pasivos financieros y de capital que no sean los préstamos. Grupo TMM administra la estructura de capital y realiza ajustes a la misma a la luz de los cambios en las condiciones económicas y a las características de riesgo de los activos subyacentes. Con el fin de mantener o ajustar la estructura de capital, Grupo TMM puede ajustar el importe de reembolsos de capital a los accionistas o emitir nuevas acciones o vender activos para reducir la deuda.

Resultados de las operaciones y perspectivas [bloque de texto]

Resultados Financieros Consolidados – tercer trimestre 2026

Desempeño operativo del periodo

- **Marítimo** - Registró una recuperación en sus niveles de actividad y resultados respecto al trimestre anterior, favorecida por el desempeño de las embarcaciones especializadas y eficiencias operativas.
- **Infraestructura Marítima** - La actividad se concentró en reparaciones de buques de menor calado y en la reprogramación de servicios previamente previstos, lo que incidió en los resultados del trimestre.
- **Logística Terrestre** - Mantuvo continuidad operativa y, hacia finales del trimestre, amplió su cartera comercial mediante la incorporación de nuevos clientes.

Durante los primeros nueve meses de 2026, la Compañía registró una utilidad neta acumulada de $8.3 millones, que incorpora una pérdida de $27.9 millones correspondiente al tercer trimestre, principalmente por los efectos de la fluctuación cambiaria y los costos financieros.

Perspectiva

Para el cierre de 2026, la Compañía prevé una mayor actividad en Infraestructura Marítima, con una ocupación de sus diques respaldada por servicios de reparación naval ya programados para el cuarto trimestre.

Hacia 2027, Grupo TMM identifica oportunidades de crecimiento y diversificación en sus distintas líneas de negocio, priorizando proyectos que contribuyan a fortalecer la rentabilidad y la generación de valor, bajo una asignación disciplinada de capital.

Situación financiera, liquidez y recursos de capital [bloque de texto]

DEUDA

Al 30 de septiembre de 2026, la deuda neta de Grupo TMM fue de $511.8 millones, y la posición de efectivo se ubicó en $566.2 millones.

** ***Cobertura de Análisis****: A continuación presentamos la información sobre la cobertura de análisis que tiene actualmente Grupo TMM, S.A.B.*

- Grupo Bursátil Mexicano (GBM) www.gbm.com.mx - Lic. Regina Carrillo Villasana.

Control interno [bloque de texto]

Información a revelar sobre las medidas de rendimiento fundamentales e indicadores que la gerencia utiliza para evaluar el rendimiento de la entidad con respecto a los objetivos establecidos [bloque de texto]

Medidas de rendimiento e indicadores

Razones Financieras

	Al 30/Sep/26	Al 31/Dic/25
EBITDA (millones de pesos)	163.8	405.6
Valor en libros por acción	13.83	13.78
Liquidez	1.37	1.49
Apalancamiento	0.46	0.48
% de deuda financiera a capital contable	45.2	51.2

[110000] Información general sobre estados financieros

Clave de cotización:	TMM
Periodo cubierto por los estados financieros:	2026-01-01 al 2026-09-30
Fecha de cierre del periodo sobre el que se informa :	2026-09-30
Nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación:	TMM
Descripción de la moneda de presentación :	MXN
Grado de redondeo utilizado en los estados financieros:	MILES DE PESOS
Consolidado:	Sí
Número De Trimestre:	3
Tipo de emisora:	ICS
Explicación del cambio en el nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación desde el final del periodo sobre el que se informa precedente:	
Descripción de la naturaleza de los estados financieros:	

Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]

Seguimiento de análisis [bloque de texto]

[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2026-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2025-12-31
Estado de situación financiera [sinopsis]		
Activos [sinopsis]		
Activos circulantes[sinopsis]		
Efectivo y equivalentes de efectivo	566,214,000	752,014,000
Clientes y otras cuentas por cobrar	716,212,000	676,134,000
Impuestos por recuperar	171,175,000	68,115,000
Otros activos financieros	0	0
Inventarios	9,374,000	29,935,000
Activos biológicos	0	0
Otros activos no financieros	0	0
Total activos circulantes distintos de los activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	1,462,975,000	1,526,198,000
Activos mantenidos para la venta	0	0
Total de activos circulantes	1,462,975,000	1,526,198,000
Activos no circulantes [sinopsis]		
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Impuestos por recuperar no circulantes	0	63,019,000
Inventarios no circulantes	0	0
Activos biológicos no circulantes	0	0
Otros activos financieros no circulantes	17,397,000	16,854,000
Inversiones registradas por método de participación	0	0
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	57,919,000	57,919,000
Propiedades, planta y equipo	2,699,422,000	2,732,539,000
Propiedades de inversión	0	0
Activos por derechos de uso	43,998,000	45,306,000
Crédito mercantil	0	0
Activos intangibles distintos al crédito mercantil	151,075,000	152,857,000
Activos por impuestos diferidos	0	0
Otros activos no financieros no circulantes	9,510,000	595,000
Total de activos no circulantes	2,979,321,000	3,069,089,000
Total de activos	4,442,296,000	4,595,287,000
Capital Contable y Pasivos [sinopsis]		
Pasivos [sinopsis]		
Pasivos Circulantes [sinopsis]		
Proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	513,923,000	530,362,000
Impuestos por pagar a corto plazo	8,108,000	11,409,000

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2026-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2025-12-31
Otros pasivos financieros a corto plazo	177,984,000	162,029,000
Pasivos por arrendamientos a corto plazo	5,157,000	4,504,000
Otros pasivos no financieros a corto plazo	49,049,000	39,460,000
Provisiones circulantes [sinopsis]		
Provisiones por beneficios a los empleados a corto plazo	5,087,000	4,178,000
Otras provisiones a corto plazo	304,874,000	312,993,000
Total provisiones circulantes	309,961,000	317,171,000
Total de pasivos circulantes distintos de los pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	1,064,182,000	1,064,935,000
Pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	0	0
Total de pasivos circulantes	1,064,182,000	1,064,935,000
Pasivos a largo plazo [sinopsis]		
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0
Impuestos por pagar a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	738,859,000	896,879,000
Pasivos por arrendamientos a largo plazo	39,064,000	41,701,000
Otros pasivos no financieros a largo plazo	0	0
Provisiones a largo plazo [sinopsis]		
Provisiones por beneficios a los empleados a Largo plazo	65,740,000	65,632,000
Otras provisiones a largo plazo	0	0
Total provisiones a largo plazo	65,740,000	65,632,000
Pasivo por impuestos diferidos	120,300,000	120,300,000
Total de pasivos a Largo plazo	963,963,000	1,124,512,000
Total pasivos	2,028,145,000	2,189,447,000
Capital Contable [sinopsis]		
Capital social	2,368,711,000	2,368,711,000
Prima en emisión de acciones	77,106,000	77,106,000
Acciones en tesorería	46,805,000	46,805,000
Utilidades acumuladas	(605,966,000)	(614,268,000)
Otros resultados integrales acumulados	592,453,000	592,453,000
Total de la participación controladora	2,385,499,000	2,377,197,000
Participación no controladora	28,652,000	28,643,000
Total de capital contable	2,414,151,000	2,405,840,000
Total de capital contable y pasivos	4,442,296,000	4,595,287,000

[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto

Concepto	Acumulado Año Actual 2026-01-01 - 2026-09-30	Acumulado Año Anterior 2025-01-01 - 2025-09-30	Trimestre Año Actual 2026-07-01 - 2026-09-30	Trimestre Año Anterior 2025-07-01 - 2025-09-30
Resultado de periodo [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) [sinopsis]				
Ingresos	824,562,000	1,530,783,000	272,747,000	568,437,000
Costo de ventas	701,782,000	1,222,212,000	240,171,000	438,447,000
Utilidad bruta	122,780,000	308,571,000	32,576,000	129,990,000
Gastos de venta	0	0	0	0
Gastos de administración	67,308,000	52,247,000	25,564,000	21,573,000
Otros ingresos	0	0	0	0
Otros gastos	(24,179,000)	9,905,000	(20,753,000)	359,000
Utilidad (pérdida) de operación	79,651,000	246,419,000	27,765,000	108,058,000
Ingresos financieros	0	107,288,000	(26,917,000)	21,168,000
Gastos financieros	68,687,000	93,566,000	28,683,000	31,408,000
Participación en la utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	10,964,000	260,141,000	(27,835,000)	97,818,000
Impuestos a la utilidad	2,653,000	0	62,000	0
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas	8,311,000	260,141,000	(27,897,000)	97,818,000
Utilidad (pérdida) de operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) neta	8,311,000	260,141,000	(27,897,000)	97,818,000
Utilidad (pérdida), atribuible a [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	8,302,000	260,327,000	(27,945,000)	97,861,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación no controladora	9,000	(186,000)	48,000	(43,000)
Utilidad por acción [bloque de texto]				
Utilidad por acción [sinopsis]				
Utilidad por acción [partidas]				
Utilidad por acción básica [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones continuas	0.05	1.49	(0.16)	0.06
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Total utilidad (pérdida) básica por acción	0.05	1.49	(0.16)	0.06
Utilidad por acción diluida [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones continuas	0.05	1.49	(0.16)	0.06
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Total utilidad (pérdida) básica por acción diluida	0.05	1.49	(0.16)	0.06

[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos

Concepto	Acumulado Año Actual 2026-01-01 - 2026-09-30	Acumulado Año Anterior 2025-01-01 - 2025-09-30	Trimestre Año Actual 2026-07-01 - 2026-09-30	Trimestre Año Anterior 2025-07-01 - 2025-09-30
Estado del resultado integral [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) neta	8,311,000	260,141,000	(27,897,000)	97,818,000
Otro resultado integral [sinopsis]				
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]				
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) de inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por revaluación	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, cambio en el valor razonable de pasivos financieros atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]				
Efecto por conversión [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) de efecto por conversión, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0
Efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0
Activos financieros disponibles para la venta [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de flujos de efectivo [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Importes eliminados del capital incluidos en el valor contable de activos (pasivos) no financieros que se hayan adquirido o incurrido	0	0	0	0

Concepto	Acumulado Año Actual 2026-01-01 - 2026-09-30	Acumulado Año Anterior 2025-01-01 - 2025-09-30	Trimestre Año Actual 2026-07-01 - 2026-09-30	Trimestre Año Anterior 2025-07-01 - 2025-09-30
mediante una transacción prevista de cobertura altamente probable, neto de impuestos				
Coberturas de flujos de efectivo, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor temporal de las opciones [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor temporal de las opciones, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de contratos a futuro [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de contratos a futuro, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
Activos financieros a valor razonable a través del ORI [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) en activos financieros a valor razonable a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
Ajustes por reclasificación de activos financieros a valor razonable a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
Monto del capital eliminado o ajustado contra el valor razonable de activos financieros reclasificados a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
ORI, neto de impuestos, de activos financieros a valor razonable a través del ORI	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral	0	0	0	0
Resultado integral total	8,311,000	260,141,000	(27,897,000)	97,818,000
Resultado integral atribuible a [sinopsis]				
Resultado integral atribuible a la participación controladora	8,302,000	260,327,000	(27,945,000)	97,861,000

Concepto	Acumulado Año Actual 2026-01-01 - 2026-09-30	Acumulado Año Anterior 2025-01-01 - 2025-09-30	Trimestre Año Actual 2026-07-01 - 2026-09-30	Trimestre Año Anterior 2025-07-01 - 2025-09-30
Resultado integral atribuible a la participación no controladora	9,000	(186,000)	48,000	(43,000)

Bolsa Institucional de Valores BIVA

[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto

Concepto	Acumulado Año Actual 2026-01-01 - 2026-09-30	Acumulado Año Anterior 2025-01-01 - 2025-09-30
Estado de flujos de efectivo [sinopsis]		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación [sinopsis]		
Utilidad (pérdida) neta	8,311,000	260,141,000
Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) [sinopsis]		
+ Operaciones discontinuas	0	0
+ Impuestos a la utilidad	2,653,000	0
+ (-) Ingresos y gastos financieros, neto	85,014,000	(13,654,000)
+ Gastos de depreciación y amortización	84,200,000	83,388,000
+ Deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	0	0
+ Provisiones	8,086,000	3,722,000
+ (-) Pérdida (utilidad) de moneda extranjera no realizadas	0	0
+ Pagos basados en acciones	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) del valor razonable	0	0
- Utilidades no distribuidas de asociadas	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) por la disposición de activos no circulantes	0	0
+ Participación en asociadas y negocios conjuntos	0	0
+ (-) Disminuciones (incrementos) en los inventarios	20,561,000	2,295,000
+ (-) Disminución (incremento) de clientes	(32,906,000)	(334,444,000)
+ (-) Disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	(80,665,000)	10,725,000
+ (-) Incremento (disminución) de proveedores	(17,541,000)	(54,901,000)
+ (-) Incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	10,777,000	125,015,000
+ Otras partidas distintas al efectivo	(2,650,000)	(2,781,000)
+ Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiamiento	0	0
+ Ajuste lineal de ingresos por arrendamientos	0	0
+ Amortización de comisiones por arrendamiento	0	0
+ Ajuste por valor de las propiedades	0	0
+ (-) Otros ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	(16,124,000)	(3,008,000)
+ (-) Total ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	61,405,000	(183,643,000)
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) operaciones	69,716,000	76,498,000
- Dividendos pagados	0	0
+ Dividendos recibidos	0	0
- Intereses pagados	0	0
+ Intereses recibidos	0	0
+ (-) Impuestos a las utilidades reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0

Concepto	Acumulado Año Actual 2026-01-01 - 2026-09-30	Acumulado Año Anterior 2025-01-01 - 2025-09-30
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	69,716,000	76,498,000
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión [sinopsis]		
+ Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0
- Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	0	0
+ Otros cobros por la venta de capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
- Otros pagos para adquirir capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
+ Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0	0
- Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0	0
+ Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	0	263,000
- Compras de propiedades, planta y equipo	44,371,000	655,030,000
+ Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0	0
- Compras de activos intangibles	0	0
+ Recursos por ventas de otros activos a largo plazo	0	0
- Compras de otros activos a largo plazo	0	0
+ Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
- Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	0	0
+ Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0	0
- Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
+ Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
+ Dividendos recibidos	0	0
- Intereses pagados	0	0
+ Intereses cobrados	16,124,000	3,008,000
+ (-) Impuestos a la utilidad reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(28,247,000)	(651,759,000)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento[sinopsis]		
+ Importes procedentes por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
- Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
+ Importes procedentes de la emisión de acciones	0	0
+ Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de capital	0	0
- Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	0	0
- Pagos por otras aportaciones en el capital	0	0
+ Importes procedentes de préstamos	0	777,236,000
- Reembolsos de préstamos	138,939,000	37,997,000
- Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	0	0
- Pagos de pasivos por arrendamientos	8,065,000	8,391,000
+ Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
- Dividendos pagados	0	0
- Intereses pagados	79,470,000	59,596,000

Concepto	Acumulado Año Actual 2026-01-01 - 2026-09-30	Acumulado Año Anterior 2025-01-01 - 2025-09-30
+ (-) Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	(226,474,000)	671,252,000
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(185,005,000)	95,991,000
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo [sinopsis]		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(795,000)	(23,955,000)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	(185,800,000)	72,036,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo	752,014,000	207,110,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	566,214,000	279,146,000

[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	2,368,711,000	77,106,000	46,805,000	(614,268,000)	684,766,000	(247,668,000)	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	8,302,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	8,302,000	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	8,302,000	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	2,368,711,000	77,106,000	46,805,000	(605,966,000)	684,766,000	(247,668,000)	0	0	0

	Componentes del capital contable [eje]								
Hoja 2 de 3	**Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]**	**Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]**	**Ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI [miembro]**	**Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]**	**Pagos basados en acciones [miembro]**	**Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]**	**Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]**	**Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital**	**Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]**
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	0	(61,593,000)	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	0	(61,593,000)	0	0	0

	Componentes del capital contable [eje]							
Hoja 3 de 3	**Reserva para catástrofes [miembro]**	**Reserva para estabilización [miembro]**	**Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]**	**Otros resultados integrales [miembro]**	**Otros resultados integrales acumulados [miembro]**	**Capital contable de la participación controladora [miembro]**	**Participación no controladora [miembro]**	**Capital contable [miembro]**
Estado de cambios en el capital contable [partidas]								
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	216,948,000	0	592,453,000	2,377,197,000	28,643,000	2,405,840,000
Cambios en el capital contable [sinopsis]								
Resultado integral [sinopsis]								
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	8,302,000	9,000	8,311,000
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	8,302,000	9,000	8,311,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	8,302,000	9,000	8,311,000
Capital contable al final del periodo	0	0	216,948,000	0	592,453,000	2,385,499,000	28,652,000	2,414,151,000

[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	2,368,711,000	77,106,000	46,805,000	(951,547,000)	712,333,000	(247,668,000)	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	260,327,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	260,327,000	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	260,327,000	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	2,368,711,000	77,106,000	46,805,000	(691,220,000)	712,333,000	(247,668,000)	0	0	0

	Componentes del capital contable [eje]								
Hoja 2 de 3	**Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]**	**Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]**	**Ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI [miembro]**	**Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]**	**Pagos basados en acciones [miembro]**	**Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]**	**Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]**	**Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital**	**Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]**
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	0	(61,630,000)	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	0	(61,630,000)	0	0	0

	Componentes del capital contable [eje]							
Hoja 3 de 3	**Reserva para catástrofes [miembro]**	**Reserva para estabilización [miembro]**	**Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]**	**Otros resultados integrales [miembro]**	**Otros resultados integrales acumulados [miembro]**	**Capital contable de la participación controladora [miembro]**	**Participación no controladora [miembro]**	**Capital contable [miembro]**
Estado de cambios en el capital contable [partidas]								
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	216,948,000	0	619,983,000	2,067,448,000	28,863,000	2,096,311,000
Cambios en el capital contable [sinopsis]								
Resultado integral [sinopsis]								
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	260,327,000	(186,000)	260,141,000
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	260,327,000	(186,000)	260,141,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	260,327,000	(186,000)	260,141,000
Capital contable al final del periodo	0	0	216,948,000	0	619,983,000	2,327,775,000	28,677,000	2,356,452,000

[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2026-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2025-12-31
Datos informativos del estado de situación financiera [sinopsis]		
Capital social nominal	2,321,906,000	2,321,906,000
Capital social por actualización	0	0
Fondos para pensiones y prima de antigüedad	953,000	647,000
Numero de funcionarios	8	9
Numero de empleados	549	441
Numero de obreros	29	50
Numero de acciones en circulación	174,553,127	174,553,127
Numero de acciones recompradas	1,577,700	1,577,700
Efectivo restringido	150,057,000	257,415,000
Deuda de asociadas garantizada	0	0

[700002] Datos informativos del estado de resultados

Concepto	Acumulado Año Actual 2026-01-01 - 2026-09-30	Acumulado Año Anterior 2025-01-01 - 2025-09-30	Trimestre Año Actual 2026-07-01 - 2026-09-30	Trimestre Año Anterior 2025-07-01 - 2025-09-30
Datos informativos del estado de resultados [sinopsis]				
Depreciación y amortización operativa	84,200,000	83,388,000	29,536,000	30,076,000

[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses

Concepto	Año Actual 2025-10-01 - 2026-09-30	Año Anterior 2024-10-01 - 2025-09-30
Datos informativos - Estado de resultados 12 meses [sinopsis]		
Ingresos	1,202,425,000	2,034,013,000
Utilidad (pérdida) de operación	165,946,000	309,129,000
Utilidad (pérdida) neta	89,480,000	299,557,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	89,505,000	299,671,000
Depreciación y amortización operativa	105,545,000	93,939,000

[800001] Anexo - Desglose de créditos

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]											
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]					
					Intervalo de tiempo [eje]						Intervalo de tiempo [eje]					
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]
Bancarios [sinopsis]																
Comercio exterior (bancarios)																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Con garantía (bancarios)																
BANCO INBURSA S. A.	NO	2025-01-21	2031-01-17	SOFR + 5.00	0	0	0	0	0	0	2,908,000	138,207,000	138,202,000	138,202,000	130,077,000	60,980,000
BANCOMEXT, S.N.C.	NO	2024-10-17	2034-10-17	SOFR 3 + 2.35	0	0	0	0	0	0	6,095,000	16,747,000	26,643,000	29,687,000	30,449,000	172,036,000
HEWLETT PACKARD	SÍ	2022-06-09	2027-03-31	8.88	0	0	0	0	0	0	858,000	582,000	0	0	0	0
ATRAFIN LLC	SÍ	2024-05-20	2029-03-15	6.89							0	6,648,000	8,389,000	4,194,000	0	0
OTROS INVERSIONISTAS	NO	2020-07-17	2022-07-20	15	5,939,000	0	0	0	0	0						
TOTAL					5,939,000	0	0	0	0	0	9,861,000	162,184,000	173,234,000	172,083,000	160,526,000	233,016,000
Banca comercial																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros bancarios																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total bancarios																
TOTAL					5,939,000	0	0	0	0	0	9,861,000	162,184,000	173,234,000	172,083,000	160,526,000	233,016,000
Bursátiles y colocaciones privadas [sinopsis]																
Bursátiles listadas en bolsa (quirografarios)																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bursátiles listadas en bolsa (con garantía)																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Colocaciones privadas (quirografarios)																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Colocaciones privadas (con garantía)																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Total bursátiles listados en bolsa y colocaciones privadas																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo [sinopsis]																
Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total otros pasivos circulantes y no circulantes con costo																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Proveedores [sinopsis]																
Proveedores																
PROEEDORES DE 1 A 30 DIAS	NO	2026-09-30	2026-10-31			25,066,000						183,817,000				
PROVEEDORES DE 30 A 45 DIAS	NO	2026-09-30	2026-11-30			10,742,000						78,777,000				
TOTAL					0	35,808,000	0	0	0	0	0	262,594,000	0	0	0	0
Total proveedores																
TOTAL					0	35,808,000	0	0	0	0	0	262,594,000	0	0	0	0
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo [sinopsis]																
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de créditos																
TOTAL					5,939,000	35,808,000	0	0	0	0	9,861,000	424,778,000	173,234,000	172,083,000	160,526,000	233,016,000

[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera

	Monedas [eje]				
	Dólares [miembro]	Dólares contravalor pesos [miembro]	Otras monedas contravalor dólares [miembro]	Otras monedas contravalor pesos [miembro]	Total de pesos [miembro]
Posición en moneda extranjera [sinopsis]					
Activo monetario [sinopsis]					
Activo monetario circulante	55,502,000	1,002,985,000	0	0	1,002,985,000
Activo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total activo monetario	55,502,000	1,002,985,000	0	0	1,002,985,000
Pasivo monetario [sinopsis]					
Pasivo monetario circulante	46,330,000	837,237,000	136,000	2,457,000	839,694,000
Pasivo monetario no circulante	40,886,000	738,859,000	0	0	738,859,000
Total pasivo monetario	87,216,000	1,576,096,000	136,000	2,457,000	1,578,553,000
Monetario activo (pasivo) neto	(31,714,000)	(573,111,000)	(136,000)	(2,457,000)	(575,568,000)

[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto

	Tipo de ingresos [eje]			
	Ingresos nacionales [miembro]	Ingresos por exportación [miembro]	Ingresos de subsidiarias en el extranjero [miembro]	Ingresos totales [miembro]
TMM				
PUERTOS Y TERMINALES	60,201,000	0	0	60,201,000
MARITIMO	599,937,000	42,246,000	0	642,183,000
INFRAESTRUCTURA MARITIMA	120,199,000	1,979,000	0	122,178,000
ALMACENAJE	0	0	0	0
TOTAL	780,337,000	44,225,000	0	824,562,000

[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados

Discusión de la administración sobre las políticas de uso de instrumentos financieros derivados, explicando si dichas políticas permiten que sean utilizados únicamente con fines de cobertura o con otro fines tales como negociación [bloque de texto]

NO APLICA

Descripción genérica sobre las técnicas de valuación, distinguiendo los instrumentos que sean valuados a costo o a valor razonable, así como los métodos y técnicas de valuación [bloque de texto]

Discusión de la administración sobre las fuentes internas y externas de liquidez que pudieran ser utilizadas para atender requerimientos relacionados con instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

Explicación de los cambios en la exposición a los principales riesgos identificados y en la administración de los mismos, así como contingencias y eventos conocidos o esperados por la administración que puedan afectar en los futuros reportes [bloque de texto]

Información cuantitativa a revelar [bloque de texto]

[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2026-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2025-12-31
Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable [sinopsis]		
Efectivo y equivalentes de efectivo [sinopsis]		
Efectivo [sinopsis]		
Efectivo en caja	464,000	455,000
Saldos en bancos	415,693,000	494,144,000
Total efectivo	416,157,000	494,599,000
Equivalentes de efectivo [sinopsis]		
Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	150,057,000	257,415,000
Otros acuerdos bancarios, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Total equivalentes de efectivo	150,057,000	257,415,000
Otro efectivo y equivalentes de efectivo	0	0
Total de efectivo y equivalentes de efectivo	566,214,000	752,014,000
Clientes y otras cuentas por cobrar [sinopsis]		
Clientes	571,288,000	540,586,000
Cuentas por cobrar circulantes a partes relacionadas	70,039,000	70,969,000
Anticipos circulantes [sinopsis]		
Anticipos circulantes a proveedores	52,796,000	5,578,000
Gastos anticipados circulantes	6,401,000	59,001,000
Total anticipos circulantes	59,197,000	64,579,000
Cuentas por cobrar circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar circulante	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Otras cuentas por cobrar circulantes	15,688,000	0
Total de clientes y otras cuentas por cobrar	716,212,000	676,134,000
Clases de inventarios circulantes [sinopsis]		
Materias primas circulantes y suministros de producción circulantes [sinopsis]		
Materias primas	0	0
Suministros de producción circulantes	0	0
Total de las materias primas y suministros de producción	0	0
Mercancía circulante	0	0
Trabajo en curso circulante	0	0
Productos terminados circulantes	0	0
Piezas de repuesto circulantes	0	0
Propiedad para venta en curso ordinario de negocio	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2026-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2025-12-31
Otros inventarios circulantes	9,374,000	29,935,000
Total inventarios circulantes	9,374,000	29,935,000
Activos mantenidos para la venta [sinopsis]		
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	0	0
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	0	0
Total de activos mantenidos para la venta	0	0
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis]		
Clientes no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes debidas por partes relacionadas	0	0
Anticipos de pagos no circulantes	0	0
Anticipos de arrendamientos no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar no circulante	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Rentas por facturar	0	0
Otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Total clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas [sinopsis]		
Inversiones en subsidiarias	0	0
Inversiones en negocios conjuntos	0	0
Inversiones en asociadas	57,919,000	57,919,000
Total de inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	57,919,000	57,919,000
Propiedades, planta y equipo [sinopsis]		
Terrenos y construcciones [sinopsis]		
Terrenos	1,313,277,000	1,285,733,000
Edificios	149,870,000	158,616,000
Total terrenos y edificios	1,463,147,000	1,444,349,000
Maquinaria	26,692,000	27,996,000
Vehículos [sinopsis]		
Buques	1,088,513,000	1,147,907,000
Aeronave	0	0
Equipos de Transporte	1,716,000	2,327,000
Total vehículos	1,090,229,000	1,150,234,000
Enseres y accesorios	0	0
Equipo de oficina	840,000	704,000
Activos tangibles para exploración y evaluación	0	0
Activos de minería	0	0
Activos de petróleo y gas	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2026-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2025-12-31
Construcciones en proceso	116,084,000	106,800,000
Anticipos para construcciones	0	0
Otras propiedades, planta y equipo	2,430,000	2,456,000
Total de propiedades, planta y equipo	2,699,422,000	2,732,539,000
Propiedades de inversión [sinopsis]		
Propiedades de inversión	0	0
Propiedades de inversión en construcción o desarrollo	0	0
Anticipos para la adquisición de propiedades de inversión	0	0
Total de Propiedades de inversión	0	0
Activos intangibles y crédito mercantil [sinopsis]		
Activos intangibles distintos de crédito mercantil [sinopsis]		
Marcas comerciales	125,528,000	125,528,000
Activos intangibles para exploración y evaluación	0	0
Cabeceras de periódicos o revistas y títulos de publicaciones	0	0
Programas de computador	25,547,000	27,329,000
Licencias y franquicias	0	0
Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de explotación	0	0
Recetas, fórmulas, modelos, diseños y prototipos	0	0
Activos intangibles en desarrollo	0	0
Otros activos intangibles	0	0
Total de activos intangibles distintos al crédito mercantil	151,075,000	152,857,000
Crédito mercantil	0	0
Total activos intangibles y crédito mercantil	151,075,000	152,857,000
Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis]		
Proveedores circulantes	298,402,000	316,025,000
Cuentas por pagar circulantes a partes relacionadas	196,225,000	192,045,000
Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes [sinopsis]		
Ingresos diferidos clasificados como circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como circulantes	0	0
Beneficios a los empleados a corto plazo acumulados (o devengados)	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes	0	0
Cuentas por pagar circulantes de la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	19,296,000	22,292,000
Impuesto al valor agregado por pagar circulante	0	0
Retenciones por pagar circulantes	0	0
Otras cuentas por pagar circulantes	0	0
Total proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	513,923,000	530,362,000
Otros pasivos financieros a corto plazo [sinopsis]		
Créditos Bancarios a corto plazo	177,984,000	162,029,000
Créditos Bursátiles a corto plazo	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2026-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2025-12-31
Otros créditos con costo a corto plazo	0	0
Otros créditos sin costo a corto plazo	0	0
Otros pasivos financieros a corto plazo	0	0
Total de otros pasivos financieros a corto plazo	177,984,000	162,029,000
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo [sinopsis]		
Proveedores no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes con partes relacionadas	0	0
Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes [sinopsis]		
Ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como no circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como no corrientes	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes a la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por pagar no circulante	0	0
Retenciones por pagar no circulantes	0	0
Otras cuentas por pagar no circulantes	0	0
Total de proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo [sinopsis]		
Créditos Bancarios a largo plazo	738,859,000	896,879,000
Créditos Bursátiles a largo plazo	0	0
Otros créditos con costo a largo plazo	0	0
Otros créditos sin costo a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	0	0
Total de otros pasivos financieros a largo plazo	738,859,000	896,879,000
Otras provisiones [sinopsis]		
Otras provisiones a largo plazo	0	0
Otras provisiones a corto plazo	304,874,000	312,993,000
Total de otras provisiones	304,874,000	312,993,000
Otros resultados integrales acumulados [sinopsis]		
Superávit de revaluación	684,766,000	684,766,000
Reserva de diferencias de cambio por conversión	(247,668,000)	(247,668,000)
Reserva de coberturas del flujo de efectivo	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de la variación del valor temporal de las opciones	0	0
Reserva de la variación en el valor de contratos a futuro	0	0
Reserva de la variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI	0	0
Reserva por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de pagos basados en acciones	0	0
Reserva de nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	(61,593,000)	(61,593,000)

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2026-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2025-12-31
Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital relativos a activos no circulantes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de capital	0	0
Reserva de cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0
Reserva para catástrofes	0	0
Reserva para estabilización	0	0
Reserva de componentes de participación discrecional	0	0
Reserva de componentes de capital de instrumentos convertibles	0	0
Reservas para reembolsos de capital	0	0
Reserva de fusiones	0	0
Reserva legal	216,948,000	216,948,000
Otros resultados integrales	0	0
Total otros resultados integrales acumulados	592,453,000	592,453,000
Activos (pasivos) netos [sinopsis]		
Activos	4,442,296,000	4,595,287,000
Pasivos	2,028,145,000	2,189,447,000
Activos (pasivos) netos	2,414,151,000	2,405,840,000
Activos (pasivos) circulantes netos [sinopsis]		
Activos circulantes	1,462,975,000	1,526,198,000
Pasivos circulantes	1,064,182,000	1,064,935,000
Activos (pasivos) circulantes netos	398,793,000	461,263,000

[800200] Notas - Análisis de ingresos y gasto

Concepto	Acumulado Año Actual 2026-01-01 - 2026-09-30	Acumulado Año Anterior 2025-01-01 - 2025-09-30	Trimestre Año Actual 2026-07-01 - 2026-09-30	Trimestre Año Anterior 2025-07-01 - 2025-09-30
Análisis de ingresos y gastos [sinopsis]				
Ingresos [sinopsis]				
Servicios	824,562,000	1,530,783,000	272,747,000	568,437,000
Venta de bienes	0	0	0	0
Intereses	0	0	0	0
Regalías	0	0	0	0
Dividendos	0	0	0	0
Arrendamiento	0	0	0	0
Construcción	0	0	0	0
Otros ingresos	0	0	0	0
Total de ingresos	824,562,000	1,530,783,000	272,747,000	568,437,000
Ingresos financieros [sinopsis]				
Intereses ganados	0	0	0	0
Utilidad por fluctuación cambiaria	0	107,288,000	(26,917,000)	21,168,000
Utilidad por cambios en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Utilidad por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros ingresos financieros	0	0	0	0
Total de ingresos financieros	0	107,288,000	(26,917,000)	21,168,000
Gastos financieros [sinopsis]				
Intereses devengados a cargo	54,850,000	90,077,000	17,819,000	28,787,000
Pérdida por fluctuación cambiaria	9,389,000	0	9,389,000	0
Pérdidas por cambio en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Pérdida por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros gastos financieros	4,448,000	3,489,000	1,475,000	2,621,000
Total de gastos financieros	68,687,000	93,566,000	28,683,000	31,408,000
Impuestos a la utilidad [sinopsis]				
Impuesto causado	2,653,000	1,523,000	62,000	0
Impuesto diferido	0	(1,523,000)	0	0
Total de Impuestos a la utilidad	2,653,000	0	62,000	0

[800500] Notas - Lista de notas

Información a revelar sobre notas, declaración de cumplimiento con las NIIF y otra información explicativa de la entidad [bloque de texto]

1 Información general y naturaleza de las operaciones

Actividad principal

Grupo TMM, S.A.B. y subsidiarias ('Grupo TMM' o la 'Compañía') es una Compañía mexicana cuyo objetivo principal es la prestación de servicios de transporte multimodal y de logística a clientes selectos a lo largo de México. Las acciones de la Compañía están listadas y son negociadas en la forma de Certificados de Participación Ordinarios no amortizables ('CPOs'), en la Bolsa Mexicana de Valores con la clave de cotización 'TMM A', y en la forma de American Depositary Receipts ('ADRs') en la Bolsa de Valores de Nueva York en el mercado 'Over-The-Counter', bajo el símbolo TMM.

Grupo TMM tiene su domicilio en calle Convento de Acolman 58-B Col. Jardines de Santa Mónica C.P. 54050 Estado de México. Asimismo, una parte importante de sus actividades relacionadas con la división de marítimo se realizan en Calle 55 No. 2 Col. Electricistas, C.P. 24120, Cd. del Carmen, Campeche.

Las actividades de la Compañía se agrupan en las siguientes líneas de servicio:

- *División marítima:* incluye servicios marítimos especializados costa-afuera, transporte marítimo de productos derivados del petróleo y petroquímicos, transporte de acero (bulk carrier), agenciamiento marítimo y otras actividades complementarias al negocio de transporte marítimo.
- *División de infraestructura marítima:* comprende las operaciones de reparación y mantenimiento a embarcaciones, así como la construcción de artefactos navales.
- *División logística, puertos y terminales:* corresponden a las operaciones de servicios de soluciones de logística, así como mantenimiento y reparación de contenedores y de vagones ferroviarios, servicios de carga, descarga y almacenamiento de mercancías en terminales terrestres y marítimas.
- *División de almacenaje:* considera la operación y administración de almacenes de depósito. Como se menciona más adelante, a partir del 1 de octubre de 2025 Grupo TMM perdió el control de las subsidiarias que conformaban esta división.

Participación no controladora en compañías subsidiarias

Grupo TMM mantiene participación en el capital de las subsidiarias Administración Portuaria Integral de Acapulco, S.A. de C.V. (API Acapulco), y Servicios Administrativos API Acapulco, S.A. de C.V., en las cuales se tiene participación no controladora; el efecto en los estados financieros consolidados de la Compañía, en relación con dicha participación no controladora, no se considera significativo. Dichas compañías están constituidas y realizan sus actividades en México; al 31 de diciembre de 2025 y 2024 estas compañías ya no tienen operaciones desde que la concesión para operar API Acapulco ya no se renovó.

Pérdida de control de Almacenadora de Depósito Moderno, S.A. de C.V. (Almacén General de Depósito) (ADEMSA) y Saricogui Logística, S.A.P.I. de C.V. (Saricogui)

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Compañía mantiene una participación accionaria en ADEMSA y Saricogui de 99% y 100%, respectivamente, las cuales formaban parte de la División de Almacenaje.

A partir del 1 de octubre de 2025 la Compañía perdió control de ADEMSA y Saricogui, desde esa fecha un accionista tercero ejerce el poder sobre estas compañías derivado principalmente de los acuerdos corporativos que le otorgan el derecho de dirigir las actividades relevantes (definición del plan de negocios, determinación de servicios a proporcionar y relaciones con clientes y proveedores, aprobación de financiamientos y otras transacciones significativas) que influyen directamente en los rendimientos variables a que tiene derecho o está expuesto y sin restricción a ejercer ese derecho.

A la fecha de la pérdida de control, la Compañía dejó de consolidar los activos y pasivos, así como los ingresos y gastos de ADEMSA y Saricogui, en esa fecha reconoció el saldo de la inversión de capital conservada por $52,000, misma que se presenta en el rubro de ‘Otros activos no circulantes’ y una ganancia de $204,443, la cual se reconoció en el rubro de ‘Otros costos, gastos e ingresos, neto’.

En relación con lo anterior, Grupo TMM mantiene con dicho accionista tercero una carta de intención por la cual este último manifiesta su interés de adquirir la totalidad de las acciones representativas del capital social de las subsidiarias a un precio de $40,000 pagadero en diversas parcialidades. Al 31 de diciembre de 2025 los anticipos recibidos ascienden a $16,700, y se presentan en el rubro de ‘Cuentas por pagar y gastos acumulados’. Esta transacción está sujeta al cumplimiento de ciertos requerimientos y autorización por parte las entidades reguladoras correspondientes.

2 Declaración de cumplimiento con las IFRS y supuesto de negocio en marcha

Los estados financieros consolidados de Grupo TMM han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS por sus siglas en inglés) emitidas por el Consejo Internacional de Normas de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés). Asimismo, han sido preparados bajo la presunción de que el Grupo opera sobre una base de negocio en marcha, lo que supone que la Compañía podrá liquidar sus pasivos en las fechas de su vencimiento. Para confirmar la validez del uso del supuesto de negocio en marcha, la Compañía ha considerado los siguientes factores específicos:

- la Compañía ha generado utilidades netas en los último dos años presentados, con un incremento significativo en el año 2025 en el que obtuvo una utilidad neta de $309,492, asimismo, sus activos circulantes exceden a los pasivos de corto plazo en $536,411;
- la Compañía generó flujos de efectivo por actividades de operación en el año actual de $345,582, y un aumento en el efectivo y equivalentes de efectivo en ese mismo periodo por $287,489;

- a la fecha la Compañía mantiene contratos a corto y largo plazo con diversos clientes. Adicionalmente, se encuentra en proceso de negociación para la renovación de ciertos contratos próximos a su vencimiento;
- a partir de 2025 la Compañía participa en el programa denominado 'ONYX', a través del cual PEMEX gestiona los pagos a proveedores relacionados con servicios prestados en el año 2025, el cual permite una recuperación más ágil de sus cuentas por cobrar a PEMEX que por el año de 2025 y hasta la fecha de emisión de los estados financieros consolidados fue por un total de $756.3 millones de pesos; y
- finalmente, la Administración prepara un presupuesto anual y un plan estratégico a 5 años, incluyendo una evaluación de los requerimientos de flujo de efectivo, bajo un monitoreo periódico de su cumplimiento.

