Bolsa Institucional de Valores BIVA

Información Financiera Trimestral

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración 2
[110000] Información general sobre estados financieros 10
[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante 12
[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto 14
[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos....15
[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto....18
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual....21
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior....24
[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera....27
[700002] Datos informativos del estado de resultados 28
[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses....29
[800001] Anexo - Desglose de créditos 30
[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera 32
[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto 33
[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados 34
[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable....36
[800200] Notas - Análisis de ingresos y gasto 41
[800500] Notas - Lista de notas 42
[800600] Notas - Lista de políticas contables 69
[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34....88

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración

Comentarios de la gerencia [bloque de texto]

Corporativo Fragua S.A.B. de C.V., informa sus resultados del periodo julio – septiembre del año 2026, se resaltan algunos aspectos importantes sobre la empresa. Todas las cifras y crecimientos incluidos en este informe están en términos nominales y presentados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Los resultados continúan siendo positivos en comparación con el sector comercio, lo que nos motiva a continuar con nuestro plan de inversión y crecimiento, incursionando en cuatro nuevas ciudades y manteniendo cuidadosamente la rentabilidad y la eficiencia.

Información a revelar sobre la naturaleza del negocio [bloque de texto]

A continuación, se mencionan algunos temas importantes de la empresa para el tercer trimestre del presente año:

- Las ventas totales y ventas mismas tiendas del tercer trimestre aumentaron en comparación con el año anterior.

- Se inició operaciones en cuatro ciudades que no se atendían.

- Las aperturas mantienen su ritmo acelerado con el fin de lograr la meta establecida de tener 120 nuevas “SuperFarmacias” operando a finales de este año. En el trimestre se abrieron 31 puntos de venta, llegando a 3,115 sucursales. El plan de expansión se mantiene incorporando una nueva tienda cada tres días en promedio.

- El área de ventas refleja un incremento de 4.5% en comparación con el año anterior.

- Los colaboradores de Fragua en el trimestre llegaron a 66,942 con 2,764 nuevos empleos que representan un 4.3% de crecimiento en los últimos doce meses.

- El balance mantiene una estructura financiera sana con liquidez y reservas suficientes para financiar el programa de crecimiento de tiendas.

Hemos fortalecido de manera importante los procesos y operaciones, haciendo cada vez más eficiente a la empresa. FRAGUA permanece como la cadena de “SuperFarmacias” más importante de México por el volumen de ventas y por su presencia nacional.

Información a revelar sobre los objetivos de la gerencia y sus estrategias para alcanzar esos objetivos [bloque de texto]

En este tercer trimestre del año 2026, se abrieron 31 sucursales, en comparación con las 21 del mismo periodo del 2025. Las aperturas se dieron en: Baja California, Campeche, Ciudad de México, Coahuila, Estado de México, Guanajuato, Jalisco, Michoacán, Nuevo León, Oaxaca, Querétaro, San Luis Potosí, Tabasco, Tamaulipas, Tlaxcala y Yucatán.

Derivado de esta expansión, se alcanzó un total de 3,115 “SuperFarmacias” con presencia en 515 ciudades, en los 32 estados de la República Mexicana, incorporando cuatro nuevas ciudades.

El área de ventas de las sucursales tuvo un incremento de 4.5% comparado con el tercer trimestre del 2025, alcanzó 1,193,090 metros cuadrados de área de venta, repartidos en las 3,115 sucursales en operación.

El número de visitas de clientes incrementó en 4.5% con relación al tercer trimestre del año anterior.

Información a revelar sobre los recursos, riesgos y relaciones más significativos de la entidad [bloque de texto]

Los Colaboradores de Corporativo Fragua han alcanzado niveles de productividad satisfactorios. La planta laboral concluyó el trimestre con 66,942 personas con empleos permanentes, las 2,764 fuentes de trabajo creadas en los últimos doce meses representan un incremento de 4.3%.

La capacitación, eficiencia y la mejora continua siguen siendo la base primordial que apoya los planes de expansión y desarrollo de Fragua.

Para lograr mantener una logística eficiente y oportuna se mantienen en coordinación los tres centros de distribución, los cinco cruces de andén junto con la flotilla y las sucursales; con lo cual se logra tener los productos en cada una de las 3,115 “SuperFarmacias” en tiempo oportuno, lo que permite la satisfacción de los clientes y sirve de base para el crecimiento.
La construcción del CEDIS Noroeste, ubicada en Hermosillo, avanza conforme a lo planeado y ha iniciado la fase de instalación de equipamiento, marcando un hito importante hacia su puesta en operación, prevista para finales de 2027.

Como empresa, nos mantenemos atentos a monitorear los riesgos estratégicos y de operación a los que estamos expuestos, con el objetivo de mitigar los posibles impactos con énfasis en cuidar la permanencia con rentabilidad de los negocios del Grupo.

Este tercer trimestre 2026 continúa siendo para FRAGUA de buenos resultados, gracias al compromiso de sus colaboradores y a la preferencia de sus clientes. Así como por los sistemas, la tecnología, la innovación, las estrategias de eficiencia y la experiencia, con un esfuerzo permanente para lograr las metas de Corporativo FRAGUA.

Resultados de las operaciones y perspectivas [bloque de texto]

El total de ventas acumuladas de Corporativo Fragua al tercer trimestre ascendió a $105,665 millones de pesos, representa un incremento de 7.7% comparado con los $98,099 millones de pesos del mismo periodo del año anterior.

En términos individuales, las ventas del tercer trimestre de este año fueron de $36,041 millones de pesos logrando un crecimiento de 9.5% con relación al tercer trimestre del 2025 que fueron de $32,908 millones de pesos.
Durante el tercer trimestre del año, las Ventas Mismas Tiendas que representan las ventas de las sucursales con más de un año en operación, tuvieron un crecimiento de 5.9% en relación con el tercer trimestre del año anterior.

Situación financiera, liquidez y recursos de capital [bloque de texto]

La utilidad bruta acumulada fue de $25,082 millones de pesos, representa un incremento de 7.2% con relación a la utilidad acumulada al tercer trimestre del año pasado, que fue de $23,376 millones de pesos. El margen bruto acumulado es de 23.7% frente al 23.8% del año pasado.

La utilidad bruta del trimestre ascendió a $8,324 millones de pesos, con un crecimiento de 9.9% en relación con los $7,569 millones de pesos del año anterior.

El margen bruto del trimestre fue de 23.1% en relación con las ventas netas, superior al 23.0% del mismo trimestre del 2025.

Los gastos de operación acumulados al trimestre fueron de $21,161 millones de pesos contra $18,875 millones de pesos al tercer trimestre del año anterior. Representan el 20.0% de las ventas netas, superior al 19.2% del mismo trimestre del año pasado.

Los gastos en el tercer trimestre fueron de $7,275 millones de pesos, representan un 20.2% de las ventas netas. El mismo trimestre del año pasado, los gastos fueron de $6,497 millones de pesos y representaron el 19.7% de las ventas netas.

La utilidad operativa acumulada al trimestre fue de $6,712 millones de pesos, el mismo periodo del año pasado fue de $6,875 millones de pesos, refleja una variación de -2.3% de un año a otro.

El margen operativo al tercer trimestre acumulado fue de 6.4%, en los nueve primeros meses del año pasado fue de 7.0%.

La utilidad operativa del tercer trimestre individual fue de $1,948 millones de pesos, comparados con $1,893 millones de pesos del tercer trimestre del año anterior, el crecimiento es del 2.9%. Los márgenes de operación fueron de 5.4% de las ventas netas en este trimestre, contra 5.8% del mismo trimestre del año 2025.

La utilidad neta acumulada al tercer trimestre fue de $3,560 millones de pesos, comparados con $3,647 millones de pesos del tercer trimestre del 2025, lo que representa un ajuste -2.3% de este año contra el anterior.
El margen neto al trimestre acumulado fue de 3.4%, comparado con el 3.7% del mismo trimestre del 2025.

Siguiendo con el mismo orden de comparación, la utilidad neta mayoritaria de este tercer trimestre fue de $1,108 millones de pesos, comparado con $1,067 millones de pesos del año anterior, representa un incremento del 3.8% de un año a otro.

El margen neto del trimestre individual fue de 3.1%, comparado con el 3.2% del mismo trimestre del año anterior.

Estos resultados se consiguieron principalmente por el incremento en ventas, derivado de las estrategias de mercado, así como eficiencias en costos; además se mantiene el plan de expansión y el crecimiento con salud financiera.

Control interno [bloque de texto]

Como empresa, nos mantenemos atentos a monitorear los riesgos estratégicos y de operación a los que estamos expuestos, con el objetivo de mitigar los posibles impactos con énfasis en cuidar la permanencia con rentabilidad de los negocios del Grupo.

Información a revelar sobre las medidas de rendimiento fundamentales e indicadores que la gerencia utiliza para evaluar el rendimiento de la entidad con respecto a los objetivos establecidos [bloque de texto]

-Crecimiento en ventas

-Ventas mismas tiendas

-Cumplimiento en la expansión proyectada

-Incremento en superficie de ventas

-Crecimiento en capital humano

-Crecimiento en utilidades

-Control de gastos

[110000] Información general sobre estados financieros

Clave de cotización:	FRAGUA
Periodo cubierto por los estados financieros:	2026-01-01 2026-09-30
Fecha de cierre del periodo sobre el que se informa :	2026-09-30
Nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación:	CORPORATIVO FRAGUA, S.A.B. DE C.V.
Descripción de la moneda de presentación :	MXN
Grado de redondeo utilizado en los estados financieros:	Miles de pesos
Consolidado:	Sí
Número De Trimestre:	3
Tipo de emisora:	ICS
Explicación del cambio en el nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación desde el final del periodo sobre el que se informa precedente:	
Descripción de la naturaleza de los estados financieros:	CONSOLIDADO

Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]

Seguimiento de análisis [bloque de texto]

El Reglamento Interior de la Bolsa Mexicana de Valores, en el artículo 4.033.01 Fracción VIII en materia de Requisitos de Mantenimiento, menciona la obligación de contar con un Analista Independiente.
Con base en este lineamiento, a la fecha del presente reporte, Corporativo Fragua cuenta con la figura de Analista Independiente, que cumple con la cobertura de análisis requerida por la Bolsa Mexicana de Valores. GBM Casa de Bolsa, es la institución financiera que le ha dado seguimiento al Corporativo desde el ejercicio 2004, presentando reportes en inglés y español al público inversionista.

[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2026-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2025-12-31
Estado de situación financiera [sinopsis]		
Activos [sinopsis]		
Activos circulantes[sinopsis]		
Efectivo y equivalentes de efectivo	4,023,172,000	5,776,954,000
Clientes y otras cuentas por cobrar	1,019,133,000	1,508,917,000
Impuestos por recuperar	3,771,068,000	4,262,470,000
Otros activos financieros	0	0
Inventarios	24,759,713,000	23,352,930,000
Activos biológicos	0	0
Otros activos no financieros	0	0
Total activos circulantes distintos de los activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	33,573,086,000	34,901,271,000
Activos mantenidos para la venta	0	0
Total de activos circulantes	33,573,086,000	34,901,271,000
Activos no circulantes [sinopsis]		
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Impuestos por recuperar no circulantes	0	0
Inventarios no circulantes	0	0
Activos biológicos no circulantes	0	0
Otros activos financieros no circulantes	0	0
Inversiones registradas por método de participación	0	0
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	104,427,000	103,329,000
Propiedades, planta y equipo	18,437,824,000	14,034,678,000
Propiedades de inversión	0	0
Activos por derechos de uso	1,777,161,000	2,203,281,000
Crédito mercantil	0	0
Activos intangibles distintos al crédito mercantil	0	0
Activos por impuestos diferidos	0	0
Otros activos no financieros no circulantes	11,353,685,000	11,787,538,000
Total de activos no circulantes	31,673,097,000	28,128,826,000
Total de activos	65,246,183,000	63,030,097,000
Capital Contable y Pasivos [sinopsis]		
Pasivos [sinopsis]		
Pasivos Circulantes [sinopsis]		
Proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	24,707,839,000	24,945,349,000
Impuestos por pagar a corto plazo	1,022,157,000	1,161,801,000

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2026-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2025-12-31
Otros pasivos financieros a corto plazo	4,107,849,000	4,008,051,000
Pasivos por arrendamientos a corto plazo	0	0
Otros pasivos no financieros a corto plazo	0	0
Provisiones circulantes [sinopsis]		
Provisiones por beneficios a los empleados a corto plazo	0	0
Otras provisiones a corto plazo	0	0
Total provisiones circulantes	0	0
Total de pasivos circulantes distintos de los pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	29,837,845,000	30,115,201,000
Pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	0	0
Total de pasivos circulantes	29,837,845,000	30,115,201,000
Pasivos a largo plazo [sinopsis]		
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0
Impuestos por pagar a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	1,475,000,000	1,000,000,000
Pasivos por arrendamientos a largo plazo	1,230,023,000	1,551,213,000
Otros pasivos no financieros a largo plazo	0	0
Provisiones a largo plazo [sinopsis]		
Provisiones por beneficios a los empleados a Largo plazo	707,583,000	605,991,000
Otras provisiones a largo plazo	0	0
Total provisiones a largo plazo	707,583,000	605,991,000
Pasivo por impuestos diferidos	617,217,000	570,321,000
Total de pasivos a Largo plazo	4,029,823,000	3,727,525,000
Total pasivos	33,867,668,000	33,842,726,000
Capital Contable [sinopsis]		
Capital social	34,200,000	34,200,000
Prima en emisión de acciones	319,013,000	319,013,000
Acciones en tesorería	0	0
Utilidades acumuladas	30,054,416,000	27,863,286,000
Otros resultados integrales acumulados	970,762,000	970,762,000
Total de la participación controladora	31,378,391,000	29,187,261,000
Participación no controladora	124,000	110,000
Total de capital contable	31,378,515,000	29,187,371,000
Total de capital contable y pasivos	65,246,183,000	63,030,097,000

