FECHA DE PUBLICACIÓN: 29/09/2026

DATOS GENERALES

CLAVE COTIZACIÓN	ARA
RAZÓN SOCIAL	Consorcio ARA SAB DE CV
TIPO DE EVENTO RELEVANTE	Otros eventos relevantes

DETALLE DEL EVENTO

LUGAR	Ciudad de México
ASUNTO	ARA anuncia intención de oferta pública de adquisición de acciones
MERCADO EXTERIOR	

EVENTO RELEVANTE

“Ciudad de México, México, a 29 de septiembre de 2026.- Consorcio ARA, S.A.B. de C.V. (“ARA” o la “Sociedad” – BMV: ARA*) informa que, el día de hoy, los señores Germán Ahumada Russek y Luis Felipe Ahumada Russek, accionistas actuales de la Sociedad, manifestaron al Consejo de Administración su intención de iniciar a través de una sociedad a ser constituida por dichos accionistas (el “Oferente”), los procesos tendientes a llevar a cabo una oferta pública de adquisición hasta por el 100% de las acciones representativas del capital social de la Sociedad que no sean propiedad, directa o indirectamente, de dichos accionistas o de sus afiliadas (la “Oferta”).

La Oferta consideraría un precio aproximado a $5.63 pesos por acción, equivalente a una prima de 20% frente al precio promedio ponderado de las operaciones de los últimos 30 días de cotización de la Sociedad.

El lanzamiento de la Oferta dependerá del cumplimiento de las condiciones y autorizaciones regulatorias y corporativas correspondientes, por lo que por ahora se desconoce el momento en que se lanzará la Oferta. Dichos accionistas han manifestado a la Sociedad que la Oferta no tiene como objetivo la cancelación de la inscripción de las acciones representativas del capital social de la Sociedad en el Registro Nacional de Valores, ni su listado ante la Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V.

*****

Acerca de Consorcio ARA

Consorcio ARA se dedica al diseño, promoción, construcción y comercialización de desarrollos habitacionales de Interés Social, Tipo Medio y

Residencial, así como a la edificación y arrendamiento de centros comerciales, en México. Cuenta con más de 49 años de experiencia en los que ha vendido 405,500 casas, habitadas por aproximadamente 1,622,000 mexicanos. Actualmente tiene presencia en 16 Estados con 38 desarrollos en operación. Desde el inicio de su participación en la Bolsa Mexicana de Valores en 1996, se ha caracterizado por una oferta diversificada de productos y una visión de largo plazo, con una sólida estructura financiera, liquidez y un nivel de deuda moderado.

Documento adjunto

ARA anuncia intención de oferta pública de adquisición de acciones

"Ciudad de México, México, a 29 de septiembre de 2026.- Consorcio ARA, S.A.B. de C.V. ("ARA" o la "Sociedad" – BMV: ARA*) informa que, el día de hoy, los señores Germán Ahumada Russek y Luis Felipe Ahumada Russek, accionistas actuales de la Sociedad, manifestaron al Consejo de Administración su intención de iniciar a través de una sociedad a ser constituida por dichos accionistas (el "Oferente"), los procesos tendientes a llevar a cabo una oferta pública de adquisición hasta por el 100% de las acciones representativas del capital social de la Sociedad que no sean propiedad, directa o indirectamente, de dichos accionistas o de sus afiliadas (la "Oferta").

La Oferta consideraría un precio aproximado a $5.63 pesos por acción, equivalente a una prima de 20% frente al precio promedio ponderado de las operaciones de los últimos 30 días de cotización de la Sociedad.

El lanzamiento de la Oferta dependerá del cumplimiento de las condiciones y autorizaciones regulatorias y corporativas correspondientes, por lo que por ahora se desconoce el momento en que se lanzará la Oferta. Dichos accionistas han manifestado a la Sociedad que la Oferta no tiene como objetivo la cancelación de la inscripción de las acciones representativas del capital social de la Sociedad en el Registro Nacional de Valores, ni su listado ante la Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V.

*****

Acerca de Consorcio ARA

Consorcio ARA se dedica al diseño, promoción, construcción y comercialización de desarrollos habitacionales de Interés Social, Tipo Medio y Residencial, así como a la edificación y arrendamiento de centros comerciales, en México. Cuenta con más de 49 años de experiencia en los que ha vendido 405,500 casas, habitadas por aproximadamente 1,622,000 mexicanos. Actualmente tiene presencia en 16 Estados con 38 desarrollos en operación. Desde el inicio de su participación en la Bolsa Mexicana de Valores en 1996, se ha caracterizado por una oferta diversificada de productos y una visión de largo plazo, con una sólida estructura financiera, liquidez y un nivel de deuda moderado.

Finanzas y Relación con Inversionistas
Alicia Enriquez
aenriquez@ara.com.mx | (5255) 5246-3100