Durante 2025, la Compañía avanzó en la consolidación de su modelo operativo, destacando la optimización en la utilización de activos, el fortalecimiento de su flota marítima mediante la incorporación de activos previamente operados bajo esquemas de arrendamiento a corto plazo, así como la entrada en operación de activos estratégicos como el nuevo dique flotante. Estos avances han contribuido a fortalecer su desempeño operativo.

Para 2026, la Compañía mantendrá su enfoque en la eficiencia operativa en el segmento logístico y en la evaluación de oportunidades relacionadas con sus activos estratégicamente ubicados en Tuxpan, Veracruz. Asimismo, continuará enfocándose en la optimización de la utilización de su flota, la diversificación de sus servicios y base de clientes, particularmente en el transporte de carga a granel y de hidrocarburos, así como en el aprovechamiento de su capacidad instalada en infraestructura marítima, incluyendo el nuevo dique flotante, y en la evaluación de alternativas para ampliar su capacidad operativa.

De manera transversal, la Compañía mantendrá un enfoque disciplinado en el control de costos, la optimización de su estructura operativa y la generación de flujo de efectivo.

Adicionalmente, la Compañía ha iniciado la implementación de iniciativas en materia de sostenibilidad, en línea con las disposiciones regulatorias aplicables en México, las cuales se encuentran en una etapa inicial de evaluación y desarrollo, así como el fortalecimiento de sus capacidades de tecnología de información

Con base en estos factores, la Administración tiene una expectativa razonable de que Grupo TMM tiene y tendrá los recursos adecuados para continuar en operación en el futuro previsible.

3 Cambios en políticas contables

Nuevas normas adoptadas al 1 de enero de 2025

Ciertas modificaciones a las normas existentes entraron en vigor el 1 de enero de 2025, las cuales no fueron aplicables o no tuvieron efecto en la posición financiera consolidada ni en los resultados consolidados de la Compañía, por lo tanto, no se ha requerido realizar revelaciones específicas sobre las mismas.

Normas, modificaciones e interpretaciones a las normas existentes que aún no están vigentes y que no han sido adoptadas de manera anticipada por el Grupo

A la fecha de autorización de estos estados financieros consolidados, ciertas nuevas normas y modificaciones a las normas existentes han sido publicadas por el IASB. Las normas y modificaciones aplicables para la Compañía que aún no han entrado en vigor y que no han sido adoptadas de forma anticipada son:

- Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros (Modificaciones IFRS 7 e IFRS 9)
- Mejoras anuales a Normas de Contabilidad IFRS (Volumen 11)
- IFRS 18 ‘Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros’
- IFRS 19 ‘Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar’

La Administración anticipa que todos los pronunciamientos relevantes serán adoptados en las políticas contables de la Compañía para el primer período que inicia después de la fecha de vigencia del pronunciamiento. Excepto, por la IFRS 18 ‘Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros’ (IFRS 18), que se menciona más adelante, no se espera que el resto de las nuevas normas y modificaciones que aún no han sido adoptadas o listadas tengan un impacto material en los estados financieros consolidados de la Compañía.

En abril de 2024, el IASB emitió la IFRS 18, que sustituye a la IAS 1 ‘Presentación de Estados Financieros’. Aun cuando la IFRS 18 incluye muchos de los requisitos de la IAS 1, incorpora nuevos requisitos para estructurar mejor los estados financieros y proporcionar información más detallada y útil a los usuarios, incluyendo:

- dos nuevos subtotales definidos en el estado de resultados, titulados (1) Utilidad operativa y (2) Utilidad antes de financiamiento e impuestos a la utilidad;
- la clasificación de todos los ingresos y gastos dentro del estado de resultados en una de las cinco categorías;
- un nuevo requerimiento de revelar las medidas de rendimiento definidas por la Gerencia, y
- una mejora en los principios relacionados con la agregación y desagregación de información en los estados financieros y sus notas correspondientes.

Algunos de los requerimientos de revelación contenidos anteriormente en la IAS 1 se han transferido a la IAS 8 sin cambios significativos. Esto se refiere en particular a la información a revelar sobre políticas contables y fuentes de incertidumbre en la estimación. Como resultado de estos cambios, la IAS 8 se llamará ‘Bases para la Preparación de Estados Financieros’.

La publicación de la IFRS 18 también da lugar a modificaciones consecuenciales de otras Normas Contables IFRS, incluida la IAS 7.

La IFRS 18 es efectiva para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2027, permitiendo su adopción anticipada. La IFRS 18 se aplicará retrospectivamente con disposiciones transitorias específicas.

La Compañía está trabajando actualmente para identificar todos los impactos que la IFRS 18 tendrá en los estados financieros consolidados y sus notas correspondientes.

4 Resumen de políticas contables significativas

A continuación, se resumen las políticas de contabilidad más significativas:

4.1 Bases de preparación

Los estados financieros consolidados de Grupo TMM han sido preparados sobre la base de devengado y bajo la premisa de costo histórico, excepto por la revaluación de sus propiedades. Las partidas monetarias están expresadas en pesos y se redondean a la cantidad más cercana a miles, excepto cuando así se indique.

4.2 Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen las cifras de Grupo TMM y las de sus subsidiarias. Grupo TMM controla una subsidiaria cuando ésta se encuentra expuesta, o tiene derecho, a retornos variables derivado de su involucramiento con la subsidiaria y tiene la capacidad de afectar dichos retornos a través de su poder sobre la subsidiaria. Todas las subsidiarias tienen fecha de reporte del '31 de diciembre' para todos los años reportados.

Los saldos y transacciones con compañías subsidiarias han sido eliminados para efectos de la consolidación incluyendo saldos y ganancias no realizadas en transacciones entre las compañías de Grupo TMM. En los casos en los que existen pérdidas no realizadas en la venta de activos entre el grupo, se realiza una reversión en la consolidación, de manera que el activo involucrado también se verifica para efecto de deterioro desde una perspectiva de grupo. Las políticas de contabilidad de las subsidiarias han sido adecuadas donde se ha considerado necesario para asegurar la consistencia con las políticas de Grupo TMM.

Las utilidades o pérdidas y otras partidas de utilidad integral de las subsidiarias adquiridas o vendidas durante el año se reconocen a partir de la fecha efectiva de la adquisición, o hasta la fecha efectiva de la disposición, según aplique.

Las participaciones no controladoras, las cuales se presentan como parte de la inversión de los accionistas, representan la parte de los resultados y activos netos de las subsidiarias que no posee Grupo TMM. La Compañía atribuye la utilidad o pérdida integral total de las subsidiarias entre los propietarios de la controladora y las participaciones no controladoras con base en su tenencia de participación respectiva.

4.3 Asuntos relacionados con el clima

Los riesgos que surgen por asuntos sobre cambio climático pueden tener efectos adversos futuros en los negocios de la Compañía. Estos riesgos incluyen los riesgos de transición (por ejemplo, los cambios regulatorios y los riesgos reputacionales) y los riesgos físicos (incluso si el riesgo de daños físicos sea bajo debido a las actividades de la Compañía y a su ubicación geográfica).

La Compañía mantiene un proceso de análisis e identificación de los riesgos significativos relacionados con el cambio climático que pudieran afectar negativa y materialmente sus estados financieros consolidados. Al 31 de diciembre de 2025 y a la fecha de emisión de los estados financieros consolidados, la Compañía no ha identificado riesgos relacionados con los cambios climáticos que pudieran afectar de manera material sus operaciones o su estructura financiera, tampoco se observan factores para el reconocimiento de provisiones o de condiciones que pudieran modificar el valor en libros de activos y pasivos, tanto financieros como no financieros. No obstante lo anterior, la Compañía continúa evaluando e implementando iniciativas orientadas a mejorar la eficiencia energética de sus operaciones y a fortalecer su capacidad de adaptación ante riesgos de transición, incluyendo el análisis de esquemas de autoabastecimiento energético en ciertas instalaciones mediante fuentes renovables, así como la operación de embarcaciones con sistemas de propulsión diésel-

eléctrica, los cuales permiten optimizar el consumo de combustible y contribuyen a la reducción de emisiones en sus operaciones.

Los supuestos podrían cambiar en respuesta a futuras regulaciones ambientales, nuevos compromisos asumidos y cambios en la demanda de los clientes, particularmente de PEMEX. Si estos cambios no son previstos, podrían impactar los futuros flujos de efectivo, los resultados y la posición financiera de la Compañía.

4.4 Conversión de moneda extranjera

Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros consolidados se presentan en la moneda 'peso', la cual también es la moneda funcional de Grupo TMM.

Saldos y transacciones en moneda extranjera

Las operaciones con monedas extranjeras se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio prevalecientes en las fechas de las operaciones (tipo de cambio spot). Las ganancias y pérdidas cambiarias resultantes de la liquidación de dichas operaciones y de la valuación de las partidas monetarias al tipo de cambio de cierre de año, se reconocen en resultados.

Los rubros no monetarios no se convierten al tipo de cambio de cierre del periodo y son medidos a costo histórico (convertidos utilizando los tipos de cambio a la fecha de la operación), excepto por rubros no monetarios medidos a valor razonable los cuales se convierten utilizando los tipos de cambio a la fecha en que se determinó el valor razonable.

4.5 Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo comprende el efectivo en caja y bancos y los depósitos a la vista, junto con cualesquiera otras inversiones altamente líquidas y a corto plazo que sean fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y que están sujetos a un riesgo insignificante de cambio en su valor.

La Compañía presenta dentro del activo circulante el efectivo y equivalentes de efectivo que cuentan con alguna restricción, en virtud de que la misma expira dentro de los 12 meses siguientes a la fecha de reporte.

4.6 Materiales y accesorios

Los materiales y accesorios están integrados básicamente por combustible y artículos para mantenimiento de propiedades, equipo y reparación de contenedores del negocio de logística puertos y terminales y están valuados a costo promedio y valor de adquisición, respectivamente.

4.7 Pagos anticipados

Representan anticipos por servicios que se recibirán en un futuro y se amortizan en el periodo en que dichos servicios se reciban.

4.8 Propiedades y equipo de operación

Propiedades

Las propiedades (terrenos y edificios) se valúan a valor razonable, el cual se determina por valuadores profesionales externos, cada cinco años o antes si los factores de mercado indican un cambio sustancial en el valor razonable. La última revaluación de estos activos fue en diciembre de 2024.

El superávit (déficit) por revaluación que surge de la valuación de las propiedades se reconoce como parte de 'Otras partidas de resultado integral' y forman parte de 'Otros componentes de capital' en la inversión de los accionistas. Un superávit por revaluación se acredita en resultados hasta por un importe equivalente a cualquier reducción por revaluación o pérdida por deterioro reconocida previamente en resultados, cualquier excedente se reconoce en 'Otras partidas de resultado integral' y en la inversión de los accionistas dentro del rubro 'Superávit por revaluación'. Las disminuciones por revaluación o pérdida por deterioro se reconocen en 'Otras partidas de resultado integral' hasta por el monto reconocido previamente por dicho activo en la inversión de los accionistas en el rubro 'Superávit por revaluación', cualquier reducción remanente se reconoce en el resultado del año.

Cualquier remanente de superávit por revaluación en la inversión de los accionistas al momento de la disposición del activo que le dio origen, se reclasifica a los resultados acumulados. Asimismo, cualquier saldo remanente de superávit por revaluación en la inversión de los accionistas no es susceptible de distribución a los accionistas.

La depreciación de las propiedades se reconoce sobre la base de línea recta para cancelar su valor en libros menos su valor residual estimado. Debido a que no se puede determinar una vida útil finita de los terrenos, los montos correspondientes no se deprecian.

Equipo de operación

El equipo se expresa a su valor de construcción o adquisición incluyendo cualquier costo atribuible para trasladar los activos en la ubicación y consideraciones necesarias para operar de la forma prevista por la Administración de la Compañía. La depreciación del equipo se calcula por el método de línea recta con base en las vidas útiles estimadas de los activos, neto del valor residual estimado, las vidas útiles estimadas son las siguientes:

	Años estimados de vida útil
Edificios e instalaciones	20 y 25
Embarcaciones	25
Diques flotantes	30
Equipo marítimo y de transporte	4, 5 y 10
Mantenimiento mayor de buques	2.5
Otros equipos	Varios

Los gastos de mantenimiento y conservación recurrentes se cargan a gastos operativos a medida en que se incurren. Las reparaciones mayores se capitalizan y se amortizan durante el periodo en que se estima recibir su beneficio. Los valores residuales significativos y la vida útil estimada se actualizan conforme se requiere, pero al menos una vez al año.

Las ganancias o pérdidas que se deriven de la disposición de propiedades y equipo se determinan como diferencias entre el producto de la disposición y el valor histórico registrado de los activos y se reconocen en resultados como parte de 'Otros costos, gastos e ingresos, neto', según corresponda.

Construcciones en proceso

Las erogaciones atribuibles a la construcción de activos que sean identificables y susceptibles de ser controlados por la Compañía se reconocen como activos cuando cumplen las siguientes condiciones:

- técnicamente, es posible completar la construcción del activo de forma que pueda estar disponible para su utilización;
- la Administración tiene la intención de completar el activo para usarlo;
- se puede demostrar que el activo va a generar beneficios económicos en el futuro;
- existe disponibilidad de los adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo para completar el activo; y
- el desembolso atribuible al activo durante su construcción puede determinarse con fiabilidad.

9. Activos arrendados

La Compañía como arrendatario

La Compañía realiza contratos de arrendamiento principalmente en instalaciones relacionadas con bodegas, patios y espacio de oficinas. Los contratos de renta de instalaciones se negocian normalmente por plazos de entre 1 y 5 años y algunos tienen opciones de renovación. La Compañía no celebra contratos de venta con arrendamiento posterior. Todos los arrendamientos se negocian de forma individual y contienen una amplia variedad de términos y condiciones.

La Compañía evalúa si un contrato es o contiene un arrendamiento al inicio del contrato. Un arrendamiento transmite el derecho a dirigir el uso y obtener sustancialmente todos los beneficios económicos de un activo identificado durante un período de tiempo a cambio de una contraprestación.

Algunos contratos de arrendamiento incluyen componentes de arrendamiento y otros que no son de arrendamiento. Los componentes que no son de arrendamiento suelen estar asociados con servicios de mantenimiento. La Compañía ha elegido separar los componentes que no son de arrendamiento con base en sus precios independientes correspondientes.

Medición y reconocimiento de los arrendamientos como arrendatario

En la fecha de inicio del arrendamiento, la Compañía reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento en el estado consolidado de posición financiera. El activo por derecho de uso se mide al costo, que se compone de la medición inicial del pasivo por arrendamiento.

La Compañía deprecia los activos por derecho de uso en línea recta desde la fecha de comienzo del arrendamiento hasta el final de la vida útil del activo por derecho a uso o el final del plazo del arrendamiento, el que sea menor. La Compañía también evalúa el deterioro de valor del activo por derecho de uso cuando existen dichos indicadores.

En la fecha de comienzo, la Compañía mide el pasivo por arrendamiento al valor presente de los pagos pendientes a esa fecha, descontados utilizando la tasa de interés implícita en el contrato de arrendamiento, si dicha tasa es fácilmente determinable, o la tasa incremental de los préstamos de la Compañía.

Los pagos de arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento se componen de pagos fijos y pagos variables basados en un índice o tasa.

Después de la medición inicial, el pasivo se reducirá con los pagos efectuados que se distribuyen entre los pagos de capital y el costo financiero. El costo financiero es el monto que produce en tasa de interés constante sobre el saldo remanente del pasivo financiero.

El pasivo por arrendamiento se revalúa cuando hay un cambio en los pagos por arrendamiento un cambio en los pagos de arrendamiento que surgen de una modificación en el plazo del arrendamiento. Los pagos de arrendamiento revisados se descuentan utilizando la tasa incremental de préstamos de la Compañía en la fecha de la reevaluación cuando la tasa implícita del arrendamiento no se puede determinar fácilmente. El monto de la revaluación del pasivo por arrendamiento se refleja como un ajuste al valor en libros del activo por derecho de uso.

Los pagos de arrendamiento también pueden modificarse cuando los pagos futuros cambian a través de un índice o una tasa utilizada para determinar esos pagos. El pasivo por arrendamiento se remide sólo cuando el ajuste a los pagos de arrendamiento entra en vigor, donde los pagos contractuales revisados por el resto del plazo del arrendamiento se descuentan utilizando la tasa de descuento sin modificación.

La remedición del pasivo por arrendamiento se trata mediante una reducción en el valor en libros del activo por derecho de uso para reflejar la terminación total o parcial del arrendamiento por modificaciones que reducen el alcance del arrendamiento. Cualquier ganancia o pérdida relacionada con la terminación parcial o total del arrendamiento se reconoce en resultados. El activo por derecho de uso se ajusta para todas las demás modificaciones del arrendamiento.

La Compañía ha elegido contabilizar los arrendamientos a corto plazo y los arrendamientos de activos de bajo valor utilizando las soluciones prácticas. En lugar de reconocer un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento, los pagos relacionados se reconocen en línea recta como un gasto en resultados durante el plazo del arrendamiento.

4.10 Activos intangibles

Reconocimiento de activos intangibles

Programas de cómputo

Las licencias de software adquiridas son capitalizadas sobre la base de costos incurridos para adquirir e instalar el software específico.

Marca

La marca adquirida en una combinación de negocios que califica para reconocimiento separado se considera un activo intangible y se registra a su valor razonable.

Medición posterior

Los activos intangibles de vida definida se contabilizan utilizando el modelo de costo mediante el cual el costo de adquisición se amortiza sobre la base de línea recta a lo largo de sus vidas útiles estimadas que corresponde al plazo de la vigencia de las licencias. La marca se considera un activo intangible de vida indefinida por lo que anualmente se sujeta a pruebas de deterioro.

La amortización se incluye en el estado consolidado de resultados como parte del rubro de 'Depreciación, amortización y pérdida por revaluación'.

4.11 Prueba de deterioro en el valor de los activos de larga duración

Para efectos de evaluar el deterioro, los activos se agrupan en los niveles más bajos para los cuales existe un ingreso de efectivo independiente (unidades generadoras de efectivo). Como resultado, los activos de la Compañía se prueban a nivel de unidad generadora de efectivo que corresponde a los segmentos operativos reportados por la Compañía.

La marca se asigna a la unidad generadora de efectivo correspondiente al segmento de 'División Marítima' ya que se espera se beneficie de las sinergias derivadas de su utilización y representa el nivel más bajo dentro de la Compañía en el cual la Administración monitorea el valor de la marca.

La unidad generadora de efectivo a la que se le asigna la marca se prueba para deterioro al menos una vez al año. El resto de las unidades generadoras de efectivo se prueban para deterioro siempre que haya algún evento o cambio en las circunstancias que indique que el monto registrado no puede ser recuperable.

Una pérdida por deterioro se reconoce por el monto en el que el valor registrado de los activos de larga duración de la unidad generadora de efectivo excede su valor de recuperación, el cual corresponde a la cantidad mayor entre el valor razonable menos costos de venta y el valor en uso. Para determinar el valor en uso, la Administración estima los flujos de efectivo futuros esperados de cada unidad generadora de efectivo y determina una tasa de interés adecuada para poder calcular el valor presente de dichos flujos de efectivo.

Los datos utilizados para los procedimientos de prueba por deterioro están vinculados directamente con el presupuesto más reciente aprobado de Grupo TMM, ajustado según sea necesario para excluir los efectos de futuras reorganizaciones y mejoras de activos. Las tasas de descuento se determinan individualmente para cada unidad generadora de efectivo y reflejan la evaluación actual de las condiciones del mercado sobre el valor del dinero en el tiempo y factores de riesgo específicos de los activos.

Las pérdidas por deterioro para las unidades generadoras de efectivo reducen primero el monto registrado de cualquier marca asignada a esa unidad generadora de efectivo. La pérdida restante por deterioro se carga prorrateada a los otros activos de larga duración en la unidad generadora de efectivo, en su caso.

Todos los activos se evalúan posteriormente para identificar hechos de que cualquier pérdida por deterioro que haya sido reconocida previamente ya no exista. Un cargo por deterioro se revierte si el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo excede el valor registrado en libros.

4.12 Instrumentos financieros

Reconocimiento y baja

Los activos y pasivos financieros se reconocen cuando la Compañía forma parte de las cláusulas contractuales de un instrumento financiero.

Los activos financieros se dan de baja en cuentas cuando los derechos contractuales a los flujos de efectivo de un activo financiero expiran, o cuando el activo financiero y todos los riesgos sustanciales y beneficios han sido transferidos. Un pasivo financiero se da de baja cuando se extingue, se descarga, se cancela o se vence.

Clasificación y medición inicial de activos financieros

A excepción de las cuentas por cobrar a clientes, que no contienen un componente de financiamiento y se miden al precio de la transacción de acuerdo con la IFRS 15, todos los activos financieros se miden inicialmente a su valor razonable ajustado por los costos de transacción (en caso de que aplique).

Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- costo amortizado
- valor razonable con cambios en resultados (VRCR)
- valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRORI).

En los periodos presentados, el Grupo no tiene activos financieros categorizados como VRORI.

La clasificación se determina tanto por:

- el modelo de negocio de la Compañía para el manejo del activo financiero; como
- las características contractuales del flujo de efectivo del activo financiero.

Todos los ingresos y gastos relacionados con activos financieros se reconocen en resultados y se presentan dentro de los costos e ingresos financieros; excepto el deterioro de las cuentas por cobrar a clientes que se presenta en el rubro de ‘Otros costos, gastos e ingresos, neto’.

Medición subsecuente de activos financieros

Activos financieros a costo amortizado

Los activos financieros se miden a costo amortizado si los activos cumplen con las siguientes condiciones:

- se mantienen dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros y cobrar sus flujos de efectivo contractuales; y
- los términos contractuales de los activos financieros dan lugar a flujos de efectivo que son únicamente pagos de capital e intereses sobre el saldo de capital pendiente.

Después del reconocimiento inicial, estos se miden a costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Los activos financieros de la Compañía no se descuentan dado que el mismo no es material. El efectivo y equivalentes de efectivo de la Compañía, las cuentas por cobrar a clientes, parte de las otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a partes relacionadas, corresponden a esta de categoría de instrumentos financieros.

Deterioro de activos financieros

Los requerimientos de deterioro de la IFRS 9 utilizan más información futura para reconocer las pérdidas crediticias esperadas, el 'modelo de pérdida crediticia esperada (PCE)'. Los instrumentos dentro del alcance de los nuevos requerimientos incluyen principalmente cuentas por cobrar a clientes, activos de contrato reconocidos y medidos de acuerdo con la IFRS 15, otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a partes relacionadas.

El reconocimiento de pérdidas crediticias considera una mayor gama de información cuando evalúa el riesgo crédito y mide las pérdidas crediticias esperadas, incluidos los eventos pasados, condiciones actuales, así como pronósticos razonables y respaldados que afectan la recuperación esperada de los flujos de efectivo futuros del instrumento.

Grupo TMM hace uso de un enfoque simplificado para contabilizar las pérdidas de cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar, así como los activos de contrato, y reconoce la reserva para deterioro como pérdidas crediticias esperadas en el tiempo de vida. Estos son los déficits esperados en los flujos de efectivo contractuales, considerando el incumplimiento potencial en cualquier momento durante la vida del instrumento financiero. Al calcular, el Grupo utiliza su experiencia histórica, indicadores externos e información a futuro para calcular las pérdidas crediticias esperadas.

La Compañía evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar a clientes con base en las características del segmento de negocios, cuando se considera apropiado esta evaluación se realiza sobre una base colectiva, ya que tienen características compartidas de riesgo crediticio que se agrupan con base en los días vencidos.

Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Esta categoría incluye una inversión de capital mantenida por Grupo TMM. Los activos en esta categoría se miden a valor razonable con las ganancias o pérdidas reconocidas en resultados. El valor razonable de la inversión de capital se determina utilizando una técnica de valuación ya que no existe un mercado activo para dicho activo financiero.

Clasificación y medición de pasivos financieros

Los pasivos financieros de Grupo TMM incluyen préstamos, proveedores, cuentas por pagar y cuentas por pagar con partes relacionadas. Los pasivos financieros se miden inicialmente a valor razonable y, cuando aplica, se ajustan por los costos de transacción. Subsecuentemente, los pasivos financieros se miden a costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

Todos los cargos relacionados con intereses se reconocen en resultados y son incluidos dentro de los costos por financiamiento.

4.13 Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes

Las provisiones se reconocen cuando las obligaciones presentes como resultado de un evento pasado probablemente conllevarán a una salida de recursos económicos de la Compañía y los importes pueden estimarse de manera fiable. El momento o el importe de la salida pueden ser todavía inciertos. Una obligación presente surge de la presencia de un compromiso legal o implícito, como resultado de eventos pasados. Las provisiones no reconocen pérdidas de operación futuras.

Las provisiones son las cantidades necesarias de desembolsos estimados para liquidar la obligación presente basada en la evidencia más confiable disponible a la fecha de presentación de los estados financieros consolidados, incluyendo los riesgos e incertidumbres asociados con la obligación presente. Las provisiones se descuentan a su valor presente, donde el valor del dinero en el tiempo es material. Las provisiones se incluyen formando parte del rubro de 'Cuentas por pagar y

gastos acumulados', derivado de que las mismas son poco significativas no se consideró necesario incluir otras revelaciones requeridas por las normas aplicables.

Todas las provisiones son revisadas a la fecha de los estados financieros consolidados y son ajustadas para reflejar la mejor estimación actual. En los casos donde una salida de recursos económicos como resultado de obligaciones presentes no sea probable, no se reconoce pasivo alguno. Tales casos se revelan como pasivos contingentes, a menos que la salida de recursos sea remota.

Las posibles entradas de beneficios económicos a la Compañía, que todavía no cumplen con los criterios de reconocimiento de un activo, son consideradas como activos contingentes.

4.14 Impuesto a la utilidad

El cálculo del Impuesto sobre la Renta (ISR) se basa en las tasas y las leyes fiscales que hayan sido promulgadas o que estén sustancialmente promulgadas a la fecha de reporte de los estados financieros consolidados.

El ISR diferido se determina a través del método de pasivo, con base en las diferencias temporales resultantes de la comparación entre la base fiscal de activos y pasivos y su valor neto en libros. La determinación del impuesto diferido se hace considerando las tasas fiscales que estarán vigentes a la fecha de la reversión de las diferencias temporales.

El gasto por impuestos reconocido en el estado de resultados incluye la suma del impuesto diferido, que no se ha reconocido en otras partidas del resultado integral o directamente en la inversión de los accionistas, y el impuesto causado del año.

Los activos por impuestos diferidos se registran en la medida que sea probable que se generen utilidades fiscales futuras contra las cuales se puedan reversar las diferencias temporales.

Lo anterior se determina con base en el presupuesto de la Compañía sobre los resultados de operación futuros, ajustados por partidas significativas que se concilian para el resultado fiscal y por los límites en el uso de pérdidas u otros activos fiscales pendientes de aplicar.

El impuesto sobre la renta diferido, relativo a inversiones en subsidiarias y asociadas se reconoce cuando existen diferencias temporales que se van a reversar en el tiempo, excepto cuando se puede controlar el momento en que se reverse dicha diferencia y sea probable que no sea en un futuro cercano.

La Compañía evalúa si alguna posición fiscal cumple con la definición de tratamiento fiscal incierto, basándose en los hechos y circunstancias en la fecha de reporte. Un tratamiento fiscal incierto es un tratamiento fiscal que probablemente podría ser cuestionado por la autoridad fiscal en una revisión fiscal hipotética. La Compañía evalúa el posible resultado utilizando el método más probable y determina si se requiere reconocer una provisión o revelación.

4.15 Participación de los trabajadores en las utilidades (PTU)

La determinación de la PTU requiere aplicar la tasa del 10% a la base calculada para dicha participación de acuerdo con la Ley del ISR, este monto determinado debe asignarse a cada empleado con base en lo establecido en la Ley Federal del Trabajo (LFT); no obstante, el monto asignado a cada empleado no podrá superar al mayor entre el equivalente a 3 meses del salario actual del empleado o al promedio de PTU recibida por el empleado en los tres años anteriores.

4.16 Beneficios posteriores al empleo y beneficios a empleados a corto plazo

Beneficios posteriores al empleo

Planes de beneficios definidos

La prima de antigüedad a que tienen derecho aquellos empleados que se jubilan después de haber cumplido 60 años, además de tener como mínimo 15 años de servicio, se reconoce como costo en los años de servicio del personal.

Adicionalmente, los planes de pensiones que Grupo TMM maneja para ciertos empleados que se jubilan después de haber cumplido 65 años (o retiro anticipado a los 60 o 55 años), además de tener como mínimo 15 años de servicio, se reconocen como costo en los años de servicio del personal.

Bajo el plan de beneficios definidos, el monto de pensión que un empleado recibirá al momento de retiro es determinado en referencia al tiempo de servicio y salario determinado para cada caso en función del propio plan. La obligación legal de los beneficios permanece con la Compañía, incluso si los activos del plan para financiar el plan de beneficios definidos se encuentran separados. Los activos del plan pueden incluir activos específicamente designados en un fondo de beneficios a largo plazo.

El pasivo reconocido en los estados consolidados de posición financiera para los planes de beneficios definidos es el valor presente de la obligación de beneficios definidos (OBD) a la fecha de reporte menos el valor razonable de los activos del plan.

La Administración estima la OBD anualmente con la ayuda de actuarios independientes con base en las tasas estándar de inflación, las tasas de crecimiento salarial y mortalidad. Los factores de descuento se determinan cerca del cierre de cada año con referencia a los bonos corporativos de alta calidad que se denominan en la moneda en la cual se pagarán los beneficios y que tengan vencimientos aproximados a los plazos del pasivo de pensiones relacionado.

El costo neto del periodo del pasivo por beneficios definidos se incluye en el rubro de ‘Sueldos, salarios y beneficios a empleados’ en los estados consolidados de resultados.

Indemnizaciones

Las indemnizaciones no sustitutivas de una jubilación, cubiertas al personal que se retira tanto por causas de una reestructuración como por cualquier otra causa, se cargan a los resultados del periodo en que se realizan o bien se crean provisiones cuando existe una obligación presente de esos eventos, con una probabilidad de salida de recursos y se puede razonablemente estimar dicha obligación. Este concepto para efectos de la IAS 19 ‘Beneficios a los empleados’ no se considera un beneficio en el alcance de dicha norma, no obstante, derivado de que se considera una obligación asumida por parte de la Compañía, se reconoce el pasivo correspondiente con base en cálculos actuariales y por su naturaleza se presenta formando parte del rubro de ‘Beneficios a los empleados’ en los estados consolidados de posición financiera.

Terminación de la relación laboral

Las indemnizaciones por terminación corresponden a la obligación por finalización del vínculo laboral. Estos beneficios se reconocen cuando finaliza el contrato laboral y la Compañía otorga el pago por este concepto.

Beneficios a empleados a corto plazo

Los beneficios de empleados a corto plazo, incluyendo derechos de vacaciones, son pasivos circulantes incluidos en 'Cuentas por pagar y gastos acumulados', medidos al monto que la Compañía espera pagar como resultado del derecho no utilizado, en virtud de que estos pasivos son a corto plazo no fueron descontados al considerarse dicho efecto inmaterial.

4.17 Inversión de los accionistas

Las acciones comunes son clasificadas como capital. Grupo TMM no tiene otros instrumentos de capital además de las acciones comunes.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones u opciones se muestran en el capital como una deducción, neta de impuestos, de los fondos recibidos. Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones u opciones se incluyen en el costo de adquisición como parte de la consideración por la compra.

Los resultados acumulados incluyen pérdidas y utilidades del año y de periodos anteriores.

Otros componentes de capital contable incluyen:

- superávit por revaluación, comprende ganancias y pérdidas derivadas a la revaluación de propiedades;
- reserva legal, corresponde a la separación de utilidades retenidas a esta reserva;
- prima en suscripción de acciones, equivale al monto recibido en exceso al valor nominal de las acciones;
- resultado por conversión, representa el efecto acumulado por el cambio de moneda funcional en años anteriores; y
- ganancias y pérdidas actuariales, comprenden ajustes por experiencia (los efectos de las diferencias entre las suposiciones actuariales previas y los sucesos efectivamente ocurridos en el plan) y los efectos en cambios en las suposiciones actuariales.

18. Reconocimiento de ingresos, costos y gastos y costos por financiamiento

Ingresos

Los ingresos de la Compañía corresponden principalmente a los servicios de transporte marítimo, de logística y almacenamiento. Para determinar si se deben reconocer los ingresos, la Compañía sigue un proceso de 5 pasos:

1. Identificar el contrato con un cliente
2. Identificar las obligaciones de desempeño
3. Determinar el precio de la transacción
4. Asignar el precio de la transacción a las obligaciones de desempeño
5. Reconocer los ingresos cuando/conforme se cumplen las obligaciones de desempeño.

El Grupo no realiza transacciones que involucren diferentes contratos y que por sus características deban ser combinados de acuerdo con la IFRS, asimismo, no realiza transacciones que involucren diferentes servicios como parte de un mismo contrato, por lo que, en todos los casos el precio total de la transacción para un contrato se asigna a una sola obligación de desempeño con base en sus precios de venta independientes relativos. El precio de la transacción para los contratos no considera pagos variables ni tampoco contemplan componentes de financiamiento, pagos en especie ni montos cobrados en nombre de terceros.

Todos los ingresos se reconocen a lo largo del tiempo, conforme la Compañía cumple con las obligaciones de desempeño al transferir los servicios prometidos a sus clientes.

Cuando la Compañía cumple con una obligación de desempeño antes de recibir el pago, la Compañía reconoce ya sea un activo del contrato o una cuenta por cobrar en su estado consolidado de posición financiera, dependiendo de si se requiere algo más que sólo el paso del tiempo antes de que el pago sea exigible. Generalmente, la Compañía no recibe anticipos en relación con obligaciones de desempeño no cumplidas, excepto por los servicios de reparación de embarcaciones, por lo que de estos últimos requiere reconocer pasivos de contrato, mismos que al cierre mantienen un saldo poco significativo.

Al obtener estos contratos, Grupo TMM incurre en costos incrementales poco significativos. Dado que el periodo de amortización de estos costos, si se capitalizara, sería menor a un año y dado que son poco significativos, la Compañía hace uso de la solución práctica de la IFRS y los reconoce como gastos conforme se incurren en los mismos.

Buques abastecedores y loderos

Estos ingresos se derivan del transporte de materiales, personal, equipos y refacciones, posicionamiento y manejo de anclas de plataformas marinas y barcazas, apoyo a inspección y exploración subacuática con embarcaciones especializadas, servicios de protección con buques contra incendio y administración y operación de buques a terceros, así como servicios de procesamiento de fluidos costa afuera y en puerto, a través de las embarcaciones propias de Grupo TMM o de terceros, usualmente en periodos de 1 año para los contratos ‘time charter’ y de 1 a 30 días, bajo la modalidad ‘SPOT’, la tarifa es fija y se establece al inicio del contrato con base en los precios del mercado.

La obligación de desempeño se satisface cuando los servicios de abastecimiento son prestados y recibidos por los clientes, los ingresos se reconocen a lo largo del tiempo sobre la base de línea recta durante el plazo de cada contrato. Dado que los costos que se requieren para prestar el servicio bajo estos contratos no varían significativamente, dicho método proporciona una representación razonable de la transferencia de los servicios.

Buques parceleros y bulk carrier

Estos ingresos se derivan del transporte de mercancías a través de las embarcaciones propias de Grupo TMM o de terceros, usualmente en periodos de entre 7 y 30 días, la tarifa es fija y se establece al inicio del contrato con base en el espacio o capacidad requerida por el cliente. La obligación de desempeño se satisface conforme las mercancías se transportan del punto de origen al de destino. Los ingresos se reconocen a lo largo del tiempo sobre la base de línea recta durante el plazo de cada contrato. Dado que los costos que se requieren para prestar el servicio bajo estos contratos no varían significativamente, dicho método proporciona una representación razonable de la transferencia de los servicios. El contrato del servicio de transporte de petroquímicos entre los puertos de Houston–Coatzacoalcos concluyó en diciembre de 2025 conforme a sus términos contractuales, sin renovación posterior, en línea con la estrategia de la Compañía de enfocarse en operaciones de mayor rentabilidad y eficiencia operativa. El servicio de bulk carrier dejó de operar a partir de 2023, reanudando operaciones en octubre de 2025, bajo la modalidad de viajes spot, principalmente para el transporte de acero, mediante la contratación de embarcaciones de terceros conforme a las condiciones del mercado.

Servicios de reparación de embarcaciones (astillero) y contenedores

Corresponden a ingresos por reparaciones y mantenimiento menor y mayor a embarcaciones realizadas en las instalaciones de Grupo TMM (astillero), así como a contenedores de empresas navieras y otros como muellaje, la contraprestación por los servicios es fija y se determina en el contrato con base en los trabajos solicitados, incluyendo

materiales y refacciones, los cuales se deben realizar en el plazo estimado para el trabajo, que va desde 2 días hasta 60 días para embarcaciones y de 1 día hasta 6 días para contenedores, y el muellaje depende de las consideraciones de la embarcación de 1 a 30 días para la mayoría de los servicios y en ocasiones hasta 90 días; debido al alto grado de interdependencia entre los varios elementos de estos servicios, se contabilizan como una sola obligación de desempeño y estos ingresos se reconocen a lo largo del tiempo conforme al avance de los servicios acordados.

La Compañía mide su avance hacia el cumplimiento total de la obligación de desempeño al comparar las horas reales invertidas hasta la fecha con el total de horas estimadas que se requieren para realizar la reparación o mantenimiento, incluyendo los costos relacionados; esta base representa razonablemente la transferencia de servicios a cada cliente en virtud de la capacidad de la Compañía para hacer estimaciones confiables con base en su experiencia histórica en la prestación de estos servicios.

Otros servicios

La Compañía obtiene ingresos no significativos por otros servicios tales como, intermediación en compraventa de hidrocarburos, agenciamiento, trámites en puerto, entre otros, estos servicios se consideran obligaciones de desempeño únicas de acuerdo con los términos de los contratos respectivos y la contraprestación se asigna en su totalidad a dichas obligaciones de desempeño. Los ingresos se reconocen a lo largo del tiempo en virtud de que los clientes reciben y consumen los beneficios conforme la Compañía presta los servicios, es decir conforme se satisfacen las obligaciones de desempeño; para la mayoría de estos servicios la Compañía no genera saldos de activos o pasivos de contrato. Para el caso específico de los servicios por agenciamiento e intermediación compraventa de hidrocarburos, la Compañía funge como agente y por lo tanto reconoce como ingreso el margen de utilidad en la operación.