[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto

Concepto	Acumulado Año Actual 2026-01-01 - 2026-09-30	Acumulado Año Anterior 2025-01-01 - 2025-09-30	Trimestre Año Actual 2026-07-01 - 2026-09-30	Trimestre Año Anterior 2025-07-01 - 2025-09-30
Resultado de periodo [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) [sinopsis]				
Ingresos	105,665,289,000	98,098,527,000	36,041,172,000	32,907,626,000
Costo de ventas	80,583,512,000	74,722,341,000	27,717,383,000	25,338,200,000
Utilidad bruta	25,081,777,000	23,376,186,000	8,323,789,000	7,569,426,000
Gastos de venta	21,694,355,000	19,431,441,000	7,409,542,000	6,608,547,000
Gastos de administración	0	0	0	0
Otros ingresos	2,790,484,000	2,374,132,000	899,692,000	820,523,000
Otros gastos	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) de operación	6,177,906,000	6,318,877,000	1,813,939,000	1,781,402,000
Ingresos financieros	410,093,000	201,636,000	173,280,000	54,979,000
Gastos financieros	1,417,923,000	1,266,616,000	456,979,000	410,241,000
Participación en la utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	5,170,076,000	5,253,897,000	1,530,240,000	1,426,140,000
Impuestos a la utilidad	1,605,040,000	1,631,536,000	420,587,000	371,287,000
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas	3,565,036,000	3,622,361,000	1,109,653,000	1,054,853,000
Utilidad (pérdida) de operaciones discontinuadas	(4,781,000)	24,565,000	(1,153,000)	12,141,000
Utilidad (pérdida) neta	3,560,255,000	3,646,926,000	1,108,500,000	1,066,994,000
Utilidad (pérdida), atribuible a [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	3,560,236,000	3,646,908,000	1,108,494,000	1,066,989,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación no controladora	19,000	18,000	6,000	5,000
Utilidad por acción [bloque de texto]				
Utilidad por acción [sinopsis]				
Utilidad por acción [partidas]				
Utilidad por acción básica [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones continuas	34.75	35.31	10.82	10.28
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones discontinuadas	(0.05)	0.24	(0.01)	0.12
Total utilidad (pérdida) básica por acción	34.7	35.55	10.81	10.4
Utilidad por acción diluida [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones continuas	34.75	35.31	10.82	10.28
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones discontinuadas	(0.05)	0.24	(0.01)	0.12
Total utilidad (pérdida) básica por acción diluida	34.7	35.55	10.81	10.4

[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos

Concepto	Acumulado Año Actual 2026-01-01 - 2026-09-30	Acumulado Año Anterior 2025-01-01 - 2025-09-30	Trimestre Año Actual 2026-07-01 - 2026-09-30	Trimestre Año Anterior 2025-07-01 - 2025-09-30
Estado del resultado integral [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) neta	3,560,255,000	3,646,926,000	1,108,500,000	1,066,994,000
Otro resultado integral [sinopsis]				
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]				
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) de inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por revaluación	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, cambio en el valor razonable de pasivos financieros atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]				
Efecto por conversión [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) de efecto por conversión, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0
Efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0
Activos financieros disponibles para la venta [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de flujos de efectivo [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Importes eliminados del capital incluidos en el valor contable de activos (pasivos) no financieros que se hayan adquirido o incurrido	0	0	0	0

Concepto	Acumulado Año Actual 2026-01-01 - 2026-09-30	Acumulado Año Anterior 2025-01-01 - 2025-09-30	Trimestre Año Actual 2026-07-01 - 2026-09-30	Trimestre Año Anterior 2025-07-01 - 2025-09-30
mediante una transacción prevista de cobertura altamente probable, neto de impuestos				
Coberturas de flujos de efectivo, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor temporal de las opciones [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor temporal de las opciones, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de contratos a futuro [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de contratos a futuro, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
Activos financieros a valor razonable a través del ORI [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) en activos financieros a valor razonable a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
Ajustes por reclasificación de activos financieros a valor razonable a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
Monto del capital eliminado o ajustado contra el valor razonable de activos financieros reclasificados a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
ORI, neto de impuestos, de activos financieros a valor razonable a través del ORI	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral	0	0	0	0
Resultado integral total	3,560,255,000	3,646,926,000	1,108,500,000	1,066,994,000
Resultado integral atribuible a [sinopsis]				
Resultado integral atribuible a la participación controladora	3,560,236,000	3,646,908,000	1,108,494,000	1,066,989,000

Concepto	Acumulado Año Actual 2026-01-01 - 2026-09-30	Acumulado Año Anterior 2025-01-01 - 2025-09-30	Trimestre Año Actual 2026-07-01 - 2026-09-30	Trimestre Año Anterior 2025-07-01 - 2025-09-30
Resultado integral atribuible a la participación no controladora	19,000	18,000	6,000	5,000

[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto

Concepto	Acumulado Año Actual 2026-01-01 - 2026-09-30	Acumulado Año Anterior 2025-01-01 - 2025-09-30
Estado de flujos de efectivo [sinopsis]		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación [sinopsis]		
Utilidad (pérdida) neta	3,560,255,000	3,646,926,000
Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) [sinopsis]		
+ Operaciones discontinuas	4,781,000	(24,565,000)
+ Impuestos a la utilidad	1,558,145,000	1,574,271,000
+ (-) Ingresos y gastos financieros, neto	1,007,830,000	1,064,980,000
+ Gastos de depreciación y amortización	1,384,962,000	1,319,888,000
+ Deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	0	0
+ Provisiones	148,487,000	102,889,000
+ (-) Pérdida (utilidad) de moneda extranjera no realizadas	0	0
+ Pagos basados en acciones	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) del valor razonable	0	0
- Utilidades no distribuidas de asociadas	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) por la disposición de activos no circulantes	0	0
+ Participación en asociadas y negocios conjuntos	0	0
+ (-) Disminuciones (incrementos) en los inventarios	(1,447,004,000)	1,358,969,000
+ (-) Disminución (incremento) de clientes	71,440,000	98,059,000
+ (-) Disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	895,494,000	(943,401,000)
+ (-) Incremento (disminución) de proveedores	(237,510,000)	(2,525,215,000)
+ (-) Incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	204,872,000	(869,169,000)
+ Otras partidas distintas al efectivo	46,895,000	57,265,000
+ Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiamiento	0	0
+ Ajuste lineal de ingresos por arrendamientos	0	0
+ Amortización de comisiones por arrendamiento	0	0
+ Ajuste por valor de las propiedades	0	0
+ (-) Otros ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	0	0
+ (-) Total ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	3,638,392,000	1,213,971,000
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) operaciones	7,198,647,000	4,860,897,000
- Dividendos pagados	1,467,180,000	1,467,180,000
+ Dividendos recibidos	0	0
- Intereses pagados	1,417,923,000	1,266,616,000
+ Intereses recibidos	410,093,000	201,636,000
+ (-) Impuestos a las utilidades reembolsados (pagados)	1,558,145,000	1,574,271,000
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0

Concepto	Acumulado Año Actual 2026-01-01 - 2026-09-30	Acumulado Año Anterior 2025-01-01 - 2025-09-30
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	3,165,492,000	754,466,000
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión [sinopsis]		
+ Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0
- Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	0	0
+ Otros cobros por la venta de capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
- Otros pagos para adquirir capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
+ Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0	0
- Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0	0
+ Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	0	0
- Compras de propiedades, planta y equipo	4,729,263,000	2,437,322,000
+ Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0	0
- Compras de activos intangibles	0	0
+ Recursos por ventas de otros activos a largo plazo	0	0
- Compras de otros activos a largo plazo	0	0
+ Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
- Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	0	0
+ Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0	0
- Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
+ Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
+ Dividendos recibidos	0	0
- Intereses pagados	0	0
+ Intereses cobrados	0	0
+ (-) Impuestos a la utilidad reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(4,729,263,000)	(2,437,322,000)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento[sinopsis]		
+ Importes procedentes por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
- Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
+ Importes procedentes de la emisión de acciones	0	0
+ Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de capital	0	0
- Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	0	(98,074,000)
- Pagos por otras aportaciones en el capital	0	0
+ Importes procedentes de préstamos	451,667,000	1,210,000,000
- Reembolsos de préstamos	0	0
- Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	0	0
- Pagos de pasivos por arrendamientos	641,678,000	675,099,000
+ Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
- Dividendos pagados	0	0
- Intereses pagados	0	0

Concepto	Acumulado Año Actual 2026-01-01 - 2026-09-30	Acumulado Año Anterior 2025-01-01 - 2025-09-30
+ (-) Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	(190,011,000)	632,975,000
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(1,753,782,000)	(1,049,881,000)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo [sinopsis]		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	0	0
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	(1,753,782,000)	(1,049,881,000)
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo	5,776,954,000	6,164,667,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	4,023,172,000	5,114,786,000

[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual

	Componentes del capital contable [eje]								
Hoja 1 de 3	**Capital social [miembro]**	**Prima en emisión de acciones [miembro]**	**Acciones en tesorería [miembro]**	**Utilidades acumuladas [miembro]**	**Superávit de revaluación [miembro]**	**Efecto por conversión [miembro]**	**Coberturas de flujos de efectivo [miembro]**	**Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]**	**Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]**
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	34,200,000	319,013,000	0	27,863,286,000	970,762,000	0	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	3,560,236,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	3,560,236,000	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	1,369,106,000	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	2,191,130,000	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	34,200,000	319,013,000	0	30,054,416,000	970,762,000	0	0	0	0

	Componentes del capital contable [eje]								
Hoja 2 de 3	**Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]**	**Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]**	**Ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI [miembro]**	**Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]**	**Pagos basados en acciones [miembro]**	**Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]**	**Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]**	**Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital**	**Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]**
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0

	Componentes del capital contable [eje]							
Hoja 3 de 3	**Reserva para catástrofes [miembro]**	**Reserva para estabilización [miembro]**	**Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]**	**Otros resultados integrales [miembro]**	**Otros resultados integrales acumulados [miembro]**	**Capital contable de la participación controladora [miembro]**	**Participación no controladora [miembro]**	**Capital contable [miembro]**
Estado de cambios en el capital contable [partidas]								
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	970,762,000	29,187,261,000	110,000	29,187,371,000
Cambios en el capital contable [sinopsis]								
Resultado integral [sinopsis]								
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	3,560,236,000	19,000	3,560,255,000
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	3,560,236,000	19,000	3,560,255,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	1,369,106,000	0	1,369,106,000
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	(5,000)	(5,000)
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	2,191,130,000	14,000	2,191,144,000
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	970,762,000	31,378,391,000	124,000	31,378,515,000

[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior

	Componentes del capital contable [eje]								
Hoja 1 de 3	**Capital social [miembro]**	**Prima en emisión de acciones [miembro]**	**Acciones en tesorería [miembro]**	**Utilidades acumuladas [miembro]**	**Superávit de revaluación [miembro]**	**Efecto por conversión [miembro]**	**Coberturas de flujos de efectivo [miembro]**	**Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]**	**Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]**
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	34,200,000	319,013,000	0	24,545,455,000	515,335,000	0	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	3,646,908,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	3,646,908,000	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	1,369,106,000	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	2,000	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	2,277,804,000	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	34,200,000	319,013,000	0	26,823,259,000	515,335,000	0	0	0	0

	Componentes del capital contable [eje]								
Hoja 2 de 3	**Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]**	**Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]**	**Ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI [miembro]**	**Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]**	**Pagos basados en acciones [miembro]**	**Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]**	**Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]**	**Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital**	**Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]**
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0

	Componentes del capital contable [eje]							
Hoja 3 de 3	**Reserva para catástrofes [miembro]**	**Reserva para estabilización [miembro]**	**Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]**	**Otros resultados integrales [miembro]**	**Otros resultados integrales acumulados [miembro]**	**Capital contable de la participación controladora [miembro]**	**Participación no controladora [miembro]**	**Capital contable [miembro]**
Estado de cambios en el capital contable [partidas]								
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	515,335,000	25,414,003,000	105,000	25,414,108,000
Cambios en el capital contable [sinopsis]								
Resultado integral [sinopsis]								
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	3,646,908,000	18,000	3,646,926,000
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	3,646,908,000	18,000	3,646,926,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	1,369,106,000	0	1,369,106,000
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	2,000	(16,000)	(14,000)
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	2,277,804,000	2,000	2,277,806,000
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	515,335,000	27,691,807,000	107,000	27,691,914,000

