FECHA DE PUBLICACIÓN: 21/10/2026

DATOS GENERALES

CLAVE COTIZACIÓN	ARA
RAZÓN SOCIAL	Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero.
TIPO DE VALOR	91
SERIE	23X
N°. DE FIDEICOMISO	NA
TIPO DE EVENTO RELEVANTE	Otros eventos relevantes

DETALLE DEL EVENTO

LUGAR	Ciudad de México.
ASUNTO	ARA 23X: Aviso de amortización voluntaria anticipada.
MERCADO EXTERIOR	

EVENTO RELEVANTE

Hacemos referencia: **(i)** al programa de colocación, con carácter revolvente, de certificados bursátiles de largo plazo autorizado por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores mediante oficio 153/5721/2023 de fecha 24 de noviembre de 2023 (el "**Programa**") a Consorcio Ara, S.A.B. de C.V. (la "**Emisora**"); **ii)** al título que ampara los certificados bursátiles identificados con la clave de pizarra "ARA 23X", emitidos con fecha 29 de noviembre de 2023, por la Emisora al amparo del Programa (el "**Título** y los "**Certificados Bursátiles**"", respectivamente) en donde Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero actúa como representante común de los tenedores de los Certificados Bursátiles (el "**Representante Común**") y **(iii)** al escrito de fecha 20 de octubre de 2026, suscrito por la Emisora (la "**Notificación**").

Los términos utilizados con mayúscula inicial distintos de nombres propios o vocablos de inicio de oración cuyo significado no se encuentre expresamente contenido en el presente aviso, tendrán el significado que a dichos términos se les atribuye en el Título.

En particular a la Notificación y, con fundamento en lo dispuesto en la sección denominada "**Amortización Voluntaria Anticipadade los Certificados Bursátiles**" del Título, por medio de la presente, hacemos de su conocimiento la intención del Emisor de ejercer el derecho para llevar a cabo la

amortización total anticipada voluntaria de los Certificados Bursátiles, el próximo 29 de octubre de 2026, por la cantidad de $1,200,403,153.71M.N. (mil doscientos millones cuatrocientos tres mil ciento cincuenta y tres pesos 71/100 moneda nacional) por concepto de Precio de Amortización Anticipada.