Costos y gastos

Los costos y gastos de transporte marítimo, así como los relativos a otras operaciones de logística, se reconocen en los resultados al momento de utilizar el servicio, se consumen los materiales o conforme se incurren.

Ingresos y costos de financiamiento

Los ingresos y costos por intereses se reportan sobre la base de devengado utilizando el método de interés efectivo y se presentan formando parte del rubro ‘Costo de financiamiento’.

4.19 Información por segmentos

La Compañía mantiene cuatro segmentos de operación: división marítima, división de infraestructura marítima, división logística, puertos y terminales y división de almacenaje. Estos segmentos operativos se monitorean por la Administración que se encarga de la toma de decisiones estratégicas, las cuales se toman con base en los resultados operativos ajustados del segmento. Al identificar sus segmentos operativos, la Administración se basa en sus líneas de servicio, las cuales representan los principales servicios proporcionados por la Compañía.

Cada uno de estos segmentos operativos se administra separadamente, ya que cada una de estas líneas de servicio requiere de diferentes tecnologías y otros recursos, así como de enfoques de mercadeo también diferentes. Todas las transferencias entre segmentos, si las hay, se efectúan a precios de mercado.

Las políticas de contabilidad que Grupo TMM utiliza para su información por segmentos son las mismas que las que utiliza en sus estados financieros consolidados, con la excepción de que no se distribuyen los activos corporativos que no son directamente atribuibles a las actividades de negocio de cualquiera de los segmentos operativos. Este hecho se refiere principalmente a los gastos corporativos de la Compañía.

4.20 Juicios significativos de la administración al aplicar políticas contables e incertidumbre en estimaciones

Al preparar los estados financieros consolidados, la Administración considera diversos juicios, estimaciones y supuestos para el reconocimiento y medición de activos, pasivos, ingresos y gastos.

Juicios significativos de la Administración

A continuación, se describen los juicios significativos de la Administración en la aplicación de las políticas contables de la Compañía que tienen un efecto importante en los estados financieros consolidados.

Evaluación de control, influencia significativa y control conjunto

La Administración evalúa respecto de sus participadas, entre otros, los términos de los derechos de voto, el poder para gobernar las decisiones, los acuerdos contractuales y legales; al determinar si existe control, influencia significativa y control conjunto, se requiere juicio significativo al evaluar algunas de estas características que pueden verse modificadas en el tiempo.

Incertidumbre sobre las estimaciones

La información sobre estimaciones y supuestos que tienen el efecto más importante sobre el reconocimiento y medición de activos, pasivos, ingresos y gastos se proporciona a continuación; los resultados reales pueden ser substancialmente diferentes.

Mediciones de valor razonable

La Administración utiliza técnicas de valuación para medir el valor razonable de sus propiedades. Esto genera que la misma considere estimados y supuestos basados en información de mercado y utiliza datos observables que podrían utilizar los participantes del mercado al asignar el precio al activo. Los estimados de valor razonable de estos activos pueden variar de los precios reales que se pueden alcanzar en operaciones a valor de mercado a la fecha de reporte, así como de los resultados futuros y la tasa de descuento.

Deterioro de activos de larga duración

En la evaluación de deterioro, la Administración determina el valor recuperable de las unidades generadoras de efectivo basado en los flujos de efectivo futuros esperados y determina una tasa de interés adecuada para poder calcular el valor presente de dichos flujos de efectivo.

La incertidumbre de la estimación se relaciona con los supuestos sobre los resultados de operaciones futuras y la determinación de una tasa de descuento adecuada. Durante 2025 y 2024 la Compañía realizó pruebas de deterioro sin determinar pérdidas por deterioro.

Obligación por beneficios definidos

La estimación de la Administración de la OBD se basa en un número de supuestos críticos tales como tasas de inflación, mortalidad, tasa de descuento y la consideración de incrementos futuros en salarios. Las variaciones de estos supuestos pueden impactar el monto de la OBD y el correspondiente gasto anual por beneficios definidos.

Deterioro de activos de larga duración

Prueba de deterioro

Grupo TMM realiza una prueba anual de deterioro sobre la unidad generadora de efectivo relacionada con la marca o con mayor frecuencia si hay indicadores de que esta o las otras unidades generadoras de efectivo puedan estar deterioradas.

Para efectos de la prueba anual de deterioro, el valor en libros de la marca por $125,528, en ambos años, se asigna a la unidad generadora de efectivo que se espera se beneficie de su uso, en este caso en el segmento de división marítima. El valor de recuperación fue determinado con base en el valor de uso.

El cálculo del valor en uso se determina cubriendo un pronóstico detallado a 5 años, aprobado por la Administración, con flujos de efectivo esperados más allá del período de cinco años extrapolados por las vidas útiles remanentes utilizando una tasa decreciente de crecimiento determinada por la Administración. El valor presente de los flujos de efectivo esperados de cada unidad generadora de efectivo se determina aplicando una tasa de descuento apropiada, mismas que reflejan la evaluación de las condiciones actuales en el mercado del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos aplicables.

El valor de los supuestos clave utilizado refleja datos históricos de fuentes externas e internas y se muestran a continuación:

	2025	2024
Tasa de crecimiento	2.5%	2.4%
Tasa de descuento	9.21%	9.49%

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, no se determinaron pérdidas por deterioro por estos activos.

Tasas de crecimiento

Las tasas de crecimiento reflejan el promedio a largo plazo de dichas tasas para los segmentos operativos. En esta etapa y considerando la exposición directa del Grupo a los cambios climáticos, la Administración ha considerado que las tasas de

crecimiento no se han visto afectadas significativamente y siguen siendo consistentes con las perspectivas a largo plazo de su industria y las expectativas de los participantes del mercado.

Tasas de descuento

Las tasas de descuento reflejan los ajustes adecuados relacionados con el riesgo de mercado y los factores de riesgo específicos.

Supuestos sobre flujos de efectivo

Los supuestos clave de la Administración para los segmentos operativos incluyen márgenes de utilidad estables, los cuales han sido determinados con base en la experiencia en este mercado. La Administración de Grupo TMM considera que esta es la mejor información disponible para pronosticar este mercado. Las proyecciones de flujos de efectivo reflejan márgenes de utilidad estables logrados antes del periodo cubierto por dichas proyecciones. En esta etapa, dichos supuestos y la estrategia climática de la Compañía no han resultado en un impacto material sobre el valor de recuperación de sus activos de larga duración.

No se han considerado mejoras sobre eficiencia y los precios reflejan la inflación proyectada para la industria, mismas que se encuentran públicamente disponibles.

Además de las consideraciones antes descritas para determinar el valor de uso de las unidades generadoras de efectivo, la Administración actualmente no contempla ningún otro cambio probable de los supuestos clave que pudiera causar que el valor en libros de las unidades generadoras de efectivo pudiera ser mayor al valor de recuperación, por lo que las revelaciones sobre sensibilidades en los supuestos no se consideran relevantes.

Inversión de los accionistas

Capital social

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el capital social se integra por 174,553,127 acciones en circulación, comunes, nominativas, sin expresión de valor nominal y con derecho a voto, en ambos años, las cuales pueden ser propiedad de personas o inversionistas de nacionalidad mexicana o sociedades mexicanas en cuyos estatutos sociales contenga la cláusula de exclusión de extranjeros.

Mediante la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de fecha 16 de marzo de 2023 los accionistas de la Compañía acordaron realizar un incremento de capital por un importe de $151,978, mediante la emisión de hasta 72,370,286 acciones comunes, nominativas y sin expresión nominal representativas del capital social de Grupo TMM. Dicho incremento de capital fue autorizado por la CNBV mediante oficio número 153/5296/2023 de fecha 27 de junio de 2023 y suscrito en su totalidad por los accionistas en el mes de octubre de 2023.

Reserva legal

De acuerdo con la Ley General de Sociedades Mercantiles, de las utilidades netas del ejercicio debe separarse un 5% como mínimo para formar la reserva legal, hasta que su importe ascienda al 20% del capital social a valor nominal.

Al 31 de diciembre 2025 y 2024 el monto de la reserva legal asciende a $216,948, en cada uno de esos años, mismo que se presenta en el rubro de 'Otros componentes de capital' y forma parte de la inversión de los accionistas.

Cuenta de utilidad fiscal neta (CUFIN)

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el saldo actualizado de la Cuenta de Utilidad Fiscal Neta (CUFIN), de la Compañía tenedora y sus subsidiarias asciende a $4,878,300 y $4,704,696, respectivamente, que se originó hasta el 31 de diciembre de 2013, posteriormente no se han generado nuevos saldos en esta cuenta.

La distribución de dividendos o utilidades a los accionistas que provengan del saldo de la CUFIN, generado hasta el 31 de diciembre de 2013, no generarán impuesto sobre la renta, hasta que dicho saldo se agote. Los dividendos pagados a personas físicas y a personas morales residentes en el extranjero, sobre utilidades generadas a partir del 1 de enero 2014, están sujetos a un impuesto del 10%, mismo que tiene el carácter de pago definitivo.

En el caso de dividendos no provenientes de CUFIN, además de lo anterior, seguirán siendo sujetos al pago de ISR a cargo de la entidad, determinado con base en la tasa general de ley, mismo que tiene la característica de definitivo y podrá acreditarse contra el impuesto sobre la renta del ejercicio y de los dos siguientes. El saldo de estas cuentas es susceptible de actualizarse hasta la fecha de distribución utilizando el Índice Nacional de Precios al Consumidor (INPC).

Reducciones de capital

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el saldo actualizado de la Cuenta de Capital de Aportación Actualizado (CUCA) asciende a $6,719,140 y $6,433,442, respectivamente. En el caso de reembolso o reducciones de capital a favor de los accionistas, el excedente de dicho reembolso sobre este importe tendrá el tratamiento fiscal de una utilidad distribuida.

En caso de que el capital contable sea superior al saldo de la CUCA, el diferencial será considerado como un dividendo o utilidad distribuida sujeta al pago del impuesto sobre la renta. Si las utilidades antes mencionadas proceden de CUFIN, no habrá impuesto corporativo a pagar por la reducción o reembolso de capital. En caso contrario, deberá darse el tratamiento de dividendos o utilidades distribuidas.

Utilidad por acción

Al 31 de diciembre de 2025, 2024 y 2023, la utilidad por acción se determinó con base en el promedio ponderado de acciones en circulación durante el año. No existe ningún instrumento potencial dilutivo en circulación, por lo tanto, la utilidad por acción básica y dilutiva es la misma.

Mediciones a valor razonable

Medición del valor razonable de activos no financieros

Los activos y pasivos no financieros medidos a valor razonable en el estado consolidado de posición financiera se agrupan en tres niveles de la jerarquía de valor razonable. Los tres niveles se definen basándose en la observabilidad de los datos relevantes para la medición, de la siguiente manera:

- Nivel 1: precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos;

- Nivel 2: datos distintos a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente;
- Nivel 3: datos no observables para el activo o pasivo.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el valor razonable de los inmuebles de Grupo TMM se estimó con base en valuaciones realizadas por tasadores inmobiliarios independientes, los cuales se consideran calificados profesionalmente.

La información y los supuestos importantes se desarrollan en estrecha colaboración con la Administración. Los procesos de valuación y los cambios en el valor razonable los revisa la Dirección de Administración y Finanzas en cada fecha de presentación de información financiera. A continuación, se presenta información adicional sobre estas valuaciones.

Edificios y terrenos (Nivel 3)

La valuación se llevó a cabo utilizando un enfoque de mercado que refleja los precios observados en transacciones de mercado recientes para propiedades similares e incorpora ajustes por factores específicos al terreno en cuestión, incluyendo tamaño de la propiedad, ubicación, gravámenes y uso actual.

El dato más significativo utilizado, que no es observable, es el ajuste por factores específicos de las propiedades en cuestión. La magnitud y la dirección de este ajuste dependen de las características de las transacciones de mercado observables en propiedades similares que se utilizan como punto de partida para la valoración. Aunque esta información es un juicio subjetivo, la Administración considera que la valoración global no se vería afectada materialmente por supuestos alternativos razonablemente posibles.

Riesgo de instrumentos financieros

Objetivos y políticas de administración de riesgo

Grupo TMM está expuesto a varios riesgos relacionados con instrumentos financieros. Los activos y pasivos financieros de Grupo TMM por categoría se resumen en la Nota. Los principales tipos de riesgos son el riesgo de mercado, riesgo crediticio y riesgo de liquidez.

La administración de riesgos de Grupo TMM se coordina en su oficina principal, en colaboración directa con el Consejo de Administración, y activamente se enfoca en asegurar los flujos de efectivo a corto y mediano plazo al minimizar la exposición a los mercados financieros.

La Compañía no se involucra activamente en la comercialización de activos financieros para fines especulativos y tampoco suscribe opciones. Los riesgos financieros más significativos a los cuales se expone Grupo TMM se describen a continuación.

Riesgo de mercado

Riesgo en moneda extranjera

Como resultado de operaciones importantes en México, la posición monetaria de Grupo TMM puede ser afectada por los movimientos en el tipo de cambio de pesos a dólares americanos. La Compañía no cubre esta exposición.

Grupo TMM también tiene exposición transaccional de divisas. Esta exposición surge de las ventas o compras efectuadas en monedas distintas de pesos mexicanos que es la moneda funcional de Grupo TMM. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, aproximadamente el 90% y 73% respectivamente, de las ventas de Grupo TMM son denominadas en dólares americanos, mientras que aproximadamente el 49% y 35% respectivamente, de los costos y gastos en esos años están denominados en dólares americanos.

La exposición a los tipos de cambio varía durante cada año dependiendo del volumen de operaciones en el extranjero o en moneda extranjera; sin embargo, el análisis anterior se considera representativo de la exposición de Grupo TMM al riesgo cambiario.

Riesgo por tasas de interés

La exposición de Grupo TMM al riesgo de cambios en las tasas de interés de mercado se relaciona principalmente con las obligaciones de la deuda a largo plazo con una tasa de interés variable.

Grupo TMM contrata principalmente sus préstamos en instrumentos con tasas fijas, no obstante, cuando las condiciones de un préstamo a tasa variable resultan favorables se contratan en esas condiciones. Al 31 de diciembre del 2025, la Compañía tiene $45.3 y $1,013.6 millones de pesos de deuda contratada en tasa fija y tasa variable, respectivamente. Al 31 de diciembre del 2024, la Compañía tenía $126.9 y $350.1 millones de pesos de deuda contratada en tasa fija y tasa variable, respectivamente.

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se gestiona de forma grupal con base en las políticas y procedimientos de administración de riesgos de crédito de Grupo TMM en función de cada segmento de operación.

El riesgo de crédito con respecto a los saldos en efectivo mantenidos en bancos y depósitos a la vista se gestiona a través de la diversificación de los depósitos bancarios que sólo se realizan con instituciones financieras altamente acreditadas. Por las otras cuentas por cobrar, diferentes de las cuentas por cobrar a clientes y activos de contratos, los saldos se consideran poco significativos y con un riesgo bajo de incumplimiento.

La Compañía monitorea continuamente la calidad crediticia de los clientes con base en su experiencia y los perfiles de clientes definidos por la Administración. La política de Grupo TMM es tratar sólo con contrapartes que ameritan crédito. Los plazos de crédito oscilan entre 30 y 90 días (excepto Pemex, cliente que maneja plazos de crédito de hasta 180 días posteriores a la fecha de facturación). Los términos de crédito negociados con los clientes están sujetos a un proceso de aprobación interno que considera la experiencia y el perfil del cliente. El riesgo de crédito en curso se gestiona a través de la revisión periódica del análisis de antigüedad, junto con los límites de crédito por cliente.

Para cierto tipo de servicios y clientes se requiere que los mismos paguen por anticipado el monto correspondiente a los servicios, mitigando así el riesgo de crédito.

Las cuentas por cobrar a clientes se integran por un gran número de clientes en diversas industrias y áreas geográficas en México, excepto por el segmento de operación marítima donde el número de clientes es reducido lo que facilita el monitoreo de las condiciones de riesgo de esas cuentas por cobrar.

Grupo TMM no mantiene ninguna garantía sobre sus cuentas por cobrar a clientes ni por el resto de los activos financieros.

Cuentas por cobrar a clientes

Grupo TMM aplica el modelo simplificado de la IFRS 9 para reconocimiento de pérdidas crediticias esperadas durante toda la vida para todas las cuentas por cobrar a clientes, ya que las mismas no tienen un componente de financiamiento significativo.

Al medir las pérdidas crediticias esperadas, las cuentas por cobrar a clientes se han evaluado sobre una base colectiva ya que poseen características compartidas de riesgo crediticio y se han agrupado con base en los días vencidos y el segmento de negocio al que pertenecen.

Las tasas de pérdida esperada se basan en el perfil de pago de ventas y las pérdidas crediticias históricas durante los últimos ejercicios. Las tasas históricas se ajustan para reflejar los factores actuales y futuros que afectan la capacidad del cliente para liquidar el saldo pendiente.

Las cuentas por cobrar a clientes se cancelan (ej. se dan de baja en cuentas) cuando no hay una expectativa razonable de recuperación. La falta de pago dentro de los 180 días a partir de la fecha de la factura y la falta de un compromiso con Grupo TMM sobre acuerdos alternativos de pago, entre otros, se consideran indicadores de que no hay una expectativa razonable de recuperación. Sin embargo, las prácticas de la industria y de ciertos clientes genera que existan saldos con más de 180 días de antigüedad cuya expectativa es que los mismos serán cobrados en su totalidad.

Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez consiste en que la Compañía no sea capaz de cumplir con sus obligaciones. La Compañía gestiona sus necesidades de liquidez al monitorear pagos de servicio de deuda programados para pasivos financieros a corto y largo plazo, así como pronosticar entradas y salidas de efectivo en el negocio de forma al menos semanal. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el 53% y 74%, respectivamente de los pasivos financieros de Grupo TMM vence dentro de los próximos 12 meses.

El objetivo del Grupo es mantener efectivo e inversiones realizables para cumplir con sus requerimientos de liquidez para periodos de 30 días como mínimo. Este objetivo se cumplió para los periodos reportados. El financiamiento para las necesidades de liquidez a largo plazo se protege adicionalmente mediante un monto adecuado de líneas de crédito disponibles y mediante la capacidad de vender activos no estratégicos.

Los montos anteriores reflejan los flujos de efectivo contractuales sin descuento, que pueden diferir de los valores registrados de los pasivos en la fecha de reporte.

Políticas y procedimientos de administración de capital

El objetivo de la administración de capital es asegurar la capacidad de Grupo TMM para continuar como negocio en marcha y proporcionar una rentabilidad adecuada a los accionistas. La Compañía monitorea el capital sobre la base del valor en libros del capital más su deuda.

La Compañía establece el monto de capital en proporción a su estructura general de financiamiento, es decir, los pasivos financieros y de capital que no sean los préstamos. Grupo TMM administra la estructura de capital y realiza ajustes a la misma a la luz de los cambios en las condiciones económicas y a las características de riesgo de los activos subyacentes. Con el fin de mantener o ajustar la estructura de capital, Grupo TMM puede ajustar el importe de reembolsos de capital a los accionistas o emitir nuevas acciones o vender activos para reducir la deuda.

Información a revelar sobre juicios y estimaciones contables [bloque de texto]

Información a revelar sobre gastos acumulados (o devengados) y otros pasivos [bloque de texto]

Información a revelar sobre correcciones de valor por pérdidas crediticias [bloque de texto]

Información a revelar sobre asociadas [bloque de texto]

Información a revelar sobre remuneración de los auditores [bloque de texto]

Bolsa Institucional de Valores BIVA

Información a revelar sobre la autorización de los estados financieros [bloque de texto]

Información a revelar sobre activos disponibles para la venta [bloque de texto]

Información a revelar sobre criterios de consolidación [bloque de texto]

Información a revelar sobre criterios de elaboración de los estados financieros [bloque de texto]

Información a revelar sobre activos biológicos, productos agrícolas en el punto de la cosecha o recolección y subvenciones gubernamentales relacionadas con activos biológicos [bloque de texto]

Bolsa Institucional de Valores BIVA

Información a revelar sobre préstamos [bloque de texto]

Información a revelar sobre combinaciones de negocios [bloque de texto]

Información a revelar sobre saldos bancarios y de efectivo en bancos centrales [bloque de texto]

Información a revelar sobre efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]

Información a revelar sobre el estado de flujos de efectivo [bloque de texto]

Información a revelar sobre cambios en las políticas contables [bloque de texto]

Información a revelar sobre cambios en políticas contables, estimaciones contables y errores [bloque de texto]

Referencia IAS 8	Revelación
	Corrección de errores en los estados financieros consolidados
IAS 8.49 a. c. IAS 8.42 IAS 8.42 b. IAS 8.49 c. IAS 8.49 c.	El 13 de junio de 2025, la Compañía fue notificada por el Sistema de Administración Tributaria (SAT) orden de visita domiciliaria con el propósito de comprobar el cumplimiento de las disposiciones fiscales en materia del Impuesto Sobre la Renta (ISR) del ejercicio fiscal de 2024, en virtud de lo cual la compañía opto por autocorregir su situación fiscal en el rubro de deducciones autorizadas, determinando una utilidad fiscal por la cantidad de $35,566,097pesos y un ISR caudado por $10,669,829 pesos, a los cuales se les disminuyeron los pagos provisionales efectuados durante el ejercicio por $8,505,174 pesos, pagando el 26 de junio de 2026 un ISR anual por la cantidad de $2,164,655 pesos más sus accesorios. La autocorrección antes mencionada fue tratada de conformidad con la IAS 8 “Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores”, la cual establece que los errores de periodos anteriores se corregirán de forma retrospectiva en la información comparativa en el primer periodo de reporte posterior a la identificación del cambio determinado por la autocorrección, en este caso en el periodo de reporte por los 6 meses terminados el 30 de junio de 2026. Asimismo, y en virtud de que la autocorrección corresponde al ejercicio de 2024, mismo que es anterior al periodo más antiguo para el que se presenta información (31 de diciembre de 2025), la corrección se realiza reexpresando los saldos iniciales de activos, pasivos y capital contable para dicho periodo, por lo anterior, dicho efecto se refleja en el saldo inicial de los resultados acumulados al 31 de diciembre de 2025, derivado de que el efecto de la autocorrección en resultados se incluye en el resultado del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024. El efecto de la autocorrección al principio del periodo anterior más antiguo sobre el que presenta información es como sigue:

	Saldos originales al 31 de diciembre de 2025	Determinación autocorrección	Saldos corregidos al 1 de enero de 2026	Saldos corregidos al 30 de septiembre de 2026
Total de activos	$4,607,416	-12,129	$4,595,287	$4,595,287

	Total de pasivos	$2,189,447		$2,189,447	$2,189,447
	Total de capital contable	2,417,969	-12,129	2,405,840	2,405,840
	Total de pasivos y capital contable	$4,607,416		$4,595,287	$4,595,287

Información a revelar sobre garantías colaterales [bloque de texto]

Información a revelar sobre reclamaciones y beneficios pagados [bloque de texto]

Información a revelar sobre compromisos [bloque de texto]

Información a revelar sobre compromisos y pasivos contingentes [bloque de texto]

Bolsa Institucional de Valores BIVA

Información a revelar sobre pasivos contingentes [bloque de texto]

Información a revelar sobre costos de ventas [bloque de texto]

Información a revelar sobre riesgo de crédito [bloque de texto]

Información a revelar sobre instrumentos de deuda [bloque de texto]

Información a revelar sobre costos de adquisición diferidos que surgen de contratos de seguro [bloque de texto]

Información a revelar sobre ingresos diferidos [bloque de texto]

Información a revelar sobre impuestos diferidos [bloque de texto]

Información a revelar sobre depósitos de bancos [bloque de texto]

Información a revelar sobre depósitos de clientes [bloque de texto]

Información a revelar sobre gastos por depreciación y amortización [bloque de texto]

Información a revelar sobre instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

Información a revelar sobre operaciones discontinuadas [bloque de texto]

Bolsa Institucional de Valores BIVA

Información a revelar sobre dividendos [bloque de texto]

Información a revelar sobre ganancias por acción [bloque de texto]

Información a revelar sobre el efecto de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera [bloque de texto]

Información a revelar sobre beneficios a los empleados [bloque de texto]

Información a revelar sobre los segmentos de operación de la entidad [bloque de texto]

Información a revelar sobre hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa [bloque de texto]

Información a revelar sobre gastos [bloque de texto]

Información a revelar sobre gastos por naturaleza [bloque de texto]

Información a revelar sobre activos para exploración y evaluación [bloque de texto]

Información a revelar sobre medición del valor razonable [bloque de texto]

Información a revelar sobre el valor razonable de instrumentos financieros [bloque de texto]

Información a revelar sobre ingresos (gastos) por primas y comisiones [bloque de texto]

Información a revelar sobre gastos financieros [bloque de texto]

Información a revelar sobre ingresos (gastos) financieros [bloque de texto]

Información a revelar sobre ingresos financieros [bloque de texto]

Información a revelar sobre activos financieros mantenidos para negociar [bloque de texto]

Información a revelar sobre instrumentos financieros [bloque de texto]

Información a revelar sobre instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados [bloque de texto]

Bolsa Institucional de Valores BIVA

Información a revelar sobre instrumentos financieros designados como a valor razonable con cambios en resultados [bloque de texto]

Información a revelar sobre instrumentos financieros mantenidos para negociar [bloque de texto]

Información a revelar sobre pasivos financieros mantenidos para negociar [bloque de texto]

Información a revelar sobre gestión del riesgo financiero [bloque de texto]

Información a revelar sobre la adopción por primera vez de las NIIF [bloque de texto]

Información a revelar sobre gastos generales y administrativos [bloque de texto]

Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]

Información a revelar sobre la hipótesis de negocio en marcha [bloque de texto]

Información a revelar sobre el crédito mercantil [bloque de texto]

Información a revelar sobre subvenciones del gobierno [bloque de texto]

Información a revelar sobre deterioro de valor de activos [bloque de texto]

Bolsa Institucional de Valores BIVA

Información a revelar sobre impuestos a las ganancias [bloque de texto]

Información a revelar sobre empleados [bloque de texto]

Información a revelar sobre personal clave de la gerencia [bloque de texto]

Información a revelar de contratos de seguro [bloque de texto]

Información a revelar sobre ingresos ordinarios por primas de seguro [bloque de texto]

Información a revelar sobre activos intangibles [bloque de texto]

Información a revelar sobre activos intangibles y crédito mercantil [bloque de texto]

Información a revelar sobre gastos por intereses [bloque de texto]

Información a revelar sobre ingresos por intereses [bloque de texto]

Información a revelar sobre ingresos (gastos) por intereses [bloque de texto]

Información a revelar sobre inventarios [bloque de texto]

Información a revelar sobre pasivos por contratos de inversión [bloque de texto]

Bolsa Institucional de Valores BIVA

Información a revelar sobre propiedades de inversión [bloque de texto]

Información a revelar sobre inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación [bloque de texto]

Información a revelar sobre inversiones distintas de las contabilizadas utilizando el método de la participación [bloque de texto]

Información a revelar sobre capital social [bloque de texto]

Información a revelar sobre negocios conjuntos [bloque de texto]

Información a revelar anticipos por arrendamientos [bloque de texto]

Información a revelar sobre arrendamientos [bloque de texto]

Información a revelar sobre riesgo de liquidez [bloque de texto]

Información a revelar sobre préstamos y anticipos a bancos [bloque de texto]

Información a revelar sobre préstamos y anticipos a clientes [bloque de texto]

Información a revelar sobre riesgo de mercado [bloque de texto]

Información a revelar sobre el valor de los activos netos atribuibles a los tenedores de las unidades de inversión [bloque de texto]

Bolsa Institucional de Valores BIVA

Información a revelar sobre participaciones no controladoras [bloque de texto]

Información a revelar sobre activos no circulantes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas [bloque de texto]

Información a revelar sobre activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta [bloque de texto]

Información a revelar sobre objetivos, políticas y procesos para la gestión del capital [bloque de texto]

Información a revelar sobre otros activos [bloque de texto]

Información a revelar sobre otros activos circulantes [bloque de texto]

Información a revelar sobre otros pasivos circulantes [bloque de texto]

Información a revelar sobre otros pasivos [bloque de texto]

Información a revelar sobre otros activos no circulantes [bloque de texto]

Información a revelar sobre otros pasivos no circulantes [bloque de texto]

Información a revelar sobre otros gastos de operación [bloque de texto]

Información a revelar sobre otros ingresos (gastos) de operación [bloque de texto]

Información a revelar sobre otros resultados de operación [bloque de texto]

Información a revelar sobre anticipos y otros activos [bloque de texto]

Información a revelar sobre ganancias (pérdidas) por actividades de operación [bloque de texto]

Información a revelar sobre propiedades, planta y equipo [bloque de texto]

Información a revelar sobre provisiones [bloque de texto]

Información a revelar sobre la reclasificación de instrumentos financieros [bloque de texto]

Información a revelar sobre ingresos de actividades ordinarias reconocidos procedentes de contratos de construcción [bloque de texto]

Información a revelar sobre reaseguros [bloque de texto]

Información a revelar sobre partes relacionadas [bloque de texto]

Información a revelar sobre acuerdos de recompra y de recompra inversa [bloque de texto]

Información a revelar sobre gastos de investigación y desarrollo [bloque de texto]

Información a revelar sobre reservas dentro de capital [bloque de texto]

Bolsa Institucional de Valores BIVA

Información a revelar sobre efectivo y equivalentes de efectivo restringidos [bloque de texto]

Información a revelar sobre ingresos de actividades ordinarias [bloque de texto]

Información a revelar sobre acuerdos de concesión de servicios [bloque de texto]

Información a revelar sobre capital en acciones, reservas y otras participaciones en el capital contable [bloque de texto]

Información a revelar sobre acuerdos con pagos basados en acciones [bloque de texto]

Información a revelar sobre pasivos subordinados [bloque de texto]

Información a revelar sobre subsidiarias [bloque de texto]

Información a revelar de las políticas contables significativas [bloque de texto]

1 Información general y naturaleza de las operaciones

Actividad principal

Grupo TMM, S.A.B. y subsidiarias ('Grupo TMM' o la 'Compañía') es una Compañía mexicana cuyo objetivo principal es la prestación de servicios de transporte multimodal y de logística a clientes selectos a lo largo de México. Las acciones de la Compañía están listadas y son negociadas en la forma de Certificados de Participación Ordinarios no amortizables ('CPOs'), en la Bolsa Mexicana de Valores con la clave de cotización 'TMM A', y en la forma de American Depositary Receipts ('ADRs') en la Bolsa de Valores de Nueva York en el mercado 'Over-The-Counter', bajo el símbolo TMM.

Grupo TMM tiene su domicilio en calle Convento de Acolman 58-B Col. Jardines de Santa Mónica C.P. 54050 Estado de México. Asimismo, una parte importante de sus actividades relacionadas con la división de marítimo se realizan en Calle 55 No. 2 Col. Electricistas, C.P. 24120, Cd. del Carmen, Campeche.

Las actividades de la Compañía se agrupan en las siguientes líneas de servicio:

- *División marítima:* incluye servicios marítimos especializados costa-afuera, transporte marítimo de productos derivados del petróleo y petroquímicos, transporte de acero (bulk carrier), agenciamiento marítimo y otras actividades complementarias al negocio de transporte marítimo.
- *División de infraestructura marítima:* comprende las operaciones de reparación y mantenimiento a embarcaciones, así como la construcción de artefactos navales.
- *División logística, puertos y terminales:* corresponden a las operaciones de servicios de soluciones de logística, así como mantenimiento y reparación de contenedores y de vagones ferroviarios, servicios de carga, descarga y almacenamiento de mercancías en terminales terrestres y marítimas.
- *División de almacenaje:* considera la operación y administración de almacenes de depósito. Como se menciona más adelante, a partir del 1 de octubre de 2025 Grupo TMM perdió el control de las subsidiarias que conformaban esta división.

Participación no controladora en compañías subsidiarias

Grupo TMM mantiene participación en el capital de las subsidiarias Administración Portuaria Integral de Acapulco, S.A. de C.V. (API Acapulco), y Servicios Administrativos API Acapulco, S.A. de C.V., en las cuales se tiene participación no controladora; el efecto en los estados financieros consolidados de la Compañía, en relación con dicha participación no controladora, no se considera significativo. Dichas compañías están constituidas y realizan sus actividades en México; al 31 de diciembre de 2025 y 2024 estas compañías ya no tienen operaciones desde que la concesión para operar API Acapulco ya no se renovó.

Pérdida de control de Almacenadora de Depósito Moderno, S.A. de C.V. (Almacén General de Depósito) (ADEMSA) y Saricogui Logística, S.A.P.I. de C.V. (Saricogui)

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Compañía mantiene una participación accionaria en ADEMSA y Saricogui de 99% y 100%, respectivamente, las cuales formaban parte de la División de Almacenaje.

A partir del 1 de octubre de 2025 la Compañía perdió control de ADEMSA y Saricogui, desde esa fecha un accionista tercero ejerce el poder sobre estas compañías derivado principalmente de los acuerdos corporativos que le otorgan el derecho de dirigir las actividades relevantes (definición del plan de negocios, determinación de servicios a proporcionar y relaciones con clientes y proveedores, aprobación de financiamientos y otras transacciones significativas) que influyen directamente en los rendimientos variables a que tiene derecho o está expuesto y sin restricción a ejercer ese derecho.

A la fecha de la pérdida de control, la Compañía dejó de consolidar los activos y pasivos, así como los ingresos y gastos de ADEMSA y Saricogui, en esa fecha reconoció el saldo de la inversión de capital conservada por $52,000, misma que se presenta en el rubro de ‘Otros activos no circulantes’ y una ganancia de $204,443, la cual se reconoció en el rubro de ‘Otros costos, gastos e ingresos, neto’.

En relación con lo anterior, Grupo TMM mantiene con dicho accionista tercero una carta de intención por la cual este último manifiesta su interés de adquirir la totalidad de las acciones representativas del capital social de las subsidiarias a un precio de $40,000 pagadero en diversas parcialidades. Al 31 de diciembre de 2025 los anticipos recibidos ascienden a $16,700, y se presentan en el rubro de ‘Cuentas por pagar y gastos acumulados’. Esta transacción está sujeta al cumplimiento de ciertos requerimientos y autorización por parte las entidades reguladoras correspondientes.

2 Declaración de cumplimiento con las IFRS y supuesto de negocio en marcha

Los estados financieros consolidados de Grupo TMM han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS por sus siglas en inglés) emitidas por el Consejo Internacional de Normas de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés). Asimismo, han sido preparados bajo la presunción de que el Grupo opera sobre una base de negocio en marcha, lo que supone que la Compañía podrá liquidar sus pasivos en las fechas de su vencimiento. Para confirmar la validez del uso del supuesto de negocio en marcha, la Compañía ha considerado los siguientes factores específicos:

- la Compañía ha generado utilidades netas en los último dos años presentados, con un incremento significativo en el año 2025 en el que obtuvo una utilidad neta de $309,492, asimismo, sus activos circulantes exceden a los pasivos de corto plazo en $536,411;
- la Compañía generó flujos de efectivo por actividades de operación en el año actual de $345,582, y un aumento en el efectivo y equivalentes de efectivo en ese mismo periodo por $287,489;

- a la fecha la Compañía mantiene contratos a corto y largo plazo con diversos clientes. Adicionalmente, se encuentra en proceso de negociación para la renovación de ciertos contratos próximos a su vencimiento;
- a partir de 2025 la Compañía participa en el programa denominado 'ONYX', a través del cual PEMEX gestiona los pagos a proveedores relacionados con servicios prestados en el año 2025, el cual permite una recuperación más ágil de sus cuentas por cobrar a PEMEX que por el año de 2025 y hasta la fecha de emisión de los estados financieros consolidados fue por un total de $756.3 millones de pesos; y
- finalmente, la Administración prepara un presupuesto anual y un plan estratégico a 5 años, incluyendo una evaluación de los requerimientos de flujo de efectivo, bajo un monitoreo periódico de su cumplimiento.

Durante 2025, la Compañía avanzó en la consolidación de su modelo operativo, destacando la optimización en la utilización de activos, el fortalecimiento de su flota marítima mediante la incorporación de activos previamente operados bajo esquemas de arrendamiento a corto plazo, así como la entrada en operación de activos estratégicos como el nuevo dique flotante. Estos avances han contribuido a fortalecer su desempeño operativo.

Para 2026, la Compañía mantendrá su enfoque en la eficiencia operativa en el segmento logístico y en la evaluación de oportunidades relacionadas con sus activos estratégicamente ubicados en Tuxpan, Veracruz. Asimismo, continuará enfocándose en la optimización de la utilización de su flota, la diversificación de sus servicios y base de clientes, particularmente en el transporte de carga a granel y de hidrocarburos, así como en el aprovechamiento de su capacidad instalada en infraestructura marítima, incluyendo el nuevo dique flotante, y en la evaluación de alternativas para ampliar su capacidad operativa.

De manera transversal, la Compañía mantendrá un enfoque disciplinado en el control de costos, la optimización de su estructura operativa y la generación de flujo de efectivo.

Adicionalmente, la Compañía ha iniciado la implementación de iniciativas en materia de sostenibilidad, en línea con las disposiciones regulatorias aplicables en México, las cuales se encuentran en una etapa inicial de evaluación y desarrollo, así como el fortalecimiento de sus capacidades de tecnología de información

Con base en estos factores, la Administración tiene una expectativa razonable de que Grupo TMM tiene y tendrá los recursos adecuados para continuar en operación en el futuro previsible.

3 Cambios en políticas contables

Nuevas normas adoptadas al 1 de enero de 2025

Ciertas modificaciones a las normas existentes entraron en vigor el 1 de enero de 2025, las cuales no fueron aplicables o no tuvieron efecto en la posición financiera consolidada ni en los resultados consolidados de la Compañía, por lo tanto, no se ha requerido realizar revelaciones específicas sobre las mismas.

Normas, modificaciones e interpretaciones a las normas existentes que aún no están vigentes y que no han sido adoptadas de manera anticipada por el Grupo

A la fecha de autorización de estos estados financieros consolidados, ciertas nuevas normas y modificaciones a las normas existentes han sido publicadas por el IASB. Las normas y modificaciones aplicables para la Compañía que aún no han entrado en vigor y que no han sido adoptadas de forma anticipada son:

- Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros (Modificaciones IFRS 7 e IFRS 9)
- Mejoras anuales a Normas de Contabilidad IFRS (Volumen 11)
- IFRS 18 ‘Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros’
- IFRS 19 ‘Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar’

La Administración anticipa que todos los pronunciamientos relevantes serán adoptados en las políticas contables de la Compañía para el primer período que inicia después de la fecha de vigencia del pronunciamiento. Excepto, por la IFRS 18 ‘Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros’ (IFRS 18), que se menciona más adelante, no se espera que el resto de las nuevas normas y modificaciones que aún no han sido adoptadas o listadas tengan un impacto material en los estados financieros consolidados de la Compañía.