[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2026-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2025-12-31
Datos informativos del estado de situación financiera [sinopsis]		
Capital social nominal	34,200,000	34,200,000
Capital social por actualización	138,135,000	138,135,000
Fondos para pensiones y prima de antigüedad	0	0
Numero de funcionarios	17	17
Numero de empleados	33,572	33,371
Numero de obreros	33,353	30,620
Numero de acciones en circulación	95,741,677	95,741,677
Numero de acciones recompradas	6,858,323	6,858,323
Efectivo restringido	0	0
Deuda de asociadas garantizada	0	0

[700002] Datos informativos del estado de resultados

Concepto	Acumulado Año Actual 2026-01-01 - 2026-09-30	Acumulado Año Anterior 2025-01-01 - 2025-09-30	Trimestre Año Actual 2026-07-01 - 2026-09-30	Trimestre Año Anterior 2025-07-01 - 2025-09-30
Datos informativos del estado de resultados [sinopsis]				
Depreciación y amortización operativa	1,384,962,000	1,319,888,000	478,647,000	407,408,000

[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses

Concepto	Año Actual 2025-10-01 - 2026-09-30	Año Anterior 2024-10-01 - 2025-09-30
Datos informativos - Estado de resultados 12 meses [sinopsis]		
Ingresos	139,685,301,000	129,214,215,000
Utilidad (pérdida) de operación	8,097,386,000	8,375,254,000
Utilidad (pérdida) neta	4,600,285,000	4,966,392,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	4,600,264,000	4,966,368,000
Depreciación y amortización operativa	1,876,304,000	1,715,974,000

[800001] Anexo - Desglose de créditos

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]											
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]					
					Intervalo de tiempo [eje]						Intervalo de tiempo [eje]					
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]
Bancarios [sinopsis]																
Comercio exterior (bancarios)																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Con garantía (bancarios)																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Banca comercial																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros bancarios																
BBVA Bancomer S.A.	NO	2025-04-10	2030-04-10	0.0925	600,000,000		1,475,000,000									
SCOTIABANK INVERLAT S.A.	NO	2026-05-15	2029-02-18	TIIE+1.1	450,000,000											
TOTAL					1,050,000,000	0	1,475,000,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total bancarios																
TOTAL					1,050,000,000	0	1,475,000,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bursátiles y colocaciones privadas [sinopsis]																
Bursátiles listadas en bolsa (quirografarios)																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bursátiles listadas en bolsa (con garantía)																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Colocaciones privadas (quirografarios)																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Colocaciones privadas (con garantía)																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total bursátiles listados en bolsa y colocaciones privadas																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo [sinopsis]																
Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo																
OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES CON COSTO	NO	2026-01-01	2026-09-30			577,182,000										
TOTAL					0	577,182,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total otros pasivos circulantes y no circulantes con costo																
TOTAL					0	577,182,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Proveedores [sinopsis]																
Proveedores																
Proveedores Varios (Ver nota 800500)	NO	2026-01-01	2026-09-30		24,707,839,000	0										
TOTAL					24,707,839,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total proveedores																
TOTAL					24,707,839,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo [sinopsis]																
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo																
(otros Pasivos circulantes y no circulantes sin costo (Ver nota 80050)	NO				2,480,667,000	0										
TOTAL					2,480,667,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo																
TOTAL					2,480,667,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de créditos																
TOTAL					28,238,506,000	577,182,000	1,475,000,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0

[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera

	Monedas [eje]				
	Dólares [miembro]	Dólares contravalor pesos [miembro]	Otras monedas contravalor dólares [miembro]	Otras monedas contravalor pesos [miembro]	Total de pesos [miembro]
Posición en moneda extranjera [sinopsis]					
Activo monetario [sinopsis]					
Activo monetario circulante	133,097,000	2,405,200,000	0	0	2,405,200,000
Activo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total activo monetario	133,097,000	2,405,200,000	0	0	2,405,200,000
Pasivo monetario [sinopsis]					
Pasivo monetario circulante	3,139,000	56,732,000	0	0	56,732,000
Pasivo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total pasivo monetario	3,139,000	56,732,000	0	0	56,732,000
Monetario activo (pasivo) neto	129,958,000	2,348,468,000	0	0	2,348,468,000

[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto

	Tipo de ingresos [eje]			
	Ingresos nacionales [miembro]	Ingresos por exportación [miembro]	Ingresos de subsidiarias en el extranjero [miembro]	Ingresos totales [miembro]
VARIAS				
Nutrición	22,523,776,000	0	0	22,523,776,000
Salud y Bienestar	78,707,466,000	0	0	78,707,466,000
Varios	4,434,047,000	0	0	4,434,047,000
TOTAL	105,665,289,000	0	0	105,665,289,000

[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados

Discusión de la administración sobre las políticas de uso de instrumentos financieros derivados, explicando si dichas políticas permiten que sean utilizados únicamente con fines de cobertura o con otro fines tales como negociación [bloque de texto]

No se tienen instrumentos financieros derivados

Descripción genérica sobre las técnicas de valuación, distinguiendo los instrumentos que sean valuados a costo o a valor razonable, así como los métodos y técnicas de valuación [bloque de texto]

Discusión de la administración sobre las fuentes internas y externas de liquidez que pudieran ser utilizadas para atender requerimientos relacionados con instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

Explicación de los cambios en la exposición a los principales riesgos identificados y en la administración de los mismos, así como contingencias y eventos conocidos o esperados por la administración que puedan afectar en los futuros reportes [bloque de texto]

Información cuantitativa a revelar [bloque de texto]

[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2026-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2025-12-31
Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable [sinopsis]		
Efectivo y equivalentes de efectivo [sinopsis]		
Efectivo [sinopsis]		
Efectivo en caja	0	0
Saldos en bancos	3,867,255,000	4,020,707,000
Total efectivo	3,867,255,000	4,020,707,000
Equivalentes de efectivo [sinopsis]		
Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	155,917,000	1,756,247,000
Otros acuerdos bancarios, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Total equivalentes de efectivo	155,917,000	1,756,247,000
Otro efectivo y equivalentes de efectivo	0	0
Total de efectivo y equivalentes de efectivo	4,023,172,000	5,776,954,000
Clientes y otras cuentas por cobrar [sinopsis]		
Clientes	68,774,000	288,485,000
Cuentas por cobrar circulantes a partes relacionadas	0	0
Anticipos circulantes [sinopsis]		
Anticipos circulantes a proveedores	303,686,000	722,030,000
Gastos anticipados circulantes	0	0
Total anticipos circulantes	303,686,000	722,030,000
Cuentas por cobrar circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar circulante	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Otras cuentas por cobrar circulantes	646,673,000	498,402,000
Total de clientes y otras cuentas por cobrar	1,019,133,000	1,508,917,000
Clases de inventarios circulantes [sinopsis]		
Materias primas circulantes y suministros de producción circulantes [sinopsis]		
Materias primas	0	0
Suministros de producción circulantes	0	0
Total de las materias primas y suministros de producción	0	0
Mercancía circulante	23,637,931,000	22,190,927,000
Trabajo en curso circulante	0	0
Productos terminados circulantes	0	0
Piezas de repuesto circulantes	0	0
Propiedad para venta en curso ordinario de negocio	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2026-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2025-12-31
Otros inventarios circulantes	1,121,782,000	1,162,003,000
Total inventarios circulantes	24,759,713,000	23,352,930,000
Activos mantenidos para la venta [sinopsis]		
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	0	0
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	0	0
Total de activos mantenidos para la venta	0	0
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis]		
Clientes no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes debidas por partes relacionadas	0	0
Anticipos de pagos no circulantes	0	0
Anticipos de arrendamientos no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar no circulante	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Rentas por facturar	0	0
Otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Total clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas [sinopsis]		
Inversiones en subsidiarias	0	0
Inversiones en negocios conjuntos	0	0
Inversiones en asociadas	104,427,000	103,329,000
Total de inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	104,427,000	103,329,000
Propiedades, planta y equipo [sinopsis]		
Terrenos y construcciones [sinopsis]		
Terrenos	2,739,767,000	2,101,091,000
Edificios	3,068,125,000	1,594,803,000
Total terrenos y edificios	5,807,892,000	3,695,894,000
Maquinaria	0	0
Vehículos [sinopsis]		
Buques	0	0
Aeronave	0	0
Equipos de Transporte	265,423,000	285,050,000
Total vehículos	265,423,000	285,050,000
Enseres y accesorios	0	0
Equipo de oficina	4,629,206,000	4,483,304,000
Activos tangibles para exploración y evaluación	0	0
Activos de minería	0	0
Activos de petróleo y gas	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2026-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2025-12-31
Construcciones en proceso	3,302,945,000	1,658,411,000
Anticipos para construcciones	0	0
Otras propiedades, planta y equipo	4,432,358,000	3,912,019,000
Total de propiedades, planta y equipo	18,437,824,000	14,034,678,000
Propiedades de inversión [sinopsis]		
Propiedades de inversión	0	0
Propiedades de inversión en construcción o desarrollo	0	0
Anticipos para la adquisición de propiedades de inversión	0	0
Total de Propiedades de inversión	0	0
Activos intangibles y crédito mercantil [sinopsis]		
Activos intangibles distintos de crédito mercantil [sinopsis]		
Marcas comerciales	0	0
Activos intangibles para exploración y evaluación	0	0
Cabeceras de periódicos o revistas y títulos de publicaciones	0	0
Programas de computador	0	0
Licencias y franquicias	0	0
Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de explotación	0	0
Recetas, fórmulas, modelos, diseños y prototipos	0	0
Activos intangibles en desarrollo	0	0
Otros activos intangibles	0	0
Total de activos intangibles distintos al crédito mercantil	0	0
Crédito mercantil	0	0
Total activos intangibles y crédito mercantil	0	0
Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis]		
Proveedores circulantes	24,707,839,000	24,945,349,000
Cuentas por pagar circulantes a partes relacionadas	0	0
Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes [sinopsis]		
Ingresos diferidos clasificados como circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como circulantes	0	0
Beneficios a los empleados a corto plazo acumulados (o devengados)	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes	0	0
Cuentas por pagar circulantes de la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por pagar circulante	0	0
Retenciones por pagar circulantes	0	0
Otras cuentas por pagar circulantes	0	0
Total proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	24,707,839,000	24,945,349,000
Otros pasivos financieros a corto plazo [sinopsis]		
Créditos Bancarios a corto plazo	1,050,000,000	1,073,333,000
Créditos Bursátiles a corto plazo	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2026-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2025-12-31
Otros créditos con costo a corto plazo	577,182,000	624,671,000
Otros créditos sin costo a corto plazo	2,480,667,000	2,310,047,000
Otros pasivos financieros a corto plazo	0	0
Total de otros pasivos financieros a corto plazo	4,107,849,000	4,008,051,000
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo [sinopsis]		
Proveedores no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes con partes relacionadas	0	0
Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes [sinopsis]		
Ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como no circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como no corrientes	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes a la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por pagar no circulante	0	0
Retenciones por pagar no circulantes	0	0
Otras cuentas por pagar no circulantes	0	0
Total de proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo [sinopsis]		
Créditos Bancarios a largo plazo	1,475,000,000	1,000,000,000
Créditos Bursátiles a largo plazo	0	0
Otros créditos con costo a largo plazo	0	0
Otros créditos sin costo a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	0	0
Total de otros pasivos financieros a largo plazo	1,475,000,000	1,000,000,000
Otras provisiones [sinopsis]		
Otras provisiones a largo plazo	0	0
Otras provisiones a corto plazo	0	0
Total de otras provisiones	0	0
Otros resultados integrales acumulados [sinopsis]		
Superávit de revaluación	970,762,000	970,762,000
Reserva de diferencias de cambio por conversión	0	0
Reserva de coberturas del flujo de efectivo	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de la variación del valor temporal de las opciones	0	0
Reserva de la variación en el valor de contratos a futuro	0	0
Reserva de la variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI	0	0
Reserva por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de pagos basados en acciones	0	0
Reserva de nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2026-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2025-12-31
Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital relativos a activos no circulantes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de capital	0	0
Reserva de cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0
Reserva para catástrofes	0	0
Reserva para estabilización	0	0
Reserva de componentes de participación discrecional	0	0
Reserva de componentes de capital de instrumentos convertibles	0	0
Reservas para reembolsos de capital	0	0
Reserva de fusiones	0	0
Reserva legal	0	0
Otros resultados integrales	0	0
Total otros resultados integrales acumulados	970,762,000	970,762,000
Activos (pasivos) netos [sinopsis]		
Activos	65,246,183,000	63,030,097,000
Pasivos	33,867,668,000	33,842,726,000
Activos (pasivos) netos	31,378,515,000	29,187,371,000
Activos (pasivos) circulantes netos [sinopsis]		
Activos circulantes	33,573,086,000	34,901,271,000
Pasivos circulantes	29,837,845,000	30,115,201,000
Activos (pasivos) circulantes netos	3,735,241,000	4,786,070,000

