EVENTO RELEVANTE

Bolsa Institucional de Valores BIVA

FECHA DE PUBLICACIÓN: 17/09/2026

DATOS GENERALES

CLAVE COTIZACIÓN	FUNO
RAZÓN SOCIAL	FIDEICOMISO FIBRA UNO
TIPO DE VALOR	CERTIFICADOS BURSATILES FIDUCIARIOS INMOBILIARIOS
SERIE	26-2V
N°. DE FIDEICOMISO	1401
TIPO DE EVENTO RELEVANTE	Otros eventos relevantes

DETALLE DEL EVENTO

LUGAR	CIUDAD DE MEXICO
ASUNTO	REAPERTURA BONO LOCAL
MERCADO EXTERIOR	

EVENTO RELEVANTE

REFERIRSE AL DOCUMENTO ADJUNTO

Documento adjunto

FUNO® ANUNCIA LA EXITOSA REAPERTURA DE SU BONO LOCAL CON ETIQUETA VERDE **FUNO 26 -2V** POR PS. $1,500 MILLONES

Ciudad de México, México, a 17 de septiembre de 2026.

Fibra Uno (BMV: FUNO11) ("FUNO" o "Fideicomiso F/1401"), el primer y mayor Fideicomiso de Inversión en Bienes Raíces en México y América Latina anuncia que el pasado 15 de septiembre se llevó a cabo de manera exitosa la reapertura de su bono quirografario FUNO 26-2V con tasa fija de MBONO + 170 pbs, emitido en el mercado nacional por un monto de Ps. $1,500 millones y vencimiento en julio de 2036. Los recursos serán utilizados para el pago de pasivos.

La emisión cuenta con una calificación de AAA(mex) / HR AAA por parte de Fitch y HR Ratings, respectivamente.

FUNO agradece a sus inversionistas por su continua confianza y respaldo continuo.

Acerca de Fideicomiso Fibra Uno.
Fibra Uno (Mexbol: FUNO11; Bloomberg: FUNO11:MM) es el primer y más grande FIBRA en el mercado mexicano. Opera y desarrolla una amplia gama de inmuebles destinados al arrendamiento, principalmente en los segmentos industrial, comercial y de oficinas. Al 30 de junio de 2026 FUNO® contaba con un portafolio de 599 propiedades que totalizaban más de 11.5 millones de m2 con presencia en todos los estados de la República Mexicana. La estrategia del Fideicomiso Fibra Uno se concentra en tener las mejores ubicaciones, inmuebles de la más alta calidad y con diversificación de segmentos, geografías e inquilinos. Asimismo, el equipo administrativo de FUNO® cuenta con más de 35 años de experiencia en el desarrollo y operación en todos los segmentos del sector inmobiliario.

CONTACTOS EN FUNO

MÉXICO
Jorge Pigeon
Tel: +52 (55) 4170-7070
investor@fibrauno.mx

MEDIOS
Francisco Galindo
Tel: +52 (55) 5062 8250
fgalindo@zimat.com.mx

MEMBER OF Dow Jones Sustainability Indices In Collaboration with RobecoSAM
MSCI ESG RATINGS BBB
FTSE4Good
LEED