En abril de 2024, el IASB emitió la IFRS 18, que sustituye a la IAS 1 ‘Presentación de Estados Financieros’. Aun cuando la IFRS 18 incluye muchos de los requisitos de la IAS 1, incorpora nuevos requisitos para estructurar mejor los estados financieros y proporcionar información más detallada y útil a los usuarios, incluyendo:

- dos nuevos subtotales definidos en el estado de resultados, titulados (1) Utilidad operativa y (2) Utilidad antes de financiamiento e impuestos a la utilidad;
- la clasificación de todos los ingresos y gastos dentro del estado de resultados en una de las cinco categorías;
- un nuevo requerimiento de revelar las medidas de rendimiento definidas por la Gerencia, y
- una mejora en los principios relacionados con la agregación y desagregación de información en los estados financieros y sus notas correspondientes.

Algunos de los requerimientos de revelación contenidos anteriormente en la IAS 1 se han transferido a la IAS 8 sin cambios significativos. Esto se refiere en particular a la información a revelar sobre políticas contables y fuentes de incertidumbre en la estimación. Como resultado de estos cambios, la IAS 8 se llamará ‘Bases para la Preparación de Estados Financieros’.

La publicación de la IFRS 18 también da lugar a modificaciones consecuenciales de otras Normas Contables IFRS, incluida la IAS 7.

La IFRS 18 es efectiva para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2027, permitiendo su adopción anticipada. La IFRS 18 se aplicará retrospectivamente con disposiciones transitorias específicas.

La Compañía está trabajando actualmente para identificar todos los impactos que la IFRS 18 tendrá en los estados financieros consolidados y sus notas correspondientes.

4 Resumen de políticas contables significativas

A continuación, se resumen las políticas de contabilidad más significativas:

4.1 Bases de preparación

Los estados financieros consolidados de Grupo TMM han sido preparados sobre la base de devengado y bajo la premisa de costo histórico, excepto por la revaluación de sus propiedades. Las partidas monetarias están expresadas en pesos y se redondean a la cantidad más cercana a miles, excepto cuando así se indique.

4.2 Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen las cifras de Grupo TMM y las de sus subsidiarias. Grupo TMM controla una subsidiaria cuando ésta se encuentra expuesta, o tiene derecho, a retornos variables derivado de su involucramiento con la subsidiaria y tiene la capacidad de afectar dichos retornos a través de su poder sobre la subsidiaria. Todas las subsidiarias tienen fecha de reporte del '31 de diciembre' para todos los años reportados.

Los saldos y transacciones con compañías subsidiarias han sido eliminados para efectos de la consolidación incluyendo saldos y ganancias no realizadas en transacciones entre las compañías de Grupo TMM. En los casos en los que existen pérdidas no realizadas en la venta de activos entre el grupo, se realiza una reversión en la consolidación, de manera que el activo involucrado también se verifica para efecto de deterioro desde una perspectiva de grupo. Las políticas de contabilidad de las subsidiarias han sido adecuadas donde se ha considerado necesario para asegurar la consistencia con las políticas de Grupo TMM.

Las utilidades o pérdidas y otras partidas de utilidad integral de las subsidiarias adquiridas o vendidas durante el año se reconocen a partir de la fecha efectiva de la adquisición, o hasta la fecha efectiva de la disposición, según aplique.

Las participaciones no controladoras, las cuales se presentan como parte de la inversión de los accionistas, representan la parte de los resultados y activos netos de las subsidiarias que no posee Grupo TMM. La Compañía atribuye la utilidad o pérdida integral total de las subsidiarias entre los propietarios de la controladora y las participaciones no controladoras con base en su tenencia de participación respectiva.

4.3 Asuntos relacionados con el clima

Los riesgos que surgen por asuntos sobre cambio climático pueden tener efectos adversos futuros en los negocios de la Compañía. Estos riesgos incluyen los riesgos de transición (por ejemplo, los cambios regulatorios y los riesgos reputacionales) y los riesgos físicos (incluso si el riesgo de daños físicos sea bajo debido a las actividades de la Compañía y a su ubicación geográfica).

La Compañía mantiene un proceso de análisis e identificación de los riesgos significativos relacionados con el cambio climático que pudieran afectar negativa y materialmente sus estados financieros consolidados. Al 31 de diciembre de 2025 y a la fecha de emisión de los estados financieros consolidados, la Compañía no ha identificado riesgos relacionados con los cambios climáticos que pudieran afectar de manera material sus operaciones o su estructura financiera, tampoco se observan factores para el reconocimiento de provisiones o de condiciones que pudieran modificar el valor en libros de activos y pasivos, tanto financieros como no financieros. No obstante lo anterior, la Compañía continúa evaluando e implementando iniciativas orientadas a mejorar la eficiencia energética de sus operaciones y a fortalecer su capacidad de adaptación ante riesgos de transición, incluyendo el análisis de esquemas de autoabastecimiento energético en ciertas instalaciones mediante fuentes renovables, así como la operación de embarcaciones con sistemas de propulsión diésel-

eléctrica, los cuales permiten optimizar el consumo de combustible y contribuyen a la reducción de emisiones en sus operaciones.

Los supuestos podrían cambiar en respuesta a futuras regulaciones ambientales, nuevos compromisos asumidos y cambios en la demanda de los clientes, particularmente de PEMEX. Si estos cambios no son previstos, podrían impactar los futuros flujos de efectivo, los resultados y la posición financiera de la Compañía.

4.4 Conversión de moneda extranjera

Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros consolidados se presentan en la moneda 'peso', la cual también es la moneda funcional de Grupo TMM.

Saldos y transacciones en moneda extranjera

Las operaciones con monedas extranjeras se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio prevalecientes en las fechas de las operaciones (tipo de cambio spot). Las ganancias y pérdidas cambiarias resultantes de la liquidación de dichas operaciones y de la valuación de las partidas monetarias al tipo de cambio de cierre de año, se reconocen en resultados.

Los rubros no monetarios no se convierten al tipo de cambio de cierre del periodo y son medidos a costo histórico (convertidos utilizando los tipos de cambio a la fecha de la operación), excepto por rubros no monetarios medidos a valor razonable los cuales se convierten utilizando los tipos de cambio a la fecha en que se determinó el valor razonable.

4.5 Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo comprende el efectivo en caja y bancos y los depósitos a la vista, junto con cualesquiera otras inversiones altamente líquidas y a corto plazo que sean fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y que están sujetos a un riesgo insignificante de cambio en su valor.

La Compañía presenta dentro del activo circulante el efectivo y equivalentes de efectivo que cuentan con alguna restricción, en virtud de que la misma expira dentro de los 12 meses siguientes a la fecha de reporte.

4.6 Materiales y accesorios

Los materiales y accesorios están integrados básicamente por combustible y artículos para mantenimiento de propiedades, equipo y reparación de contenedores del negocio de logística puertos y terminales y están valuados a costo promedio y valor de adquisición, respectivamente.

4.7 Pagos anticipados

Representan anticipos por servicios que se recibirán en un futuro y se amortizan en el periodo en que dichos servicios se reciban.

4.8 Propiedades y equipo de operación

Propiedades

Las propiedades (terrenos y edificios) se valúan a valor razonable, el cual se determina por valuadores profesionales externos, cada cinco años o antes si los factores de mercado indican un cambio sustancial en el valor razonable. La última revaluación de estos activos fue en diciembre de 2024.

El superávit (déficit) por revaluación que surge de la valuación de las propiedades se reconoce como parte de 'Otras partidas de resultado integral' y forman parte de 'Otros componentes de capital' en la inversión de los accionistas. Un superávit por revaluación se acredita en resultados hasta por un importe equivalente a cualquier reducción por revaluación o pérdida por deterioro reconocida previamente en resultados, cualquier excedente se reconoce en 'Otras partidas de resultado integral' y en la inversión de los accionistas dentro del rubro 'Superávit por revaluación'. Las disminuciones por revaluación o pérdida por deterioro se reconocen en 'Otras partidas de resultado integral' hasta por el monto reconocido previamente por dicho activo en la inversión de los accionistas en el rubro 'Superávit por revaluación', cualquier reducción remanente se reconoce en el resultado del año.

Cualquier remanente de superávit por revaluación en la inversión de los accionistas al momento de la disposición del activo que le dio origen, se reclasifica a los resultados acumulados. Asimismo, cualquier saldo remanente de superávit por revaluación en la inversión de los accionistas no es susceptible de distribución a los accionistas.

La depreciación de las propiedades se reconoce sobre la base de línea recta para cancelar su valor en libros menos su valor residual estimado. Debido a que no se puede determinar una vida útil finita de los terrenos, los montos correspondientes no se deprecian.

Equipo de operación

El equipo se expresa a su valor de construcción o adquisición incluyendo cualquier costo atribuible para trasladar los activos en la ubicación y consideraciones necesarias para operar de la forma prevista por la Administración de la Compañía. La depreciación del equipo se calcula por el método de línea recta con base en las vidas útiles estimadas de los activos, neto del valor residual estimado, las vidas útiles estimadas son las siguientes:

	Años estimados de vida útil
Edificios e instalaciones	20 y 25
Embarcaciones	25
Diques flotantes	30
Equipo marítimo y de transporte	4, 5 y 10
Mantenimiento mayor de buques	2.5
Otros equipos	Varios

Los gastos de mantenimiento y conservación recurrentes se cargan a gastos operativos a medida en que se incurren. Las reparaciones mayores se capitalizan y se amortizan durante el periodo en que se estima recibir su beneficio. Los valores residuales significativos y la vida útil estimada se actualizan conforme se requiere, pero al menos una vez al año.

Las ganancias o pérdidas que se deriven de la disposición de propiedades y equipo se determinan como diferencias entre el producto de la disposición y el valor histórico registrado de los activos y se reconocen en resultados como parte de 'Otros costos, gastos e ingresos, neto', según corresponda.

Construcciones en proceso

Las erogaciones atribuibles a la construcción de activos que sean identificables y susceptibles de ser controlados por la Compañía se reconocen como activos cuando cumplen las siguientes condiciones:

- técnicamente, es posible completar la construcción del activo de forma que pueda estar disponible para su utilización;
- la Administración tiene la intención de completar el activo para usarlo;
- se puede demostrar que el activo va a generar beneficios económicos en el futuro;
- existe disponibilidad de los adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo para completar el activo; y
- el desembolso atribuible al activo durante su construcción puede determinarse con fiabilidad.

9. Activos arrendados

La Compañía como arrendatario

La Compañía realiza contratos de arrendamiento principalmente en instalaciones relacionadas con bodegas, patios y espacio de oficinas. Los contratos de renta de instalaciones se negocian normalmente por plazos de entre 1 y 5 años y algunos tienen opciones de renovación. La Compañía no celebra contratos de venta con arrendamiento posterior. Todos los arrendamientos se negocian de forma individual y contienen una amplia variedad de términos y condiciones.

La Compañía evalúa si un contrato es o contiene un arrendamiento al inicio del contrato. Un arrendamiento transmite el derecho a dirigir el uso y obtener sustancialmente todos los beneficios económicos de un activo identificado durante un período de tiempo a cambio de una contraprestación.

Algunos contratos de arrendamiento incluyen componentes de arrendamiento y otros que no son de arrendamiento. Los componentes que no son de arrendamiento suelen estar asociados con servicios de mantenimiento. La Compañía ha elegido separar los componentes que no son de arrendamiento con base en sus precios independientes correspondientes.

Medición y reconocimiento de los arrendamientos como arrendatario

En la fecha de inicio del arrendamiento, la Compañía reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento en el estado consolidado de posición financiera. El activo por derecho de uso se mide al costo, que se compone de la medición inicial del pasivo por arrendamiento.

La Compañía deprecia los activos por derecho de uso en línea recta desde la fecha de comienzo del arrendamiento hasta el final de la vida útil del activo por derecho a uso o el final del plazo del arrendamiento, el que sea menor. La Compañía también evalúa el deterioro de valor del activo por derecho de uso cuando existen dichos indicadores.

En la fecha de comienzo, la Compañía mide el pasivo por arrendamiento al valor presente de los pagos pendientes a esa fecha, descontados utilizando la tasa de interés implícita en el contrato de arrendamiento, si dicha tasa es fácilmente determinable, o la tasa incremental de los préstamos de la Compañía.

Los pagos de arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento se componen de pagos fijos y pagos variables basados en un índice o tasa.

Después de la medición inicial, el pasivo se reducirá con los pagos efectuados que se distribuyen entre los pagos de capital y el costo financiero. El costo financiero es el monto que produce en tasa de interés constante sobre el saldo remanente del pasivo financiero.

El pasivo por arrendamiento se revalúa cuando hay un cambio en los pagos por arrendamiento un cambio en los pagos de arrendamiento que surgen de una modificación en el plazo del arrendamiento. Los pagos de arrendamiento revisados se descuentan utilizando la tasa incremental de préstamos de la Compañía en la fecha de la reevaluación cuando la tasa implícita del arrendamiento no se puede determinar fácilmente. El monto de la revaluación del pasivo por arrendamiento se refleja como un ajuste al valor en libros del activo por derecho de uso.

Los pagos de arrendamiento también pueden modificarse cuando los pagos futuros cambian a través de un índice o una tasa utilizada para determinar esos pagos. El pasivo por arrendamiento se remide sólo cuando el ajuste a los pagos de arrendamiento entra en vigor, donde los pagos contractuales revisados por el resto del plazo del arrendamiento se descuentan utilizando la tasa de descuento sin modificación.

La remedición del pasivo por arrendamiento se trata mediante una reducción en el valor en libros del activo por derecho de uso para reflejar la terminación total o parcial del arrendamiento por modificaciones que reducen el alcance del arrendamiento. Cualquier ganancia o pérdida relacionada con la terminación parcial o total del arrendamiento se reconoce en resultados. El activo por derecho de uso se ajusta para todas las demás modificaciones del arrendamiento.

La Compañía ha elegido contabilizar los arrendamientos a corto plazo y los arrendamientos de activos de bajo valor utilizando las soluciones prácticas. En lugar de reconocer un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento, los pagos relacionados se reconocen en línea recta como un gasto en resultados durante el plazo del arrendamiento.

4.10 Activos intangibles

Reconocimiento de activos intangibles

Programas de cómputo

Las licencias de software adquiridas son capitalizadas sobre la base de costos incurridos para adquirir e instalar el software específico.

Marca

La marca adquirida en una combinación de negocios que califica para reconocimiento separado se considera un activo intangible y se registra a su valor razonable.

Medición posterior

Los activos intangibles de vida definida se contabilizan utilizando el modelo de costo mediante el cual el costo de adquisición se amortiza sobre la base de línea recta a lo largo de sus vidas útiles estimadas que corresponde al plazo de la vigencia de las licencias. La marca se considera un activo intangible de vida indefinida por lo que anualmente se sujeta a pruebas de deterioro.

La amortización se incluye en el estado consolidado de resultados como parte del rubro de 'Depreciación, amortización y pérdida por revaluación'.

4.11 Prueba de deterioro en el valor de los activos de larga duración

Para efectos de evaluar el deterioro, los activos se agrupan en los niveles más bajos para los cuales existe un ingreso de efectivo independiente (unidades generadoras de efectivo). Como resultado, los activos de la Compañía se prueban a nivel de unidad generadora de efectivo que corresponde a los segmentos operativos reportados por la Compañía.

La marca se asigna a la unidad generadora de efectivo correspondiente al segmento de 'División Marítima' ya que se espera se beneficie de las sinergias derivadas de su utilización y representa el nivel más bajo dentro de la Compañía en el cual la Administración monitorea el valor de la marca.

La unidad generadora de efectivo a la que se le asigna la marca se prueba para deterioro al menos una vez al año. El resto de las unidades generadoras de efectivo se prueban para deterioro siempre que haya algún evento o cambio en las circunstancias que indique que el monto registrado no puede ser recuperable.

Una pérdida por deterioro se reconoce por el monto en el que el valor registrado de los activos de larga duración de la unidad generadora de efectivo excede su valor de recuperación, el cual corresponde a la cantidad mayor entre el valor razonable menos costos de venta y el valor en uso. Para determinar el valor en uso, la Administración estima los flujos de efectivo futuros esperados de cada unidad generadora de efectivo y determina una tasa de interés adecuada para poder calcular el valor presente de dichos flujos de efectivo.

Los datos utilizados para los procedimientos de prueba por deterioro están vinculados directamente con el presupuesto más reciente aprobado de Grupo TMM, ajustado según sea necesario para excluir los efectos de futuras reorganizaciones y mejoras de activos. Las tasas de descuento se determinan individualmente para cada unidad generadora de efectivo y reflejan la evaluación actual de las condiciones del mercado sobre el valor del dinero en el tiempo y factores de riesgo específicos de los activos.

Las pérdidas por deterioro para las unidades generadoras de efectivo reducen primero el monto registrado de cualquier marca asignada a esa unidad generadora de efectivo. La pérdida restante por deterioro se carga prorrateada a los otros activos de larga duración en la unidad generadora de efectivo, en su caso.

Todos los activos se evalúan posteriormente para identificar hechos de que cualquier pérdida por deterioro que haya sido reconocida previamente ya no exista. Un cargo por deterioro se revierte si el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo excede el valor registrado en libros.

4.12 Instrumentos financieros

Reconocimiento y baja

Los activos y pasivos financieros se reconocen cuando la Compañía forma parte de las cláusulas contractuales de un instrumento financiero.

Los activos financieros se dan de baja en cuentas cuando los derechos contractuales a los flujos de efectivo de un activo financiero expiran, o cuando el activo financiero y todos los riesgos sustanciales y beneficios han sido transferidos. Un pasivo financiero se da de baja cuando se extingue, se descarga, se cancela o se vence.

Clasificación y medición inicial de activos financieros

A excepción de las cuentas por cobrar a clientes, que no contienen un componente de financiamiento y se miden al precio de la transacción de acuerdo con la IFRS 15, todos los activos financieros se miden inicialmente a su valor razonable ajustado por los costos de transacción (en caso de que aplique).

Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- costo amortizado
- valor razonable con cambios en resultados (VRCR)
- valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRORI).

En los periodos presentados, el Grupo no tiene activos financieros categorizados como VRORI.

La clasificación se determina tanto por:

- el modelo de negocio de la Compañía para el manejo del activo financiero; como
- las características contractuales del flujo de efectivo del activo financiero.

Todos los ingresos y gastos relacionados con activos financieros se reconocen en resultados y se presentan dentro de los costos e ingresos financieros; excepto el deterioro de las cuentas por cobrar a clientes que se presenta en el rubro de 'Otros costos, gastos e ingresos, neto'.

Medición subsecuente de activos financieros

Activos financieros a costo amortizado

Los activos financieros se miden a costo amortizado si los activos cumplen con las siguientes condiciones:

- se mantienen dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros y cobrar sus flujos de efectivo contractuales; y
- los términos contractuales de los activos financieros dan lugar a flujos de efectivo que son únicamente pagos de capital e intereses sobre el saldo de capital pendiente.

Después del reconocimiento inicial, estos se miden a costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Los activos financieros de la Compañía no se descuentan dado que el mismo no es material. El efectivo y equivalentes de efectivo de la Compañía, las cuentas por cobrar a clientes, parte de las otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a partes relacionadas, corresponden a esta de categoría de instrumentos financieros.

Deterioro de activos financieros

Los requerimientos de deterioro de la IFRS 9 utilizan más información futura para reconocer las pérdidas crediticias esperadas, el 'modelo de pérdida crediticia esperada (PCE)'. Los instrumentos dentro del alcance de los nuevos requerimientos incluyen principalmente cuentas por cobrar a clientes, activos de contrato reconocidos y medidos de acuerdo con la IFRS 15, otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a partes relacionadas.

El reconocimiento de pérdidas crediticias considera una mayor gama de información cuando evalúa el riesgo crédito y mide las pérdidas crediticias esperadas, incluidos los eventos pasados, condiciones actuales, así como pronósticos razonables y respaldados que afectan la recuperación esperada de los flujos de efectivo futuros del instrumento.

Grupo TMM hace uso de un enfoque simplificado para contabilizar las pérdidas de cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar, así como los activos de contrato, y reconoce la reserva para deterioro como pérdidas crediticias esperadas en el tiempo de vida. Estos son los déficits esperados en los flujos de efectivo contractuales, considerando el incumplimiento potencial en cualquier momento durante la vida del instrumento financiero. Al calcular, el Grupo utiliza su experiencia histórica, indicadores externos e información a futuro para calcular las pérdidas crediticias esperadas.

La Compañía evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar a clientes con base en las características del segmento de negocios, cuando se considera apropiado esta evaluación se realiza sobre una base colectiva, ya que tienen características compartidas de riesgo crediticio que se agrupan con base en los días vencidos.

Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Esta categoría incluye una inversión de capital mantenida por Grupo TMM. Los activos en esta categoría se miden a valor razonable con las ganancias o pérdidas reconocidas en resultados. El valor razonable de la inversión de capital se determina utilizando una técnica de valuación ya que no existe un mercado activo para dicho activo financiero.

Clasificación y medición de pasivos financieros

Los pasivos financieros de Grupo TMM incluyen préstamos, proveedores, cuentas por pagar y cuentas por pagar con partes relacionadas. Los pasivos financieros se miden inicialmente a valor razonable y, cuando aplica, se ajustan por los costos de transacción. Subsecuentemente, los pasivos financieros se miden a costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

Todos los cargos relacionados con intereses se reconocen en resultados y son incluidos dentro de los costos por financiamiento.

4.13 Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes

Las provisiones se reconocen cuando las obligaciones presentes como resultado de un evento pasado probablemente conllevarán a una salida de recursos económicos de la Compañía y los importes pueden estimarse de manera fiable. El momento o el importe de la salida pueden ser todavía inciertos. Una obligación presente surge de la presencia de un compromiso legal o implícito, como resultado de eventos pasados. Las provisiones no reconocen pérdidas de operación futuras.

Las provisiones son las cantidades necesarias de desembolsos estimados para liquidar la obligación presente basada en la evidencia más confiable disponible a la fecha de presentación de los estados financieros consolidados, incluyendo los riesgos e incertidumbres asociados con la obligación presente. Las provisiones se descuentan a su valor presente, donde el valor del dinero en el tiempo es material. Las provisiones se incluyen formando parte del rubro de 'Cuentas por pagar y

gastos acumulados', derivado de que las mismas son poco significativas no se consideró necesario incluir otras revelaciones requeridas por las normas aplicables.

Todas las provisiones son revisadas a la fecha de los estados financieros consolidados y son ajustadas para reflejar la mejor estimación actual. En los casos donde una salida de recursos económicos como resultado de obligaciones presentes no sea probable, no se reconoce pasivo alguno. Tales casos se revelan como pasivos contingentes, a menos que la salida de recursos sea remota.

Las posibles entradas de beneficios económicos a la Compañía, que todavía no cumplen con los criterios de reconocimiento de un activo, son consideradas como activos contingentes.

4.14 Impuesto a la utilidad

El cálculo del Impuesto sobre la Renta (ISR) se basa en las tasas y las leyes fiscales que hayan sido promulgadas o que estén sustancialmente promulgadas a la fecha de reporte de los estados financieros consolidados.

El ISR diferido se determina a través del método de pasivo, con base en las diferencias temporales resultantes de la comparación entre la base fiscal de activos y pasivos y su valor neto en libros. La determinación del impuesto diferido se hace considerando las tasas fiscales que estarán vigentes a la fecha de la reversión de las diferencias temporales.

El gasto por impuestos reconocido en el estado de resultados incluye la suma del impuesto diferido, que no se ha reconocido en otras partidas del resultado integral o directamente en la inversión de los accionistas, y el impuesto causado del año.

Los activos por impuestos diferidos se registran en la medida que sea probable que se generen utilidades fiscales futuras contra las cuales se puedan reversar las diferencias temporales.

Lo anterior se determina con base en el presupuesto de la Compañía sobre los resultados de operación futuros, ajustados por partidas significativas que se concilian para el resultado fiscal y por los límites en el uso de pérdidas u otros activos fiscales pendientes de aplicar.

El impuesto sobre la renta diferido, relativo a inversiones en subsidiarias y asociadas se reconoce cuando existen diferencias temporales que se van a reversar en el tiempo, excepto cuando se puede controlar el momento en que se reverse dicha diferencia y sea probable que no sea en un futuro cercano.

La Compañía evalúa si alguna posición fiscal cumple con la definición de tratamiento fiscal incierto, basándose en los hechos y circunstancias en la fecha de reporte. Un tratamiento fiscal incierto es un tratamiento fiscal que probablemente podría ser cuestionado por la autoridad fiscal en una revisión fiscal hipotética. La Compañía evalúa el posible resultado utilizando el método más probable y determina si se requiere reconocer una provisión o revelación.

4.15 Participación de los trabajadores en las utilidades (PTU)

La determinación de la PTU requiere aplicar la tasa del 10% a la base calculada para dicha participación de acuerdo con la Ley del ISR, este monto determinado debe asignarse a cada empleado con base en lo establecido en la Ley Federal del Trabajo (LFT); no obstante, el monto asignado a cada empleado no podrá superar al mayor entre el equivalente a 3 meses del salario actual del empleado o al promedio de PTU recibida por el empleado en los tres años anteriores.

4.16 Beneficios posteriores al empleo y beneficios a empleados a corto plazo

Beneficios posteriores al empleo

Planes de beneficios definidos

La prima de antigüedad a que tienen derecho aquellos empleados que se jubilan después de haber cumplido 60 años, además de tener como mínimo 15 años de servicio, se reconoce como costo en los años de servicio del personal.

Adicionalmente, los planes de pensiones que Grupo TMM maneja para ciertos empleados que se jubilan después de haber cumplido 65 años (o retiro anticipado a los 60 o 55 años), además de tener como mínimo 15 años de servicio, se reconocen como costo en los años de servicio del personal.

Bajo el plan de beneficios definidos, el monto de pensión que un empleado recibirá al momento de retiro es determinado en referencia al tiempo de servicio y salario determinado para cada caso en función del propio plan. La obligación legal de los beneficios permanece con la Compañía, incluso si los activos del plan para financiar el plan de beneficios definidos se encuentran separados. Los activos del plan pueden incluir activos específicamente designados en un fondo de beneficios a largo plazo.

El pasivo reconocido en los estados consolidados de posición financiera para los planes de beneficios definidos es el valor presente de la obligación de beneficios definidos (OBD) a la fecha de reporte menos el valor razonable de los activos del plan.

La Administración estima la OBD anualmente con la ayuda de actuarios independientes con base en las tasas estándar de inflación, las tasas de crecimiento salarial y mortalidad. Los factores de descuento se determinan cerca del cierre de cada año con referencia a los bonos corporativos de alta calidad que se denominan en la moneda en la cual se pagarán los beneficios y que tengan vencimientos aproximados a los plazos del pasivo de pensiones relacionado.

El costo neto del periodo del pasivo por beneficios definidos se incluye en el rubro de ‘Sueldos, salarios y beneficios a empleados’ en los estados consolidados de resultados.

Indemnizaciones

Las indemnizaciones no sustitutivas de una jubilación, cubiertas al personal que se retira tanto por causas de una reestructuración como por cualquier otra causa, se cargan a los resultados del periodo en que se realizan o bien se crean provisiones cuando existe una obligación presente de esos eventos, con una probabilidad de salida de recursos y se puede razonablemente estimar dicha obligación. Este concepto para efectos de la IAS 19 ‘Beneficios a los empleados’ no se considera un beneficio en el alcance de dicha norma, no obstante, derivado de que se considera una obligación asumida por parte de la Compañía, se reconoce el pasivo correspondiente con base en cálculos actuariales y por su naturaleza se presenta formando parte del rubro de ‘Beneficios a los empleados’ en los estados consolidados de posición financiera.

Terminación de la relación laboral

Las indemnizaciones por terminación corresponden a la obligación por finalización del vínculo laboral. Estos beneficios se reconocen cuando finaliza el contrato laboral y la Compañía otorga el pago por este concepto.

Beneficios a empleados a corto plazo

Los beneficios de empleados a corto plazo, incluyendo derechos de vacaciones, son pasivos circulantes incluidos en 'Cuentas por pagar y gastos acumulados', medidos al monto que la Compañía espera pagar como resultado del derecho no utilizado, en virtud de que estos pasivos son a corto plazo no fueron descontados al considerarse dicho efecto inmaterial.

4.17 Inversión de los accionistas

Las acciones comunes son clasificadas como capital. Grupo TMM no tiene otros instrumentos de capital además de las acciones comunes.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones u opciones se muestran en el capital como una deducción, neta de impuestos, de los fondos recibidos. Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones u opciones se incluyen en el costo de adquisición como parte de la consideración por la compra.

Los resultados acumulados incluyen pérdidas y utilidades del año y de periodos anteriores.

Otros componentes de capital contable incluyen:

- superávit por revaluación, comprende ganancias y pérdidas derivadas a la revaluación de propiedades;
- reserva legal, corresponde a la separación de utilidades retenidas a esta reserva;
- prima en suscripción de acciones, equivale al monto recibido en exceso al valor nominal de las acciones;
- resultado por conversión, representa el efecto acumulado por el cambio de moneda funcional en años anteriores; y
- ganancias y pérdidas actuariales, comprenden ajustes por experiencia (los efectos de las diferencias entre las suposiciones actuariales previas y los sucesos efectivamente ocurridos en el plan) y los efectos en cambios en las suposiciones actuariales.

18. Reconocimiento de ingresos, costos y gastos y costos por financiamiento

Ingresos

Los ingresos de la Compañía corresponden principalmente a los servicios de transporte marítimo, de logística y almacenamiento. Para determinar si se deben reconocer los ingresos, la Compañía sigue un proceso de 5 pasos:

1. Identificar el contrato con un cliente
2. Identificar las obligaciones de desempeño
3. Determinar el precio de la transacción
4. Asignar el precio de la transacción a las obligaciones de desempeño
5. Reconocer los ingresos cuando/conforme se cumplen las obligaciones de desempeño.

El Grupo no realiza transacciones que involucren diferentes contratos y que por sus características deban ser combinados de acuerdo con la IFRS, asimismo, no realiza transacciones que involucren diferentes servicios como parte de un mismo contrato, por lo que, en todos los casos el precio total de la transacción para un contrato se asigna a una sola obligación de desempeño con base en sus precios de venta independientes relativos. El precio de la transacción para los contratos no considera pagos variables ni tampoco contemplan componentes de financiamiento, pagos en especie ni montos cobrados en nombre de terceros.

Todos los ingresos se reconocen a lo largo del tiempo, conforme la Compañía cumple con las obligaciones de desempeño al transferir los servicios prometidos a sus clientes.

Cuando la Compañía cumple con una obligación de desempeño antes de recibir el pago, la Compañía reconoce ya sea un activo del contrato o una cuenta por cobrar en su estado consolidado de posición financiera, dependiendo de si se requiere algo más que sólo el paso del tiempo antes de que el pago sea exigible. Generalmente, la Compañía no recibe anticipos en relación con obligaciones de desempeño no cumplidas, excepto por los servicios de reparación de embarcaciones, por lo que de estos últimos requiere reconocer pasivos de contrato, mismos que al cierre mantienen un saldo poco significativo.

Al obtener estos contratos, Grupo TMM incurre en costos incrementales poco significativos. Dado que el periodo de amortización de estos costos, si se capitalizara, sería menor a un año y dado que son poco significativos, la Compañía hace uso de la solución práctica de la IFRS y los reconoce como gastos conforme se incurren en los mismos.

Buques abastecedores y loderos

Estos ingresos se derivan del transporte de materiales, personal, equipos y refacciones, posicionamiento y manejo de anclas de plataformas marinas y barcazas, apoyo a inspección y exploración subacuática con embarcaciones especializadas, servicios de protección con buques contra incendio y administración y operación de buques a terceros, así como servicios de procesamiento de fluidos costa afuera y en puerto, a través de las embarcaciones propias de Grupo TMM o de terceros, usualmente en periodos de 1 año para los contratos ‘time charter’ y de 1 a 30 días, bajo la modalidad ‘SPOT’, la tarifa es fija y se establece al inicio del contrato con base en los precios del mercado.

La obligación de desempeño se satisface cuando los servicios de abastecimiento son prestados y recibidos por los clientes, los ingresos se reconocen a lo largo del tiempo sobre la base de línea recta durante el plazo de cada contrato. Dado que los costos que se requieren para prestar el servicio bajo estos contratos no varían significativamente, dicho método proporciona una representación razonable de la transferencia de los servicios.

Buques parceleros y bulk carrier

Estos ingresos se derivan del transporte de mercancías a través de las embarcaciones propias de Grupo TMM o de terceros, usualmente en periodos de entre 7 y 30 días, la tarifa es fija y se establece al inicio del contrato con base en el espacio o capacidad requerida por el cliente. La obligación de desempeño se satisface conforme las mercancías se transportan del punto de origen al de destino. Los ingresos se reconocen a lo largo del tiempo sobre la base de línea recta durante el plazo de cada contrato. Dado que los costos que se requieren para prestar el servicio bajo estos contratos no varían significativamente, dicho método proporciona una representación razonable de la transferencia de los servicios. El contrato del servicio de transporte de petroquímicos entre los puertos de Houston–Coatzacoalcos concluyó en diciembre de 2025 conforme a sus términos contractuales, sin renovación posterior, en línea con la estrategia de la Compañía de enfocarse en operaciones de mayor rentabilidad y eficiencia operativa. El servicio de bulk carrier dejó de operar a partir de 2023, reanudando operaciones en octubre de 2025, bajo la modalidad de viajes spot, principalmente para el transporte de acero, mediante la contratación de embarcaciones de terceros conforme a las condiciones del mercado.

Servicios de reparación de embarcaciones (astillero) y contenedores

Corresponden a ingresos por reparaciones y mantenimiento menor y mayor a embarcaciones realizadas en las instalaciones de Grupo TMM (astillero), así como a contenedores de empresas navieras y otros como muellaje, la contraprestación por los servicios es fija y se determina en el contrato con base en los trabajos solicitados, incluyendo

materiales y refacciones, los cuales se deben realizar en el plazo estimado para el trabajo, que va desde 2 días hasta 60 días para embarcaciones y de 1 día hasta 6 días para contenedores, y el muellaje depende de las consideraciones de la embarcación de 1 a 30 días para la mayoría de los servicios y en ocasiones hasta 90 días; debido al alto grado de interdependencia entre los varios elementos de estos servicios, se contabilizan como una sola obligación de desempeño y estos ingresos se reconocen a lo largo del tiempo conforme al avance de los servicios acordados.

La Compañía mide su avance hacia el cumplimiento total de la obligación de desempeño al comparar las horas reales invertidas hasta la fecha con el total de horas estimadas que se requieren para realizar la reparación o mantenimiento, incluyendo los costos relacionados; esta base representa razonablemente la transferencia de servicios a cada cliente en virtud de la capacidad de la Compañía para hacer estimaciones confiables con base en su experiencia histórica en la prestación de estos servicios.

Otros servicios

La Compañía obtiene ingresos no significativos por otros servicios tales como, intermediación en compraventa de hidrocarburos, agenciamiento, trámites en puerto, entre otros, estos servicios se consideran obligaciones de desempeño únicas de acuerdo con los términos de los contratos respectivos y la contraprestación se asigna en su totalidad a dichas obligaciones de desempeño. Los ingresos se reconocen a lo largo del tiempo en virtud de que los clientes reciben y consumen los beneficios conforme la Compañía presta los servicios, es decir conforme se satisfacen las obligaciones de desempeño; para la mayoría de estos servicios la Compañía no genera saldos de activos o pasivos de contrato. Para el caso específico de los servicios por agenciamiento e intermediación compraventa de hidrocarburos, la Compañía funge como agente y por lo tanto reconoce como ingreso el margen de utilidad en la operación.

Costos y gastos

Los costos y gastos de transporte marítimo, así como los relativos a otras operaciones de logística, se reconocen en los resultados al momento de utilizar el servicio, se consumen los materiales o conforme se incurren.

Ingresos y costos de financiamiento

Los ingresos y costos por intereses se reportan sobre la base de devengado utilizando el método de interés efectivo y se presentan formando parte del rubro ‘Costo de financiamiento’.

4.19 Información por segmentos

La Compañía mantiene cuatro segmentos de operación: división marítima, división de infraestructura marítima, división logística, puertos y terminales y división de almacenaje. Estos segmentos operativos se monitorean por la Administración que se encarga de la toma de decisiones estratégicas, las cuales se toman con base en los resultados operativos ajustados del segmento. Al identificar sus segmentos operativos, la Administración se basa en sus líneas de servicio, las cuales representan los principales servicios proporcionados por la Compañía.

Cada uno de estos segmentos operativos se administra separadamente, ya que cada una de estas líneas de servicio requiere de diferentes tecnologías y otros recursos, así como de enfoques de mercadeo también diferentes. Todas las transferencias entre segmentos, si las hay, se efectúan a precios de mercado.

Las políticas de contabilidad que Grupo TMM utiliza para su información por segmentos son las mismas que las que utiliza en sus estados financieros consolidados, con la excepción de que no se distribuyen los activos corporativos que no son directamente atribuibles a las actividades de negocio de cualquiera de los segmentos operativos. Este hecho se refiere principalmente a los gastos corporativos de la Compañía.

4.20 Juicios significativos de la administración al aplicar políticas contables e incertidumbre en estimaciones

Al preparar los estados financieros consolidados, la Administración considera diversos juicios, estimaciones y supuestos para el reconocimiento y medición de activos, pasivos, ingresos y gastos.

Juicios significativos de la Administración

A continuación, se describen los juicios significativos de la Administración en la aplicación de las políticas contables de la Compañía que tienen un efecto importante en los estados financieros consolidados.

Evaluación de control, influencia significativa y control conjunto

La Administración evalúa respecto de sus participadas, entre otros, los términos de los derechos de voto, el poder para gobernar las decisiones, los acuerdos contractuales y legales; al determinar si existe control, influencia significativa y control conjunto, se requiere juicio significativo al evaluar algunas de estas características que pueden verse modificadas en el tiempo.

Incertidumbre sobre las estimaciones

La información sobre estimaciones y supuestos que tienen el efecto más importante sobre el reconocimiento y medición de activos, pasivos, ingresos y gastos se proporciona a continuación; los resultados reales pueden ser substancialmente diferentes.

Mediciones de valor razonable

La Administración utiliza técnicas de valuación para medir el valor razonable de sus propiedades. Esto genera que la misma considere estimados y supuestos basados en información de mercado y utiliza datos observables que podrían utilizar los participantes del mercado al asignar el precio al activo. Los estimados de valor razonable de estos activos pueden variar de los precios reales que se pueden alcanzar en operaciones a valor de mercado a la fecha de reporte, así como de los resultados futuros y la tasa de descuento.

Deterioro de activos de larga duración

En la evaluación de deterioro, la Administración determina el valor recuperable de las unidades generadoras de efectivo basado en los flujos de efectivo futuros esperados y determina una tasa de interés adecuada para poder calcular el valor presente de dichos flujos de efectivo.

