EVENTO RELEVANTE

FECHA DE PUBLICACIÓN: 22/05/2026

DATOS GENERALES

CLAVE COTIZACIÓN	FIBRAPL
RAZÓN SOCIAL	FIBRA PROLOGIS
TIPO DE VALOR	CERTIFICADOS BURSATILES INMOBILIARIOS
SERIE	14
N°. DE FIDEICOMISO	1721
TIPO DE EVENTO RELEVANTE	Otros eventos relevantes

DETALLE DEL EVENTO

LUGAR	CIUDAD DE MEXICO
ASUNTO	FIBRA Prologis Anuncia una Extensión de Un Día a la Fecha de Vencimiento de su Oferta
MERCADO EXTERIOR	

EVENTO RELEVANTE

CIUDAD DE MÉXICO (22 de mayo de 2026) - FIBRA Prologis (BMV: FIBRAPL 14) anunció hoy que, en relación con su oferta pública de adquisición y suscripción recíproca (la “Oferta”) por hasta el 100% de los certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios en circulación emitidos por FIBRA Macquarie bajo la clave de pizarra “FIBRAMQ 12” (los “CBFIs de FIBRA Macquarie”), FIBRA Prologis ha decidido extender el Periodo de la Oferta hasta las 23:59:59 horas, tiempo de la Ciudad de México del 25 de mayo de 2026 (la “Fecha de Vencimiento”).

Documento adjunto

FIBRA Prologis Anuncia una Extensión de Un Día a la Fecha de Vencimiento de su Oferta

CIUDAD DE MÉXICO (22 de mayo de 2026) – FIBRA Prologis (BMV: FIBRAPL 14) anunció hoy que, en relación con su oferta pública de adquisición y suscripción recíproca (la "Oferta") por hasta el 100% de los certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios en circulación emitidos por FIBRA Macquarie bajo la clave de pizarra "FIBRAMQ 12" (los "CBFIs de FIBRA Macquarie"), FIBRA Prologis ha decidido extender el Periodo de la Oferta hasta las 23:59:59 horas, tiempo de la Ciudad de México del 25 de mayo de 2026 (la "Fecha de Vencimiento").

De conformidad con los términos de la Oferta, cada tenedor de FIBRA Macquarie podrá optar por intercambiar sus CBFIs ya sea (i) al factor de intercambio de 0.535 CBFIs de FIBRA Prologis por cada CBFI de FIBRA Macquarie (el "Factor de Intercambio"), o (ii) en efectivo a un precio de MXN$44.00 por cada CBFI de FIBRA Macquarie, hasta un monto máximo total en efectivo de MXN$10,524,510,440 (el "Monto Máximo en Efectivo"). En caso de que los tenedores en conjunto opten por intercambiar sus CBFIs de FIBRA Macquarie por efectivo en un monto que exceda el Monto Máximo en Efectivo, el efectivo pagadero a dichos tenedores se reducirá proporcionalmente y recibirán el Monto Máximo en Efectivo de forma prorrateada. El saldo restante de su contraprestación será pagado en CBFIs de FIBRA Prologis al Factor de Intercambio.

FIBRA Prologis recuerda a los inversionistas que no existe garantía alguna de prórrogas adicionales ni de ofertas futuras en condiciones comparables. Los tenedores de CBFIs de FIBRA Macquarie remanentes podrían no tener la posibilidad de participar en una oferta de adquisición posterior por parte de terceros y deben considerar la falta de liquidez y exclusión en índices que podría persistir tras el cierre exitoso de la Oferta de FIBRA Prologis.

En caso de que cualquier tenedor de CBFIs de FIBRA Macquarie desee participar en la Oferta, o tenga alguna pregunta respecto de la forma en que puede participar en la Oferta, podrá contactar a Actinver Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Grupo Financiero Actinver, a la atención de: Tania Santoyo Greene y/o Pablo Junco Sommer (Teléfono +52 (55) 5263-1044 y/o +52 (55) 1103-4392, correo electrónico: tsantoyo@actinver.com.mx y/o pjunco@actinver.com.mx).