[800200] Notas - Análisis de ingresos y gasto

Concepto	Acumulado Año Actual 2026-01-01 - 2026-09-30	Acumulado Año Anterior 2025-01-01 - 2025-09-30	Trimestre Año Actual 2026-07-01 - 2026-09-30	Trimestre Año Anterior 2025-07-01 - 2025-09-30
Análisis de ingresos y gastos [sinopsis]				
Ingresos [sinopsis]				
Servicios	0	0	0	0
Venta de bienes	105,665,289,000	98,098,527,000	36,041,172,000	32,907,626,000
Intereses	0	0	0	0
Regalías	0	0	0	0
Dividendos	0	0	0	0
Arrendamiento	0	0	0	0
Construcción	0	0	0	0
Otros ingresos	0	0	0	0
Total de ingresos	105,665,289,000	98,098,527,000	36,041,172,000	32,907,626,000
Ingresos financieros [sinopsis]				
Intereses ganados	78,334,000	133,514,000	22,192,000	40,783,000
Utilidad por fluctuación cambiaria	331,759,000	68,122,000	151,088,000	14,196,000
Utilidad por cambios en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Utilidad por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros ingresos financieros	0	0	0	0
Total de ingresos financieros	410,093,000	201,636,000	173,280,000	54,979,000
Gastos financieros [sinopsis]				
Intereses devengados a cargo	1,128,196,000	952,511,000	387,949,000	338,977,000
Pérdida por fluctuación cambiaria	289,727,000	314,105,000	69,030,000	71,264,000
Pérdidas por cambio en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Pérdida por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros gastos financieros	0	0	0	0
Total de gastos financieros	1,417,923,000	1,266,616,000	456,979,000	410,241,000
Impuestos a la utilidad [sinopsis]				
Impuesto causado	1,558,145,000	1,574,271,000	408,833,000	365,117,000
Impuesto diferido	46,895,000	57,265,000	11,754,000	6,170,000
Total de Impuestos a la utilidad	1,605,040,000	1,631,536,000	420,587,000	371,287,000

[800500] Notas - Lista de notas

Información a revelar sobre notas, declaración de cumplimiento con las NIIF y otra información explicativa de la entidad [bloque de texto]

Las notas y politicas de este periodo se reportan con base en la NIC 34 en el formato (813000) "Notas e información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34"

Los estados financieros consolidados de Corporativo Fragua, S.A.B. de C.V. y empresas subsidiarias, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) o (IFRS por su siglas en ingles), emitidas por el Internacional Accounting Standards Board (IASB), en vigor al 01 de enero de 2015, adoptadas por las entidades públicas en México de conformidad con las modificaciones a las reglas para Compañías Públicas y Otros Participantes del Mercado de Valores en México, establecidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores el 27 de enero de 2009, en donde se establece la obligatoriedad para estas empresas de preparar sus estados financieros de acuerdo a las NIIF.

Información a revelar sobre juicios y estimaciones contables [bloque de texto]

Información a revelar sobre gastos acumulados (o devengados) y otros pasivos [bloque de texto]

Información a revelar sobre correcciones de valor por pérdidas crediticias [bloque de texto]

Información a revelar sobre asociadas [bloque de texto]

A continuación se presenta la información referente a las inversiones en asociadas y negocios conjuntos.

NOMBRE DE LA EMPRESA		ACTIVIDAD PRINCIPAL	No. DE ACCIONES	% DE TENENCIA	MONTO TOTAL (Miles de Pesos)	
					Costo adquisicion	Valor Actual
ASOCIADAS						
1	CLUB ATLAS CHAPALITA, A.C.	CLUB DEPORTIVO Y SOCIAL	14	0.06	241	1,646
2	UCCISTO, S.A. DE C.V.	UNION DE CREDITO	172	0.28	7	40

3	FIDEICOMISO EXPO GUADALAJARA	CELEBRACION DE EXPOSICIONES Y FERIAS	4	0.02	14	294
4	UNIVERSITY CLUB DE GUADALAJARA, S.A. DE C.V.	CLUB SOCIAL	1	0.02	24	122
5	CLUB ATLAS COLOMOS, A.C.	CLUB DEPORTIVO SOCIAL Y CULTURAL	9	0.08	2,840	3,005
6	NANOBLAST, S. DE R.L. DE C.V.	INVESTIGACION Y DESARROLLO DE NANOCIENCIA Y NANOTEGNOLOGIA	4,700	0.35	4,446	1,414
7	CLICKNBOX, S.A.P.I. DE C.V.	ALQUILER DE LOCKER INTELIGENTES PARA RECIBIR Y ENVIAR PAQUETES	4	0.05	31,630	31,839
8	ASCENDIS GENERAL PARTNER SAPI DE CV	ADQUISICION DE NEGOCIOS	4	0.30	8,000	7,825
9	ASCENDIS CAPITAL PHARMA FUND SAPI DE CV	ADQUISICION DE NEGOCIOS	7	0.70	125,772	49,443
10	BEYAPSI SAPI DE CV	STARTUP FINTECH EFOCADA A LA DIGITALIZACION DEL DINERO	346	0.09	10,000	8,726
11	LSD DIAGNOSTICO DE ANALISIS CLINICOS SA DE CV	LABORATORIO INTEGRAL	16	0.80	70,600	73
TOTAL DE INVERSIONES EN ASOCIADAS					**253,574**	**104,427**

Bolsa Institucional de Valores BIVA

Información a revelar sobre remuneración de los auditores [bloque de texto]

Información a revelar sobre la autorización de los estados financieros [bloque de texto]

Información a revelar sobre activos disponibles para la venta [bloque de texto]

Información a revelar sobre criterios de consolidación [bloque de texto]

Información a revelar sobre criterios de elaboración de los estados financieros [bloque de texto]

Información a revelar sobre activos biológicos, productos agrícolas en el punto de la cosecha o recolección y subvenciones gubernamentales relacionadas con activos biológicos [bloque de texto]

Información a revelar sobre préstamos [bloque de texto]

Información a revelar sobre combinaciones de negocios [bloque de texto]

Información a revelar sobre saldos bancarios y de efectivo en bancos centrales [bloque de texto]

Información a revelar sobre efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]

Información a revelar sobre el estado de flujos de efectivo [bloque de texto]

Información a revelar sobre cambios en las políticas contables [bloque de texto]

Información a revelar sobre cambios en políticas contables, estimaciones contables y errores [bloque de texto]

Información a revelar sobre garantías colaterales [bloque de texto]

Información a revelar sobre reclamaciones y beneficios pagados [bloque de texto]

Información a revelar sobre compromisos [bloque de texto]

Información a revelar sobre compromisos y pasivos contingentes [bloque de texto]

Información a revelar sobre pasivos contingentes [bloque de texto]

Información a revelar sobre costos de ventas [bloque de texto]

Información a revelar sobre riesgo de crédito [bloque de texto]

Información a revelar sobre instrumentos de deuda [bloque de texto]

NO EXISTEN LIMITACIONES FINANCIERAS DE CONTRATOS, ESCRITURAS DE LA EMISION Y/O TITULOS

Información a revelar sobre costos de adquisición diferidos que surgen de contratos de seguro [bloque de texto]

Información a revelar sobre ingresos diferidos [bloque de texto]

Información a revelar sobre impuestos diferidos [bloque de texto]

Información a revelar sobre depósitos de bancos [bloque de texto]

Información a revelar sobre depósitos de clientes [bloque de texto]

Información a revelar sobre gastos por depreciación y amortización [bloque de texto]

Información a revelar sobre instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

Información a revelar sobre operaciones discontinuadas [bloque de texto]

Información a revelar sobre dividendos [bloque de texto]

Información a revelar sobre ganancias por acción [bloque de texto]

Información a revelar sobre el efecto de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera [bloque de texto]

Información a revelar sobre beneficios a los empleados [bloque de texto]

Información a revelar sobre los segmentos de operación de la entidad [bloque de texto]

Información a revelar sobre hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa [bloque de texto]

Información a revelar sobre gastos [bloque de texto]

Información a revelar sobre gastos por naturaleza [bloque de texto]

Información a revelar sobre activos para exploración y evaluación [bloque de texto]

Información a revelar sobre medición del valor razonable [bloque de texto]

Información a revelar sobre el valor razonable de instrumentos financieros [bloque de texto]

Información a revelar sobre ingresos (gastos) por primas y comisiones [bloque de texto]

Información a revelar sobre gastos financieros [bloque de texto]

Información a revelar sobre ingresos (gastos) financieros [bloque de texto]

Información a revelar sobre ingresos financieros [bloque de texto]

Información a revelar sobre activos financieros mantenidos para negociar [bloque de texto]

Información a revelar sobre instrumentos financieros [bloque de texto]

Información a revelar sobre instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados [bloque de texto]

Información a revelar sobre instrumentos financieros designados como a valor razonable con cambios en resultados [bloque de texto]

Información a revelar sobre instrumentos financieros mantenidos para negociar [bloque de texto]

Información a revelar sobre pasivos financieros mantenidos para negociar [bloque de texto]

Información a revelar sobre gestión del riesgo financiero [bloque de texto]

Información a revelar sobre la adopción por primera vez de las NIIF [bloque de texto]

Información a revelar sobre gastos generales y administrativos [bloque de texto]

Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]

Información a revelar sobre la hipótesis de negocio en marcha [bloque de texto]

Información a revelar sobre el crédito mercantil [bloque de texto]

Información a revelar sobre subvenciones del gobierno [bloque de texto]

Información a revelar sobre deterioro de valor de activos [bloque de texto]

Información a revelar sobre impuestos a las ganancias [bloque de texto]

Información a revelar sobre empleados [bloque de texto]

Información a revelar sobre personal clave de la gerencia [bloque de texto]

Información a revelar de contratos de seguro [bloque de texto]

Información a revelar sobre ingresos ordinarios por primas de seguro [bloque de texto]

Información a revelar sobre activos intangibles [bloque de texto]

Información a revelar sobre activos intangibles y crédito mercantil [bloque de texto]

Información a revelar sobre gastos por intereses [bloque de texto]

Información a revelar sobre ingresos por intereses [bloque de texto]

Información a revelar sobre ingresos (gastos) por intereses [bloque de texto]

Información a revelar sobre inventarios [bloque de texto]

Información a revelar sobre pasivos por contratos de inversión [bloque de texto]

Información a revelar sobre propiedades de inversión [bloque de texto]

Información a revelar sobre inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación [bloque de texto]

Información a revelar sobre inversiones distintas de las contabilizadas utilizando el método de la participación [bloque de texto]

Información a revelar sobre capital social [bloque de texto]

El capital social consolidado de la Compañía y subsidiarias al 30 de septiembre de 2026, se integra de ciento dos millones seiscientas mil acciones ordinarias nominativas, íntegramente pagadas, sin expresión de valor nominal, representativas de la parte mínima fija sin derecho a retiro del capital social de la Compañía.

El capital contable consolidado a la fecha de los estados financieros se integra como sigue:

Rubro	Valor Nominal	Actualización	Valor Actualizado
Capital social	$ 34,200	138,135	$ 172,335
Prima en venta de acciones	167,920	151,093	319,013
Reserva Legal	6,840	7,464	14,304
Utilidades por aplicar	25,267,584	705,970	25,973,554
Reserva para recompra de acciones	330,243	37,944	368,187
Superávit por revaluación de activos	-	970,762	970,762
Resultado integral del ejercicio	3,560,236	-	3,560,236
Capital contable mayoritario	**$29,367,023**	**2,011,368**	**$ 31,378,391**
Participación minoritaria	119	5	124
Capital contable consolidado	**$ 29,367,142**	**2,011,373**	**$ 31,378,515**

Información a revelar sobre negocios conjuntos [bloque de texto]

Información a revelar anticipos por arrendamientos [bloque de texto]

Información a revelar sobre arrendamientos [bloque de texto]

Información a revelar sobre riesgo de liquidez [bloque de texto]

Información a revelar sobre préstamos y anticipos a bancos [bloque de texto]

Información a revelar sobre préstamos y anticipos a clientes [bloque de texto]

Información a revelar sobre riesgo de mercado [bloque de texto]

Información a revelar sobre el valor de los activos netos atribuibles a los tenedores de las unidades de inversión [bloque de texto]

Información a revelar sobre participaciones no controladoras [bloque de texto]

Información a revelar sobre activos no circulantes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas [bloque de texto]

Información a revelar sobre activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta [bloque de texto]

Información a revelar sobre objetivos, políticas y procesos para la gestión del capital [bloque de texto]

Información a revelar sobre otros activos [bloque de texto]

Información a revelar sobre otros activos circulantes [bloque de texto]

Información a revelar sobre otros pasivos circulantes [bloque de texto]

En referencia al bloque (800001) Desglose de Creditos, en el apartado de Proveedores Circulantes, tenemos Proveedores Varios, de Mercancias, Bienes, Servicios, Activos Fijos entre otros.

En el apartado de Otros pasivos circulantes, se incluyen cuentas por pagar distintas a los proveedores y otros Acreedores Diversos.