La incertidumbre de la estimación se relaciona con los supuestos sobre los resultados de operaciones futuras y la determinación de una tasa de descuento adecuada. Durante 2025 y 2024 la Compañía realizó pruebas de deterioro sin determinar pérdidas por deterioro.

Obligación por beneficios definidos

La estimación de la Administración de la OBD se basa en un número de supuestos críticos tales como tasas de inflación, mortalidad, tasa de descuento y la consideración de incrementos futuros en salarios. Las variaciones de estos supuestos pueden impactar el monto de la OBD y el correspondiente gasto anual por beneficios definidos.

Deterioro de activos de larga duración

Prueba de deterioro

Grupo TMM realiza una prueba anual de deterioro sobre la unidad generadora de efectivo relacionada con la marca o con mayor frecuencia si hay indicadores de que esta o las otras unidades generadoras de efectivo puedan estar deterioradas.

Para efectos de la prueba anual de deterioro, el valor en libros de la marca por $125,528, en ambos años, se asigna a la unidad generadora de efectivo que se espera se beneficie de su uso, en este caso en el segmento de división marítima. El valor de recuperación fue determinado con base en el valor de uso.

El cálculo del valor en uso se determina cubriendo un pronóstico detallado a 5 años, aprobado por la Administración, con flujos de efectivo esperados más allá del período de cinco años extrapolados por las vidas útiles remanentes utilizando una tasa decreciente de crecimiento determinada por la Administración. El valor presente de los flujos de efectivo esperados de cada unidad generadora de efectivo se determina aplicando una tasa de descuento apropiada, mismas que reflejan la evaluación de las condiciones actuales en el mercado del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos aplicables.

El valor de los supuestos clave utilizado refleja datos históricos de fuentes externas e internas y se muestran a continuación:

	2025	2024
Tasa de crecimiento	2.5%	2.4%
Tasa de descuento	9.21%	9.49%

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, no se determinaron pérdidas por deterioro por estos activos.

Tasas de crecimiento

Las tasas de crecimiento reflejan el promedio a largo plazo de dichas tasas para los segmentos operativos. En esta etapa y considerando la exposición directa del Grupo a los cambios climáticos, la Administración ha considerado que las tasas de

crecimiento no se han visto afectadas significativamente y siguen siendo consistentes con las perspectivas a largo plazo de su industria y las expectativas de los participantes del mercado.

Tasas de descuento

Las tasas de descuento reflejan los ajustes adecuados relacionados con el riesgo de mercado y los factores de riesgo específicos.

Supuestos sobre flujos de efectivo

Los supuestos clave de la Administración para los segmentos operativos incluyen márgenes de utilidad estables, los cuales han sido determinados con base en la experiencia en este mercado. La Administración de Grupo TMM considera que esta es la mejor información disponible para pronosticar este mercado. Las proyecciones de flujos de efectivo reflejan márgenes de utilidad estables logrados antes del periodo cubierto por dichas proyecciones. En esta etapa, dichos supuestos y la estrategia climática de la Compañía no han resultado en un impacto material sobre el valor de recuperación de sus activos de larga duración.

No se han considerado mejoras sobre eficiencia y los precios reflejan la inflación proyectada para la industria, mismas que se encuentran públicamente disponibles.

Además de las consideraciones antes descritas para determinar el valor de uso de las unidades generadoras de efectivo, la Administración actualmente no contempla ningún otro cambio probable de los supuestos clave que pudiera causar que el valor en libros de las unidades generadoras de efectivo pudiera ser mayor al valor de recuperación, por lo que las revelaciones sobre sensibilidades en los supuestos no se consideran relevantes.

Inversión de los accionistas

Capital social

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el capital social se integra por 174,553,127 acciones en circulación, comunes, nominativas, sin expresión de valor nominal y con derecho a voto, en ambos años, las cuales pueden ser propiedad de personas o inversionistas de nacionalidad mexicana o sociedades mexicanas en cuyos estatutos sociales contenga la cláusula de exclusión de extranjeros.

Mediante la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de fecha 16 de marzo de 2023 los accionistas de la Compañía acordaron realizar un incremento de capital por un importe de $151,978, mediante la emisión de hasta 72,370,286 acciones comunes, nominativas y sin expresión nominal representativas del capital social de Grupo TMM. Dicho incremento de capital fue autorizado por la CNBV mediante oficio número 153/5296/2023 de fecha 27 de junio de 2023 y suscrito en su totalidad por los accionistas en el mes de octubre de 2023.

Reserva legal

De acuerdo con la Ley General de Sociedades Mercantiles, de las utilidades netas del ejercicio debe separarse un 5% como mínimo para formar la reserva legal, hasta que su importe ascienda al 20% del capital social a valor nominal.

Al 31 de diciembre 2025 y 2024 el monto de la reserva legal asciende a $216,948, en cada uno de esos años, mismo que se presenta en el rubro de 'Otros componentes de capital' y forma parte de la inversión de los accionistas.

Cuenta de utilidad fiscal neta (CUFIN)

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el saldo actualizado de la Cuenta de Utilidad Fiscal Neta (CUFIN), de la Compañía tenedora y sus subsidiarias asciende a $4,878,300 y $4,704,696, respectivamente, que se originó hasta el 31 de diciembre de 2013, posteriormente no se han generado nuevos saldos en esta cuenta.

La distribución de dividendos o utilidades a los accionistas que provengan del saldo de la CUFIN, generado hasta el 31 de diciembre de 2013, no generarán impuesto sobre la renta, hasta que dicho saldo se agote. Los dividendos pagados a personas físicas y a personas morales residentes en el extranjero, sobre utilidades generadas a partir del 1 de enero 2014, están sujetos a un impuesto del 10%, mismo que tiene el carácter de pago definitivo.

En el caso de dividendos no provenientes de CUFIN, además de lo anterior, seguirán siendo sujetos al pago de ISR a cargo de la entidad, determinado con base en la tasa general de ley, mismo que tiene la característica de definitivo y podrá acreditarse contra el impuesto sobre la renta del ejercicio y de los dos siguientes. El saldo de estas cuentas es susceptible de actualizarse hasta la fecha de distribución utilizando el Índice Nacional de Precios al Consumidor (INPC).

Reducciones de capital

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el saldo actualizado de la Cuenta de Capital de Aportación Actualizado (CUCA) asciende a $6,719,140 y $6,433,442, respectivamente. En el caso de reembolso o reducciones de capital a favor de los accionistas, el excedente de dicho reembolso sobre este importe tendrá el tratamiento fiscal de una utilidad distribuida.

En caso de que el capital contable sea superior al saldo de la CUCA, el diferencial será considerado como un dividendo o utilidad distribuida sujeta al pago del impuesto sobre la renta. Si las utilidades antes mencionadas proceden de CUFIN, no habrá impuesto corporativo a pagar por la reducción o reembolso de capital. En caso contrario, deberá darse el tratamiento de dividendos o utilidades distribuidas.

Utilidad por acción

Al 31 de diciembre de 2025, 2024 y 2023, la utilidad por acción se determinó con base en el promedio ponderado de acciones en circulación durante el año. No existe ningún instrumento potencial dilutivo en circulación, por lo tanto, la utilidad por acción básica y dilutiva es la misma.

Mediciones a valor razonable

Medición del valor razonable de activos no financieros

Los activos y pasivos no financieros medidos a valor razonable en el estado consolidado de posición financiera se agrupan en tres niveles de la jerarquía de valor razonable. Los tres niveles se definen basándose en la observabilidad de los datos relevantes para la medición, de la siguiente manera:

- Nivel 1: precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos;

- Nivel 2: datos distintos a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente;
- Nivel 3: datos no observables para el activo o pasivo.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el valor razonable de los inmuebles de Grupo TMM se estimó con base en valuaciones realizadas por tasadores inmobiliarios independientes, los cuales se consideran calificados profesionalmente.

La información y los supuestos importantes se desarrollan en estrecha colaboración con la Administración. Los procesos de valuación y los cambios en el valor razonable los revisa la Dirección de Administración y Finanzas en cada fecha de presentación de información financiera. A continuación, se presenta información adicional sobre estas valuaciones.

Edificios y terrenos (Nivel 3)

La valuación se llevó a cabo utilizando un enfoque de mercado que refleja los precios observados en transacciones de mercado recientes para propiedades similares e incorpora ajustes por factores específicos al terreno en cuestión, incluyendo tamaño de la propiedad, ubicación, gravámenes y uso actual.

El dato más significativo utilizado, que no es observable, es el ajuste por factores específicos de las propiedades en cuestión. La magnitud y la dirección de este ajuste dependen de las características de las transacciones de mercado observables en propiedades similares que se utilizan como punto de partida para la valoración. Aunque esta información es un juicio subjetivo, la Administración considera que la valoración global no se vería afectada materialmente por supuestos alternativos razonablemente posibles.

Riesgo de instrumentos financieros

Objetivos y políticas de administración de riesgo

Grupo TMM está expuesto a varios riesgos relacionados con instrumentos financieros. Los activos y pasivos financieros de Grupo TMM por categoría se resumen en la Nota. Los principales tipos de riesgos son el riesgo de mercado, riesgo crediticio y riesgo de liquidez.

La administración de riesgos de Grupo TMM se coordina en su oficina principal, en colaboración directa con el Consejo de Administración, y activamente se enfoca en asegurar los flujos de efectivo a corto y mediano plazo al minimizar la exposición a los mercados financieros.

La Compañía no se involucra activamente en la comercialización de activos financieros para fines especulativos y tampoco suscribe opciones. Los riesgos financieros más significativos a los cuales se expone Grupo TMM se describen a continuación.

Riesgo de mercado

Riesgo en moneda extranjera

Como resultado de operaciones importantes en México, la posición monetaria de Grupo TMM puede ser afectada por los movimientos en el tipo de cambio de pesos a dólares americanos. La Compañía no cubre esta exposición.

Grupo TMM también tiene exposición transaccional de divisas. Esta exposición surge de las ventas o compras efectuadas en monedas distintas de pesos mexicanos que es la moneda funcional de Grupo TMM. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, aproximadamente el 90% y 73% respectivamente, de las ventas de Grupo TMM son denominadas en dólares americanos, mientras que aproximadamente el 49% y 35% respectivamente, de los costos y gastos en esos años están denominados en dólares americanos.

La exposición a los tipos de cambio varía durante cada año dependiendo del volumen de operaciones en el extranjero o en moneda extranjera; sin embargo, el análisis anterior se considera representativo de la exposición de Grupo TMM al riesgo cambiario.

Riesgo por tasas de interés

La exposición de Grupo TMM al riesgo de cambios en las tasas de interés de mercado se relaciona principalmente con las obligaciones de la deuda a largo plazo con una tasa de interés variable.

Grupo TMM contrata principalmente sus préstamos en instrumentos con tasas fijas, no obstante, cuando las condiciones de un préstamo a tasa variable resultan favorables se contratan en esas condiciones. Al 31 de diciembre del 2025, la Compañía tiene $45.3 y $1,013.6 millones de pesos de deuda contratada en tasa fija y tasa variable, respectivamente. Al 31 de diciembre del 2024, la Compañía tenía $126.9 y $350.1 millones de pesos de deuda contratada en tasa fija y tasa variable, respectivamente.

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se gestiona de forma grupal con base en las políticas y procedimientos de administración de riesgos de crédito de Grupo TMM en función de cada segmento de operación.

El riesgo de crédito con respecto a los saldos en efectivo mantenidos en bancos y depósitos a la vista se gestiona a través de la diversificación de los depósitos bancarios que sólo se realizan con instituciones financieras altamente acreditadas. Por las otras cuentas por cobrar, diferentes de las cuentas por cobrar a clientes y activos de contratos, los saldos se consideran poco significativos y con un riesgo bajo de incumplimiento.

La Compañía monitorea continuamente la calidad crediticia de los clientes con base en su experiencia y los perfiles de clientes definidos por la Administración. La política de Grupo TMM es tratar sólo con contrapartes que ameritan crédito. Los plazos de crédito oscilan entre 30 y 90 días (excepto Pemex, cliente que maneja plazos de crédito de hasta 180 días posteriores a la fecha de facturación). Los términos de crédito negociados con los clientes están sujetos a un proceso de aprobación interno que considera la experiencia y el perfil del cliente. El riesgo de crédito en curso se gestiona a través de la revisión periódica del análisis de antigüedad, junto con los límites de crédito por cliente.

Para cierto tipo de servicios y clientes se requiere que los mismos paguen por anticipado el monto correspondiente a los servicios, mitigando así el riesgo de crédito.

Las cuentas por cobrar a clientes se integran por un gran número de clientes en diversas industrias y áreas geográficas en México, excepto por el segmento de operación marítima donde el número de clientes es reducido lo que facilita el monitoreo de las condiciones de riesgo de esas cuentas por cobrar.

Grupo TMM no mantiene ninguna garantía sobre sus cuentas por cobrar a clientes ni por el resto de los activos financieros.

Cuentas por cobrar a clientes

Grupo TMM aplica el modelo simplificado de la IFRS 9 para reconocimiento de pérdidas crediticias esperadas durante toda la vida para todas las cuentas por cobrar a clientes, ya que las mismas no tienen un componente de financiamiento significativo.

Al medir las pérdidas crediticias esperadas, las cuentas por cobrar a clientes se han evaluado sobre una base colectiva ya que poseen características compartidas de riesgo crediticio y se han agrupado con base en los días vencidos y el segmento de negocio al que pertenecen.

Las tasas de pérdida esperada se basan en el perfil de pago de ventas y las pérdidas crediticias históricas durante los últimos ejercicios. Las tasas históricas se ajustan para reflejar los factores actuales y futuros que afectan la capacidad del cliente para liquidar el saldo pendiente.

Las cuentas por cobrar a clientes se cancelan (ej. se dan de baja en cuentas) cuando no hay una expectativa razonable de recuperación. La falta de pago dentro de los 180 días a partir de la fecha de la factura y la falta de un compromiso con Grupo TMM sobre acuerdos alternativos de pago, entre otros, se consideran indicadores de que no hay una expectativa razonable de recuperación. Sin embargo, las prácticas de la industria y de ciertos clientes genera que existan saldos con más de 180 días de antigüedad cuya expectativa es que los mismos serán cobrados en su totalidad.

Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez consiste en que la Compañía no sea capaz de cumplir con sus obligaciones. La Compañía gestiona sus necesidades de liquidez al monitorear pagos de servicio de deuda programados para pasivos financieros a corto y largo plazo, así como pronosticar entradas y salidas de efectivo en el negocio de forma al menos semanal. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el 53% y 74%, respectivamente de los pasivos financieros de Grupo TMM vence dentro de los próximos 12 meses.

El objetivo del Grupo es mantener efectivo e inversiones realizables para cumplir con sus requerimientos de liquidez para periodos de 30 días como mínimo. Este objetivo se cumplió para los periodos reportados. El financiamiento para las necesidades de liquidez a largo plazo se protege adicionalmente mediante un monto adecuado de líneas de crédito disponibles y mediante la capacidad de vender activos no estratégicos.

Los montos anteriores reflejan los flujos de efectivo contractuales sin descuento, que pueden diferir de los valores registrados de los pasivos en la fecha de reporte.

Políticas y procedimientos de administración de capital

El objetivo de la administración de capital es asegurar la capacidad de Grupo TMM para continuar como negocio en marcha y proporcionar una rentabilidad adecuada a los accionistas. La Compañía monitorea el capital sobre la base del valor en libros del capital más su deuda.

La Compañía establece el monto de capital en proporción a su estructura general de financiamiento, es decir, los pasivos financieros y de capital que no sean los préstamos. Grupo TMM administra la estructura de capital y realiza ajustes a la misma a la luz de los cambios en las condiciones económicas y a las características de riesgo de los activos subyacentes. Con el fin de mantener o ajustar la estructura de capital, Grupo TMM puede ajustar el importe de reembolsos de capital a los accionistas o emitir nuevas acciones o vender activos para reducir la deuda.

Información a revelar sobre cuentas por cobrar y por pagar por impuestos [bloque de texto]

Información a revelar sobre proveedores y otras cuentas por pagar [bloque de texto]

Información a revelar sobre clientes y otras cuentas por cobrar [bloque de texto]

Información a revelar sobre ingresos (gastos) comerciales [bloque de texto]

Información a revelar sobre acciones propias [bloque de texto]

[800600] Notas - Lista de políticas contables

Información a revelar de las políticas contables significativas [bloque de texto]

1 Información general y naturaleza de las operaciones

Actividad principal

Grupo TMM, S.A.B. y subsidiarias ('Grupo TMM' o la 'Compañía') es una Compañía mexicana cuyo objetivo principal es la prestación de servicios de transporte multimodal y de logística a clientes selectos a lo largo de México. Las acciones de la Compañía están listadas y son negociadas en la forma de Certificados de Participación Ordinarios no amortizables ('CPOs'), en la Bolsa Mexicana de Valores con la clave de cotización 'TMM A', y en la forma de American Depositary Receipts ('ADRs') en la Bolsa de Valores de Nueva York en el mercado 'Over-The-Counter', bajo el símbolo TMM.

Grupo TMM tiene su domicilio en calle Convento de Acolman 58-B Col. Jardines de Santa Mónica C.P. 54050 Estado de México. Asimismo, una parte importante de sus actividades relacionadas con la división de marítimo se realizan en Calle 55 No. 2 Col. Electricistas, C.P. 24120, Cd. del Carmen, Campeche.

Las actividades de la Compañía se agrupan en las siguientes líneas de servicio:

- *División marítima:* incluye servicios marítimos especializados costa-afuera, transporte marítimo de productos derivados del petróleo y petroquímicos, transporte de acero (bulk carrier), agenciamiento marítimo y otras actividades complementarias al negocio de transporte marítimo.
- *División de infraestructura marítima:* comprende las operaciones de reparación y mantenimiento a embarcaciones, así como la construcción de artefactos navales.
- *División logística, puertos y terminales:* corresponden a las operaciones de servicios de soluciones de logística, así como mantenimiento y reparación de contenedores y de vagones ferroviarios, servicios de carga, descarga y almacenamiento de mercancías en terminales terrestres y marítimas.
- *División de almacenaje:* considera la operación y administración de almacenes de depósito. Como se menciona más adelante, a partir del 1 de octubre de 2025 Grupo TMM perdió el control de las subsidiarias que conformaban esta división.

Participación no controladora en compañías subsidiarias

Grupo TMM mantiene participación en el capital de las subsidiarias Administración Portuaria Integral de Acapulco, S.A. de C.V. (API Acapulco), y Servicios Administrativos API Acapulco, S.A. de C.V., en las cuales se tiene participación no controladora; el efecto en los estados financieros consolidados de la Compañía, en relación con dicha participación no controladora, no se considera significativo. Dichas compañías están constituidas y realizan sus actividades en México; al 31 de diciembre de 2025 y 2024 estas compañías ya no tienen operaciones desde que la concesión para operar API Acapulco ya no se renovó.

Pérdida de control de Almacenadora de Depósito Moderno, S.A. de C.V. (Almacén General de Depósito) (ADEMSA) y Saricogui Logística, S.A.P.I. de C.V. (Saricogui)

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Compañía mantiene una participación accionaria en ADEMSA y Saricogui de 99% y 100%, respectivamente, las cuales formaban parte de la División de Almacenaje.

A partir del 1 de octubre de 2025 la Compañía perdió control de ADEMSA y Saricogui, desde esa fecha un accionista tercero ejerce el poder sobre estas compañías derivado principalmente de los acuerdos corporativos que le otorgan el derecho de dirigir las actividades relevantes (definición del plan de negocios, determinación de servicios a proporcionar y relaciones con clientes y proveedores, aprobación de financiamientos y otras transacciones significativas) que influyen directamente en los rendimientos variables a que tiene derecho o está expuesto y sin restricción a ejercer ese derecho.

A la fecha de la pérdida de control, la Compañía dejó de consolidar los activos y pasivos, así como los ingresos y gastos de ADEMSA y Saricogui, en esa fecha reconoció el saldo de la inversión de capital conservada por $52,000, misma que se presenta en el rubro de ‘Otros activos no circulantes’ y una ganancia de $204,443, la cual se reconoció en el rubro de ‘Otros costos, gastos e ingresos, neto’.

En relación con lo anterior, Grupo TMM mantiene con dicho accionista tercero una carta de intención por la cual este último manifiesta su interés de adquirir la totalidad de las acciones representativas del capital social de las subsidiarias a un precio de $40,000 pagadero en diversas parcialidades. Al 31 de diciembre de 2025 los anticipos recibidos ascienden a $16,700, y se presentan en el rubro de ‘Cuentas por pagar y gastos acumulados’. Esta transacción está sujeta al cumplimiento de ciertos requerimientos y autorización por parte las entidades reguladoras correspondientes.

2 Declaración de cumplimiento con las IFRS y supuesto de negocio en marcha

Los estados financieros consolidados de Grupo TMM han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS por sus siglas en inglés) emitidas por el Consejo Internacional de Normas de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés). Asimismo, han sido preparados bajo la presunción de que el Grupo opera sobre una base de negocio en marcha, lo que supone que la Compañía podrá liquidar sus pasivos en las fechas de su vencimiento. Para confirmar la validez del uso del supuesto de negocio en marcha, la Compañía ha considerado los siguientes factores específicos:

- la Compañía ha generado utilidades netas en los último dos años presentados, con un incremento significativo en el año 2025 en el que obtuvo una utilidad neta de $309,492, asimismo, sus activos circulantes exceden a los pasivos de corto plazo en $536,411;
- la Compañía generó flujos de efectivo por actividades de operación en el año actual de $345,582, y un aumento en el efectivo y equivalentes de efectivo en ese mismo periodo por $287,489;

- a la fecha la Compañía mantiene contratos a corto y largo plazo con diversos clientes. Adicionalmente, se encuentra en proceso de negociación para la renovación de ciertos contratos próximos a su vencimiento;
- a partir de 2025 la Compañía participa en el programa denominado 'ONYX', a través del cual PEMEX gestiona los pagos a proveedores relacionados con servicios prestados en el año 2025, el cual permite una recuperación más ágil de sus cuentas por cobrar a PEMEX que por el año de 2025 y hasta la fecha de emisión de los estados financieros consolidados fue por un total de $756.3 millones de pesos; y
- finalmente, la Administración prepara un presupuesto anual y un plan estratégico a 5 años, incluyendo una evaluación de los requerimientos de flujo de efectivo, bajo un monitoreo periódico de su cumplimiento.

Durante 2025, la Compañía avanzó en la consolidación de su modelo operativo, destacando la optimización en la utilización de activos, el fortalecimiento de su flota marítima mediante la incorporación de activos previamente operados bajo esquemas de arrendamiento a corto plazo, así como la entrada en operación de activos estratégicos como el nuevo dique flotante. Estos avances han contribuido a fortalecer su desempeño operativo.

Para 2026, la Compañía mantendrá su enfoque en la eficiencia operativa en el segmento logístico y en la evaluación de oportunidades relacionadas con sus activos estratégicamente ubicados en Tuxpan, Veracruz. Asimismo, continuará enfocándose en la optimización de la utilización de su flota, la diversificación de sus servicios y base de clientes, particularmente en el transporte de carga a granel y de hidrocarburos, así como en el aprovechamiento de su capacidad instalada en infraestructura marítima, incluyendo el nuevo dique flotante, y en la evaluación de alternativas para ampliar su capacidad operativa.

De manera transversal, la Compañía mantendrá un enfoque disciplinado en el control de costos, la optimización de su estructura operativa y la generación de flujo de efectivo.

Adicionalmente, la Compañía ha iniciado la implementación de iniciativas en materia de sostenibilidad, en línea con las disposiciones regulatorias aplicables en México, las cuales se encuentran en una etapa inicial de evaluación y desarrollo, así como el fortalecimiento de sus capacidades de tecnología de información

Con base en estos factores, la Administración tiene una expectativa razonable de que Grupo TMM tiene y tendrá los recursos adecuados para continuar en operación en el futuro previsible.

3 Cambios en políticas contables

Nuevas normas adoptadas al 1 de enero de 2025

Ciertas modificaciones a las normas existentes entraron en vigor el 1 de enero de 2025, las cuales no fueron aplicables o no tuvieron efecto en la posición financiera consolidada ni en los resultados consolidados de la Compañía, por lo tanto, no se ha requerido realizar revelaciones específicas sobre las mismas.

Normas, modificaciones e interpretaciones a las normas existentes que aún no están vigentes y que no han sido adoptadas de manera anticipada por el Grupo

A la fecha de autorización de estos estados financieros consolidados, ciertas nuevas normas y modificaciones a las normas existentes han sido publicadas por el IASB. Las normas y modificaciones aplicables para la Compañía que aún no han entrado en vigor y que no han sido adoptadas de forma anticipada son:

- Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros (Modificaciones IFRS 7 e IFRS 9)
- Mejoras anuales a Normas de Contabilidad IFRS (Volumen 11)
- IFRS 18 ‘Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros’
- IFRS 19 ‘Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar’

La Administración anticipa que todos los pronunciamientos relevantes serán adoptados en las políticas contables de la Compañía para el primer período que inicia después de la fecha de vigencia del pronunciamiento. Excepto, por la IFRS 18 ‘Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros’ (IFRS 18), que se menciona más adelante, no se espera que el resto de las nuevas normas y modificaciones que aún no han sido adoptadas o listadas tengan un impacto material en los estados financieros consolidados de la Compañía.

En abril de 2024, el IASB emitió la IFRS 18, que sustituye a la IAS 1 ‘Presentación de Estados Financieros’. Aun cuando la IFRS 18 incluye muchos de los requisitos de la IAS 1, incorpora nuevos requisitos para estructurar mejor los estados financieros y proporcionar información más detallada y útil a los usuarios, incluyendo:

- dos nuevos subtotales definidos en el estado de resultados, titulados (1) Utilidad operativa y (2) Utilidad antes de financiamiento e impuestos a la utilidad;
- la clasificación de todos los ingresos y gastos dentro del estado de resultados en una de las cinco categorías;
- un nuevo requerimiento de revelar las medidas de rendimiento definidas por la Gerencia, y
- una mejora en los principios relacionados con la agregación y desagregación de información en los estados financieros y sus notas correspondientes.

Algunos de los requerimientos de revelación contenidos anteriormente en la IAS 1 se han transferido a la IAS 8 sin cambios significativos. Esto se refiere en particular a la información a revelar sobre políticas contables y fuentes de incertidumbre en la estimación. Como resultado de estos cambios, la IAS 8 se llamará ‘Bases para la Preparación de Estados Financieros’.

La publicación de la IFRS 18 también da lugar a modificaciones consecuenciales de otras Normas Contables IFRS, incluida la IAS 7.

La IFRS 18 es efectiva para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2027, permitiendo su adopción anticipada. La IFRS 18 se aplicará retrospectivamente con disposiciones transitorias específicas.

La Compañía está trabajando actualmente para identificar todos los impactos que la IFRS 18 tendrá en los estados financieros consolidados y sus notas correspondientes.

4 Resumen de políticas contables significativas

A continuación, se resumen las políticas de contabilidad más significativas:

4.1 Bases de preparación

Los estados financieros consolidados de Grupo TMM han sido preparados sobre la base de devengado y bajo la premisa de costo histórico, excepto por la revaluación de sus propiedades. Las partidas monetarias están expresadas en pesos y se redondean a la cantidad más cercana a miles, excepto cuando así se indique.

4.2 Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen las cifras de Grupo TMM y las de sus subsidiarias. Grupo TMM controla una subsidiaria cuando ésta se encuentra expuesta, o tiene derecho, a retornos variables derivado de su involucramiento con la subsidiaria y tiene la capacidad de afectar dichos retornos a través de su poder sobre la subsidiaria. Todas las subsidiarias tienen fecha de reporte del '31 de diciembre' para todos los años reportados.

Los saldos y transacciones con compañías subsidiarias han sido eliminados para efectos de la consolidación incluyendo saldos y ganancias no realizadas en transacciones entre las compañías de Grupo TMM. En los casos en los que existen pérdidas no realizadas en la venta de activos entre el grupo, se realiza una reversión en la consolidación, de manera que el activo involucrado también se verifica para efecto de deterioro desde una perspectiva de grupo. Las políticas de contabilidad de las subsidiarias han sido adecuadas donde se ha considerado necesario para asegurar la consistencia con las políticas de Grupo TMM.

Las utilidades o pérdidas y otras partidas de utilidad integral de las subsidiarias adquiridas o vendidas durante el año se reconocen a partir de la fecha efectiva de la adquisición, o hasta la fecha efectiva de la disposición, según aplique.

Las participaciones no controladoras, las cuales se presentan como parte de la inversión de los accionistas, representan la parte de los resultados y activos netos de las subsidiarias que no posee Grupo TMM. La Compañía atribuye la utilidad o pérdida integral total de las subsidiarias entre los propietarios de la controladora y las participaciones no controladoras con base en su tenencia de participación respectiva.

4.3 Asuntos relacionados con el clima

Los riesgos que surgen por asuntos sobre cambio climático pueden tener efectos adversos futuros en los negocios de la Compañía. Estos riesgos incluyen los riesgos de transición (por ejemplo, los cambios regulatorios y los riesgos reputacionales) y los riesgos físicos (incluso si el riesgo de daños físicos sea bajo debido a las actividades de la Compañía y a su ubicación geográfica).

La Compañía mantiene un proceso de análisis e identificación de los riesgos significativos relacionados con el cambio climático que pudieran afectar negativa y materialmente sus estados financieros consolidados. Al 31 de diciembre de 2025 y a la fecha de emisión de los estados financieros consolidados, la Compañía no ha identificado riesgos relacionados con los cambios climáticos que pudieran afectar de manera material sus operaciones o su estructura financiera, tampoco se observan factores para el reconocimiento de provisiones o de condiciones que pudieran modificar el valor en libros de activos y pasivos, tanto financieros como no financieros. No obstante lo anterior, la Compañía continúa evaluando e implementando iniciativas orientadas a mejorar la eficiencia energética de sus operaciones y a fortalecer su capacidad de adaptación ante riesgos de transición, incluyendo el análisis de esquemas de autoabastecimiento energético en ciertas instalaciones mediante fuentes renovables, así como la operación de embarcaciones con sistemas de propulsión diésel-

eléctrica, los cuales permiten optimizar el consumo de combustible y contribuyen a la reducción de emisiones en sus operaciones.

Los supuestos podrían cambiar en respuesta a futuras regulaciones ambientales, nuevos compromisos asumidos y cambios en la demanda de los clientes, particularmente de PEMEX. Si estos cambios no son previstos, podrían impactar los futuros flujos de efectivo, los resultados y la posición financiera de la Compañía.

4.4 Conversión de moneda extranjera

Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros consolidados se presentan en la moneda 'peso', la cual también es la moneda funcional de Grupo TMM.

Saldos y transacciones en moneda extranjera

Las operaciones con monedas extranjeras se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio prevalecientes en las fechas de las operaciones (tipo de cambio spot). Las ganancias y pérdidas cambiarias resultantes de la liquidación de dichas operaciones y de la valuación de las partidas monetarias al tipo de cambio de cierre de año, se reconocen en resultados.

Los rubros no monetarios no se convierten al tipo de cambio de cierre del periodo y son medidos a costo histórico (convertidos utilizando los tipos de cambio a la fecha de la operación), excepto por rubros no monetarios medidos a valor razonable los cuales se convierten utilizando los tipos de cambio a la fecha en que se determinó el valor razonable.

4.5 Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo comprende el efectivo en caja y bancos y los depósitos a la vista, junto con cualesquiera otras inversiones altamente líquidas y a corto plazo que sean fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y que están sujetos a un riesgo insignificante de cambio en su valor.

La Compañía presenta dentro del activo circulante el efectivo y equivalentes de efectivo que cuentan con alguna restricción, en virtud de que la misma expira dentro de los 12 meses siguientes a la fecha de reporte.

4.6 Materiales y accesorios

Los materiales y accesorios están integrados básicamente por combustible y artículos para mantenimiento de propiedades, equipo y reparación de contenedores del negocio de logística puertos y terminales y están valuados a costo promedio y valor de adquisición, respectivamente.

4.7 Pagos anticipados

Representan anticipos por servicios que se recibirán en un futuro y se amortizan en el periodo en que dichos servicios se reciban.

4.8 Propiedades y equipo de operación

Propiedades

Las propiedades (terrenos y edificios) se valúan a valor razonable, el cual se determina por valuadores profesionales externos, cada cinco años o antes si los factores de mercado indican un cambio sustancial en el valor razonable. La última revaluación de estos activos fue en diciembre de 2024.

El superávit (déficit) por revaluación que surge de la valuación de las propiedades se reconoce como parte de 'Otras partidas de resultado integral' y forman parte de 'Otros componentes de capital' en la inversión de los accionistas. Un superávit por revaluación se acredita en resultados hasta por un importe equivalente a cualquier reducción por revaluación o pérdida por deterioro reconocida previamente en resultados, cualquier excedente se reconoce en 'Otras partidas de resultado integral' y en la inversión de los accionistas dentro del rubro 'Superávit por revaluación'. Las disminuciones por revaluación o pérdida por deterioro se reconocen en 'Otras partidas de resultado integral' hasta por el monto reconocido previamente por dicho activo en la inversión de los accionistas en el rubro 'Superávit por revaluación', cualquier reducción remanente se reconoce en el resultado del año.

Cualquier remanente de superávit por revaluación en la inversión de los accionistas al momento de la disposición del activo que le dio origen, se reclasifica a los resultados acumulados. Asimismo, cualquier saldo remanente de superávit por revaluación en la inversión de los accionistas no es susceptible de distribución a los accionistas.

La depreciación de las propiedades se reconoce sobre la base de línea recta para cancelar su valor en libros menos su valor residual estimado. Debido a que no se puede determinar una vida útil finita de los terrenos, los montos correspondientes no se deprecian.

Equipo de operación

El equipo se expresa a su valor de construcción o adquisición incluyendo cualquier costo atribuible para trasladar los activos en la ubicación y consideraciones necesarias para operar de la forma prevista por la Administración de la Compañía. La depreciación del equipo se calcula por el método de línea recta con base en las vidas útiles estimadas de los activos, neto del valor residual estimado, las vidas útiles estimadas son las siguientes:

	Años estimados de vida útil
Edificios e instalaciones	20 y 25
Embarcaciones	25
Diques flotantes	30
Equipo marítimo y de transporte	4, 5 y 10
Mantenimiento mayor de buques	2.5
Otros equipos	Varios

Los gastos de mantenimiento y conservación recurrentes se cargan a gastos operativos a medida en que se incurren. Las reparaciones mayores se capitalizan y se amortizan durante el periodo en que se estima recibir su beneficio. Los valores residuales significativos y la vida útil estimada se actualizan conforme se requiere, pero al menos una vez al año.

Las ganancias o pérdidas que se deriven de la disposición de propiedades y equipo se determinan como diferencias entre el producto de la disposición y el valor histórico registrado de los activos y se reconocen en resultados como parte de 'Otros costos, gastos e ingresos, neto', según corresponda.

Construcciones en proceso

Las erogaciones atribuibles a la construcción de activos que sean identificables y susceptibles de ser controlados por la Compañía se reconocen como activos cuando cumplen las siguientes condiciones:

- técnicamente, es posible completar la construcción del activo de forma que pueda estar disponible para su utilización;
- la Administración tiene la intención de completar el activo para usarlo;
- se puede demostrar que el activo va a generar beneficios económicos en el futuro;
- existe disponibilidad de los adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo para completar el activo; y
- el desembolso atribuible al activo durante su construcción puede determinarse con fiabilidad.

9. Activos arrendados

La Compañía como arrendatario

La Compañía realiza contratos de arrendamiento principalmente en instalaciones relacionadas con bodegas, patios y espacio de oficinas. Los contratos de renta de instalaciones se negocian normalmente por plazos de entre 1 y 5 años y algunos tienen opciones de renovación. La Compañía no celebra contratos de venta con arrendamiento posterior. Todos los arrendamientos se negocian de forma individual y contienen una amplia variedad de términos y condiciones.

La Compañía evalúa si un contrato es o contiene un arrendamiento al inicio del contrato. Un arrendamiento transmite el derecho a dirigir el uso y obtener sustancialmente todos los beneficios económicos de un activo identificado durante un período de tiempo a cambio de una contraprestación.

Algunos contratos de arrendamiento incluyen componentes de arrendamiento y otros que no son de arrendamiento. Los componentes que no son de arrendamiento suelen estar asociados con servicios de mantenimiento. La Compañía ha elegido separar los componentes que no son de arrendamiento con base en sus precios independientes correspondientes.

Medición y reconocimiento de los arrendamientos como arrendatario

En la fecha de inicio del arrendamiento, la Compañía reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento en el estado consolidado de posición financiera. El activo por derecho de uso se mide al costo, que se compone de la medición inicial del pasivo por arrendamiento.

La Compañía deprecia los activos por derecho de uso en línea recta desde la fecha de comienzo del arrendamiento hasta el final de la vida útil del activo por derecho a uso o el final del plazo del arrendamiento, el que sea menor. La Compañía también evalúa el deterioro de valor del activo por derecho de uso cuando existen dichos indicadores.

En la fecha de comienzo, la Compañía mide el pasivo por arrendamiento al valor presente de los pagos pendientes a esa fecha, descontados utilizando la tasa de interés implícita en el contrato de arrendamiento, si dicha tasa es fácilmente determinable, o la tasa incremental de los préstamos de la Compañía.

Los pagos de arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento se componen de pagos fijos y pagos variables basados en un índice o tasa.

Después de la medición inicial, el pasivo se reducirá con los pagos efectuados que se distribuyen entre los pagos de capital y el costo financiero. El costo financiero es el monto que produce en tasa de interés constante sobre el saldo remanente del pasivo financiero.

El pasivo por arrendamiento se revalúa cuando hay un cambio en los pagos por arrendamiento un cambio en los pagos de arrendamiento que surgen de una modificación en el plazo del arrendamiento. Los pagos de arrendamiento revisados se descuentan utilizando la tasa incremental de préstamos de la Compañía en la fecha de la reevaluación cuando la tasa implícita del arrendamiento no se puede determinar fácilmente. El monto de la revaluación del pasivo por arrendamiento se refleja como un ajuste al valor en libros del activo por derecho de uso.

Los pagos de arrendamiento también pueden modificarse cuando los pagos futuros cambian a través de un índice o una tasa utilizada para determinar esos pagos. El pasivo por arrendamiento se remide sólo cuando el ajuste a los pagos de arrendamiento entra en vigor, donde los pagos contractuales revisados por el resto del plazo del arrendamiento se descuentan utilizando la tasa de descuento sin modificación.

La remedición del pasivo por arrendamiento se trata mediante una reducción en el valor en libros del activo por derecho de uso para reflejar la terminación total o parcial del arrendamiento por modificaciones que reducen el alcance del arrendamiento. Cualquier ganancia o pérdida relacionada con la terminación parcial o total del arrendamiento se reconoce en resultados. El activo por derecho de uso se ajusta para todas las demás modificaciones del arrendamiento.

La Compañía ha elegido contabilizar los arrendamientos a corto plazo y los arrendamientos de activos de bajo valor utilizando las soluciones prácticas. En lugar de reconocer un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento, los pagos relacionados se reconocen en línea recta como un gasto en resultados durante el plazo del arrendamiento.