ESTE EVENTO RELEVANTE NO DEBERÁ SER DISTRIBUIDO EN O HACIA, NI A PERSONA ALGUNA UBICADA O RESIDENTE EN, LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, SUS TERRITORIOS Y POSESIONES, CUALQUIER ESTADO DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA O EL DISTRITO DE COLUMBIA, NI A PERSONAS ESTADOUNIDENSES – *U.S. PERSON* - (SEGÚN SE DEFINE EN LA REGULACIÓN S – *REGULATION S* - DE CONFORMIDAD CON LA LEY DE VALORES DE EE. UU. DE 1933 – *U.S. SECURITIES ACT OF 1933*-, SEGÚN HA SIDO MODIFICADA).

Los CBFIs de FIBRA Prologis que pudieran ser ofrecidos en la oferta pública de adquisición no han sido registrados bajo la Ley de Valores de 1933 de los Estados Unidos de América (*U.S. Securities Act of 1933*), según ha sido modificada, ni de las leyes de valores de cualquier otra jurisdicción distinta a la mexicana, y no pueden ofrecerse ni venderse en los Estados Unidos de América (o a una persona estadounidense) o en cualquier otra jurisdicción sin estar registrados o en virtud de una exención aplicable a los requisitos de inscripción previstos en cualquier ley de valores aplicable.

DECLARACIONES SOBRE HECHOS FUTUROS

Las declaraciones contenidas en este comunicado que no sean hechos históricos son declaraciones sobre hechos futuros. Estas declaraciones se basan en las expectativas, estimaciones y proyecciones actuales sobre

la industria y los mercados en los que opera FIBRA Prologis, así como en las creencias y presunciones de la administración. Dichas declaraciones implican incertidumbres que podrían afectar significativamente los resultados financieros de FIBRA Prologis. Palabras como "espera", "anticipa", "pretende", "planea", "cree", "busca", "estima", y variaciones de dichas palabras, así como expresiones similares, están destinadas a identificar dichas declaraciones sobre hechos futuros. Todas las declaraciones que se refieren a eventos o desarrollos que se espera o anticipa que ocurran en el futuro —incluyendo aquellas relacionadas con la Oferta y los beneficios y consecuencias esperados de la Oferta— constituyen declaraciones sobre hechos futuros. Estas declaraciones no garantizan resultados futuros y conllevan riesgos, incertidumbres y presunciones difíciles de prever. Si bien creemos que las expectativas reflejadas en cualquier declaración sobre hechos futuros se basan en suposiciones razonables, no podemos asegurar que dichas expectativas se alcanzarán y, por lo tanto, los resultados y desenlaces reales pueden diferir materialmente de lo expresado o previsto en dichas declaraciones sobre hechos futuros. Algunos de los factores que pueden afectar los resultados incluyen, entre otros: (i) la imposibilidad de consumar la oferta pública de adquisición lanzada por FIBRA Prologis; (ii) las condiciones económicas nacionales, internacionales, regionales y locales; (iii) cambios en los mercados financieros, tasas de interés y tipos de cambio de divisas; (iv) mayor competencia (prevista o no) por nuestras propiedades; (v) riesgos asociados con adquisiciones, disposiciones y desarrollo de propiedades; (vi) mantenimiento del estatus de fideicomiso de inversión en bienes raíces ("FIBRA") y su estructura fiscal; (vii) disponibilidad de financiamiento y capital, niveles de deuda y calificaciones crediticias; (viii) riesgos relacionados con nuestras inversiones; (ix) incertidumbres ambientales, incluyendo riesgos de desastres naturales; y (x) los factores adicionales mencionados en los informes presentados por FIBRA Prologis ante la Comisión Nacional Bancaria y de Valores ("CNBV") y la Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V. bajo el apartado "Factores de Riesgo". FIBRA Prologis no asume obligación alguna de actualizar las declaraciones sobre hechos futuros contenidas en este comunicado. Ni la CNBV ni ninguna otra autoridad han aprobado o desaprobado el contenido de la información contenida en este comunicado, ni la exactitud, suficiencia o veracidad de la información aquí incluida.

CONTACTOS RELACIÓN CON INVERSIONISTAS

Para cualquier pregunta en relación con lo anterior, favor de contactar a Alexandra Violante (aviolante@prologis.com).