Información a revelar sobre otros pasivos [bloque de texto]

Información a revelar sobre otros activos no circulantes [bloque de texto]

Información a revelar sobre otros pasivos no circulantes [bloque de texto]

Información a revelar sobre otros gastos de operación [bloque de texto]

Información a revelar sobre otros ingresos (gastos) de operación [bloque de texto]

Información a revelar sobre otros resultados de operación [bloque de texto]

Información a revelar sobre anticipos y otros activos [bloque de texto]

Información a revelar sobre ganancias (pérdidas) por actividades de operación [bloque de texto]

Información a revelar sobre propiedades, planta y equipo [bloque de texto]

Información a revelar sobre provisiones [bloque de texto]

Información a revelar sobre la reclasificación de instrumentos financieros [bloque de texto]

Información a revelar sobre ingresos de actividades ordinarias reconocidos procedentes de contratos de construcción [bloque de texto]

Información a revelar sobre reaseguros [bloque de texto]

Información a revelar sobre partes relacionadas [bloque de texto]

Información a revelar sobre acuerdos de recompra y de recompra inversa [bloque de texto]

Información a revelar sobre gastos de investigación y desarrollo [bloque de texto]

Información a revelar sobre reservas dentro de capital [bloque de texto]

Información a revelar sobre efectivo y equivalentes de efectivo restringidos [bloque de texto]

Información a revelar sobre ingresos de actividades ordinarias [bloque de texto]

Información a revelar sobre acuerdos de concesión de servicios [bloque de texto]

Información a revelar sobre capital en acciones, reservas y otras participaciones en el capital contable [bloque de texto]

Información a revelar sobre acuerdos con pagos basados en acciones [bloque de texto]

Información a revelar sobre pasivos subordinados [bloque de texto]

Información a revelar sobre subsidiarias [bloque de texto]

Información a revelar de las políticas contables significativas [bloque de texto]

Las notas y politicas de este periodo se reportan con base en la NIC 34 en el formato (813000) "Notas e información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34"

Las NIIF requieren que en el proceso contable y de generación y presentación de la información, la administración de la empresa realice estimaciones y suposiciones que constituyen las políticas contables y afectan los importes reportados en los estados de situación financiera y de resultados. Las estimaciones en resultados podrán variar de los resultados reales finales.

Las estimaciones y las suposiciones son revisadas constantemente, los cambios derivados de dichas revisiones se reconocen en el periodo en el cual se detectan variaciones y en los periodos futuros que se pudieran afectar.

En las notas a los estados financieros consolidados, se incluye la información sobre estimaciones y suposiciones críticas en la aplicación de políticas contables que tienen efectos significativos en los montos reconocidos en los estados financieros adjuntos, que se refieren a:

- Estimación para Cuentas por Cobrar
- Provisiones de Obsolescencia de Inventarios
- Deterioro de Activos
- Medición de Obligaciones Laborales Definidas
- Activos Intangibles

- Pasivos por Impuestos Diferidos

Información a revelar sobre cuentas por cobrar y por pagar por impuestos [bloque de texto]

Información a revelar sobre proveedores y otras cuentas por pagar [bloque de texto]

Información a revelar sobre clientes y otras cuentas por cobrar [bloque de texto]

Información a revelar sobre ingresos (gastos) comerciales [bloque de texto]

Información a revelar sobre acciones propias [bloque de texto]

[800600] Notas - Lista de políticas contables

Información a revelar de las políticas contables significativas [bloque de texto]

Las notas y politicas de este periodo se reportan con base en la NIC 34 en el formato (813000) "Notas e información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34"

Las NIIF requieren que en el proceso contable y de generación y presentación de la información, la administración de la empresa realice estimaciones y suposiciones que constituyen las políticas contables y afectan los importes reportados en los estados de situación financiera y de resultados. Las estimaciones en resultados podrán variar de los resultados reales finales.

Las estimaciones y las suposiciones son revisadas constantemente, los cambios derivados de dichas revisiones se reconocen en el periodo en el cual se detectan variaciones y en los periodos futuros que se pudieran afectar.

En las notas a los estados financieros consolidados, se incluye la información sobre estimaciones y suposiciones críticas en la aplicación de políticas contables que tienen efectos significativos en los montos reconocidos en los estados financieros adjuntos, que se refieren a:

- Estimación para Cuentas por Cobrar
- Provisiones de Obsolescencia de Inventarios
- Deterioro de Activos
- Medición de Obligaciones Laborales Definidas
- Activos Intangibles
- Pasivos por Impuestos Diferidos

Bolsa Institucional de Valores BIVA

Descripción de la política contable de activos financieros disponibles para la venta [bloque de texto]

Descripción de la política contable para activos biológicos [bloque de texto]

Descripción de la política contable para costos de préstamos [bloque de texto]

Descripción de la política contable para préstamos [bloque de texto]

Descripción de la política contable para combinaciones de negocios [bloque de texto]

Bolsa Institucional de Valores BIVA

Descripción de la política contable para combinaciones de negocios y crédito mercantil [bloque de texto]

Descripción de la política contable para flujos de efectivo [bloque de texto]

Descripción de la política contable para garantías colaterales [bloque de texto]

Descripción de la política contable para construcciones en proceso [bloque de texto]

Descripción de la política contable para activos y pasivos contingentes [bloque de texto]

Descripción de la política contable de los costos de adquisición [bloque de texto]

Bolsa Institucional de Valores BIVA

Descripción de la política contable para los programas de lealtad a los consumidores [bloque de texto]

Descripción de la política contable para provisiones para retiro del servicio, restauración y rehabilitación [bloque de texto]

Descripción de la política contable para costos de adquisición diferidos que surgen de contratos de seguro [bloque de texto]

Descripción de la política contable para el impuesto sobre la renta diferido [bloque de texto]

Descripción de la política contable para gastos por depreciación [bloque de texto]

Descripción de la política contable para baja en cuentas de instrumentos financieros [bloque de texto]

Descripción de la política contable para instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

Descripción de la política contable para instrumentos financieros derivados y coberturas [bloque de texto]

Descripción de la política contable para la determinación de los componentes del efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]

Descripción de la política contable para operaciones discontinuadas [bloque de texto]

Descripción de la política contable para descuentos y reembolsos [bloque de texto]

Descripción de la política contable para dividendos [bloque de texto]

Descripción de la política contable para las ganancias por acción [bloque de texto]

Descripción de la política contable de los derechos de emisiones [bloque de texto]

Descripción de la política contable para beneficios a los empleados [bloque de texto]

Descripción de la política contable para gastos relacionados con el medioambiente [bloque de texto]

Descripción de la política contable para partidas excepcionales [bloque de texto]

Descripción de la política contable para gastos [bloque de texto]

Descripción de las políticas contables para desembolsos de exploración y evaluación [bloque de texto]

Descripción de la política contable para mediciones al valor razonable [bloque de texto]

Descripción de la política contable para primas e ingresos y gastos por comisiones [bloque de texto]

Descripción de la política contable para gastos financieros [bloque de texto]

Descripción de la política contable para ingresos y gastos financieros [bloque de texto]

Descripción de la política contable para activos financieros [bloque de texto]

Descripción de la política contable para garantías financieras [bloque de texto]

Descripción de la política contable para instrumentos financieros [bloque de texto]

Descripción de la política contable para instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados [bloque de texto]

Descripción de la política contable para pasivos financieros [bloque de texto]

Descripción de la política contable para conversión de moneda extranjera [bloque de texto]

Descripción de la política contable para las cuotas de franquicia [bloque de texto]

Descripción de la política contable para la moneda funcional [bloque de texto]

Descripción de la política contable para el crédito mercantil [bloque de texto]

Descripción de las políticas contables para subvenciones gubernamentales [bloque de texto]

Descripción de la política contable para coberturas [bloque de texto]

Bolsa Institucional de Valores BIVA

Descripción de la política contable para inversiones mantenidas hasta el vencimiento [bloque de texto]

Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos [bloque de texto]

Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos financieros [bloque de texto]

Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos no financieros [bloque de texto]

Descripción de la política contable para impuestos a las ganancias [bloque de texto]

Descripción de las políticas contables de contratos de seguro y de los activos, pasivos, ingresos y gastos relacionados [bloque de texto]

Descripción de la política contable para activos intangibles y crédito mercantil [bloque de texto]

Descripción de la política contable para activos intangibles distintos al crédito mercantil [bloque de texto]

Descripción de la política contable para ingresos y gastos por intereses [bloque de texto]

Descripción de las políticas contables para inversiones en asociadas [bloque de texto]

Descripción de la política contable para inversiones en asociadas y negocios conjuntos [bloque de texto]

Descripción de las políticas contables para inversiones en negocios conjuntos [bloque de texto]

Descripción de la política contable para propiedades de inversión [bloque de texto]

Descripción de la política contable para inversiones distintas de las inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación [bloque de texto]

Descripción de la política contable para el capital social [bloque de texto]

Descripción de la política contable para arrendamientos [bloque de texto]

Descripción de la política contable para préstamos y cuentas por cobrar [bloque de texto]

Descripción de las políticas contables para la medición de inventarios [bloque de texto]

Descripción de la política contable para activos de minería [bloque de texto]

Descripción de la política contable para derechos de minería [bloque de texto]

Descripción de la política contable para activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta [bloque de texto]

Descripción de la política contable para activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas [bloque de texto]

Descripción de la política contable para la compensación de instrumentos financieros [bloque de texto]

Descripción de la política contable para activos de petróleo y gas [bloque de texto]

Descripción de la política contable para los activos de programación [bloque de texto]

Descripción de la política contable para propiedades, planta y equipo [bloque de texto]

Descripción de la política contable para provisiones [bloque de texto]

Descripción de la política contable para la reclasificación de instrumentos financieros [bloque de texto]

Descripción de la política contable para el reconocimiento en el resultado del periodo de la diferencia entre el valor razonable en el reconocimiento inicial y el precio de transacción [bloque de texto]

Descripción de las políticas contables para el reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias [bloque de texto]

Descripción de las políticas contables para las cuentas diferidas de actividades reguladas [bloque de texto]

Descripción de la política contable para reaseguros [bloque de texto]

Descripción de la política contable para reparación y mantenimiento [bloque de texto]

Descripción de la política contable para acuerdos de recompra y de recompra inversa [bloque de texto]

Descripción de la política contable para gastos de investigación y desarrollo [bloque de texto]

Descripción de la política contable para el efectivo y equivalentes de efectivo restringido [bloque de texto]

Descripción de la política contable para la información financiera por segmentos [bloque de texto]

Descripción de la política contable para los acuerdos de concesión de servicios [bloque de texto]

Bolsa Institucional de Valores BIVA

Descripción de la política contable para las transacciones con pagos basados en acciones [bloque de texto]

Descripción de la política contable para costos de desmonte [bloque de texto]

Descripción de la política contable para subsidiarias [bloque de texto]

Descripción de la política contable para los impuestos distintos del impuesto sobre la renta [bloque de texto]

Descripción de las políticas contables para los beneficios por terminación [bloque de texto]

Descripción de la política contable para proveedores y otras cuentas por pagar [bloque de texto]

Descripción de la política contable para clientes y otras cuentas por cobrar [bloque de texto]

Descripción de la política contable para ingresos y gastos comerciales [bloque de texto]

Descripción de la política contable para transacciones con participaciones no controladoras [bloque de texto]

Descripción de la política contable para transacciones con partes relacionadas [bloque de texto]

Descripción de la política contable para acciones propias [bloque de texto]

Descripción de la política contable para los títulos opcionales [bloque de texto]

Descripción de otras políticas contables relevantes para comprender los estados financieros [bloque de texto]

[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34

Información a revelar sobre información financiera intermedia [bloque de texto]

CORPORATIVO FRAGUA, S.A.B. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2026 Y 2025
(Expresadas en miles de pesos)

1. NATURALEZA DE LAS OPERACIONES Y PRINCIPALES ACTIVIDADES

Corporativo Fragua, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias (la Compañía), fue constituida el 24 de septiembre de 1983, sus principales actividades son la promoción y el fomento del desarrollo industrial y comercial mediante la adquisición, enajenación y cualquier otro acto jurídico que tengan por materia bienes inmuebles, fabricas, laboratorios, tiendas, plantas, bodegas, maquinaria y equipo, bienes muebles, créditos y derechos.

Promover, constituir, organizar, explotar, adquirir y tomar participación en el capital social o patrimonio de todo género de sociedades mercantiles o civiles, asociaciones o empresas, ya sean industriales, comerciales, de servicios o de cualquier otra índole, tanto nacional como extranjera, así como participar en su administración o liquidación.

La principal actividad de la empresa es, la inversión en los capitales de sociedades mercantiles.

La Compañía es una sociedad constituida conforme a las leyes mexicanas, la dirección de su oficina registrada y el principal lugar de negocios es Av. de las Américas 1254 Int. UP6, P2 Col. Country Club, C.P. 44610, Guadalajara, Jalisco, México.

Durante el ejercicio de 2026, el 100% de sus ingresos se originaron por operaciones ordinarias.

Al 30 de septiembre de 2026 y 2025, la Compañía es tenedora de los porcentajes de las acciones de las compañías subsidiarias y asociadas que se relacionan de los estados financieros adjuntos.

2. NEGOCIO EN MARCHA

Los estados financieros consolidados que se acompañan han sido preparados de conformidad con las NIIF, las cuales consideran la continuidad de la Compañía como negocio en marcha. Al 30 de septiembre de 2026, la Administración de la Compañía no ha identificado alguna situación certera que impida a la misma la consecución del objeto para el que fue creada.

3. APROBACIÓN Y BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros consolidados adjuntos han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), (IFRS por sus siglas en inglés), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), en vigor al 1° de enero de 2026, adoptadas por las entidades públicas en México de conformidad con las modificaciones a las reglas para Compañías Públicas y Otros Participantes del Mercado de Valores en México, generadas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores. Asimismo, han sido preparados bajo la presunción de que la Compañía y empresas subsidiarias operan sobre una base de negocio en marcha.
La Ley General de Sociedades Mercantiles y los estatutos de la Compañía les otorgan facultades a los accionistas para modificar los estados financieros después de su emisión. Los estados financieros adjuntos se someterán a la aprobación de la Asamblea General Ordinaria de Accionistas.

4. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Las políticas contables significativas que se han utilizado para la preparación de estos estados financieros se resumen a continuación:

a. Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros adjuntos se presentan en la moneda 'peso', la cual también es la moneda funcional de la Compañía.

Saldos y transacciones en moneda extranjera

Las operaciones en monedas extranjeras se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio prevalecientes a las fechas de las transacciones (tipo de cambio publicado en DOF). Las ganancias y pérdidas cambiarias resultantes de la liquidación de dichas operaciones y de la valuación de las partidas monetarias al tipo de cambio de cierre del año 2026, se reconocen en resultados.

b. Efectos de la inflación

Los estados financieros al 30 de septiembre de 2026 y 2025, están preparados sobre la base del valor histórico original. De conformidad con la NIC29, esta Norma no establece una tasa absoluta para considerar que, al sobrepasarla, surge el estado de hiperinflación. Es, por el contrario, una cuestión de criterio juzgar cuándo se hace necesario reexpresar los estados financieros de acuerdo con la presente Norma. El estado de hiperinflación viene indicado por las características del entorno económico del país, entre las cuales se incluyen, de forma no exhaustiva, las siguientes:

a) la población en general prefiere conservar su riqueza en forma de activos no monetarios, o bien en una moneda extranjera relativamente estable. Las cantidades de moneda local obtenidas son invertidas inmediatamente para mantener la capacidad adquisitiva de la misma;
b) la población en general no toma en consideración las cantidades monetarias en términos de moneda local, sino que las ve en términos de otra moneda extranjera relativamente estable. Los precios pueden establecerse en esta otra moneda;
c) las ventas y compras a crédito tienen lugar a precios que compensan la pérdida de poder adquisitivo esperada durante el aplazamiento, incluso cuando el periodo es corto;
d) las tasas de interés, salarios y precios se ligan a la evolución de un índice de precios; y
e) la tasa acumulada de inflación en tres años se aproxima o sobrepasa el 100%.

Una vez analizadas las condicionantes que marca la Norma, se concluye que la presentación de las cifras financieras a costo histórico representa razonablemente las operaciones y saldos de la entidad.

c. Estados de resultados consolidados

Los estados de resultados consolidados adjuntos presentan los gastos de operación con base en su función, en virtud de que la Administración considera que este es el criterio idóneo para la presentación de su información financiera.

d. Estados de flujos de efectivo consolidados

Los estados de flujos de efectivo consolidados han sido preparados utilizando el método indirecto que consiste en presentar en primer lugar la pérdida neta del año y posteriormente los cambios en el capital de trabajo, las actividades de inversión y por último las de financiamiento.

e. Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo comprenden el efectivo en caja y depósitos bancarios en cuentas de cheques e inversiones disponibles a la vista de alta liquidez que son fácilmente convertibles en efectivo y que están sujetas a un riesgo poco significativo de cambios en valor.

f. Cuentas por cobrar

La valuación inicial de las cuentas por cobrar se hace al considerarse devengada la operación que le da origen, lo cual ocurre cuando, para cumplir los términos del contrato celebrado, se transfiere el control de los bienes o servicios acordados con a la contraparte; con posterioridad las mismas son valuadas al precio de la transacción pendiente de cobro.

g. Valuación de inventarios

Los inventarios, compuestos de mercancías para la venta al público en FARMACIA y los inventarios producidos para su distribución en INNOVADORA, se encuentran valuados a los últimos precios de adquisición o de producción, los cuales no exceden el valor de realización de estos. Por otra parte, estas empresas registran las estimaciones que consideran adecuadas para reconocer deterioros y

obsolescencia que pudieran representar una baja de valor registrado, en los artículos que integran el inventario.

h. Valuación de almacén de materiales y consumibles

El almacén de materiales y consumibles se presenta valuado al último precio de adquisición, el cual corresponde al valor de mercado.

i. Valuación de inmuebles planta y equipo

La Compañía como entidad legal independiente carece de activos fijos; sus subsidiarias poseen inmuebles y equipos de operación.

El valor que se presenta en los estados financieros consolidados adjuntos corresponde al valor neto de reposición de estos activos, según avalúo realizado por la empresa Valuaciones Consultores y Asesores, S.C., al 30 de septiembre de 2026. Véase inciso siguiente:

j. Determinación de la depreciación

Las empresas aplican la depreciación de sus activos de acuerdo con los montos que resultan del estudio realizado por la empresa Valuaciones Consultores y Asesores, S.C., mediante el cual se determina la Vida Útil Remanente de los bienes propiedad de la empresa y que se refieren a:

- Edificio y construcciones
- Equipo de transporte
- Equipo de cómputo
- Equipo de tienda
- Equipo de almacén
- Maquinaria y equipo
- Mobiliario y equipo
- Otros activos

El cargo a resultados por depreciación del ejercicio se obtiene dividiendo el valor neto del bien entre la vida útil remanente.

Como consecuencia del estudio que se realiza, se establece que la ponderación de la vida útil remanente de las propiedades y equipos al 30 de septiembre de 2026 es como sigue:

Rubro	Ponderación de Vida Útil Remanente (Años)
Edificios	43.47
Equipo de transporte	10.05
Equipo de cómputo	32.34
Equipo de tienda	20.26

Equipo de almacén	20.97
Maquinaria y equipo	29.37
Mobiliario y equipo	17.52

Por otra parte, derivado del proceso de identificación de sus activos, en función a los componentes que los integran y aplicando los criterios y políticas establecidas ya descritas, en cuanto a la forma de calcular la depreciación del ejercicio, la empresa ha adecuado a la vida útil de sus activos, el porcentaje de depreciación de sus bienes, acorde con lo que los expertos en el ramo han establecido como adecuado en función a la experiencia real del servicio de los activos.

Atendiendo la normatividad contenida en la NIC 36 “Deterioro del Valor de los Activos” y para efectos de identificar el deterioro en el valor de uso de sus activos fijos, generadores de flujos de efectivo, la empresa está implementando procesos para obtener información adicional, que le permita detectar con oportunidad variaciones, que puedan derivar en un deterioro en el valor de uso de sus activos.

Por otra parte, se ha venido traspasando en forma consistente a una cuenta de activos fuera de uso, aquellos activos identificados, que han dejado de proporcionar beneficios de uso en la operación de la empresa, los cuales se tienen disponibles para su venta.

k. Valuación de Gastos Amortizables

Los Gastos de Instalación, aplicados en terrenos y locales arrendados, se reflejan a los valores históricos en que se realizaron excepto las inversiones hechas hasta el ejercicio concluido al 31 de diciembre de 2007, las cuales incluyen su costo asumido, es decir, la inversión actualizada mediante los índices nacionales de precios, que de acuerdo a normas mexicanas debían actualizarse hasta esa fecha, vigentes en períodos anteriores a la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera.

l. Amortización

La amortización nominal de los gastos amortizables de FRAGUA y sus subsidiarias se determina utilizando el método de línea recta, con base en los siguientes porcentajes:

Rubro	% Anual
Instalaciones y adaptaciones	5%
Mejoras a locales arrendados	5%
Gastos de organización	5%

m. Pagos anticipados

Los montos pagados por anticipado se reconocen como activo y representan beneficios por los cuales aún no se transfiere a la Compañía los riesgos inherentes a los bienes que está por adquirir o a los servicios que está por recibir. Los pagos en moneda extranjera se reconocen al tipo de cambio de la

transacción y no se modifican por posteriores fluctuaciones cambiarias entre la moneda funcional y la moneda extranjera.

n. Beneficios a los empleados

La empresa no cuenta con personal, sin embargo, todas las empresas subsidiarias tienen la política de crear reservas, para cubrir sus obligaciones laborales a las que están sujetas, tales como:

Los beneficios por terminación o post - empleo, establecidos en la Ley Federal del Trabajo en México, se refieren principalmente a las primas de antigüedad pagaderas a los empleados que hayan cumplido quince o más años de servicio e indemnizaciones por separación voluntaria o involuntaria.

Las Compañías subsidiarias reconocen el pasivo por beneficios a empleados de la siguiente manera:

Los beneficios directos como sueldos, tiempo extra, vacaciones, entre otros, se reconocen a cambio de servicios prestados en el período en que se devengan a su valor nominal y se clasifican en el corto o largo plazo si se realizan o no dentro de los siguientes doce meses.

Los beneficios post - empleo que incluyen los pagos por prima de antigüedad e indemnizaciones con condiciones preexistentes de tipo legal y/o contractual se determinan con base en cálculos actuariales por los años de servicio del personal, cubriendo la Obligación por Beneficios Definidos (OBD) en el pasivo a largo plazo.

Las ganancias o pérdidas del plan, procedentes de incrementos o disminuciones de la OBD, se registran en la utilidad o pérdida neta en la fecha en que se originan.

Al 31 de diciembre de 2025, conforme lo establece la NIC 19 “Beneficios a los empleados” la Compañía realizó los cálculos actuariales correspondientes.

o. Instrumentos financieros

Reconocimiento y baja de instrumentos financieros

Los activos y pasivos financieros se reconocen cuando la Compañía y subsidiarias forman parte de las cláusulas contractuales de un instrumento financiero. Los activos y pasivos financieros representan derechos y obligaciones contractuales, respectivamente, en relación con recursos económicos monetarios.

Los activos financieros se dan de baja en cuentas cuando los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero expiran o cuando el activo y sustancialmente todos sus riesgos y beneficios se transfieren. Un pasivo financiero se da de baja en cuentas cuando la obligación se liquida, extingue, cancela o expira.

Las inversiones temporales se encuentran valuadas a su valor neto de realización a la fecha de los estados financieros, según la información que las Instituciones Financieras que las administran le proporcionan.

Clasificación y medición inicial de activos financieros

Los activos financieros de la Compañía se clasifican en la categoría de cuentas por cobrar debido a que no contienen un componente de financiamiento y se miden al precio de la transacción.

Todos los ingresos y gastos relacionados con activos financieros se reconocen en resultados y se presentan dentro de los costos financieros, ingresos u otras partidas financieras; excepto el deterioro de las cuentas por cobrar a clientes que se presenta en los gastos de operación.

Medición posterior de activos financieros

Las cuentas por cobrar no contienen un componente de financiamiento, por lo que se miden posteriormente al precio de la transacción pendiente de cobro.

Deterioro de activos financieros

La Compañía y subsidiarias aplican un enfoque simplificado para evaluar el deterioro de las cuentas por cobrar a clientes, cuentas por cobrar a partes relacionadas y reconoce la pérdida por deterioro como pérdidas crediticias esperadas durante la vida del activo. Estos son los déficits esperados en los flujos de efectivo contractuales, considerando el incumplimiento potencial en cualquier momento durante la vida del instrumento financiero. Al calcular, la Compañía utiliza su experiencia histórica, indicadores externos e información a futuro para calcular las pérdidas crediticias esperadas utilizando una matriz de provisiones.

Clasificación y medición de pasivos financieros

Los pasivos financieros de la Compañía y subsidiarias incluyen cuentas por pagar a proveedores y otras cuentas por pagar a partes relacionadas que no incluyen un componente de financiamiento significativo.

Los pasivos financieros se miden inicialmente a valor razonable y, cuando aplica, se ajustan por los costos de transacción, a menos que la Compañía haya designado el pasivo financiero en su reconocimiento inicial a valor razonable con cambios en resultados (VRCR).

Todos los cargos relacionados con intereses y, si aplica, los cambios en el valor razonable de un instrumento se reconocen en resultados y son incluidos dentro de los costos o ingresos por financiamiento.

p. Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones se reconocen cuando las obligaciones presentes como resultado de un evento pasado probablemente lleven a una salida de recursos económicos y los montos se pueden estimar con cierta fiabilidad. El tiempo o el monto de esa salida pueden aún ser inciertos. Una obligación presente surge de la presencia de algún compromiso legal o contractual que haya resultado de eventos pasados.

Las provisiones se miden con base en el gasto estimado requerido para liquidar la obligación presente, a la luz de la evidencia más confiable disponible a la fecha del reporte, incluyendo los riesgos e incertidumbres asociados con la obligación actual.

Cuando existe un grupo de obligaciones similares, la posibilidad de que se requiera un egreso para liquidarlas, se mide en conjunto como una sola clase de obligaciones.

Todas las provisiones se revisan en cada fecha de reporte y se ajustan para reflejar el mejor estimado actual.

En aquellos casos en los que se considere poco probable o remota una posible salida de recursos económicos como resultado de las obligaciones presentes, no se reconoce ningún pasivo.

q. Impuesto sobre la renta anticipado o diferido

La provisión de impuesto sobre la renta (ISR) se registra en la utilidad o pérdida neta del periodo en que se causa, y se determina el efecto diferido de este concepto proveniente de las diferencias temporales que resultan de la comparación de los valores contables y fiscales de los activos y pasivos, incluyendo el beneficio de la amortización de las pérdidas fiscales.

El efecto diferido activo, se registra sólo cuando existe una alta probabilidad de que pueda recuperarse.