4.10 Activos intangibles

Reconocimiento de activos intangibles

Programas de cómputo

Las licencias de software adquiridas son capitalizadas sobre la base de costos incurridos para adquirir e instalar el software específico.

Marca

La marca adquirida en una combinación de negocios que califica para reconocimiento separado se considera un activo intangible y se registra a su valor razonable.

Medición posterior

Los activos intangibles de vida definida se contabilizan utilizando el modelo de costo mediante el cual el costo de adquisición se amortiza sobre la base de línea recta a lo largo de sus vidas útiles estimadas que corresponde al plazo de la vigencia de las licencias. La marca se considera un activo intangible de vida indefinida por lo que anualmente se sujeta a pruebas de deterioro.

La amortización se incluye en el estado consolidado de resultados como parte del rubro de 'Depreciación, amortización y pérdida por revaluación'.

4.11 Prueba de deterioro en el valor de los activos de larga duración

Para efectos de evaluar el deterioro, los activos se agrupan en los niveles más bajos para los cuales existe un ingreso de efectivo independiente (unidades generadoras de efectivo). Como resultado, los activos de la Compañía se prueban a nivel de unidad generadora de efectivo que corresponde a los segmentos operativos reportados por la Compañía.

La marca se asigna a la unidad generadora de efectivo correspondiente al segmento de 'División Marítima' ya que se espera se beneficie de las sinergias derivadas de su utilización y representa el nivel más bajo dentro de la Compañía en el cual la Administración monitorea el valor de la marca.

La unidad generadora de efectivo a la que se le asigna la marca se prueba para deterioro al menos una vez al año. El resto de las unidades generadoras de efectivo se prueban para deterioro siempre que haya algún evento o cambio en las circunstancias que indique que el monto registrado no puede ser recuperable.

Una pérdida por deterioro se reconoce por el monto en el que el valor registrado de los activos de larga duración de la unidad generadora de efectivo excede su valor de recuperación, el cual corresponde a la cantidad mayor entre el valor razonable menos costos de venta y el valor en uso. Para determinar el valor en uso, la Administración estima los flujos de efectivo futuros esperados de cada unidad generadora de efectivo y determina una tasa de interés adecuada para poder calcular el valor presente de dichos flujos de efectivo.

Los datos utilizados para los procedimientos de prueba por deterioro están vinculados directamente con el presupuesto más reciente aprobado de Grupo TMM, ajustado según sea necesario para excluir los efectos de futuras reorganizaciones y mejoras de activos. Las tasas de descuento se determinan individualmente para cada unidad generadora de efectivo y reflejan la evaluación actual de las condiciones del mercado sobre el valor del dinero en el tiempo y factores de riesgo específicos de los activos.

Las pérdidas por deterioro para las unidades generadoras de efectivo reducen primero el monto registrado de cualquier marca asignada a esa unidad generadora de efectivo. La pérdida restante por deterioro se carga prorrateada a los otros activos de larga duración en la unidad generadora de efectivo, en su caso.

Todos los activos se evalúan posteriormente para identificar hechos de que cualquier pérdida por deterioro que haya sido reconocida previamente ya no exista. Un cargo por deterioro se revierte si el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo excede el valor registrado en libros.

4.12 Instrumentos financieros

Reconocimiento y baja

Los activos y pasivos financieros se reconocen cuando la Compañía forma parte de las cláusulas contractuales de un instrumento financiero.

Los activos financieros se dan de baja en cuentas cuando los derechos contractuales a los flujos de efectivo de un activo financiero expiran, o cuando el activo financiero y todos los riesgos sustanciales y beneficios han sido transferidos. Un pasivo financiero se da de baja cuando se extingue, se descarga, se cancela o se vence.

Clasificación y medición inicial de activos financieros

A excepción de las cuentas por cobrar a clientes, que no contienen un componente de financiamiento y se miden al precio de la transacción de acuerdo con la IFRS 15, todos los activos financieros se miden inicialmente a su valor razonable ajustado por los costos de transacción (en caso de que aplique).

Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- costo amortizado
- valor razonable con cambios en resultados (VRCR)
- valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRORI).

En los periodos presentados, el Grupo no tiene activos financieros categorizados como VRORI.

La clasificación se determina tanto por:

- el modelo de negocio de la Compañía para el manejo del activo financiero; como
- las características contractuales del flujo de efectivo del activo financiero.

Todos los ingresos y gastos relacionados con activos financieros se reconocen en resultados y se presentan dentro de los costos e ingresos financieros; excepto el deterioro de las cuentas por cobrar a clientes que se presenta en el rubro de ‘Otros costos, gastos e ingresos, neto’.

Medición subsecuente de activos financieros

Activos financieros a costo amortizado

Los activos financieros se miden a costo amortizado si los activos cumplen con las siguientes condiciones:

- se mantienen dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros y cobrar sus flujos de efectivo contractuales; y
- los términos contractuales de los activos financieros dan lugar a flujos de efectivo que son únicamente pagos de capital e intereses sobre el saldo de capital pendiente.

Después del reconocimiento inicial, estos se miden a costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Los activos financieros de la Compañía no se descuentan dado que el mismo no es material. El efectivo y equivalentes de efectivo de la Compañía, las cuentas por cobrar a clientes, parte de las otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a partes relacionadas, corresponden a esta de categoría de instrumentos financieros.

Deterioro de activos financieros

Los requerimientos de deterioro de la IFRS 9 utilizan más información futura para reconocer las pérdidas crediticias esperadas, el 'modelo de pérdida crediticia esperada (PCE)'. Los instrumentos dentro del alcance de los nuevos requerimientos incluyen principalmente cuentas por cobrar a clientes, activos de contrato reconocidos y medidos de acuerdo con la IFRS 15, otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a partes relacionadas.

El reconocimiento de pérdidas crediticias considera una mayor gama de información cuando evalúa el riesgo crédito y mide las pérdidas crediticias esperadas, incluidos los eventos pasados, condiciones actuales, así como pronósticos razonables y respaldados que afectan la recuperación esperada de los flujos de efectivo futuros del instrumento.

Grupo TMM hace uso de un enfoque simplificado para contabilizar las pérdidas de cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar, así como los activos de contrato, y reconoce la reserva para deterioro como pérdidas crediticias esperadas en el tiempo de vida. Estos son los déficits esperados en los flujos de efectivo contractuales, considerando el incumplimiento potencial en cualquier momento durante la vida del instrumento financiero. Al calcular, el Grupo utiliza su experiencia histórica, indicadores externos e información a futuro para calcular las pérdidas crediticias esperadas.

La Compañía evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar a clientes con base en las características del segmento de negocios, cuando se considera apropiado esta evaluación se realiza sobre una base colectiva, ya que tienen características compartidas de riesgo crediticio que se agrupan con base en los días vencidos.

Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Esta categoría incluye una inversión de capital mantenida por Grupo TMM. Los activos en esta categoría se miden a valor razonable con las ganancias o pérdidas reconocidas en resultados. El valor razonable de la inversión de capital se determina utilizando una técnica de valuación ya que no existe un mercado activo para dicho activo financiero.

Clasificación y medición de pasivos financieros

Los pasivos financieros de Grupo TMM incluyen préstamos, proveedores, cuentas por pagar y cuentas por pagar con partes relacionadas. Los pasivos financieros se miden inicialmente a valor razonable y, cuando aplica, se ajustan por los costos de transacción. Subsecuentemente, los pasivos financieros se miden a costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

Todos los cargos relacionados con intereses se reconocen en resultados y son incluidos dentro de los costos por financiamiento.

4.13 Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes

Las provisiones se reconocen cuando las obligaciones presentes como resultado de un evento pasado probablemente conllevarán a una salida de recursos económicos de la Compañía y los importes pueden estimarse de manera fiable. El momento o el importe de la salida pueden ser todavía inciertos. Una obligación presente surge de la presencia de un compromiso legal o implícito, como resultado de eventos pasados. Las provisiones no reconocen pérdidas de operación futuras.

Las provisiones son las cantidades necesarias de desembolsos estimados para liquidar la obligación presente basada en la evidencia más confiable disponible a la fecha de presentación de los estados financieros consolidados, incluyendo los riesgos e incertidumbres asociados con la obligación presente. Las provisiones se descuentan a su valor presente, donde el valor del dinero en el tiempo es material. Las provisiones se incluyen formando parte del rubro de 'Cuentas por pagar y

gastos acumulados', derivado de que las mismas son poco significativas no se consideró necesario incluir otras revelaciones requeridas por las normas aplicables.

Todas las provisiones son revisadas a la fecha de los estados financieros consolidados y son ajustadas para reflejar la mejor estimación actual. En los casos donde una salida de recursos económicos como resultado de obligaciones presentes no sea probable, no se reconoce pasivo alguno. Tales casos se revelan como pasivos contingentes, a menos que la salida de recursos sea remota.

Las posibles entradas de beneficios económicos a la Compañía, que todavía no cumplen con los criterios de reconocimiento de un activo, son consideradas como activos contingentes.

4.14 Impuesto a la utilidad

El cálculo del Impuesto sobre la Renta (ISR) se basa en las tasas y las leyes fiscales que hayan sido promulgadas o que estén sustancialmente promulgadas a la fecha de reporte de los estados financieros consolidados.

El ISR diferido se determina a través del método de pasivo, con base en las diferencias temporales resultantes de la comparación entre la base fiscal de activos y pasivos y su valor neto en libros. La determinación del impuesto diferido se hace considerando las tasas fiscales que estarán vigentes a la fecha de la reversión de las diferencias temporales.

El gasto por impuestos reconocido en el estado de resultados incluye la suma del impuesto diferido, que no se ha reconocido en otras partidas del resultado integral o directamente en la inversión de los accionistas, y el impuesto causado del año.

Los activos por impuestos diferidos se registran en la medida que sea probable que se generen utilidades fiscales futuras contra las cuales se puedan reversar las diferencias temporales.

Lo anterior se determina con base en el presupuesto de la Compañía sobre los resultados de operación futuros, ajustados por partidas significativas que se concilian para el resultado fiscal y por los límites en el uso de pérdidas u otros activos fiscales pendientes de aplicar.

El impuesto sobre la renta diferido, relativo a inversiones en subsidiarias y asociadas se reconoce cuando existen diferencias temporales que se van a reversar en el tiempo, excepto cuando se puede controlar el momento en que se reverse dicha diferencia y sea probable que no sea en un futuro cercano.

La Compañía evalúa si alguna posición fiscal cumple con la definición de tratamiento fiscal incierto, basándose en los hechos y circunstancias en la fecha de reporte. Un tratamiento fiscal incierto es un tratamiento fiscal que probablemente podría ser cuestionado por la autoridad fiscal en una revisión fiscal hipotética. La Compañía evalúa el posible resultado utilizando el método más probable y determina si se requiere reconocer una provisión o revelación.

4.15 Participación de los trabajadores en las utilidades (PTU)

La determinación de la PTU requiere aplicar la tasa del 10% a la base calculada para dicha participación de acuerdo con la Ley del ISR, este monto determinado debe asignarse a cada empleado con base en lo establecido en la Ley Federal del Trabajo (LFT); no obstante, el monto asignado a cada empleado no podrá superar al mayor entre el equivalente a 3 meses del salario actual del empleado o al promedio de PTU recibida por el empleado en los tres años anteriores.

4.16 Beneficios posteriores al empleo y beneficios a empleados a corto plazo

Beneficios posteriores al empleo

Planes de beneficios definidos

La prima de antigüedad a que tienen derecho aquellos empleados que se jubilan después de haber cumplido 60 años, además de tener como mínimo 15 años de servicio, se reconoce como costo en los años de servicio del personal.

Adicionalmente, los planes de pensiones que Grupo TMM maneja para ciertos empleados que se jubilan después de haber cumplido 65 años (o retiro anticipado a los 60 o 55 años), además de tener como mínimo 15 años de servicio, se reconocen como costo en los años de servicio del personal.

Bajo el plan de beneficios definidos, el monto de pensión que un empleado recibirá al momento de retiro es determinado en referencia al tiempo de servicio y salario determinado para cada caso en función del propio plan. La obligación legal de los beneficios permanece con la Compañía, incluso si los activos del plan para financiar el plan de beneficios definidos se encuentran separados. Los activos del plan pueden incluir activos específicamente designados en un fondo de beneficios a largo plazo.

El pasivo reconocido en los estados consolidados de posición financiera para los planes de beneficios definidos es el valor presente de la obligación de beneficios definidos (OBD) a la fecha de reporte menos el valor razonable de los activos del plan.

La Administración estima la OBD anualmente con la ayuda de actuarios independientes con base en las tasas estándar de inflación, las tasas de crecimiento salarial y mortalidad. Los factores de descuento se determinan cerca del cierre de cada año con referencia a los bonos corporativos de alta calidad que se denominan en la moneda en la cual se pagarán los beneficios y que tengan vencimientos aproximados a los plazos del pasivo de pensiones relacionado.

El costo neto del periodo del pasivo por beneficios definidos se incluye en el rubro de ‘Sueldos, salarios y beneficios a empleados’ en los estados consolidados de resultados.

Indemnizaciones

Las indemnizaciones no sustitutivas de una jubilación, cubiertas al personal que se retira tanto por causas de una reestructuración como por cualquier otra causa, se cargan a los resultados del periodo en que se realizan o bien se crean provisiones cuando existe una obligación presente de esos eventos, con una probabilidad de salida de recursos y se puede razonablemente estimar dicha obligación. Este concepto para efectos de la IAS 19 ‘Beneficios a los empleados’ no se considera un beneficio en el alcance de dicha norma, no obstante, derivado de que se considera una obligación asumida por parte de la Compañía, se reconoce el pasivo correspondiente con base en cálculos actuariales y por su naturaleza se presenta formando parte del rubro de ‘Beneficios a los empleados’ en los estados consolidados de posición financiera.

Terminación de la relación laboral

Las indemnizaciones por terminación corresponden a la obligación por finalización del vínculo laboral. Estos beneficios se reconocen cuando finaliza el contrato laboral y la Compañía otorga el pago por este concepto.

Beneficios a empleados a corto plazo

Los beneficios de empleados a corto plazo, incluyendo derechos de vacaciones, son pasivos circulantes incluidos en 'Cuentas por pagar y gastos acumulados', medidos al monto que la Compañía espera pagar como resultado del derecho no utilizado, en virtud de que estos pasivos son a corto plazo no fueron descontados al considerarse dicho efecto inmaterial.

4.17 Inversión de los accionistas

Las acciones comunes son clasificadas como capital. Grupo TMM no tiene otros instrumentos de capital además de las acciones comunes.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones u opciones se muestran en el capital como una deducción, neta de impuestos, de los fondos recibidos. Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones u opciones se incluyen en el costo de adquisición como parte de la consideración por la compra.

Los resultados acumulados incluyen pérdidas y utilidades del año y de periodos anteriores.

Otros componentes de capital contable incluyen:

- superávit por revaluación, comprende ganancias y pérdidas derivadas a la revaluación de propiedades;
- reserva legal, corresponde a la separación de utilidades retenidas a esta reserva;
- prima en suscripción de acciones, equivale al monto recibido en exceso al valor nominal de las acciones;
- resultado por conversión, representa el efecto acumulado por el cambio de moneda funcional en años anteriores; y
- ganancias y pérdidas actuariales, comprenden ajustes por experiencia (los efectos de las diferencias entre las suposiciones actuariales previas y los sucesos efectivamente ocurridos en el plan) y los efectos en cambios en las suposiciones actuariales.

18. Reconocimiento de ingresos, costos y gastos y costos por financiamiento

Ingresos

Los ingresos de la Compañía corresponden principalmente a los servicios de transporte marítimo, de logística y almacenamiento. Para determinar si se deben reconocer los ingresos, la Compañía sigue un proceso de 5 pasos:

1. Identificar el contrato con un cliente
2. Identificar las obligaciones de desempeño
3. Determinar el precio de la transacción
4. Asignar el precio de la transacción a las obligaciones de desempeño
5. Reconocer los ingresos cuando/conforme se cumplen las obligaciones de desempeño.

El Grupo no realiza transacciones que involucren diferentes contratos y que por sus características deban ser combinados de acuerdo con la IFRS, asimismo, no realiza transacciones que involucren diferentes servicios como parte de un mismo contrato, por lo que, en todos los casos el precio total de la transacción para un contrato se asigna a una sola obligación de desempeño con base en sus precios de venta independientes relativos. El precio de la transacción para los contratos no considera pagos variables ni tampoco contemplan componentes de financiamiento, pagos en especie ni montos cobrados en nombre de terceros.

Todos los ingresos se reconocen a lo largo del tiempo, conforme la Compañía cumple con las obligaciones de desempeño al transferir los servicios prometidos a sus clientes.

Cuando la Compañía cumple con una obligación de desempeño antes de recibir el pago, la Compañía reconoce ya sea un activo del contrato o una cuenta por cobrar en su estado consolidado de posición financiera, dependiendo de si se requiere algo más que sólo el paso del tiempo antes de que el pago sea exigible. Generalmente, la Compañía no recibe anticipos en relación con obligaciones de desempeño no cumplidas, excepto por los servicios de reparación de embarcaciones, por lo que de estos últimos requiere reconocer pasivos de contrato, mismos que al cierre mantienen un saldo poco significativo.

Al obtener estos contratos, Grupo TMM incurre en costos incrementales poco significativos. Dado que el periodo de amortización de estos costos, si se capitalizara, sería menor a un año y dado que son poco significativos, la Compañía hace uso de la solución práctica de la IFRS y los reconoce como gastos conforme se incurren en los mismos.

Buques abastecedores y loderos

Estos ingresos se derivan del transporte de materiales, personal, equipos y refacciones, posicionamiento y manejo de anclas de plataformas marinas y barcazas, apoyo a inspección y exploración subacuática con embarcaciones especializadas, servicios de protección con buques contra incendio y administración y operación de buques a terceros, así como servicios de procesamiento de fluidos costa afuera y en puerto, a través de las embarcaciones propias de Grupo TMM o de terceros, usualmente en periodos de 1 año para los contratos ‘time charter’ y de 1 a 30 días, bajo la modalidad ‘SPOT’, la tarifa es fija y se establece al inicio del contrato con base en los precios del mercado.

La obligación de desempeño se satisface cuando los servicios de abastecimiento son prestados y recibidos por los clientes, los ingresos se reconocen a lo largo del tiempo sobre la base de línea recta durante el plazo de cada contrato. Dado que los costos que se requieren para prestar el servicio bajo estos contratos no varían significativamente, dicho método proporciona una representación razonable de la transferencia de los servicios.

Buques parceleros y bulk carrier

Estos ingresos se derivan del transporte de mercancías a través de las embarcaciones propias de Grupo TMM o de terceros, usualmente en periodos de entre 7 y 30 días, la tarifa es fija y se establece al inicio del contrato con base en el espacio o capacidad requerida por el cliente. La obligación de desempeño se satisface conforme las mercancías se transportan del punto de origen al de destino. Los ingresos se reconocen a lo largo del tiempo sobre la base de línea recta durante el plazo de cada contrato. Dado que los costos que se requieren para prestar el servicio bajo estos contratos no varían significativamente, dicho método proporciona una representación razonable de la transferencia de los servicios. El contrato del servicio de transporte de petroquímicos entre los puertos de Houston–Coatzacoalcos concluyó en diciembre de 2025 conforme a sus términos contractuales, sin renovación posterior, en línea con la estrategia de la Compañía de enfocarse en operaciones de mayor rentabilidad y eficiencia operativa. El servicio de bulk carrier dejó de operar a partir de 2023, reanudando operaciones en octubre de 2025, bajo la modalidad de viajes spot, principalmente para el transporte de acero, mediante la contratación de embarcaciones de terceros conforme a las condiciones del mercado.

Servicios de reparación de embarcaciones (astillero) y contenedores

Corresponden a ingresos por reparaciones y mantenimiento menor y mayor a embarcaciones realizadas en las instalaciones de Grupo TMM (astillero), así como a contenedores de empresas navieras y otros como muellaje, la contraprestación por los servicios es fija y se determina en el contrato con base en los trabajos solicitados, incluyendo

materiales y refacciones, los cuales se deben realizar en el plazo estimado para el trabajo, que va desde 2 días hasta 60 días para embarcaciones y de 1 día hasta 6 días para contenedores, y el muellaje depende de las consideraciones de la embarcación de 1 a 30 días para la mayoría de los servicios y en ocasiones hasta 90 días; debido al alto grado de interdependencia entre los varios elementos de estos servicios, se contabilizan como una sola obligación de desempeño y estos ingresos se reconocen a lo largo del tiempo conforme al avance de los servicios acordados.

La Compañía mide su avance hacia el cumplimiento total de la obligación de desempeño al comparar las horas reales invertidas hasta la fecha con el total de horas estimadas que se requieren para realizar la reparación o mantenimiento, incluyendo los costos relacionados; esta base representa razonablemente la transferencia de servicios a cada cliente en virtud de la capacidad de la Compañía para hacer estimaciones confiables con base en su experiencia histórica en la prestación de estos servicios.

Otros servicios

La Compañía obtiene ingresos no significativos por otros servicios tales como, intermediación en compraventa de hidrocarburos, agenciamiento, trámites en puerto, entre otros, estos servicios se consideran obligaciones de desempeño únicas de acuerdo con los términos de los contratos respectivos y la contraprestación se asigna en su totalidad a dichas obligaciones de desempeño. Los ingresos se reconocen a lo largo del tiempo en virtud de que los clientes reciben y consumen los beneficios conforme la Compañía presta los servicios, es decir conforme se satisfacen las obligaciones de desempeño; para la mayoría de estos servicios la Compañía no genera saldos de activos o pasivos de contrato. Para el caso específico de los servicios por agenciamiento e intermediación compraventa de hidrocarburos, la Compañía funge como agente y por lo tanto reconoce como ingreso el margen de utilidad en la operación.

Costos y gastos

Los costos y gastos de transporte marítimo, así como los relativos a otras operaciones de logística, se reconocen en los resultados al momento de utilizar el servicio, se consumen los materiales o conforme se incurren.

Ingresos y costos de financiamiento

Los ingresos y costos por intereses se reportan sobre la base de devengado utilizando el método de interés efectivo y se presentan formando parte del rubro ‘Costo de financiamiento’.

4.19 Información por segmentos

La Compañía mantiene cuatro segmentos de operación: división marítima, división de infraestructura marítima, división logística, puertos y terminales y división de almacenaje. Estos segmentos operativos se monitorean por la Administración que se encarga de la toma de decisiones estratégicas, las cuales se toman con base en los resultados operativos ajustados del segmento. Al identificar sus segmentos operativos, la Administración se basa en sus líneas de servicio, las cuales representan los principales servicios proporcionados por la Compañía.

Cada uno de estos segmentos operativos se administra separadamente, ya que cada una de estas líneas de servicio requiere de diferentes tecnologías y otros recursos, así como de enfoques de mercadeo también diferentes. Todas las transferencias entre segmentos, si las hay, se efectúan a precios de mercado.

Las políticas de contabilidad que Grupo TMM utiliza para su información por segmentos son las mismas que las que utiliza en sus estados financieros consolidados, con la excepción de que no se distribuyen los activos corporativos que no son directamente atribuibles a las actividades de negocio de cualquiera de los segmentos operativos. Este hecho se refiere principalmente a los gastos corporativos de la Compañía.

4.20 Juicios significativos de la administración al aplicar políticas contables e incertidumbre en estimaciones

Al preparar los estados financieros consolidados, la Administración considera diversos juicios, estimaciones y supuestos para el reconocimiento y medición de activos, pasivos, ingresos y gastos.

Juicios significativos de la Administración

A continuación, se describen los juicios significativos de la Administración en la aplicación de las políticas contables de la Compañía que tienen un efecto importante en los estados financieros consolidados.

Evaluación de control, influencia significativa y control conjunto

La Administración evalúa respecto de sus participadas, entre otros, los términos de los derechos de voto, el poder para gobernar las decisiones, los acuerdos contractuales y legales; al determinar si existe control, influencia significativa y control conjunto, se requiere juicio significativo al evaluar algunas de estas características que pueden verse modificadas en el tiempo.

Incertidumbre sobre las estimaciones

La información sobre estimaciones y supuestos que tienen el efecto más importante sobre el reconocimiento y medición de activos, pasivos, ingresos y gastos se proporciona a continuación; los resultados reales pueden ser substancialmente diferentes.

Mediciones de valor razonable

La Administración utiliza técnicas de valuación para medir el valor razonable de sus propiedades. Esto genera que la misma considere estimados y supuestos basados en información de mercado y utiliza datos observables que podrían utilizar los participantes del mercado al asignar el precio al activo. Los estimados de valor razonable de estos activos pueden variar de los precios reales que se pueden alcanzar en operaciones a valor de mercado a la fecha de reporte, así como de los resultados futuros y la tasa de descuento.

Deterioro de activos de larga duración

En la evaluación de deterioro, la Administración determina el valor recuperable de las unidades generadoras de efectivo basado en los flujos de efectivo futuros esperados y determina una tasa de interés adecuada para poder calcular el valor presente de dichos flujos de efectivo.

La incertidumbre de la estimación se relaciona con los supuestos sobre los resultados de operaciones futuras y la determinación de una tasa de descuento adecuada. Durante 2025 y 2024 la Compañía realizó pruebas de deterioro sin determinar pérdidas por deterioro.

Obligación por beneficios definidos

La estimación de la Administración de la OBD se basa en un número de supuestos críticos tales como tasas de inflación, mortalidad, tasa de descuento y la consideración de incrementos futuros en salarios. Las variaciones de estos supuestos pueden impactar el monto de la OBD y el correspondiente gasto anual por beneficios definidos.

Deterioro de activos de larga duración

Prueba de deterioro

Grupo TMM realiza una prueba anual de deterioro sobre la unidad generadora de efectivo relacionada con la marca o con mayor frecuencia si hay indicadores de que esta o las otras unidades generadoras de efectivo puedan estar deterioradas.

Para efectos de la prueba anual de deterioro, el valor en libros de la marca por $125,528, en ambos años, se asigna a la unidad generadora de efectivo que se espera se beneficie de su uso, en este caso en el segmento de división marítima. El valor de recuperación fue determinado con base en el valor de uso.

El cálculo del valor en uso se determina cubriendo un pronóstico detallado a 5 años, aprobado por la Administración, con flujos de efectivo esperados más allá del período de cinco años extrapolados por las vidas útiles remanentes utilizando una tasa decreciente de crecimiento determinada por la Administración. El valor presente de los flujos de efectivo esperados de cada unidad generadora de efectivo se determina aplicando una tasa de descuento apropiada, mismas que reflejan la evaluación de las condiciones actuales en el mercado del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos aplicables.

El valor de los supuestos clave utilizado refleja datos históricos de fuentes externas e internas y se muestran a continuación:

	2025	2024
Tasa de crecimiento	2.5%	2.4%
Tasa de descuento	9.21%	9.49%

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, no se determinaron pérdidas por deterioro por estos activos.

Tasas de crecimiento

Las tasas de crecimiento reflejan el promedio a largo plazo de dichas tasas para los segmentos operativos. En esta etapa y considerando la exposición directa del Grupo a los cambios climáticos, la Administración ha considerado que las tasas de

crecimiento no se han visto afectadas significativamente y siguen siendo consistentes con las perspectivas a largo plazo de su industria y las expectativas de los participantes del mercado.

Tasas de descuento

Las tasas de descuento reflejan los ajustes adecuados relacionados con el riesgo de mercado y los factores de riesgo específicos.

Supuestos sobre flujos de efectivo

Los supuestos clave de la Administración para los segmentos operativos incluyen márgenes de utilidad estables, los cuales han sido determinados con base en la experiencia en este mercado. La Administración de Grupo TMM considera que esta es la mejor información disponible para pronosticar este mercado. Las proyecciones de flujos de efectivo reflejan márgenes de utilidad estables logrados antes del periodo cubierto por dichas proyecciones. En esta etapa, dichos supuestos y la estrategia climática de la Compañía no han resultado en un impacto material sobre el valor de recuperación de sus activos de larga duración.

No se han considerado mejoras sobre eficiencia y los precios reflejan la inflación proyectada para la industria, mismas que se encuentran públicamente disponibles.

Además de las consideraciones antes descritas para determinar el valor de uso de las unidades generadoras de efectivo, la Administración actualmente no contempla ningún otro cambio probable de los supuestos clave que pudiera causar que el valor en libros de las unidades generadoras de efectivo pudiera ser mayor al valor de recuperación, por lo que las revelaciones sobre sensibilidades en los supuestos no se consideran relevantes.

Inversión de los accionistas

Capital social

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el capital social se integra por 174,553,127 acciones en circulación, comunes, nominativas, sin expresión de valor nominal y con derecho a voto, en ambos años, las cuales pueden ser propiedad de personas o inversionistas de nacionalidad mexicana o sociedades mexicanas en cuyos estatutos sociales contenga la cláusula de exclusión de extranjeros.

Mediante la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de fecha 16 de marzo de 2023 los accionistas de la Compañía acordaron realizar un incremento de capital por un importe de $151,978, mediante la emisión de hasta 72,370,286 acciones comunes, nominativas y sin expresión nominal representativas del capital social de Grupo TMM. Dicho incremento de capital fue autorizado por la CNBV mediante oficio número 153/5296/2023 de fecha 27 de junio de 2023 y suscrito en su totalidad por los accionistas en el mes de octubre de 2023.

Reserva legal

De acuerdo con la Ley General de Sociedades Mercantiles, de las utilidades netas del ejercicio debe separarse un 5% como mínimo para formar la reserva legal, hasta que su importe ascienda al 20% del capital social a valor nominal.

Al 31 de diciembre 2025 y 2024 el monto de la reserva legal asciende a $216,948, en cada uno de esos años, mismo que se presenta en el rubro de 'Otros componentes de capital' y forma parte de la inversión de los accionistas.

Cuenta de utilidad fiscal neta (CUFIN)

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el saldo actualizado de la Cuenta de Utilidad Fiscal Neta (CUFIN), de la Compañía tenedora y sus subsidiarias asciende a $4,878,300 y $4,704,696, respectivamente, que se originó hasta el 31 de diciembre de 2013, posteriormente no se han generado nuevos saldos en esta cuenta.

La distribución de dividendos o utilidades a los accionistas que provengan del saldo de la CUFIN, generado hasta el 31 de diciembre de 2013, no generarán impuesto sobre la renta, hasta que dicho saldo se agote. Los dividendos pagados a personas físicas y a personas morales residentes en el extranjero, sobre utilidades generadas a partir del 1 de enero 2014, están sujetos a un impuesto del 10%, mismo que tiene el carácter de pago definitivo.

En el caso de dividendos no provenientes de CUFIN, además de lo anterior, seguirán siendo sujetos al pago de ISR a cargo de la entidad, determinado con base en la tasa general de ley, mismo que tiene la característica de definitivo y podrá acreditarse contra el impuesto sobre la renta del ejercicio y de los dos siguientes. El saldo de estas cuentas es susceptible de actualizarse hasta la fecha de distribución utilizando el Índice Nacional de Precios al Consumidor (INPC).

Reducciones de capital

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el saldo actualizado de la Cuenta de Capital de Aportación Actualizado (CUCA) asciende a $6,719,140 y $6,433,442, respectivamente. En el caso de reembolso o reducciones de capital a favor de los accionistas, el excedente de dicho reembolso sobre este importe tendrá el tratamiento fiscal de una utilidad distribuida.

En caso de que el capital contable sea superior al saldo de la CUCA, el diferencial será considerado como un dividendo o utilidad distribuida sujeta al pago del impuesto sobre la renta. Si las utilidades antes mencionadas proceden de CUFIN, no habrá impuesto corporativo a pagar por la reducción o reembolso de capital. En caso contrario, deberá darse el tratamiento de dividendos o utilidades distribuidas.

Utilidad por acción

Al 31 de diciembre de 2025, 2024 y 2023, la utilidad por acción se determinó con base en el promedio ponderado de acciones en circulación durante el año. No existe ningún instrumento potencial dilutivo en circulación, por lo tanto, la utilidad por acción básica y dilutiva es la misma.

Mediciones a valor razonable

Medición del valor razonable de activos no financieros

Los activos y pasivos no financieros medidos a valor razonable en el estado consolidado de posición financiera se agrupan en tres niveles de la jerarquía de valor razonable. Los tres niveles se definen basándose en la observabilidad de los datos relevantes para la medición, de la siguiente manera:

- Nivel 1: precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos;

- Nivel 2: datos distintos a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente;
- Nivel 3: datos no observables para el activo o pasivo.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el valor razonable de los inmuebles de Grupo TMM se estimó con base en valuaciones realizadas por tasadores inmobiliarios independientes, los cuales se consideran calificados profesionalmente.

La información y los supuestos importantes se desarrollan en estrecha colaboración con la Administración. Los procesos de valuación y los cambios en el valor razonable los revisa la Dirección de Administración y Finanzas en cada fecha de presentación de información financiera. A continuación, se presenta información adicional sobre estas valuaciones.

Edificios y terrenos (Nivel 3)

La valuación se llevó a cabo utilizando un enfoque de mercado que refleja los precios observados en transacciones de mercado recientes para propiedades similares e incorpora ajustes por factores específicos al terreno en cuestión, incluyendo tamaño de la propiedad, ubicación, gravámenes y uso actual.

El dato más significativo utilizado, que no es observable, es el ajuste por factores específicos de las propiedades en cuestión. La magnitud y la dirección de este ajuste dependen de las características de las transacciones de mercado observables en propiedades similares que se utilizan como punto de partida para la valoración. Aunque esta información es un juicio subjetivo, la Administración considera que la valoración global no se vería afectada materialmente por supuestos alternativos razonablemente posibles.

Riesgo de instrumentos financieros

Objetivos y políticas de administración de riesgo

Grupo TMM está expuesto a varios riesgos relacionados con instrumentos financieros. Los activos y pasivos financieros de Grupo TMM por categoría se resumen en la Nota. Los principales tipos de riesgos son el riesgo de mercado, riesgo crediticio y riesgo de liquidez.

La administración de riesgos de Grupo TMM se coordina en su oficina principal, en colaboración directa con el Consejo de Administración, y activamente se enfoca en asegurar los flujos de efectivo a corto y mediano plazo al minimizar la exposición a los mercados financieros.

La Compañía no se involucra activamente en la comercialización de activos financieros para fines especulativos y tampoco suscribe opciones. Los riesgos financieros más significativos a los cuales se expone Grupo TMM se describen a continuación.

Riesgo de mercado

Riesgo en moneda extranjera

Como resultado de operaciones importantes en México, la posición monetaria de Grupo TMM puede ser afectada por los movimientos en el tipo de cambio de pesos a dólares americanos. La Compañía no cubre esta exposición.

Grupo TMM también tiene exposición transaccional de divisas. Esta exposición surge de las ventas o compras efectuadas en monedas distintas de pesos mexicanos que es la moneda funcional de Grupo TMM. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, aproximadamente el 90% y 73% respectivamente, de las ventas de Grupo TMM son denominadas en dólares americanos, mientras que aproximadamente el 49% y 35% respectivamente, de los costos y gastos en esos años están denominados en dólares americanos.

La exposición a los tipos de cambio varía durante cada año dependiendo del volumen de operaciones en el extranjero o en moneda extranjera; sin embargo, el análisis anterior se considera representativo de la exposición de Grupo TMM al riesgo cambiario.

Riesgo por tasas de interés

La exposición de Grupo TMM al riesgo de cambios en las tasas de interés de mercado se relaciona principalmente con las obligaciones de la deuda a largo plazo con una tasa de interés variable.

Grupo TMM contrata principalmente sus préstamos en instrumentos con tasas fijas, no obstante, cuando las condiciones de un préstamo a tasa variable resultan favorables se contratan en esas condiciones. Al 31 de diciembre del 2025, la Compañía tiene $45.3 y $1,013.6 millones de pesos de deuda contratada en tasa fija y tasa variable, respectivamente. Al 31 de diciembre del 2024, la Compañía tenía $126.9 y $350.1 millones de pesos de deuda contratada en tasa fija y tasa variable, respectivamente.

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se gestiona de forma grupal con base en las políticas y procedimientos de administración de riesgos de crédito de Grupo TMM en función de cada segmento de operación.

El riesgo de crédito con respecto a los saldos en efectivo mantenidos en bancos y depósitos a la vista se gestiona a través de la diversificación de los depósitos bancarios que sólo se realizan con instituciones financieras altamente acreditadas. Por las otras cuentas por cobrar, diferentes de las cuentas por cobrar a clientes y activos de contratos, los saldos se consideran poco significativos y con un riesgo bajo de incumplimiento.

La Compañía monitorea continuamente la calidad crediticia de los clientes con base en su experiencia y los perfiles de clientes definidos por la Administración. La política de Grupo TMM es tratar sólo con contrapartes que ameritan crédito. Los plazos de crédito oscilan entre 30 y 90 días (excepto Pemex, cliente que maneja plazos de crédito de hasta 180 días posteriores a la fecha de facturación). Los términos de crédito negociados con los clientes están sujetos a un proceso de aprobación interno que considera la experiencia y el perfil del cliente. El riesgo de crédito en curso se gestiona a través de la revisión periódica del análisis de antigüedad, junto con los límites de crédito por cliente.

Para cierto tipo de servicios y clientes se requiere que los mismos paguen por anticipado el monto correspondiente a los servicios, mitigando así el riesgo de crédito.

Las cuentas por cobrar a clientes se integran por un gran número de clientes en diversas industrias y áreas geográficas en México, excepto por el segmento de operación marítima donde el número de clientes es reducido lo que facilita el monitoreo de las condiciones de riesgo de esas cuentas por cobrar.

Grupo TMM no mantiene ninguna garantía sobre sus cuentas por cobrar a clientes ni por el resto de los activos financieros.

Cuentas por cobrar a clientes

Grupo TMM aplica el modelo simplificado de la IFRS 9 para reconocimiento de pérdidas crediticias esperadas durante toda la vida para todas las cuentas por cobrar a clientes, ya que las mismas no tienen un componente de financiamiento significativo.

Al medir las pérdidas crediticias esperadas, las cuentas por cobrar a clientes se han evaluado sobre una base colectiva ya que poseen características compartidas de riesgo crediticio y se han agrupado con base en los días vencidos y el segmento de negocio al que pertenecen.

Las tasas de pérdida esperada se basan en el perfil de pago de ventas y las pérdidas crediticias históricas durante los últimos ejercicios. Las tasas históricas se ajustan para reflejar los factores actuales y futuros que afectan la capacidad del cliente para liquidar el saldo pendiente.

Las cuentas por cobrar a clientes se cancelan (ej. se dan de baja en cuentas) cuando no hay una expectativa razonable de recuperación. La falta de pago dentro de los 180 días a partir de la fecha de la factura y la falta de un compromiso con Grupo TMM sobre acuerdos alternativos de pago, entre otros, se consideran indicadores de que no hay una expectativa razonable de recuperación. Sin embargo, las prácticas de la industria y de ciertos clientes genera que existan saldos con más de 180 días de antigüedad cuya expectativa es que los mismos serán cobrados en su totalidad.

Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez consiste en que la Compañía no sea capaz de cumplir con sus obligaciones. La Compañía gestiona sus necesidades de liquidez al monitorear pagos de servicio de deuda programados para pasivos financieros a corto y largo plazo, así como pronosticar entradas y salidas de efectivo en el negocio de forma al menos semanal. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el 53% y 74%, respectivamente de los pasivos financieros de Grupo TMM vence dentro de los próximos 12 meses.

El objetivo del Grupo es mantener efectivo e inversiones realizables para cumplir con sus requerimientos de liquidez para periodos de 30 días como mínimo. Este objetivo se cumplió para los periodos reportados. El financiamiento para las necesidades de liquidez a largo plazo se protege adicionalmente mediante un monto adecuado de líneas de crédito disponibles y mediante la capacidad de vender activos no estratégicos.

Los montos anteriores reflejan los flujos de efectivo contractuales sin descuento, que pueden diferir de los valores registrados de los pasivos en la fecha de reporte.

Políticas y procedimientos de administración de capital

El objetivo de la administración de capital es asegurar la capacidad de Grupo TMM para continuar como negocio en marcha y proporcionar una rentabilidad adecuada a los accionistas. La Compañía monitorea el capital sobre la base del valor en libros del capital más su deuda.

La Compañía establece el monto de capital en proporción a su estructura general de financiamiento, es decir, los pasivos financieros y de capital que no sean los préstamos. Grupo TMM administra la estructura de capital y realiza ajustes a la misma a la luz de los cambios en las condiciones económicas y a las características de riesgo de los activos subyacentes. Con el fin de mantener o ajustar la estructura de capital, Grupo TMM puede ajustar el importe de reembolsos de capital a los accionistas o emitir nuevas acciones o vender activos para reducir la deuda.

Bolsa Institucional de Valores BIVA

Descripción de la política contable de activos financieros disponibles para la venta [bloque de texto]

Descripción de la política contable para activos biológicos [bloque de texto]

Descripción de la política contable para costos de préstamos [bloque de texto]

Descripción de la política contable para préstamos [bloque de texto]

Descripción de la política contable para combinaciones de negocios [bloque de texto]

Bolsa Institucional de Valores BIVA

Descripción de la política contable para combinaciones de negocios y crédito mercantil [bloque de texto]

Descripción de la política contable para flujos de efectivo [bloque de texto]

Descripción de la política contable para garantías colaterales [bloque de texto]

Descripción de la política contable para construcciones en proceso [bloque de texto]

Descripción de la política contable para activos y pasivos contingentes [bloque de texto]

Descripción de la política contable de los costos de adquisición [bloque de texto]

Bolsa Institucional de Valores BIVA

Descripción de la política contable para los programas de lealtad a los consumidores [bloque de texto]

Descripción de la política contable para provisiones para retiro del servicio, restauración y rehabilitación [bloque de texto]

Descripción de la política contable para costos de adquisición diferidos que surgen de contratos de seguro [bloque de texto]

Descripción de la política contable para el impuesto sobre la renta diferido [bloque de texto]

Descripción de la política contable para gastos por depreciación [bloque de texto]

Descripción de la política contable para baja en cuentas de instrumentos financieros [bloque de texto]

Descripción de la política contable para instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

Descripción de la política contable para instrumentos financieros derivados y coberturas [bloque de texto]

Descripción de la política contable para la determinación de los componentes del efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]

Descripción de la política contable para operaciones discontinuadas [bloque de texto]

Descripción de la política contable para descuentos y reembolsos [bloque de texto]

Bolsa Institucional de Valores BIVA

Descripción de la política contable para dividendos [bloque de texto]

Descripción de la política contable para las ganancias por acción [bloque de texto]

Descripción de la política contable de los derechos de emisiones [bloque de texto]

Descripción de la política contable para beneficios a los empleados [bloque de texto]

Descripción de la política contable para gastos relacionados con el medioambiente [bloque de texto]

Descripción de la política contable para partidas excepcionales [bloque de texto]

Descripción de la política contable para gastos [bloque de texto]

Descripción de las políticas contables para desembolsos de exploración y evaluación [bloque de texto]

Descripción de la política contable para mediciones al valor razonable [bloque de texto]

Descripción de la política contable para primas e ingresos y gastos por comisiones [bloque de texto]

Descripción de la política contable para gastos financieros [bloque de texto]

Bolsa Institucional de Valores BIVA

Descripción de la política contable para ingresos y gastos financieros [bloque de texto]

Descripción de la política contable para activos financieros [bloque de texto]

Descripción de la política contable para garantías financieras [bloque de texto]

Descripción de la política contable para instrumentos financieros [bloque de texto]

Descripción de la política contable para instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados [bloque de texto]

Descripción de la política contable para pasivos financieros [bloque de texto]

Bolsa Institucional de Valores BIVA

Descripción de la política contable para conversión de moneda extranjera [bloque de texto]

Descripción de la política contable para las cuotas de franquicia [bloque de texto]

Descripción de la política contable para la moneda funcional [bloque de texto]

Descripción de la política contable para el crédito mercantil [bloque de texto]

Descripción de las políticas contables para subvenciones gubernamentales [bloque de texto]

Descripción de la política contable para coberturas [bloque de texto]

Bolsa Institucional de Valores BIVA

Descripción de la política contable para inversiones mantenidas hasta el vencimiento [bloque de texto]

Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos [bloque de texto]

Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos financieros [bloque de texto]

Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos no financieros [bloque de texto]

Descripción de la política contable para impuestos a las ganancias [bloque de texto]

Descripción de las políticas contables de contratos de seguro y de los activos, pasivos, ingresos y gastos relacionados [bloque de texto]

Descripción de la política contable para activos intangibles y crédito mercantil [bloque de texto]

Descripción de la política contable para activos intangibles distintos al crédito mercantil [bloque de texto]

Descripción de la política contable para ingresos y gastos por intereses [bloque de texto]

Descripción de las políticas contables para inversiones en asociadas [bloque de texto]

Descripción de la política contable para inversiones en asociadas y negocios conjuntos [bloque de texto]

Bolsa Institucional de Valores BIVA

Descripción de las políticas contables para inversiones en negocios conjuntos [bloque de texto]

Descripción de la política contable para propiedades de inversión [bloque de texto]

Descripción de la política contable para inversiones distintas de las inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación [bloque de texto]

Descripción de la política contable para el capital social [bloque de texto]

Descripción de la política contable para arrendamientos [bloque de texto]

Bolsa Institucional de Valores BIVA

Descripción de la política contable para préstamos y cuentas por cobrar [bloque de texto]

Descripción de las políticas contables para la medición de inventarios [bloque de texto]

Descripción de la política contable para activos de minería [bloque de texto]

Descripción de la política contable para derechos de minería [bloque de texto]

Descripción de la política contable para activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta [bloque de texto]

Descripción de la política contable para activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas [bloque de texto]

Bolsa Institucional de Valores BIVA

Descripción de la política contable para la compensación de instrumentos financieros [bloque de texto]

Descripción de la política contable para activos de petróleo y gas [bloque de texto]

Descripción de la política contable para los activos de programación [bloque de texto]

Descripción de la política contable para propiedades, planta y equipo [bloque de texto]

Descripción de la política contable para provisiones [bloque de texto]

Descripción de la política contable para la reclasificación de instrumentos financieros [bloque de texto]

Descripción de la política contable para el reconocimiento en el resultado del periodo de la diferencia entre el valor razonable en el reconocimiento inicial y el precio de transacción [bloque de texto]

Descripción de las políticas contables para el reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias [bloque de texto]

Descripción de las políticas contables para las cuentas diferidas de actividades reguladas [bloque de texto]

Descripción de la política contable para reaseguros [bloque de texto]

Bolsa Institucional de Valores BIVA

Descripción de la política contable para reparación y mantenimiento [bloque de texto]

Descripción de la política contable para acuerdos de recompra y de recompra inversa [bloque de texto]

Descripción de la política contable para gastos de investigación y desarrollo [bloque de texto]

Descripción de la política contable para el efectivo y equivalentes de efectivo restringido [bloque de texto]

Descripción de la política contable para la información financiera por segmentos [bloque de texto]

Descripción de la política contable para los acuerdos de concesión de servicios [bloque de texto]

Bolsa Institucional de Valores BIVA

Descripción de la política contable para las transacciones con pagos basados en acciones [bloque de texto]

Descripción de la política contable para costos de desmonte [bloque de texto]

Descripción de la política contable para subsidiarias [bloque de texto]

Descripción de la política contable para los impuestos distintos del impuesto sobre la renta [bloque de texto]

Descripción de las políticas contables para los beneficios por terminación [bloque de texto]

Bolsa Institucional de Valores BIVA

Descripción de la política contable para proveedores y otras cuentas por pagar [bloque de texto]

Descripción de la política contable para clientes y otras cuentas por cobrar [bloque de texto]

Descripción de la política contable para ingresos y gastos comerciales [bloque de texto]

Descripción de la política contable para transacciones con participaciones no controladoras [bloque de texto]

Descripción de la política contable para transacciones con partes relacionadas [bloque de texto]

Descripción de la política contable para acciones propias [bloque de texto]

Descripción de la política contable para los títulos opcionales [bloque de texto]

Descripción de otras políticas contables relevantes para comprender los estados financieros [bloque de texto]

[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34

Información a revelar sobre información financiera intermedia [bloque de texto]

1 Información general y naturaleza de las operaciones

Actividad principal

Grupo TMM, S.A.B. y subsidiarias ('Grupo TMM' o la 'Compañía') es una Compañía mexicana cuyo objetivo principal es la prestación de servicios de transporte multimodal y de logística a clientes selectos a lo largo de México. Las acciones de la Compañía están listadas y son negociadas en la forma de Certificados de Participación Ordinarios no amortizables ('CPOs'), en la Bolsa Mexicana de Valores con la clave de cotización 'TMM A', y en la forma de American Depositary Receipts ('ADRs') en la Bolsa de Valores de Nueva York en el mercado 'Over-The-Counter', bajo el símbolo TMM.

Grupo TMM tiene su domicilio en calle Convento de Acolman 58-B Col. Jardines de Santa Mónica C.P. 54050 Estado de México. Asimismo, una parte importante de sus actividades relacionadas con la división de marítimo se realizan en Calle 55 No. 2 Col. Electricistas, C.P. 24120, Cd. del Carmen, Campeche.

Las actividades de la Compañía se agrupan en las siguientes líneas de servicio:

- *División marítima:* incluye servicios marítimos especializados costa-afuera, transporte marítimo de productos derivados del petróleo y petroquímicos, transporte de acero (bulk carrier), agenciamiento marítimo y otras actividades complementarias al negocio de transporte marítimo.
- *División de infraestructura marítima:* comprende las operaciones de reparación y mantenimiento a embarcaciones, así como la construcción de artefactos navales.
- *División logística, puertos y terminales:* corresponden a las operaciones de servicios de soluciones de logística, así como mantenimiento y reparación de contenedores y de vagones ferroviarios, servicios de carga, descarga y almacenamiento de mercancías en terminales terrestres y marítimas.
- *División de almacenaje:* considera la operación y administración de almacenes de depósito. Como se menciona más adelante, a partir del 1 de octubre de 2025 Grupo TMM perdió el control de las subsidiarias que conformaban esta división.

Participación no controladora en compañías subsidiarias

Grupo TMM mantiene participación en el capital de las subsidiarias Administración Portuaria Integral de Acapulco, S.A. de C.V. (API Acapulco), y Servicios Administrativos API Acapulco, S.A. de C.V., en las cuales se tiene participación no controladora; el efecto en los estados financieros consolidados de la Compañía, en relación con dicha participación no controladora, no se considera significativo. Dichas compañías están constituidas y realizan sus actividades en México; al 31 de diciembre de 2025 y 2024 estas compañías ya no tienen operaciones desde que la concesión para operar API Acapulco ya no se renovó.

Pérdida de control de Almacenadora de Depósito Moderno, S.A. de C.V. (Almacén General de Depósito) (ADEMSA) y Saricogui Logística, S.A.P.I. de C.V. (Saricogui)

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Compañía mantiene una participación accionaria en ADEMSA y Saricogui de 99% y 100%, respectivamente, las cuales formaban parte de la División de Almacenaje.

A partir del 1 de octubre de 2025 la Compañía perdió control de ADEMSA y Saricogui, desde esa fecha un accionista tercero ejerce el poder sobre estas compañías derivado principalmente de los acuerdos corporativos que le otorgan el derecho de dirigir las actividades relevantes (definición del plan de negocios, determinación de servicios a proporcionar y relaciones con clientes y proveedores, aprobación de financiamientos y otras transacciones significativas) que influyen directamente en los rendimientos variables a que tiene derecho o está expuesto y sin restricción a ejercer ese derecho.

A la fecha de la pérdida de control, la Compañía dejó de consolidar los activos y pasivos, así como los ingresos y gastos de ADEMSA y Saricogui, en esa fecha reconoció el saldo de la inversión de capital conservada por $52,000, misma que se presenta en el rubro de ‘Otros activos no circulantes’ y una ganancia de $204,443, la cual se reconoció en el rubro de ‘Otros costos, gastos e ingresos, neto’.

En relación con lo anterior, Grupo TMM mantiene con dicho accionista tercero una carta de intención por la cual este último manifiesta su interés de adquirir la totalidad de las acciones representativas del capital social de las subsidiarias a un precio de $40,000 pagadero en diversas parcialidades. Al 31 de diciembre de 2025 los anticipos recibidos ascienden a $16,700, y se presentan en el rubro de ‘Cuentas por pagar y gastos acumulados’. Esta transacción está sujeta al cumplimiento de ciertos requerimientos y autorización por parte las entidades reguladoras correspondientes.

2 Declaración de cumplimiento con las IFRS y supuesto de negocio en marcha

Los estados financieros consolidados de Grupo TMM han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS por sus siglas en inglés) emitidas por el Consejo Internacional de Normas de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés). Asimismo, han sido preparados bajo la presunción de que el Grupo opera sobre una base de negocio en marcha, lo que supone que la Compañía podrá liquidar sus pasivos en las fechas de su vencimiento. Para confirmar la validez del uso del supuesto de negocio en marcha, la Compañía ha considerado los siguientes factores específicos:

- la Compañía ha generado utilidades netas en los último dos años presentados, con un incremento significativo en el año 2025 en el que obtuvo una utilidad neta de $309,492, asimismo, sus activos circulantes exceden a los pasivos de corto plazo en $536,411;
- la Compañía generó flujos de efectivo por actividades de operación en el año actual de $345,582, y un aumento en el efectivo y equivalentes de efectivo en ese mismo periodo por $287,489;

- a la fecha la Compañía mantiene contratos a corto y largo plazo con diversos clientes. Adicionalmente, se encuentra en proceso de negociación para la renovación de ciertos contratos próximos a su vencimiento;
- a partir de 2025 la Compañía participa en el programa denominado 'ONYX', a través del cual PEMEX gestiona los pagos a proveedores relacionados con servicios prestados en el año 2025, el cual permite una recuperación más ágil de sus cuentas por cobrar a PEMEX que por el año de 2025 y hasta la fecha de emisión de los estados financieros consolidados fue por un total de $756.3 millones de pesos; y
- finalmente, la Administración prepara un presupuesto anual y un plan estratégico a 5 años, incluyendo una evaluación de los requerimientos de flujo de efectivo, bajo un monitoreo periódico de su cumplimiento.

Durante 2025, la Compañía avanzó en la consolidación de su modelo operativo, destacando la optimización en la utilización de activos, el fortalecimiento de su flota marítima mediante la incorporación de activos previamente operados bajo esquemas de arrendamiento a corto plazo, así como la entrada en operación de activos estratégicos como el nuevo dique flotante. Estos avances han contribuido a fortalecer su desempeño operativo.

Para 2026, la Compañía mantendrá su enfoque en la eficiencia operativa en el segmento logístico y en la evaluación de oportunidades relacionadas con sus activos estratégicamente ubicados en Tuxpan, Veracruz. Asimismo, continuará enfocándose en la optimización de la utilización de su flota, la diversificación de sus servicios y base de clientes, particularmente en el transporte de carga a granel y de hidrocarburos, así como en el aprovechamiento de su capacidad instalada en infraestructura marítima, incluyendo el nuevo dique flotante, y en la evaluación de alternativas para ampliar su capacidad operativa.

De manera transversal, la Compañía mantendrá un enfoque disciplinado en el control de costos, la optimización de su estructura operativa y la generación de flujo de efectivo.

Adicionalmente, la Compañía ha iniciado la implementación de iniciativas en materia de sostenibilidad, en línea con las disposiciones regulatorias aplicables en México, las cuales se encuentran en una etapa inicial de evaluación y desarrollo, así como el fortalecimiento de sus capacidades de tecnología de información

Con base en estos factores, la Administración tiene una expectativa razonable de que Grupo TMM tiene y tendrá los recursos adecuados para continuar en operación en el futuro previsible.

3 Cambios en políticas contables

Nuevas normas adoptadas al 1 de enero de 2025

Ciertas modificaciones a las normas existentes entraron en vigor el 1 de enero de 2025, las cuales no fueron aplicables o no tuvieron efecto en la posición financiera consolidada ni en los resultados consolidados de la Compañía, por lo tanto, no se ha requerido realizar revelaciones específicas sobre las mismas.

Normas, modificaciones e interpretaciones a las normas existentes que aún no están vigentes y que no han sido adoptadas de manera anticipada por el Grupo

A la fecha de autorización de estos estados financieros consolidados, ciertas nuevas normas y modificaciones a las normas existentes han sido publicadas por el IASB. Las normas y modificaciones aplicables para la Compañía que aún no han entrado en vigor y que no han sido adoptadas de forma anticipada son:

- Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros (Modificaciones IFRS 7 e IFRS 9)
- Mejoras anuales a Normas de Contabilidad IFRS (Volumen 11)
- IFRS 18 ‘Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros’
- IFRS 19 ‘Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar’

La Administración anticipa que todos los pronunciamientos relevantes serán adoptados en las políticas contables de la Compañía para el primer período que inicia después de la fecha de vigencia del pronunciamiento. Excepto, por la IFRS 18 ‘Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros’ (IFRS 18), que se menciona más adelante, no se espera que el resto de las nuevas normas y modificaciones que aún no han sido adoptadas o listadas tengan un impacto material en los estados financieros consolidados de la Compañía.

En abril de 2024, el IASB emitió la IFRS 18, que sustituye a la IAS 1 ‘Presentación de Estados Financieros’. Aun cuando la IFRS 18 incluye muchos de los requisitos de la IAS 1, incorpora nuevos requisitos para estructurar mejor los estados financieros y proporcionar información más detallada y útil a los usuarios, incluyendo:

- dos nuevos subtotales definidos en el estado de resultados, titulados (1) Utilidad operativa y (2) Utilidad antes de financiamiento e impuestos a la utilidad;
- la clasificación de todos los ingresos y gastos dentro del estado de resultados en una de las cinco categorías;
- un nuevo requerimiento de revelar las medidas de rendimiento definidas por la Gerencia, y
- una mejora en los principios relacionados con la agregación y desagregación de información en los estados financieros y sus notas correspondientes.

Algunos de los requerimientos de revelación contenidos anteriormente en la IAS 1 se han transferido a la IAS 8 sin cambios significativos. Esto se refiere en particular a la información a revelar sobre políticas contables y fuentes de incertidumbre en la estimación. Como resultado de estos cambios, la IAS 8 se llamará ‘Bases para la Preparación de Estados Financieros’.

La publicación de la IFRS 18 también da lugar a modificaciones consecuenciales de otras Normas Contables IFRS, incluida la IAS 7.

La IFRS 18 es efectiva para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2027, permitiendo su adopción anticipada. La IFRS 18 se aplicará retrospectivamente con disposiciones transitorias específicas.

La Compañía está trabajando actualmente para identificar todos los impactos que la IFRS 18 tendrá en los estados financieros consolidados y sus notas correspondientes.

4 Resumen de políticas contables significativas

A continuación, se resumen las políticas de contabilidad más significativas:

4.1 Bases de preparación

Los estados financieros consolidados de Grupo TMM han sido preparados sobre la base de devengado y bajo la premisa de costo histórico, excepto por la revaluación de sus propiedades. Las partidas monetarias están expresadas en pesos y se redondean a la cantidad más cercana a miles, excepto cuando así se indique.

4.2 Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen las cifras de Grupo TMM y las de sus subsidiarias. Grupo TMM controla una subsidiaria cuando ésta se encuentra expuesta, o tiene derecho, a retornos variables derivado de su involucramiento con la subsidiaria y tiene la capacidad de afectar dichos retornos a través de su poder sobre la subsidiaria. Todas las subsidiarias tienen fecha de reporte del '31 de diciembre' para todos los años reportados.

Los saldos y transacciones con compañías subsidiarias han sido eliminados para efectos de la consolidación incluyendo saldos y ganancias no realizadas en transacciones entre las compañías de Grupo TMM. En los casos en los que existen pérdidas no realizadas en la venta de activos entre el grupo, se realiza una reversión en la consolidación, de manera que el activo involucrado también se verifica para efecto de deterioro desde una perspectiva de grupo. Las políticas de contabilidad de las subsidiarias han sido adecuadas donde se ha considerado necesario para asegurar la consistencia con las políticas de Grupo TMM.

Las utilidades o pérdidas y otras partidas de utilidad integral de las subsidiarias adquiridas o vendidas durante el año se reconocen a partir de la fecha efectiva de la adquisición, o hasta la fecha efectiva de la disposición, según aplique.

Las participaciones no controladoras, las cuales se presentan como parte de la inversión de los accionistas, representan la parte de los resultados y activos netos de las subsidiarias que no posee Grupo TMM. La Compañía atribuye la utilidad o pérdida integral total de las subsidiarias entre los propietarios de la controladora y las participaciones no controladoras con base en su tenencia de participación respectiva.

4.3 Asuntos relacionados con el clima

Los riesgos que surgen por asuntos sobre cambio climático pueden tener efectos adversos futuros en los negocios de la Compañía. Estos riesgos incluyen los riesgos de transición (por ejemplo, los cambios regulatorios y los riesgos reputacionales) y los riesgos físicos (incluso si el riesgo de daños físicos sea bajo debido a las actividades de la Compañía y a su ubicación geográfica).

La Compañía mantiene un proceso de análisis e identificación de los riesgos significativos relacionados con el cambio climático que pudieran afectar negativa y materialmente sus estados financieros consolidados. Al 31 de diciembre de 2025 y a la fecha de emisión de los estados financieros consolidados, la Compañía no ha identificado riesgos relacionados con los cambios climáticos que pudieran afectar de manera material sus operaciones o su estructura financiera, tampoco se observan factores para el reconocimiento de provisiones o de condiciones que pudieran modificar el valor en libros de activos y pasivos, tanto financieros como no financieros. No obstante lo anterior, la Compañía continúa evaluando e implementando iniciativas orientadas a mejorar la eficiencia energética de sus operaciones y a fortalecer su capacidad de adaptación ante riesgos de transición, incluyendo el análisis de esquemas de autoabastecimiento energético en ciertas instalaciones mediante fuentes renovables, así como la operación de embarcaciones con sistemas de propulsión diésel-

eléctrica, los cuales permiten optimizar el consumo de combustible y contribuyen a la reducción de emisiones en sus operaciones.

Los supuestos podrían cambiar en respuesta a futuras regulaciones ambientales, nuevos compromisos asumidos y cambios en la demanda de los clientes, particularmente de PEMEX. Si estos cambios no son previstos, podrían impactar los futuros flujos de efectivo, los resultados y la posición financiera de la Compañía.

4.4 Conversión de moneda extranjera

Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros consolidados se presentan en la moneda 'peso', la cual también es la moneda funcional de Grupo TMM.

Saldos y transacciones en moneda extranjera

Las operaciones con monedas extranjeras se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio prevalecientes en las fechas de las operaciones (tipo de cambio spot). Las ganancias y pérdidas cambiarias resultantes de la liquidación de dichas operaciones y de la valuación de las partidas monetarias al tipo de cambio de cierre de año, se reconocen en resultados.

Los rubros no monetarios no se convierten al tipo de cambio de cierre del periodo y son medidos a costo histórico (convertidos utilizando los tipos de cambio a la fecha de la operación), excepto por rubros no monetarios medidos a valor razonable los cuales se convierten utilizando los tipos de cambio a la fecha en que se determinó el valor razonable.

4.5 Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo comprende el efectivo en caja y bancos y los depósitos a la vista, junto con cualesquiera otras inversiones altamente líquidas y a corto plazo que sean fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y que están sujetos a un riesgo insignificante de cambio en su valor.

La Compañía presenta dentro del activo circulante el efectivo y equivalentes de efectivo que cuentan con alguna restricción, en virtud de que la misma expira dentro de los 12 meses siguientes a la fecha de reporte.

4.6 Materiales y accesorios

Los materiales y accesorios están integrados básicamente por combustible y artículos para mantenimiento de propiedades, equipo y reparación de contenedores del negocio de logística puertos y terminales y están valuados a costo promedio y valor de adquisición, respectivamente.

4.7 Pagos anticipados

Representan anticipos por servicios que se recibirán en un futuro y se amortizan en el periodo en que dichos servicios se reciban.

4.8 Propiedades y equipo de operación

Propiedades

Las propiedades (terrenos y edificios) se valúan a valor razonable, el cual se determina por valuadores profesionales externos, cada cinco años o antes si los factores de mercado indican un cambio sustancial en el valor razonable. La última revaluación de estos activos fue en diciembre de 2024.

El superávit (déficit) por revaluación que surge de la valuación de las propiedades se reconoce como parte de 'Otras partidas de resultado integral' y forman parte de 'Otros componentes de capital' en la inversión de los accionistas. Un superávit por revaluación se acredita en resultados hasta por un importe equivalente a cualquier reducción por revaluación o pérdida por deterioro reconocida previamente en resultados, cualquier excedente se reconoce en 'Otras partidas de resultado integral' y en la inversión de los accionistas dentro del rubro 'Superávit por revaluación'. Las disminuciones por revaluación o pérdida por deterioro se reconocen en 'Otras partidas de resultado integral' hasta por el monto reconocido previamente por dicho activo en la inversión de los accionistas en el rubro 'Superávit por revaluación', cualquier reducción remanente se reconoce en el resultado del año.

Cualquier remanente de superávit por revaluación en la inversión de los accionistas al momento de la disposición del activo que le dio origen, se reclasifica a los resultados acumulados. Asimismo, cualquier saldo remanente de superávit por revaluación en la inversión de los accionistas no es susceptible de distribución a los accionistas.

La depreciación de las propiedades se reconoce sobre la base de línea recta para cancelar su valor en libros menos su valor residual estimado. Debido a que no se puede determinar una vida útil finita de los terrenos, los montos correspondientes no se deprecian.

Equipo de operación

El equipo se expresa a su valor de construcción o adquisición incluyendo cualquier costo atribuible para trasladar los activos en la ubicación y consideraciones necesarias para operar de la forma prevista por la Administración de la Compañía. La depreciación del equipo se calcula por el método de línea recta con base en las vidas útiles estimadas de los activos, neto del valor residual estimado, las vidas útiles estimadas son las siguientes:

	Años estimados de vida útil
Edificios e instalaciones	20 y 25
Embarcaciones	25
Diques flotantes	30
Equipo marítimo y de transporte	4, 5 y 10
Mantenimiento mayor de buques	2.5
Otros equipos	Varios

Los gastos de mantenimiento y conservación recurrentes se cargan a gastos operativos a medida en que se incurren. Las reparaciones mayores se capitalizan y se amortizan durante el periodo en que se estima recibir su beneficio. Los valores residuales significativos y la vida útil estimada se actualizan conforme se requiere, pero al menos una vez al año.

Las ganancias o pérdidas que se deriven de la disposición de propiedades y equipo se determinan como diferencias entre el producto de la disposición y el valor histórico registrado de los activos y se reconocen en resultados como parte de 'Otros costos, gastos e ingresos, neto', según corresponda.

Construcciones en proceso

Las erogaciones atribuibles a la construcción de activos que sean identificables y susceptibles de ser controlados por la Compañía se reconocen como activos cuando cumplen las siguientes condiciones:

- técnicamente, es posible completar la construcción del activo de forma que pueda estar disponible para su utilización;
- la Administración tiene la intención de completar el activo para usarlo;
- se puede demostrar que el activo va a generar beneficios económicos en el futuro;
- existe disponibilidad de los adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo para completar el activo; y
- el desembolso atribuible al activo durante su construcción puede determinarse con fiabilidad.

9. Activos arrendados

La Compañía como arrendatario

La Compañía realiza contratos de arrendamiento principalmente en instalaciones relacionadas con bodegas, patios y espacio de oficinas. Los contratos de renta de instalaciones se negocian normalmente por plazos de entre 1 y 5 años y algunos tienen opciones de renovación. La Compañía no celebra contratos de venta con arrendamiento posterior. Todos los arrendamientos se negocian de forma individual y contienen una amplia variedad de términos y condiciones.

La Compañía evalúa si un contrato es o contiene un arrendamiento al inicio del contrato. Un arrendamiento transmite el derecho a dirigir el uso y obtener sustancialmente todos los beneficios económicos de un activo identificado durante un período de tiempo a cambio de una contraprestación.

Algunos contratos de arrendamiento incluyen componentes de arrendamiento y otros que no son de arrendamiento. Los componentes que no son de arrendamiento suelen estar asociados con servicios de mantenimiento. La Compañía ha elegido separar los componentes que no son de arrendamiento con base en sus precios independientes correspondientes.

Medición y reconocimiento de los arrendamientos como arrendatario

En la fecha de inicio del arrendamiento, la Compañía reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento en el estado consolidado de posición financiera. El activo por derecho de uso se mide al costo, que se compone de la medición inicial del pasivo por arrendamiento.

La Compañía deprecia los activos por derecho de uso en línea recta desde la fecha de comienzo del arrendamiento hasta el final de la vida útil del activo por derecho a uso o el final del plazo del arrendamiento, el que sea menor. La Compañía también evalúa el deterioro de valor del activo por derecho de uso cuando existen dichos indicadores.

En la fecha de comienzo, la Compañía mide el pasivo por arrendamiento al valor presente de los pagos pendientes a esa fecha, descontados utilizando la tasa de interés implícita en el contrato de arrendamiento, si dicha tasa es fácilmente determinable, o la tasa incremental de los préstamos de la Compañía.

Los pagos de arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento se componen de pagos fijos y pagos variables basados en un índice o tasa.

Después de la medición inicial, el pasivo se reducirá con los pagos efectuados que se distribuyen entre los pagos de capital y el costo financiero. El costo financiero es el monto que produce en tasa de interés constante sobre el saldo remanente del pasivo financiero.

El pasivo por arrendamiento se revalúa cuando hay un cambio en los pagos por arrendamiento un cambio en los pagos de arrendamiento que surgen de una modificación en el plazo del arrendamiento. Los pagos de arrendamiento revisados se descuentan utilizando la tasa incremental de préstamos de la Compañía en la fecha de la reevaluación cuando la tasa implícita del arrendamiento no se puede determinar fácilmente. El monto de la revaluación del pasivo por arrendamiento se refleja como un ajuste al valor en libros del activo por derecho de uso.

Los pagos de arrendamiento también pueden modificarse cuando los pagos futuros cambian a través de un índice o una tasa utilizada para determinar esos pagos. El pasivo por arrendamiento se remide sólo cuando el ajuste a los pagos de arrendamiento entra en vigor, donde los pagos contractuales revisados por el resto del plazo del arrendamiento se descuentan utilizando la tasa de descuento sin modificación.

La remedición del pasivo por arrendamiento se trata mediante una reducción en el valor en libros del activo por derecho de uso para reflejar la terminación total o parcial del arrendamiento por modificaciones que reducen el alcance del arrendamiento. Cualquier ganancia o pérdida relacionada con la terminación parcial o total del arrendamiento se reconoce en resultados. El activo por derecho de uso se ajusta para todas las demás modificaciones del arrendamiento.

La Compañía ha elegido contabilizar los arrendamientos a corto plazo y los arrendamientos de activos de bajo valor utilizando las soluciones prácticas. En lugar de reconocer un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento, los pagos relacionados se reconocen en línea recta como un gasto en resultados durante el plazo del arrendamiento.

4.10 Activos intangibles

Reconocimiento de activos intangibles

Programas de cómputo

Las licencias de software adquiridas son capitalizadas sobre la base de costos incurridos para adquirir e instalar el software específico.

Marca

La marca adquirida en una combinación de negocios que califica para reconocimiento separado se considera un activo intangible y se registra a su valor razonable.

Medición posterior

Los activos intangibles de vida definida se contabilizan utilizando el modelo de costo mediante el cual el costo de adquisición se amortiza sobre la base de línea recta a lo largo de sus vidas útiles estimadas que corresponde al plazo de la vigencia de las licencias. La marca se considera un activo intangible de vida indefinida por lo que anualmente se sujeta a pruebas de deterioro.

La amortización se incluye en el estado consolidado de resultados como parte del rubro de 'Depreciación, amortización y pérdida por revaluación'.

4.11 Prueba de deterioro en el valor de los activos de larga duración

Para efectos de evaluar el deterioro, los activos se agrupan en los niveles más bajos para los cuales existe un ingreso de efectivo independiente (unidades generadoras de efectivo). Como resultado, los activos de la Compañía se prueban a nivel de unidad generadora de efectivo que corresponde a los segmentos operativos reportados por la Compañía.

La marca se asigna a la unidad generadora de efectivo correspondiente al segmento de 'División Marítima' ya que se espera se beneficie de las sinergias derivadas de su utilización y representa el nivel más bajo dentro de la Compañía en el cual la Administración monitorea el valor de la marca.

La unidad generadora de efectivo a la que se le asigna la marca se prueba para deterioro al menos una vez al año. El resto de las unidades generadoras de efectivo se prueban para deterioro siempre que haya algún evento o cambio en las circunstancias que indique que el monto registrado no puede ser recuperable.

Una pérdida por deterioro se reconoce por el monto en el que el valor registrado de los activos de larga duración de la unidad generadora de efectivo excede su valor de recuperación, el cual corresponde a la cantidad mayor entre el valor razonable menos costos de venta y el valor en uso. Para determinar el valor en uso, la Administración estima los flujos de efectivo futuros esperados de cada unidad generadora de efectivo y determina una tasa de interés adecuada para poder calcular el valor presente de dichos flujos de efectivo.

Los datos utilizados para los procedimientos de prueba por deterioro están vinculados directamente con el presupuesto más reciente aprobado de Grupo TMM, ajustado según sea necesario para excluir los efectos de futuras reorganizaciones y mejoras de activos. Las tasas de descuento se determinan individualmente para cada unidad generadora de efectivo y reflejan la evaluación actual de las condiciones del mercado sobre el valor del dinero en el tiempo y factores de riesgo específicos de los activos.

Las pérdidas por deterioro para las unidades generadoras de efectivo reducen primero el monto registrado de cualquier marca asignada a esa unidad generadora de efectivo. La pérdida restante por deterioro se carga prorrateada a los otros activos de larga duración en la unidad generadora de efectivo, en su caso.

Todos los activos se evalúan posteriormente para identificar hechos de que cualquier pérdida por deterioro que haya sido reconocida previamente ya no exista. Un cargo por deterioro se revierte si el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo excede el valor registrado en libros.

4.12 Instrumentos financieros

Reconocimiento y baja

Los activos y pasivos financieros se reconocen cuando la Compañía forma parte de las cláusulas contractuales de un instrumento financiero.

Los activos financieros se dan de baja en cuentas cuando los derechos contractuales a los flujos de efectivo de un activo financiero expiran, o cuando el activo financiero y todos los riesgos sustanciales y beneficios han sido transferidos. Un pasivo financiero se da de baja cuando se extingue, se descarga, se cancela o se vence.

Clasificación y medición inicial de activos financieros

A excepción de las cuentas por cobrar a clientes, que no contienen un componente de financiamiento y se miden al precio de la transacción de acuerdo con la IFRS 15, todos los activos financieros se miden inicialmente a su valor razonable ajustado por los costos de transacción (en caso de que aplique).

Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- costo amortizado
- valor razonable con cambios en resultados (VRCR)
- valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRORI).

En los periodos presentados, el Grupo no tiene activos financieros categorizados como VRORI.

La clasificación se determina tanto por:

- el modelo de negocio de la Compañía para el manejo del activo financiero; como
- las características contractuales del flujo de efectivo del activo financiero.

Todos los ingresos y gastos relacionados con activos financieros se reconocen en resultados y se presentan dentro de los costos e ingresos financieros; excepto el deterioro de las cuentas por cobrar a clientes que se presenta en el rubro de ‘Otros costos, gastos e ingresos, neto’.

Medición subsecuente de activos financieros

Activos financieros a costo amortizado

Los activos financieros se miden a costo amortizado si los activos cumplen con las siguientes condiciones:

- se mantienen dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros y cobrar sus flujos de efectivo contractuales; y
- los términos contractuales de los activos financieros dan lugar a flujos de efectivo que son únicamente pagos de capital e intereses sobre el saldo de capital pendiente.

Después del reconocimiento inicial, estos se miden a costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Los activos financieros de la Compañía no se descuentan dado que el mismo no es material. El efectivo y equivalentes de efectivo de la Compañía, las cuentas por cobrar a clientes, parte de las otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a partes relacionadas, corresponden a esta de categoría de instrumentos financieros.

Deterioro de activos financieros

Los requerimientos de deterioro de la IFRS 9 utilizan más información futura para reconocer las pérdidas crediticias esperadas, el 'modelo de pérdida crediticia esperada (PCE)'. Los instrumentos dentro del alcance de los nuevos requerimientos incluyen principalmente cuentas por cobrar a clientes, activos de contrato reconocidos y medidos de acuerdo con la IFRS 15, otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a partes relacionadas.

El reconocimiento de pérdidas crediticias considera una mayor gama de información cuando evalúa el riesgo crédito y mide las pérdidas crediticias esperadas, incluidos los eventos pasados, condiciones actuales, así como pronósticos razonables y respaldados que afectan la recuperación esperada de los flujos de efectivo futuros del instrumento.

Grupo TMM hace uso de un enfoque simplificado para contabilizar las pérdidas de cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar, así como los activos de contrato, y reconoce la reserva para deterioro como pérdidas crediticias esperadas en el tiempo de vida. Estos son los déficits esperados en los flujos de efectivo contractuales, considerando el incumplimiento potencial en cualquier momento durante la vida del instrumento financiero. Al calcular, el Grupo utiliza su experiencia histórica, indicadores externos e información a futuro para calcular las pérdidas crediticias esperadas.

La Compañía evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar a clientes con base en las características del segmento de negocios, cuando se considera apropiado esta evaluación se realiza sobre una base colectiva, ya que tienen características compartidas de riesgo crediticio que se agrupan con base en los días vencidos.

Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Esta categoría incluye una inversión de capital mantenida por Grupo TMM. Los activos en esta categoría se miden a valor razonable con las ganancias o pérdidas reconocidas en resultados. El valor razonable de la inversión de capital se determina utilizando una técnica de valuación ya que no existe un mercado activo para dicho activo financiero.