Los impuestos diferidos se determinan aplicando las tasas de ISR promulgada que se estiman estarán vigentes en las fechas en que las partidas temporales serán recuperadas o realizadas.

r. Patrimonio

El capital social representa el valor nominal de las acciones que han sido emitidas.
Los resultados acumulados incluyen la utilidad del ejercicio y de periodos anteriores.

s. Prima en venta de acciones

La prima neta en venta de acciones representa la diferencia en exceso entre el pago por las acciones suscritas y el valor nominal de las mismas.

t. Utilidad por acción

La utilidad por acción es el resultado de dividir el resultado neto del año (Utilidad antes de partidas especiales y participación minoritaria, más o menos las partidas especiales), entre el promedio ponderado de acciones en circulación en el periodo informado.

u. Juicio significativo de la Administración al aplicar políticas contables e incertidumbre en estimaciones

Juicios significativos de la Administración
A continuación, se describen los juicios significativos de la Administración en la aplicación de las políticas contables de la Compañía y subsidiarias que tienen un efecto importante en los estados financieros.

- ? Estimaciones para cuentas de incierta recuperación
- ? Provisiones de obsolescencia de inventarios
- ? Deterioro de activos
- ? Medición de obligaciones laborales definidas

? Pasivos por impuestos diferidos

Las estimaciones y las suposiciones son revisadas constantemente, los cambios derivados de dichas revisiones se reconocen en el periodo en el cual se detectan variaciones y en los periodos futuros que se pudieran afectar.

En las notas siguientes se incluye información sobre supuestos e incertidumbres de estimaciones que pudieran tener afectaciones significativas en los próximos ejercicios.

5. INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS

CORPORATIVO FRAGUA, S.A.B. DE C.V. (FRAGUA), fue constituida con el fin de adquirir y vender acciones de otras empresas. Al 30 de septiembre de 2026 es controladora, en las proporciones que se detallan más adelante en la presente Nota, de las siguientes compañías:

FARMACIA GUADALAJARA, S.A. DE C.V. (FARMACIA), su giro principal es la compra - venta de productos de medicina, perfumería, fotografía, hogar, alimentos y varios. Al 30 de septiembre de 2026 cuenta con 3,115 sucursales.

OPERADORA SFG, S. de R.L. de C.V. (OPERADORA), dedicada a prestar servicios administrativos, constituida el 8 de febrero de 2005, TEG es su principal accionista con una participación en su capital del 99.994%, OPERADORA actualmente se encuentra en suspensión de actividades.

ORGANIZACIÓN DE VIGILANCIA COMERCIAL, S.A. DE C.V. (ORVICO), compañía prestadora de servicios de mantenimiento y vigilancia para FARMACIA.

PROMOTORA LAND, S.A. DE C.V. (PROMOTORA), su objeto principal es la compra - venta y construcción de inmuebles; esta empresa se constituyó el 21 de abril de 2005, tiene como principal accionista a FARMACIA, con una participación en su capital del 99.999%.

TRANSPORTES Y ENVÍOS DE GUADALAJARA, S.A. DE C.V. (TEG), dedicada a prestar el servicio de operación de los Centros de Distribución a FARMACIA y ocasionalmente a las otras empresas del Grupo.

TRATE DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V. (TRATE), cuyo objeto principal es prestar servicios de traslado de mercancías de los centros de distribución a los puntos de venta de FARMACIA en los diferentes estados de la República Mexicana, esta empresa fue constituida con fecha 8 de diciembre de 2005; TEG es su principal accionista con una participación en su capital del 99.999%.

EMPRESA INNOVADORA DE PRODUCTOS MEXICANOS, S.A. DE C.V. (INNOVADORA), cuyo objeto principal es la elaboración, envasado, empacado, maquila y distribución de toda clase de bebidas no alcohólicas. FARMACIA es su principal accionista con una participación del 99.999% de su capital.

ENVÍOS PUNTO A PUNTO, S.A. DE C.V. (ENVÍOS), su objeto principal es realizar remesas de dinero en efectivo dentro de la República Mexicana, a través de agentes relacionados. FARMACIA es su

principal accionista con una participación del 99% de su capital. Cabe señalar que ENVÍOS dejó de operar su principal actividad (Trasmisor de dinero) a finales de octubre del 2019.

FOCUS 360 PUBLICIDAD, S.A. DE C.V. (FOCUS), su objeto principal es la prestación de servicios de publicidad y producción de campañas específicas. FARMACIA su principal accionista con la participación del 99.9% de su capital.

RETTO RECURSOS ESTRATÉGICOS, S.A. DE C.V. (RETTO), su objeto principal es la prestación de servicios relacionados con el manejo de personal para diversas compañías. TEG es su principal accionista con el 99.70% de su capital. En junio de 2022 RETTO dejó de operar su principal actividad (Servicio de personal) para adecuarse a las nuevas legislaciones laborales.

ICI CAPITAL, S.A.P.I. de C.V. (ICI), su objeto principal es la inversión de capital de trabajo en empresas de nueva creación (startups), PROMOTORA es su principal accionista con el 99.999% de su capital.

MEDICAF 360, S.A. de C.V. (MEDICAF) su objeto principal es la prestación de servicios profesionales médicos a pacientes por medio de consultas. ICI su principal accionista con el 99.00% de su capital

SERVICIO A PUERTA EXPRESS, S.A. DE C.V. (PUEX), su objeto principal es la prestación del servicio de reparto y mensajería a domicilio, de cualquier tipo mercancía dentro del área metropolitana de distintas ciudades de la República Mexicana, mediante diversos tipos de transporte, TRATE su principal accionista con el 99% de su capital.

Atendiendo a que FRAGUA es dueña del 99% de las acciones de las compañías enunciadas anteriormente, los estados financieros consolidados adjuntos incluyen la información financiera de tanto de FRAGUA como de las Compañías mencionadas.

Las inversiones en las subsidiarias, así como la totalidad de las transacciones y saldos entre compañías filiales, han sido eliminadas de los estados financieros consolidados.

Tanto los estados financieros de FRAGUA, como los de sus subsidiarias, fueron preparados conforme a las NIIF aplicables de acuerdo a Normatividad Internacional vigente al 1° de enero de 2026, sobre bases consistentes, a fin de poder consolidarlos.
Las operaciones celebradas con FRAGUA en el período son las siguientes:

a) <u>Por participación accionaria controla las siguientes Compañías:</u>

Compañía	Operaciones de compra	Operaciones de venta
FARMACIA	Sin operaciones	Sin operaciones
TEG	Sin operaciones	Sin operaciones
ORVICO	Sin operaciones	Sin operaciones
OPERADORA	Sin operaciones	Sin operaciones
PROMOTORA	Sin operaciones	Sin operaciones
TRATE	Sin operaciones	Sin operaciones
INNOVADORA	Sin operaciones	Sin operaciones

ENVÍOS	Sin operaciones	Sin operaciones
FOCUS	Sin operaciones	Sin operaciones
RETTO	Sin operaciones	Sin operaciones
ICI	Sin operaciones	Sin operaciones
MEDICAF	Sin operaciones	Sin operaciones
PUEX	Sin operaciones	Sin operaciones

La participación accionaria en PROMOTORA, OPERADORA, INNOVADORA, ENVÍOS, FOCUS, TRATE, RETTO, ICI y PUEX se da a través de la tenencia accionaría de FARMACIA, TEG respectivamente.

b) El monto de las operaciones celebradas al 30 de septiembre de 2026, entre partes relacionadas, fue como sigue:

Sociedad	Giro	Operación	Importe
FARMACIA	Compra venta de medicinas, productos alimenticios y de hogar	Servicios administrativos, arrendamiento de inmuebles e Interés por préstamos	$ 230,388
TEG	Manejo, logística y servicios de personal	Manejo de mercancías en sus centros de distribución	1,793,672
ORVICO	Mantenimiento y reparación de muebles	Servicios de mantenimiento y reparación de muebles	407,746
TRATE	Transporte y distribución de mercancías	Transporte de mercancía	2,021,598
PROMOTORA	Compra venta y arrendamiento de inmuebles	Arrendamiento de inmuebles e Interés por préstamos	187,897
INNOVADORA	Elaboración y envasado de bebidas no alcohólicas	Venta de bebidas embotelladas	427,014
MEDICAF	Servicios médicos	Servicios médicos a pacientes	64,841
		Total	**$ 5,133,156**

De acuerdo con la Ley del Impuesto sobre la Renta, las empresas que realicen operaciones con partes relacionadas, residentes en el país o en el extranjero, están sujetas a limitaciones y obligaciones fiscales, en cuanto a la determinación de los precios pactados.

6. INMUEBLES PLANTA Y EQUIPO

a) Identificación de los elementos que integran los activos fijos

En el transcurso del ejercicio concluido al 30 de septiembre de 2026, acorde con las disposiciones contenidas en la NIC 16 Propiedades, Planta y Equipo, la principal subsidiaria (FARMACIA), continuó con el proceso de identificar y clasificar sus activos de acuerdo con los elementos que los integran. Derivado de esta actividad sus activos se reflejan en función a su vida útil de acuerdo con sus características y se aplica el porcentaje de depreciación que le corresponde.

b) Efecto neto del valor actualizado de los activos

Tomando en consideración los criterios descritos anteriormente, el grupo de empresas ha continuado con sus políticas referentes a que las cifras que integran el valor de los inmuebles, planta y equipo de la sociedad, a la fecha de los estados financieros, se presenten a su valor de mercado neto, según avalúo realizado por especialistas. Las adquisiciones a partir del 1º de enero de 2008, en su origen se registraron a su valor histórico y se actualizan la fecha de avalúo; y las adquisiciones hasta el 31 de diciembre de 2007 y anteriores, incluyen el valor actualizado a esa fecha, de acuerdo con el método de ajuste por cambios en el nivel general de precios al consumidor y se actualizan a la fecha de avalúo, según se muestran a continuación, al 30 de septiembre de:

2026				
RUBRO	**VALOR NOMINAL**	**ACTUALIZACIÓN NETA DE VALOR**	**DEPRECIACIÓN ACUMULADA**	**VALOR NETO ACTUAL**
Terrenos	$2,650,818	88,949		$ 2,739,767
Edificios y construcciones	4,494,820	2,366,944	(478,664)	6,731,070
Muebles y enseres	5,986,047	360,548	(1,717,389)	4,629,206
Equipo de transporte	346,598	157,926	(239,101)	265,423
Equipo de cómputo	862,283	357,024	(584,485)	634,822
Otros activos	4,794,193	467,892	(1,464,549)	3,797,536
Inversiones en Acciones	104,727			104,427
Totales	**$19,239,186**	**3,799,283**	**(4,496,218)**	**$18,542,251**

En la información referente a edificios y construcciones, se incluyen $ 3,302,945 de construcciones en proceso.

La depreciación cargada al resultado del periodo de equipos propios ascendió a $ 1,135,172

7. ACTIVOS Y PASIVOS RELACIONADOS CON LOS ARRENDAMIENTOS

De acuerdo a las disposiciones contenidas en la NIIF 16 “ARRENDAMIENTOS, los saldos al 30 de septiembre de 2026 se integran de la siguiente manera:

Activos por arrendamiento	Importe
Equipos arrendados activo	$ 1,777,161
Totales	**$ 1,777,161**

Pasivos por arrendamiento	Importe
Por arrendamiento de activo fijo a corto plazo	$ 577,182
Por arrendamiento de activo fijo a largo plazo	1,230,023
Totales	**$ 1,807,205**

La depreciación y el costo financiero cargado al resultado integral de financiamiento por concepto de los arrendamientos se dio de la siguiente forma:

Concepto	2026
Depreciación de activos arrendados	$ 641,678
Intereses por arrendamiento de activos	61,502
Totales	**$ 703,180**

Las empresas subsidiarias que aplican este esquema son FARMACIA, INNOVADORA, TEG y TRATE.

8. INSTALACIONES EN LOCALES ARRENDADOS

Las mejoras en terrenos y locales arrendados, se reflejan a los valores actualizados de acuerdo a estudio realizado por la empresa Valuaciones, Consultores y Asesores, S.C., mediante el cual se determina la Vida Útil Remanente de los bienes propiedad de las empresas, excepto las inversiones realizadas hasta el ejercicio concluido al 31 de diciembre de 2007, las cuales incluyen su costo asumido, es decir la inversión actualizada mediante los índices nacionales de inflación, que, de acuerdo a normas mexicanas, debían realizarse hasta esa fecha y son como sigue:

Concepto	2026	2025
Instalaciones a locales arrendados, neto histórico	9,903,131	9,770,371
Total de gastos amortizables	**$ 9,903,131**	**$ 9,770,371**

La amortización consolidada cargada en el periodo ascendió a $ 249,790

Las empresas aplican la amortización de las Instalaciones a locales arrendados de acuerdo con lo descrito en el párrafo primero de esta nota y como se describe a continuación:

El cargo a resultados de amortizaciones a locales arrendados al 30 de septiembre de 2026 se obtiene, dividiendo el valor neto del bien entre la vida útil remanente.

Como consecuencia del estudio que se realiza, se establece que la ponderación de la vida útil remanente de las instalaciones a locales arrendados al 30 de septiembre de 2026 es como sigue:

Rubro	Ponderación vida útil remanente (años)
Instalaciones a locales arrendados	34.96

CREDITOS BANCARIOS

Lo créditos bancarios al 30 de septiembre de 2026 se integran de la manera siguiente:

Banco	Tipo de Crédito	A Corto Plazo	A Largo Plazo
BBVA México, S.A.	Contrato de cuenta corriente	$ 600,000	$1,475,000
Scotiabank Inverlat, S.A	Contrato de cuenta Corriente	$ 450,000	-
Total		**$ 1,050,000**	**$1,475,000**

La totalidad de los contratos de crédito son operados por la subsidiaria FARMACIA.

10. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

El monto de las obligaciones de la empresa por beneficios adquiridos por su personal al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es como sigue:

Concepto	2025	2024
Prima de antigüedad	$ 522,845	$ 389,291
Indemnización Legal	83,146	47,996
Sumas	**$ 605,991**	**$ 437,287**

La posición de movimientos y reservas por beneficio al personal es como sigue:

Por el ejercicio concluido al 31 de diciembre de 2025

Conceptos	Prima de Antigüedad	Indemnización Legal	Totales
Obligación por Beneficios Definidos	$ 389,291	47,996	$437,287
Costo Laboral del Servicio Actual	32,159	16,579	48,738
Costo del Interés del OBD	37,890	5,971	43,861
Pagos con Cargo a la Reserva	(52,395)	(1,282)	(53,677)
Efectos por Hipótesis	115,900	13,882	129,782
Suman Reservas	**$ 522,845**	**83,146**	**$605,991**

Por el ejercicio concluido al 31 de diciembre de 2024

Conceptos	Prima de Antigüedad	Indemnización Legal	Totales
Obligación por Beneficios Definidos	$ 335,563	45,723	$381,286
Costo Laboral del Servicio Actual	41,175	5,920	47,095
Costo del Interés del OBD	28,933	3,712	32,645
Pagos con Cargo a la Reserva	(42,170)	(38,997)	(81,167)
Efectos por Hipótesis	25,790	31,638	57,428
Suman Reservas	**$ 389,291**	**47,996**	**$437,287**

El incremento neto de las reservas fue de $ $168,704.

11. IMPUESTOS A LA UTILIDAD

a) Impuesto sobre la renta

Durante el periodo, FRAGUA y sus subsidiarias fueron reconociendo los efectos de la aplicación de la NIIF, ajustando los saldos iníciales de las cuentas de capital y pasivo al cierre del ejercicio, el saldo de la cuenta de impuestos diferidos asciende a $ 617,217 y el cargo a resultados asciende a $ 46,895.

Las empresas son responsables solidarias en su carácter de retenedoras, por el ISR que se deba retener a personas físicas a quienes se les efectúan pagos por conceptos que la Ley del ISR asimila como tales,

honorarios, pagos por servicios independientes, y arrendamiento en general pagos por el uso o goce temporal de bienes.

La Compañía no ha pagado intereses a personas físicas o efectuado pagos al extranjero por los que se deba retener ISR, por lo que no han incurrido en la responsabilidad solidaria que le es relativa a este tipo de pagos.

Es importante mencionar que, de continuar las disposiciones fiscales en las condiciones actuales, así como el proceso de crecimiento físico de la Compañía y subsidiarias, el diferimiento en la causación del impuesto continuará de forma indefinida.

12. PATRIMONIO

El capital social consolidado de la Compañía y subsidiarias al 30 de septiembre de 2026, se integra de ciento dos millones seiscientas mil acciones ordinarias nominativas, íntegramente pagadas, sin expresión de valor nominal, representativas de la parte mínima fija sin derecho a retiro del capital social de la Compañía.

El capital contable consolidado a la fecha de los estados financieros se integra como sigue:

Rubro	Valor Nominal	Actualización	Valor Actualizado
Capital social	$ 34,200	138,135	$ 172,335
Prima en venta de acciones	167,920	151,093	319,013
Reserva Legal	6,840	7,464	14,304
Utilidades por aplicar	25,267,584	705,970	25,973,554
Reserva para recompra de acciones	330,243	37,944	368,187
Superávit por revaluación de activos	-	970,762	970,762
Resultado integral del ejercicio	3,560,236	-	3,560,236
Capital contable mayoritario	**$29,367,023**	**2,011,368**	**$ 31,378,391**
Participación minoritaria	119	5	124
Capital contable consolidado	**$29,367,142**	**2,011,373**	**$ 31,378,515**

13. RESERVA PARA RECOMPRA DE ACCIONES

En marzo de 1998, la Asamblea General de Accionistas acordó la creación de un fondo por un monto de $ 15,000 para la adquisición de acciones propias, con el fin de incrementar la bursatilidad de las mismas, así como para evitar fluctuaciones excesivas en su precio; el cual a la fecha de los estados financieros se ha incrementado hasta $ 1,600,000 valor histórico.

Atendiendo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), el tratamiento contable de los últimos ejercicios se detalla a continuación, el número de acciones pendientes de colocar al cierre del periodo:

Operación	Número de Acciones	Importe de la Operación
Efecto de contabilizar acciones re-colocadas a precio promedio		(7,107)
Dividendos recibidos aplicados al costo de acciones		(514,185
Acciones propias recompradas de febrero de 2002 hasta septiembre de 2026	6,858	1,791,049
Saldo histórico al 30 de septiembre de 2026	**6,858**	**$ 1,269,757**

Cabe señalar que la última recompra de acciones propias se realizó en septiembre de 2024.

Total, de la reserva autorizada	$1,600´000
Acciones recompradas a valor histórico promedio	(1,269,757)
Reserva disponible para recompra de acciones histórico	330,243
Actualización de la reserva	37,944
Valor neto de la reserva al 30 de septiembre de 2026 (Actualizado)	**$ 368,187**

	Acciones	%
Total, de acciones para colocar con público en general	20,700	100.00
Total, de acciones pendientes de colocar	6,858	33.13
Acciones en poder del público inversionista	13,842	66.87

Total, de prima por recolocación de acciones	$ 19,034

Acciones por recolocar	6,858
Valor de mercado de acciones (Unitarios en Pesos)	418.00
Valor de mercado de acciones por recolocar	$ 2,866,644

De conformidad con las NIIF, los dividendos acordados a distribuir correspondientes a las acciones recompradas deben disminuir su costo de adquisición.

14. RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO

Dentro del Estado de Resultado Integral los rubros denominados Productos y Gastos financieros que componen el Resultado Integral del Financiamiento de acuerdo a la NIF B-3 al 30 de septiembre 2026 se integran de la siguiente manera:

Productos Financieros	Importe
Intereses ganados	$ (78,334)
Ganancia cambiaria	(331,759)
Total	**$ (410,093)**

Gastos Financieros	Importe
Comisiones pagadas	$ 1,128,196
Perdida cambiaria	$ 289,727
Total	**$ 1,417,923**

Total, RIF	**$ 1,007,830**

15. OTROS INGRESOS Y OTROS GASTOS

Dentro del estado de resultado integral consolidado en los rubros denominados otros ingresos y otros gastos, que componen el resultado integral para el 30 de septiembre de 2026, no se realizaron operaciones extraordinarias a excepción de ventas de activo fijo, por las cuales se obtuvo una perdida de $ 4,781.

16. RESULTADOS ACUMULADOS MENSUALES

Los resultados consolidados mensuales y acumulados obtenidos por FRAGUA y subsidiarias durante los últimos 12 meses se presentan a continuación:

Mes	Resultado Neto Mensual	Resultado Neto Acumulado
Octubre	477,763.00	477,763.00
Noviembre	245,923.00	723,686.00
Diciembre	316,342.00	1,040,028.00
Enero	439,668.00	1,479,696.00
Febrero	192,386.00	1,672,082.00
Marzo	602,236.00	2,274,318.00
Abril	318,366.00	2,592,684.00
Mayo	492,497.00	3,085,181.00
Junio	406,589.00	3,491,770.00
Julio	370,121.00	3,861,891.00
Agosto	370,240.00	4,232,131.00
Septiembre	368,133.00	4,600,264.00
Totales	**$4,600,264**	

17. PARTICIPACIÓN DE INVERSIONISTAS MAYORITARIOS DE LA UTILIDAD

El importe del resultado integral que se presenta en el estado de variaciones en el capital contable es el resultado de la actuación total de las Compañías durante el periodo y está representado por la utilidad neta; el resultado integral por los periodos terminados al 30 de septiembre, se componen por las partidas siguientes:

Concepto	2026	2025
Resultado neto del ejercicio	3,560,236	3,646,908
Resultado neto integral	3,560,236	3,646,908

18. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

a) Contribuciones y obligaciones laborales

Las subsidiarias determinan individualmente el monto de la Participación a los Trabajadores en las Utilidades (PTU), aplicando la tasa del 10% a la utilidad fiscal determinada para fines del ISR, sin incluir la parte proporcional de sueldos exentos pagados en el ejercicio. Al 30 de septiembre de 2026 la PTU causada ascendió a $ 533,849.

Las subsidiarias que cuentan con trabajadores a su servicio están obligadas al pago de las siguientes contribuciones derivadas del pago de nóminas:

? Cuotas al Instituto Mexicano del Seguro Social
? Aportaciones al Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores
? Cuotas al Seguro de Ahorro para el Retiro
? Pago de Impuestos Estatales sobre Nóminas

b) Conforme a la Ley del ISR, las empresas que realicen operaciones con partes relacionadas están sujetas a obligaciones fiscales en cuanto a la determinación de los precios pactados, ya que éstos deberán ser equiparables a los que se utilizarán con o entre partes independientes en operaciones comparables. La Administración estima que todas las transacciones con partes relacionadas están a valor de mercado y, por lo tanto, la Compañía no tiene alguna contingencia al respecto.

c) Conforme a la legislación fiscal, las autoridades podrán ejercer sus facultades de fiscalización en el curso normal de las operaciones de la Compañía. La autoridad tiene la facultad de revisar hasta cinco ejercicios fiscales anteriores a la última declaración de ISR presentada por la Compañía. La Administración no puede anticipar si dichas revisiones pudieran dar origen a contingencias futuras, sin embargo, estas serían reveladas y/o reconocidas en cuanto se conozcan.

d) Al 30 de septiembre de 2026, no existen contingencias derivadas de reclamaciones y demandas interpuestas en contra de la Compañía, tanto de clientes como de proveedores y acreedores.

19. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS

La Administración de la Compañía considera que la información a proporcionar establecida en la **NIIF 8 “Segmentos de Operación”**, corresponde a conceptos que la empresa y sus subsidiarias no generan, dentro de la información que proporcionan a la más alta autoridad en la sociedad para la toma de decisiones, básicamente por las siguientes condiciones de operación:

Las empresas subsidiarias no son generadoras por sí mismas de recursos externos al grupo, toda vez que su función primordial es realizar actividades de complemento a la operación de la subsidiaria principal; FARMACIA.
La Subsidiaria principal de la Compañía, es una empresa dedicada principalmente a la venta de mercancías de conveniencia, la cual realiza primordialmente al público en general. Tanto por sus

clientes, como por su mercado, su organización y su información interna; no existen bases o criterios para presentar información por condiciones en que estén sometidos a riesgos y rendimientos distintos.

De la misma manera, geográficamente tampoco existen bases para segmentar la información debido a que la totalidad de las sucursales se encuentran en territorio nacional y, por lo tanto, no existen condiciones económicas ni políticas que ameriten dicha segmentación.

Sin embargo, la NIIF 8, señala que, como mínimo, las entidades deben informar “los ingresos provenientes de ventas a clientes externos por cada tipo de producto o servicio o grupos de productos o servicios similares, a menos que resulte impráctico; en cuyo caso, ese hecho debe ser revelado.” De tal forma, la administración de la Compañía considera que esta información es revelada en el Anexo "Distribución de ingresos por producto" que se presenta en medios electrónicos a la Bolsa Mexicana de Valores, S.A. de C.V., y la cual es transcrita a continuación:

Producto	**Ventas Netas**	**%**
Salud y bienestar	$ 78,707,466	74,49
Nutrición	22,523,776	21,32
Varios	4,434,047	4.20
Total	**$ 105,665,289**	**100**

Asimismo, es importante puntualizar que la entidad no realiza operaciones con un grupo homogéneo de clientes o con un cliente en particular, ya que el 99.95% de sus operaciones son realizadas con el público en general.

Descripción de sucesos y transacciones significativas

En el trimestre no se tuvieron sucesos o transacciones importantes

Descripción de las políticas contables y métodos de cálculo seguidos en los estados financieros intermedios [bloque de texto]

Explicación de la estacionalidad o carácter cíclico de operaciones intermedias

Explicación de la naturaleza e importe de las partidas, que afecten a los activos, pasivos, capital contable, ganancia neta o flujos de efectivo, que sean no usuales por su naturaleza, importe o incidencia

Explicación de la naturaleza e importe de cambios en las estimaciones de importes presentados en periodos intermedios anteriores o ejercicios contables anteriores

Explicación de cuestiones, recompras y reembolsos de títulos representativos de deuda y capital

Dividendos pagados, acciones ordinarias:	1,467,180,000
Dividendos pagados, otras acciones:	0
Dividendos pagados, acciones ordinarias por acción:	14
Dividendos pagados, otras acciones por acción:	0

Explicación de sucesos ocurridos después del periodo intermedio sobre el que se informa que no han sido reflejados

Explicación del efecto de cambios en la composición de la entidad durante periodos intermedios

Descripción del cumplimiento con las NIIF si se aplican a la información financiera intermedia

Descripción de la naturaleza e importe del cambio en estimaciones durante el periodo intermedio final