Clasificación y medición de pasivos financieros

Los pasivos financieros de Grupo TMM incluyen préstamos, proveedores, cuentas por pagar y cuentas por pagar con partes relacionadas. Los pasivos financieros se miden inicialmente a valor razonable y, cuando aplica, se ajustan por los costos de transacción. Subsecuentemente, los pasivos financieros se miden a costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

Todos los cargos relacionados con intereses se reconocen en resultados y son incluidos dentro de los costos por financiamiento.

4.13 Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes

Las provisiones se reconocen cuando las obligaciones presentes como resultado de un evento pasado probablemente conllevarán a una salida de recursos económicos de la Compañía y los importes pueden estimarse de manera fiable. El momento o el importe de la salida pueden ser todavía inciertos. Una obligación presente surge de la presencia de un compromiso legal o implícito, como resultado de eventos pasados. Las provisiones no reconocen pérdidas de operación futuras.

Las provisiones son las cantidades necesarias de desembolsos estimados para liquidar la obligación presente basada en la evidencia más confiable disponible a la fecha de presentación de los estados financieros consolidados, incluyendo los riesgos e incertidumbres asociados con la obligación presente. Las provisiones se descuentan a su valor presente, donde el valor del dinero en el tiempo es material. Las provisiones se incluyen formando parte del rubro de 'Cuentas por pagar y

gastos acumulados', derivado de que las mismas son poco significativas no se consideró necesario incluir otras revelaciones requeridas por las normas aplicables.

Todas las provisiones son revisadas a la fecha de los estados financieros consolidados y son ajustadas para reflejar la mejor estimación actual. En los casos donde una salida de recursos económicos como resultado de obligaciones presentes no sea probable, no se reconoce pasivo alguno. Tales casos se revelan como pasivos contingentes, a menos que la salida de recursos sea remota.

Las posibles entradas de beneficios económicos a la Compañía, que todavía no cumplen con los criterios de reconocimiento de un activo, son consideradas como activos contingentes.

4.14 Impuesto a la utilidad

El cálculo del Impuesto sobre la Renta (ISR) se basa en las tasas y las leyes fiscales que hayan sido promulgadas o que estén sustancialmente promulgadas a la fecha de reporte de los estados financieros consolidados.

El ISR diferido se determina a través del método de pasivo, con base en las diferencias temporales resultantes de la comparación entre la base fiscal de activos y pasivos y su valor neto en libros. La determinación del impuesto diferido se hace considerando las tasas fiscales que estarán vigentes a la fecha de la reversión de las diferencias temporales.

El gasto por impuestos reconocido en el estado de resultados incluye la suma del impuesto diferido, que no se ha reconocido en otras partidas del resultado integral o directamente en la inversión de los accionistas, y el impuesto causado del año.

Los activos por impuestos diferidos se registran en la medida que sea probable que se generen utilidades fiscales futuras contra las cuales se puedan reversar las diferencias temporales.

Lo anterior se determina con base en el presupuesto de la Compañía sobre los resultados de operación futuros, ajustados por partidas significativas que se concilian para el resultado fiscal y por los límites en el uso de pérdidas u otros activos fiscales pendientes de aplicar.

El impuesto sobre la renta diferido, relativo a inversiones en subsidiarias y asociadas se reconoce cuando existen diferencias temporales que se van a reversar en el tiempo, excepto cuando se puede controlar el momento en que se reverse dicha diferencia y sea probable que no sea en un futuro cercano.

La Compañía evalúa si alguna posición fiscal cumple con la definición de tratamiento fiscal incierto, basándose en los hechos y circunstancias en la fecha de reporte. Un tratamiento fiscal incierto es un tratamiento fiscal que probablemente podría ser cuestionado por la autoridad fiscal en una revisión fiscal hipotética. La Compañía evalúa el posible resultado utilizando el método más probable y determina si se requiere reconocer una provisión o revelación.

4.15 Participación de los trabajadores en las utilidades (PTU)

La determinación de la PTU requiere aplicar la tasa del 10% a la base calculada para dicha participación de acuerdo con la Ley del ISR, este monto determinado debe asignarse a cada empleado con base en lo establecido en la Ley Federal del Trabajo (LFT); no obstante, el monto asignado a cada empleado no podrá superar al mayor entre el equivalente a 3 meses del salario actual del empleado o al promedio de PTU recibida por el empleado en los tres años anteriores.

4.16 Beneficios posteriores al empleo y beneficios a empleados a corto plazo

Beneficios posteriores al empleo

Planes de beneficios definidos

La prima de antigüedad a que tienen derecho aquellos empleados que se jubilan después de haber cumplido 60 años, además de tener como mínimo 15 años de servicio, se reconoce como costo en los años de servicio del personal.

Adicionalmente, los planes de pensiones que Grupo TMM maneja para ciertos empleados que se jubilan después de haber cumplido 65 años (o retiro anticipado a los 60 o 55 años), además de tener como mínimo 15 años de servicio, se reconocen como costo en los años de servicio del personal.

Bajo el plan de beneficios definidos, el monto de pensión que un empleado recibirá al momento de retiro es determinado en referencia al tiempo de servicio y salario determinado para cada caso en función del propio plan. La obligación legal de los beneficios permanece con la Compañía, incluso si los activos del plan para financiar el plan de beneficios definidos se encuentran separados. Los activos del plan pueden incluir activos específicamente designados en un fondo de beneficios a largo plazo.

El pasivo reconocido en los estados consolidados de posición financiera para los planes de beneficios definidos es el valor presente de la obligación de beneficios definidos (OBD) a la fecha de reporte menos el valor razonable de los activos del plan.

La Administración estima la OBD anualmente con la ayuda de actuarios independientes con base en las tasas estándar de inflación, las tasas de crecimiento salarial y mortalidad. Los factores de descuento se determinan cerca del cierre de cada año con referencia a los bonos corporativos de alta calidad que se denominan en la moneda en la cual se pagarán los beneficios y que tengan vencimientos aproximados a los plazos del pasivo de pensiones relacionado.

El costo neto del periodo del pasivo por beneficios definidos se incluye en el rubro de ‘Sueldos, salarios y beneficios a empleados’ en los estados consolidados de resultados.

Indemnizaciones

Las indemnizaciones no sustitutivas de una jubilación, cubiertas al personal que se retira tanto por causas de una reestructuración como por cualquier otra causa, se cargan a los resultados del periodo en que se realizan o bien se crean provisiones cuando existe una obligación presente de esos eventos, con una probabilidad de salida de recursos y se puede razonablemente estimar dicha obligación. Este concepto para efectos de la IAS 19 ‘Beneficios a los empleados’ no se considera un beneficio en el alcance de dicha norma, no obstante, derivado de que se considera una obligación asumida por parte de la Compañía, se reconoce el pasivo correspondiente con base en cálculos actuariales y por su naturaleza se presenta formando parte del rubro de ‘Beneficios a los empleados’ en los estados consolidados de posición financiera.

Terminación de la relación laboral

Las indemnizaciones por terminación corresponden a la obligación por finalización del vínculo laboral. Estos beneficios se reconocen cuando finaliza el contrato laboral y la Compañía otorga el pago por este concepto.

Beneficios a empleados a corto plazo

Los beneficios de empleados a corto plazo, incluyendo derechos de vacaciones, son pasivos circulantes incluidos en 'Cuentas por pagar y gastos acumulados', medidos al monto que la Compañía espera pagar como resultado del derecho no utilizado, en virtud de que estos pasivos son a corto plazo no fueron descontados al considerarse dicho efecto inmaterial.

4.17 Inversión de los accionistas

Las acciones comunes son clasificadas como capital. Grupo TMM no tiene otros instrumentos de capital además de las acciones comunes.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones u opciones se muestran en el capital como una deducción, neta de impuestos, de los fondos recibidos. Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones u opciones se incluyen en el costo de adquisición como parte de la consideración por la compra.

Los resultados acumulados incluyen pérdidas y utilidades del año y de periodos anteriores.

Otros componentes de capital contable incluyen:

- superávit por revaluación, comprende ganancias y pérdidas derivadas a la revaluación de propiedades;
- reserva legal, corresponde a la separación de utilidades retenidas a esta reserva;
- prima en suscripción de acciones, equivale al monto recibido en exceso al valor nominal de las acciones;
- resultado por conversión, representa el efecto acumulado por el cambio de moneda funcional en años anteriores; y
- ganancias y pérdidas actuariales, comprenden ajustes por experiencia (los efectos de las diferencias entre las suposiciones actuariales previas y los sucesos efectivamente ocurridos en el plan) y los efectos en cambios en las suposiciones actuariales.

18. Reconocimiento de ingresos, costos y gastos y costos por financiamiento

Ingresos

Los ingresos de la Compañía corresponden principalmente a los servicios de transporte marítimo, de logística y almacenamiento. Para determinar si se deben reconocer los ingresos, la Compañía sigue un proceso de 5 pasos:

1. Identificar el contrato con un cliente
2. Identificar las obligaciones de desempeño
3. Determinar el precio de la transacción
4. Asignar el precio de la transacción a las obligaciones de desempeño
5. Reconocer los ingresos cuando/conforme se cumplen las obligaciones de desempeño.

El Grupo no realiza transacciones que involucren diferentes contratos y que por sus características deban ser combinados de acuerdo con la IFRS, asimismo, no realiza transacciones que involucren diferentes servicios como parte de un mismo contrato, por lo que, en todos los casos el precio total de la transacción para un contrato se asigna a una sola obligación de desempeño con base en sus precios de venta independientes relativos. El precio de la transacción para los contratos no considera pagos variables ni tampoco contemplan componentes de financiamiento, pagos en especie ni montos cobrados en nombre de terceros.

Todos los ingresos se reconocen a lo largo del tiempo, conforme la Compañía cumple con las obligaciones de desempeño al transferir los servicios prometidos a sus clientes.

Cuando la Compañía cumple con una obligación de desempeño antes de recibir el pago, la Compañía reconoce ya sea un activo del contrato o una cuenta por cobrar en su estado consolidado de posición financiera, dependiendo de si se requiere algo más que sólo el paso del tiempo antes de que el pago sea exigible. Generalmente, la Compañía no recibe anticipos en relación con obligaciones de desempeño no cumplidas, excepto por los servicios de reparación de embarcaciones, por lo que de estos últimos requiere reconocer pasivos de contrato, mismos que al cierre mantienen un saldo poco significativo.

Al obtener estos contratos, Grupo TMM incurre en costos incrementales poco significativos. Dado que el periodo de amortización de estos costos, si se capitalizara, sería menor a un año y dado que son poco significativos, la Compañía hace uso de la solución práctica de la IFRS y los reconoce como gastos conforme se incurren en los mismos.

Buques abastecedores y loderos

Estos ingresos se derivan del transporte de materiales, personal, equipos y refacciones, posicionamiento y manejo de anclas de plataformas marinas y barcazas, apoyo a inspección y exploración subacuática con embarcaciones especializadas, servicios de protección con buques contra incendio y administración y operación de buques a terceros, así como servicios de procesamiento de fluidos costa afuera y en puerto, a través de las embarcaciones propias de Grupo TMM o de terceros, usualmente en periodos de 1 año para los contratos ‘time charter’ y de 1 a 30 días, bajo la modalidad ‘SPOT’, la tarifa es fija y se establece al inicio del contrato con base en los precios del mercado.

La obligación de desempeño se satisface cuando los servicios de abastecimiento son prestados y recibidos por los clientes, los ingresos se reconocen a lo largo del tiempo sobre la base de línea recta durante el plazo de cada contrato. Dado que los costos que se requieren para prestar el servicio bajo estos contratos no varían significativamente, dicho método proporciona una representación razonable de la transferencia de los servicios.

Buques parceleros y bulk carrier

Estos ingresos se derivan del transporte de mercancías a través de las embarcaciones propias de Grupo TMM o de terceros, usualmente en periodos de entre 7 y 30 días, la tarifa es fija y se establece al inicio del contrato con base en el espacio o capacidad requerida por el cliente. La obligación de desempeño se satisface conforme las mercancías se transportan del punto de origen al de destino. Los ingresos se reconocen a lo largo del tiempo sobre la base de línea recta durante el plazo de cada contrato. Dado que los costos que se requieren para prestar el servicio bajo estos contratos no varían significativamente, dicho método proporciona una representación razonable de la transferencia de los servicios. El contrato del servicio de transporte de petroquímicos entre los puertos de Houston–Coatzacoalcos concluyó en diciembre de 2025 conforme a sus términos contractuales, sin renovación posterior, en línea con la estrategia de la Compañía de enfocarse en operaciones de mayor rentabilidad y eficiencia operativa. El servicio de bulk carrier dejó de operar a partir de 2023, reanudando operaciones en octubre de 2025, bajo la modalidad de viajes spot, principalmente para el transporte de acero, mediante la contratación de embarcaciones de terceros conforme a las condiciones del mercado.

Servicios de reparación de embarcaciones (astillero) y contenedores

Corresponden a ingresos por reparaciones y mantenimiento menor y mayor a embarcaciones realizadas en las instalaciones de Grupo TMM (astillero), así como a contenedores de empresas navieras y otros como muellaje, la contraprestación por los servicios es fija y se determina en el contrato con base en los trabajos solicitados, incluyendo

materiales y refacciones, los cuales se deben realizar en el plazo estimado para el trabajo, que va desde 2 días hasta 60 días para embarcaciones y de 1 día hasta 6 días para contenedores, y el muellaje depende de las consideraciones de la embarcación de 1 a 30 días para la mayoría de los servicios y en ocasiones hasta 90 días; debido al alto grado de interdependencia entre los varios elementos de estos servicios, se contabilizan como una sola obligación de desempeño y estos ingresos se reconocen a lo largo del tiempo conforme al avance de los servicios acordados.

La Compañía mide su avance hacia el cumplimiento total de la obligación de desempeño al comparar las horas reales invertidas hasta la fecha con el total de horas estimadas que se requieren para realizar la reparación o mantenimiento, incluyendo los costos relacionados; esta base representa razonablemente la transferencia de servicios a cada cliente en virtud de la capacidad de la Compañía para hacer estimaciones confiables con base en su experiencia histórica en la prestación de estos servicios.

Otros servicios

La Compañía obtiene ingresos no significativos por otros servicios tales como, intermediación en compraventa de hidrocarburos, agenciamiento, trámites en puerto, entre otros, estos servicios se consideran obligaciones de desempeño únicas de acuerdo con los términos de los contratos respectivos y la contraprestación se asigna en su totalidad a dichas obligaciones de desempeño. Los ingresos se reconocen a lo largo del tiempo en virtud de que los clientes reciben y consumen los beneficios conforme la Compañía presta los servicios, es decir conforme se satisfacen las obligaciones de desempeño; para la mayoría de estos servicios la Compañía no genera saldos de activos o pasivos de contrato. Para el caso específico de los servicios por agenciamiento e intermediación compraventa de hidrocarburos, la Compañía funge como agente y por lo tanto reconoce como ingreso el margen de utilidad en la operación.

Costos y gastos

Los costos y gastos de transporte marítimo, así como los relativos a otras operaciones de logística, se reconocen en los resultados al momento de utilizar el servicio, se consumen los materiales o conforme se incurren.

Ingresos y costos de financiamiento

Los ingresos y costos por intereses se reportan sobre la base de devengado utilizando el método de interés efectivo y se presentan formando parte del rubro ‘Costo de financiamiento’.

4.19 Información por segmentos

La Compañía mantiene cuatro segmentos de operación: división marítima, división de infraestructura marítima, división logística, puertos y terminales y división de almacenaje. Estos segmentos operativos se monitorean por la Administración que se encarga de la toma de decisiones estratégicas, las cuales se toman con base en los resultados operativos ajustados del segmento. Al identificar sus segmentos operativos, la Administración se basa en sus líneas de servicio, las cuales representan los principales servicios proporcionados por la Compañía.

Cada uno de estos segmentos operativos se administra separadamente, ya que cada una de estas líneas de servicio requiere de diferentes tecnologías y otros recursos, así como de enfoques de mercadeo también diferentes. Todas las transferencias entre segmentos, si las hay, se efectúan a precios de mercado.

Las políticas de contabilidad que Grupo TMM utiliza para su información por segmentos son las mismas que las que utiliza en sus estados financieros consolidados, con la excepción de que no se distribuyen los activos corporativos que no son directamente atribuibles a las actividades de negocio de cualquiera de los segmentos operativos. Este hecho se refiere principalmente a los gastos corporativos de la Compañía.

4.20 Juicios significativos de la administración al aplicar políticas contables e incertidumbre en estimaciones

Al preparar los estados financieros consolidados, la Administración considera diversos juicios, estimaciones y supuestos para el reconocimiento y medición de activos, pasivos, ingresos y gastos.

Juicios significativos de la Administración

A continuación, se describen los juicios significativos de la Administración en la aplicación de las políticas contables de la Compañía que tienen un efecto importante en los estados financieros consolidados.

Evaluación de control, influencia significativa y control conjunto

La Administración evalúa respecto de sus participadas, entre otros, los términos de los derechos de voto, el poder para gobernar las decisiones, los acuerdos contractuales y legales; al determinar si existe control, influencia significativa y control conjunto, se requiere juicio significativo al evaluar algunas de estas características que pueden verse modificadas en el tiempo.

Incertidumbre sobre las estimaciones

La información sobre estimaciones y supuestos que tienen el efecto más importante sobre el reconocimiento y medición de activos, pasivos, ingresos y gastos se proporciona a continuación; los resultados reales pueden ser substancialmente diferentes.

Mediciones de valor razonable

La Administración utiliza técnicas de valuación para medir el valor razonable de sus propiedades. Esto genera que la misma considere estimados y supuestos basados en información de mercado y utiliza datos observables que podrían utilizar los participantes del mercado al asignar el precio al activo. Los estimados de valor razonable de estos activos pueden variar de los precios reales que se pueden alcanzar en operaciones a valor de mercado a la fecha de reporte, así como de los resultados futuros y la tasa de descuento.

Deterioro de activos de larga duración

En la evaluación de deterioro, la Administración determina el valor recuperable de las unidades generadoras de efectivo basado en los flujos de efectivo futuros esperados y determina una tasa de interés adecuada para poder calcular el valor presente de dichos flujos de efectivo.

La incertidumbre de la estimación se relaciona con los supuestos sobre los resultados de operaciones futuras y la determinación de una tasa de descuento adecuada. Durante 2025 y 2024 la Compañía realizó pruebas de deterioro sin determinar pérdidas por deterioro.

Obligación por beneficios definidos

La estimación de la Administración de la OBD se basa en un número de supuestos críticos tales como tasas de inflación, mortalidad, tasa de descuento y la consideración de incrementos futuros en salarios. Las variaciones de estos supuestos pueden impactar el monto de la OBD y el correspondiente gasto anual por beneficios definidos.

Deterioro de activos de larga duración

Prueba de deterioro

Grupo TMM realiza una prueba anual de deterioro sobre la unidad generadora de efectivo relacionada con la marca o con mayor frecuencia si hay indicadores de que esta o las otras unidades generadoras de efectivo puedan estar deterioradas.

Para efectos de la prueba anual de deterioro, el valor en libros de la marca por $125,528, en ambos años, se asigna a la unidad generadora de efectivo que se espera se beneficie de su uso, en este caso en el segmento de división marítima. El valor de recuperación fue determinado con base en el valor de uso.

El cálculo del valor en uso se determina cubriendo un pronóstico detallado a 5 años, aprobado por la Administración, con flujos de efectivo esperados más allá del período de cinco años extrapolados por las vidas útiles remanentes utilizando una tasa decreciente de crecimiento determinada por la Administración. El valor presente de los flujos de efectivo esperados de cada unidad generadora de efectivo se determina aplicando una tasa de descuento apropiada, mismas que reflejan la evaluación de las condiciones actuales en el mercado del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos aplicables.

El valor de los supuestos clave utilizado refleja datos históricos de fuentes externas e internas y se muestran a continuación:

	2025	2024
Tasa de crecimiento	2.5%	2.4%
Tasa de descuento	9.21%	9.49%

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, no se determinaron pérdidas por deterioro por estos activos.

Tasas de crecimiento

Las tasas de crecimiento reflejan el promedio a largo plazo de dichas tasas para los segmentos operativos. En esta etapa y considerando la exposición directa del Grupo a los cambios climáticos, la Administración ha considerado que las tasas de

crecimiento no se han visto afectadas significativamente y siguen siendo consistentes con las perspectivas a largo plazo de su industria y las expectativas de los participantes del mercado.

Tasas de descuento

Las tasas de descuento reflejan los ajustes adecuados relacionados con el riesgo de mercado y los factores de riesgo específicos.

Supuestos sobre flujos de efectivo

Los supuestos clave de la Administración para los segmentos operativos incluyen márgenes de utilidad estables, los cuales han sido determinados con base en la experiencia en este mercado. La Administración de Grupo TMM considera que esta es la mejor información disponible para pronosticar este mercado. Las proyecciones de flujos de efectivo reflejan márgenes de utilidad estables logrados antes del periodo cubierto por dichas proyecciones. En esta etapa, dichos supuestos y la estrategia climática de la Compañía no han resultado en un impacto material sobre el valor de recuperación de sus activos de larga duración.

No se han considerado mejoras sobre eficiencia y los precios reflejan la inflación proyectada para la industria, mismas que se encuentran públicamente disponibles.

Además de las consideraciones antes descritas para determinar el valor de uso de las unidades generadoras de efectivo, la Administración actualmente no contempla ningún otro cambio probable de los supuestos clave que pudiera causar que el valor en libros de las unidades generadoras de efectivo pudiera ser mayor al valor de recuperación, por lo que las revelaciones sobre sensibilidades en los supuestos no se consideran relevantes.

Inversión de los accionistas

Capital social

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el capital social se integra por 174,553,127 acciones en circulación, comunes, nominativas, sin expresión de valor nominal y con derecho a voto, en ambos años, las cuales pueden ser propiedad de personas o inversionistas de nacionalidad mexicana o sociedades mexicanas en cuyos estatutos sociales contenga la cláusula de exclusión de extranjeros.

Mediante la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de fecha 16 de marzo de 2023 los accionistas de la Compañía acordaron realizar un incremento de capital por un importe de $151,978, mediante la emisión de hasta 72,370,286 acciones comunes, nominativas y sin expresión nominal representativas del capital social de Grupo TMM. Dicho incremento de capital fue autorizado por la CNBV mediante oficio número 153/5296/2023 de fecha 27 de junio de 2023 y suscrito en su totalidad por los accionistas en el mes de octubre de 2023.

Reserva legal

De acuerdo con la Ley General de Sociedades Mercantiles, de las utilidades netas del ejercicio debe separarse un 5% como mínimo para formar la reserva legal, hasta que su importe ascienda al 20% del capital social a valor nominal.

Al 31 de diciembre 2025 y 2024 el monto de la reserva legal asciende a $216,948, en cada uno de esos años, mismo que se presenta en el rubro de 'Otros componentes de capital' y forma parte de la inversión de los accionistas.

Cuenta de utilidad fiscal neta (CUFIN)

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el saldo actualizado de la Cuenta de Utilidad Fiscal Neta (CUFIN), de la Compañía tenedora y sus subsidiarias asciende a $4,878,300 y $4,704,696, respectivamente, que se originó hasta el 31 de diciembre de 2013, posteriormente no se han generado nuevos saldos en esta cuenta.

La distribución de dividendos o utilidades a los accionistas que provengan del saldo de la CUFIN, generado hasta el 31 de diciembre de 2013, no generarán impuesto sobre la renta, hasta que dicho saldo se agote. Los dividendos pagados a personas físicas y a personas morales residentes en el extranjero, sobre utilidades generadas a partir del 1 de enero 2014, están sujetos a un impuesto del 10%, mismo que tiene el carácter de pago definitivo.

En el caso de dividendos no provenientes de CUFIN, además de lo anterior, seguirán siendo sujetos al pago de ISR a cargo de la entidad, determinado con base en la tasa general de ley, mismo que tiene la característica de definitivo y podrá acreditarse contra el impuesto sobre la renta del ejercicio y de los dos siguientes. El saldo de estas cuentas es susceptible de actualizarse hasta la fecha de distribución utilizando el Índice Nacional de Precios al Consumidor (INPC).

Reducciones de capital

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el saldo actualizado de la Cuenta de Capital de Aportación Actualizado (CUCA) asciende a $6,719,140 y $6,433,442, respectivamente. En el caso de reembolso o reducciones de capital a favor de los accionistas, el excedente de dicho reembolso sobre este importe tendrá el tratamiento fiscal de una utilidad distribuida.

En caso de que el capital contable sea superior al saldo de la CUCA, el diferencial será considerado como un dividendo o utilidad distribuida sujeta al pago del impuesto sobre la renta. Si las utilidades antes mencionadas proceden de CUFIN, no habrá impuesto corporativo a pagar por la reducción o reembolso de capital. En caso contrario, deberá darse el tratamiento de dividendos o utilidades distribuidas.

Utilidad por acción

Al 31 de diciembre de 2025, 2024 y 2023, la utilidad por acción se determinó con base en el promedio ponderado de acciones en circulación durante el año. No existe ningún instrumento potencial dilutivo en circulación, por lo tanto, la utilidad por acción básica y dilutiva es la misma.

Mediciones a valor razonable

Medición del valor razonable de activos no financieros

Los activos y pasivos no financieros medidos a valor razonable en el estado consolidado de posición financiera se agrupan en tres niveles de la jerarquía de valor razonable. Los tres niveles se definen basándose en la observabilidad de los datos relevantes para la medición, de la siguiente manera:

- Nivel 1: precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos;

- Nivel 2: datos distintos a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente;
- Nivel 3: datos no observables para el activo o pasivo.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el valor razonable de los inmuebles de Grupo TMM se estimó con base en valuaciones realizadas por tasadores inmobiliarios independientes, los cuales se consideran calificados profesionalmente.

La información y los supuestos importantes se desarrollan en estrecha colaboración con la Administración. Los procesos de valuación y los cambios en el valor razonable los revisa la Dirección de Administración y Finanzas en cada fecha de presentación de información financiera. A continuación, se presenta información adicional sobre estas valuaciones.

Edificios y terrenos (Nivel 3)

La valuación se llevó a cabo utilizando un enfoque de mercado que refleja los precios observados en transacciones de mercado recientes para propiedades similares e incorpora ajustes por factores específicos al terreno en cuestión, incluyendo tamaño de la propiedad, ubicación, gravámenes y uso actual.

El dato más significativo utilizado, que no es observable, es el ajuste por factores específicos de las propiedades en cuestión. La magnitud y la dirección de este ajuste dependen de las características de las transacciones de mercado observables en propiedades similares que se utilizan como punto de partida para la valoración. Aunque esta información es un juicio subjetivo, la Administración considera que la valoración global no se vería afectada materialmente por supuestos alternativos razonablemente posibles.

Riesgo de instrumentos financieros

Objetivos y políticas de administración de riesgo

Grupo TMM está expuesto a varios riesgos relacionados con instrumentos financieros. Los activos y pasivos financieros de Grupo TMM por categoría se resumen en la Nota. Los principales tipos de riesgos son el riesgo de mercado, riesgo crediticio y riesgo de liquidez.

La administración de riesgos de Grupo TMM se coordina en su oficina principal, en colaboración directa con el Consejo de Administración, y activamente se enfoca en asegurar los flujos de efectivo a corto y mediano plazo al minimizar la exposición a los mercados financieros.

La Compañía no se involucra activamente en la comercialización de activos financieros para fines especulativos y tampoco suscribe opciones. Los riesgos financieros más significativos a los cuales se expone Grupo TMM se describen a continuación.

Riesgo de mercado

Riesgo en moneda extranjera

Como resultado de operaciones importantes en México, la posición monetaria de Grupo TMM puede ser afectada por los movimientos en el tipo de cambio de pesos a dólares americanos. La Compañía no cubre esta exposición.

Grupo TMM también tiene exposición transaccional de divisas. Esta exposición surge de las ventas o compras efectuadas en monedas distintas de pesos mexicanos que es la moneda funcional de Grupo TMM. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, aproximadamente el 90% y 73% respectivamente, de las ventas de Grupo TMM son denominadas en dólares americanos, mientras que aproximadamente el 49% y 35% respectivamente, de los costos y gastos en esos años están denominados en dólares americanos.

La exposición a los tipos de cambio varía durante cada año dependiendo del volumen de operaciones en el extranjero o en moneda extranjera; sin embargo, el análisis anterior se considera representativo de la exposición de Grupo TMM al riesgo cambiario.

Riesgo por tasas de interés

La exposición de Grupo TMM al riesgo de cambios en las tasas de interés de mercado se relaciona principalmente con las obligaciones de la deuda a largo plazo con una tasa de interés variable.

Grupo TMM contrata principalmente sus préstamos en instrumentos con tasas fijas, no obstante, cuando las condiciones de un préstamo a tasa variable resultan favorables se contratan en esas condiciones. Al 31 de diciembre del 2025, la Compañía tiene $45.3 y $1,013.6 millones de pesos de deuda contratada en tasa fija y tasa variable, respectivamente. Al 31 de diciembre del 2024, la Compañía tenía $126.9 y $350.1 millones de pesos de deuda contratada en tasa fija y tasa variable, respectivamente.

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se gestiona de forma grupal con base en las políticas y procedimientos de administración de riesgos de crédito de Grupo TMM en función de cada segmento de operación.

El riesgo de crédito con respecto a los saldos en efectivo mantenidos en bancos y depósitos a la vista se gestiona a través de la diversificación de los depósitos bancarios que sólo se realizan con instituciones financieras altamente acreditadas. Por las otras cuentas por cobrar, diferentes de las cuentas por cobrar a clientes y activos de contratos, los saldos se consideran poco significativos y con un riesgo bajo de incumplimiento.

La Compañía monitorea continuamente la calidad crediticia de los clientes con base en su experiencia y los perfiles de clientes definidos por la Administración. La política de Grupo TMM es tratar sólo con contrapartes que ameritan crédito. Los plazos de crédito oscilan entre 30 y 90 días (excepto Pemex, cliente que maneja plazos de crédito de hasta 180 días posteriores a la fecha de facturación). Los términos de crédito negociados con los clientes están sujetos a un proceso de aprobación interno que considera la experiencia y el perfil del cliente. El riesgo de crédito en curso se gestiona a través de la revisión periódica del análisis de antigüedad, junto con los límites de crédito por cliente.

Para cierto tipo de servicios y clientes se requiere que los mismos paguen por anticipado el monto correspondiente a los servicios, mitigando así el riesgo de crédito.

Las cuentas por cobrar a clientes se integran por un gran número de clientes en diversas industrias y áreas geográficas en México, excepto por el segmento de operación marítima donde el número de clientes es reducido lo que facilita el monitoreo de las condiciones de riesgo de esas cuentas por cobrar.

Grupo TMM no mantiene ninguna garantía sobre sus cuentas por cobrar a clientes ni por el resto de los activos financieros.

Cuentas por cobrar a clientes

Grupo TMM aplica el modelo simplificado de la IFRS 9 para reconocimiento de pérdidas crediticias esperadas durante toda la vida para todas las cuentas por cobrar a clientes, ya que las mismas no tienen un componente de financiamiento significativo.

Al medir las pérdidas crediticias esperadas, las cuentas por cobrar a clientes se han evaluado sobre una base colectiva ya que poseen características compartidas de riesgo crediticio y se han agrupado con base en los días vencidos y el segmento de negocio al que pertenecen.

Las tasas de pérdida esperada se basan en el perfil de pago de ventas y las pérdidas crediticias históricas durante los últimos ejercicios. Las tasas históricas se ajustan para reflejar los factores actuales y futuros que afectan la capacidad del cliente para liquidar el saldo pendiente.

Las cuentas por cobrar a clientes se cancelan (ej. se dan de baja en cuentas) cuando no hay una expectativa razonable de recuperación. La falta de pago dentro de los 180 días a partir de la fecha de la factura y la falta de un compromiso con Grupo TMM sobre acuerdos alternativos de pago, entre otros, se consideran indicadores de que no hay una expectativa razonable de recuperación. Sin embargo, las prácticas de la industria y de ciertos clientes genera que existan saldos con más de 180 días de antigüedad cuya expectativa es que los mismos serán cobrados en su totalidad.

Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez consiste en que la Compañía no sea capaz de cumplir con sus obligaciones. La Compañía gestiona sus necesidades de liquidez al monitorear pagos de servicio de deuda programados para pasivos financieros a corto y largo plazo, así como pronosticar entradas y salidas de efectivo en el negocio de forma al menos semanal. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el 53% y 74%, respectivamente de los pasivos financieros de Grupo TMM vence dentro de los próximos 12 meses.

El objetivo del Grupo es mantener efectivo e inversiones realizables para cumplir con sus requerimientos de liquidez para periodos de 30 días como mínimo. Este objetivo se cumplió para los periodos reportados. El financiamiento para las necesidades de liquidez a largo plazo se protege adicionalmente mediante un monto adecuado de líneas de crédito disponibles y mediante la capacidad de vender activos no estratégicos.

Los montos anteriores reflejan los flujos de efectivo contractuales sin descuento, que pueden diferir de los valores registrados de los pasivos en la fecha de reporte.

Políticas y procedimientos de administración de capital

El objetivo de la administración de capital es asegurar la capacidad de Grupo TMM para continuar como negocio en marcha y proporcionar una rentabilidad adecuada a los accionistas. La Compañía monitorea el capital sobre la base del valor en libros del capital más su deuda.

La Compañía establece el monto de capital en proporción a su estructura general de financiamiento, es decir, los pasivos financieros y de capital que no sean los préstamos. Grupo TMM administra la estructura de capital y realiza ajustes a la misma a la luz de los cambios en las condiciones económicas y a las características de riesgo de los activos subyacentes. Con el fin de mantener o ajustar la estructura de capital, Grupo TMM puede ajustar el importe de reembolsos de capital a los accionistas o emitir nuevas acciones o vender activos para reducir la deuda.

Descripción de sucesos y transacciones significativas

"Nuestra visión de crecimiento está orientada a desarrollar nuevas fuentes de ingresos, aprovechando la experiencia y los activos de Grupo TMM en sectores donde identificamos oportunidades de expansión.

Los proyectos de transporte marítimo de diversos tipos de carga, el desarrollo de infraestructura portuaria y la ampliación de nuestra plataforma de servicios representan nuevas oportunidades para diversificar nuestras operaciones. Buscamos que esta evolución nos permita construir un portafolio de negocios más equilibrado, con mayor rentabilidad y menor concentración de ingresos, manteniendo una asignación disciplinada de capital".

Desempeño operativo del periodo

- **Marítimo** - Registró una recuperación en sus niveles de actividad y resultados respecto al trimestre anterior, favorecida por el desempeño de las embarcaciones especializadas y eficiencias operativas.
- **Infraestructura Marítima** - La actividad se concentró en reparaciones de buques de menor calado y en la reprogramación de servicios previamente previstos, lo que incidió en los resultados del trimestre.
- **Logística Terrestre** - Mantuvo continuidad operativa y, hacia finales del trimestre, amplió su cartera comercial mediante la incorporación de nuevos clientes.

Durante los primeros nueve meses de 2026, la Compañía registró una utilidad neta acumulada de $8.3 millones, que incorpora una pérdida de $27.9 millones correspondiente al tercer trimestre, principalmente por los efectos de la fluctuación cambiaria y los costos financieros.

Perspectiva

Para el cierre de 2026, la Compañía prevé una mayor actividad en Infraestructura Marítima, con una ocupación de sus diques respaldada por servicios de reparación naval ya programados para el cuarto trimestre.

Hacia 2027, Grupo TMM identifica oportunidades de crecimiento y diversificación en sus distintas líneas de negocio, priorizando proyectos que contribuyan a fortalecer la rentabilidad y la generación de valor, bajo una asignación disciplinada de capital.

Descripción de las políticas contables y métodos de cálculo seguidos en los estados financieros intermedios [bloque de texto]

Explicación de la estacionalidad o carácter cíclico de operaciones intermedias

Explicación de la naturaleza e importe de las partidas, que afecten a los activos, pasivos, capital contable, ganancia neta o flujos de efectivo, que sean no usuales por su naturaleza, importe o incidencia

Explicación de la naturaleza e importe de cambios en las estimaciones de importes presentados en periodos intermedios anteriores o ejercicios contables anteriores

Referencia IAS 8	Revelación
	Corrección de errores en los estados financieros consolidados
IAS 8.49 a. c. IAS 8.42	El 13 de junio de 2025, la Compañía fue notificada por el Sistema de Administración Tributaria (SAT) orden de visita domiciliaria con el propósito de comprobar el cumplimiento de las disposiciones fiscales en materia del Impuesto Sobre la Renta (ISR) del ejercicio fiscal de 2024, en virtud de lo cual la compañía opto por autocorregir su situación fiscal en el rubro de deducciones autorizadas, determinando una utilidad fiscal por la cantidad de $35,566,097pesos y un ISR caudado por $10,669,829 pesos, a los cuales se les disminuyeron los pagos provisionales efectuados durante el ejercicio por $8,505,174 pesos, pagando el 26 de junio de 2026 un ISR anual por la cantidad de $2,164,655 pesos más sus accesorios.

IAS 8.42 b.
IAS 8.49 c.

La autocorrección antes mencionada fue tratada de conformidad con la IAS 8 “Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores”, la cual establece que los errores de periodos anteriores se corregirán de forma retrospectiva en la información comparativa en el primer periodo de reporte posterior a la identificación del cambio determinado por la autocorrección, en este caso en el periodo de reporte por los 6 meses terminados el 30 de junio de 2026.

IAS 8.49 c.

Asimismo, y en virtud de que la autocorrección corresponde al ejercicio de 2024, mismo que es anterior al periodo más antiguo para el que se presenta información (31 de diciembre de 2025), la corrección se realiza reexpresando los saldos iniciales de activos, pasivos y capital contable para dicho periodo, por lo anterior, dicho efecto se refleja en el saldo inicial de los resultados acumulados al 31 de diciembre de 2025, derivado de que el efecto de la autocorrección en resultados se incluye en el resultado del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024.

El efecto de la autocorrección al principio del periodo anterior más antiguo sobre el que presenta información es como sigue:

	Saldos originales al 31 de diciembre de 2025	Determinación autocorrección	Saldos corregidos al 1 de enero de 2026	Saldos corregidos al 30 de septiembre de 2026
Total de activos	$4,607,416	-12,129	$4,595,287	$4,595,287
Total de pasivos	$2,189,447		$2,189,447	$2,189,447
Total de capital contable	2,417,969	-12,129	2,405,840	2,405,840
Total de pasivos y capital contable	$4,607,416		$4,595,287	$4,595,287

Explicación de cuestiones, recompras y reembolsos de títulos representativos de deuda y capital

Dividendos pagados, acciones ordinarias:	0
Dividendos pagados, otras acciones:	0
Dividendos pagados, acciones ordinarias por acción:	0
Dividendos pagados, otras acciones por acción:	0

Explicación de sucesos ocurridos después del periodo intermedio sobre el que se informa que no han sido reflejados

Explicación del efecto de cambios en la composición de la entidad durante periodos intermedios

Descripción del cumplimiento con las NIIF si se aplican a la información financiera intermedia

Descripción de la naturaleza e importe del cambio en estimaciones durante el periodo intermedio final